

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA -FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11987 Progr. N. 1204 del 03/06/2016

SERVIZIO GESTIONE ENTRATE

Accertamento N. 2357 CAP 11987

Reversale N. 1 03/06/2016

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

Art. Senofilo De Bellis  
(.....)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA-FINANZIARIA

Dot. Maria Teresa Lucarelli  
(.....)



**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
Settore Tecnico-Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N° 373 /02 del 18 MAG. 2016

**OGGETTO:** Regione Campania – Formazione Piano Triennale e Piani annuali di edilizia Scolastica 2015/2017, in attuazione dell'art.10 D.L. 104/2013 – Decreto Interministeriale MEF- MIUR-MIT del 23.01.2015 per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali sec di 2° grado. **Lavori di completamento, riqualificazione energetica ed adeguamento funzionale di un edificio a servizio dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento CUP:I83G15000250001**  
**Affidamento incarico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera all'Arch. Franco Guarnieri.**

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO Cap. 11987 CIG: Z0319EB401

**IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA**

Premesso che:

con Deliberazione n.76 del 28/04/2015 del Presidente della Provincia veniva deliberato, tra l'altro: **"di approvare**, sotto il profilo tecnico, il progetto **"Lavori di completamento, riqualificazione energetica ed adeguamento funzionale di un edificio dell'IIS "G.B. Lucarelli" di Benevento"** per un importo complessivo di € 1.499.400,00, compreso somme a disposizione;

con Determina Dirigenziale n. 372/02 del 16/05/2016 veniva disposto, tra l'altro: **"di approvare l'aggiudicazione definitiva** per l'affidamento dei lavori di completamento, riqualificazione energetica ed adeguamento funzionale di un edificio a servizio dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento, in favore della costituenda A.T.I. LOMBARDI COSTRUZIONI Srl (capogruppo)- TECNOCOM IMPIANTI Srl (Mandante) che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a Pt = 98,868 su 100 con un ribasso del 8,00 % sull'originario importo di € 1.161.835,00 di cui € 4.425,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso da cui l'importo contrattuale risulta essere pari ad € 1.069.242,20;

**di prendere atto** che il quadro economico a seguito dell'esito di gara, risulta così rimodulato:

A)	Lavori		
A.1	Importo per L'esecuzione dei lavori	€	1.161.835,00
A.2	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		4.425,00
A.3	Importo dei lavori al netto del ribasso 8%	€	1.064,817,20
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€</b>	<b>1.069.242,20</b>

B)	Somme a disposizione		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		2.000,00
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini		1.500,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi (gas,luce,acqua ecc.)		37.600,00
B.4	Imprevisti (max 5%)	€	15.000,00
B.5.1	Spese tecniche e generali, comprensive di IVA (22%) e CNPAIA (4%). Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€	127.681,50

B.5.2	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione (art. 92 D.lgs 163/2006)		20.000,00
B.5.3	Spese per commissioni giudicatrici	€	1.500,00
B.5.4	Spese per pubblicità		2.000,00
B.6	IVA (10%) su Lavori	€	106.924,22
B.7	Contributo gare a favore dell'autorità di vigilanza		600,00
B.8	Oneri per gli smaltimenti		12.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€</b>	<b>326.805,72</b>
B.9	<b>ECONOMIE</b>	<b>€</b>	<b>103.352,08</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€</b>	<b>1.499.400,00</b>

**Visto che** il progetto prevede, sostanzialmente:

- o Il completamento, la riqualificazione energetica e funzionale del corpo di fabbrica adiacente il lungo Calore del complesso scolastico ITI "Lucarelli" di Benevento;
- o lavori di edilizia e impiantistica;

**Considerato che:**

- per procedere all'inizio dei lavori si rende necessario individuare figure professionali, in possesso dei relativi requisiti, cui affidare le funzioni di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera;
- i lavori da realizzare richiedono, per la loro particolare e delicata tipologia, una costante ed assidua presenza in cantiere, sia per garantire una puntuale attività di controllo, di verifica sulla corretta realizzazione e, soprattutto, sulla idonea esecuzione delle nuove opere nonché dei collegamenti delle stesse con la struttura esistente e sia per porre in essere tempestivamente ogni e qualunque iniziativa e/o adempimento finalizzati comunque ad assicurare il rispetto di tutti gli adempimenti richiesti dalla vigente normativa sui lavori pubblici e sulla sicurezza degli operai e delle persone frequentanti l'Istituto scolastico;
- l'impegno richiesto da un efficace ed efficiente espletamento di tutte le succitate attività, non si ritiene potersi assicurare con personale interno del Settore, in possesso dei necessari requisiti di legge, oltretutto in numero ridotto rispetto alla dotazione organica prevista, allo stato onerato da numerosi altri adempimenti e procedimenti in corso, derivanti da diversificati altri interventi e/o progettazioni e/o dall'espletamento dei normali compiti d'Istituto;

