

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 1942 del 05/07/2016

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE
E BILANCIO

(rag. Vincenzo D'Amelia)

Dott. *Scarlino De Bellis*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

Dott. *ne Pierino Di Martelli*



PROVINCIA DI BENEVENTO

– SETTORE TECNICO –

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N° 430 /02 DEL 16 GIU. 2016

OGGETTO: I.P.I.A. "L. Palmieri" Via Traiano Boccalini - Benevento.

Lavori urgenti di manutenzione ordinaria per l'eliminazione di copiose infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura a sheds su alcuni locali al piano terra