**Tenuto conto che:**

- si deve, pertanto, ricorrere alle prestazioni di un professionista esterno in possesso dei requisiti di legge e di adeguata esperienza professionale, ai sensi dell'art. 90 del D.Lg.vo 163/2006;
- l'importo del corrispettivo, per le attività di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera, calcolato in via presuntiva con l'applicazione della Tariffa Professionale per Ingegneri ed Architetti di cui al D.M. 31/10/2013 n. 143, come da specifica allegata, ammonta, in via presuntiva, ad € 11.262,85 oltre CNPAIA ed IVA;
- pertanto, risultando l'importo delle prestazioni professionali da affidare inferiore ad € 40.000,00, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 125, comma 11 del D.Lg.vo 163/2006, è possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico di che trattasi, a professionista esterno, fermo restando il rispetto del principio dell'alternanza e della rotazione dell'incarico;
- un professionista, in possesso dei necessari requisiti, che ha già espletato numerose attività attinenti all'incarico da svolgere è l'Arch. Franco GUARNIERI, con studio professionale alla Via Paribella II Trav. N.7 Puglianello (BN), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento al n. 505;
- l'esperienza maturata dal suddetto professionista è rilevabile dal proprio curriculum professionale relativo ad una intensa attività svolta in circa 16 anni di professione;
- il medesimo professionista ha altresì dichiarato la propria disponibilità ad applicare sulle competenze professionali, come sopra determinate in € 11.262,85, un ribasso del 25,00%, e, pertanto, per un importo netto di € 8.247,13 oltre CNPAIA (4%) per € 329,89 ed IVA (22%) per € 1.886,95 e, quindi per una spesa totale di € 10.463,97;

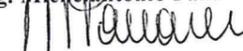
**Tenuto conto altresì che** la suddetta spesa complessiva di € 10.463,97, trova copertura nell'ambito della voce spese tecniche delle somme a disposizione del quadro economico rimodulato con la richiamata determina n. 372/02 del 16/05/2016, sul cap. 11978;

**Precisato che:**

- le prestazioni professionali dovranno essere assicurate nel rispetto di tutta la vigente legislazione in materia, per l'intera durata dei lavori, fino alla emissione ed approvazione del certificato di collaudo delle opere;
- il compenso per le prestazioni professionali avverrà su presentazione di specifica professionale presentata dal professionista, il cui importo sarà proporzionato ai certificati di pagamento dei lavori emessi a favore dell'impresa esecutrice per stati d'avanzamento dei lavori maturati;
- i compensi sono determinati sulla scorta della vigente tariffa professionale di cui al D.M. 31/10/2013 n.143 con la detrazione del 25% sull'intero corrispettivo, e senza alcuna maggiorazione per incarico parziale;
- tutte le vertenze fra Ente Provincia ed il Professionista incaricato, che dovessero insorgere durante la durata dell'incarico ed al termine dello stesso, che non si siano potute definire in via amministrativa, qualunque sia la loro natura tecnica-amministrativa, saranno deferite ad un collegio arbitrale, da costituirsi come per legge;
- la formalizzazione dell'incarico avverrà con la sottoscrizione di specifico contratto, le cui spese per diritti, bolli, registrazione e quant'altro necessario, saranno tutte a carico del professionista;
- **Ritenuto** pertanto potersi affidare, ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D.Lg.vo 163/2006, all' Arch. Franco GUARNIERI, con studio professionale alla Via Paribella II Trav. N.7 Puglianello (BN), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento al n. 505 le funzioni di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera dei lavori di completamento, riqualificazione energetica e funzionale del corpo di fabbrica adiacente il lungo Calore del complesso scolastico ITI "Lucarelli" di Benevento;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

La P.O. Delegata S.E.P.E.PC.  
ing. Michelantonio Panarese



per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sost. del presente dispositivo,

## DETERMINA

**-di procedere** all'affidamento a professionista esterno delle funzioni di Collaudatore Tecnico Amministrativi in corso d'opera dei lavori di completamento, riqualificazione energetica e funzionale del corpo di fabbrica adiacente il lungo Calore del complesso scolastico ITI "Lucarelli" di Benevento di cui al progetto approvato con Deliberazione n.76 del 28/04/2015 del Presidente della Provincia, aggiudicati con determina n.372/02 del 16/05/2015, all' A.T.I. LOMBARDI COSTRUZIONI Srl (capogruppo)- TECNOCOM IMPIANTI Srl (Mandante);

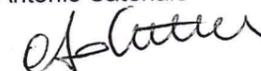
**-di affidare** il predetto incarico all' Arch. Franco GUARNIERI, con studio professionale alla Via Paribella II Trav. N.7 Puglianello (BN), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento al n. 505;

**di stabilire** che l'importo delle competenze per le prestazioni professionali da affidare, calcolato in via presuntiva con i criteri e le modalità indicate nelle premesse, e con il ribasso del 25,00%, offerto dall'Arch. Franco GUARNIERI, ammonta ad € 8.247,13 oltre CNPAIA (4%) per € 329,89 ed IVA (22%) per € 1.886,95 e, quindi per una spesa totale di € 10.463,97;

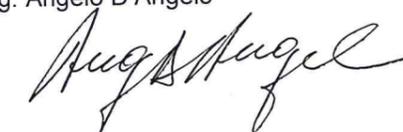
**-di far gravare** la suddetta spesa complessiva di € 10.463,97 nell'ambito della voce spese tecniche delle somme a disposizione del quadro economico rimodulato con la determina n.372/02 del 16/05/2016, sul cap. 11978;

**-di inviare** copia del presente provvedimento, ad avvenuta sua esecutività, al Settore Avvocatura dell'Ente per la predisposizione e stipula del contratto di affidamento, le cui spese ricadranno tutte a totale carico del professionista incaricato.

IL Responsabile del Procedimento  
Geom. Antonio Sateriale



Il Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica  
Ing. Angelo D'Angelo



Il Responsabile P.O. Delegata  
Ing. Michelantonio Panarese

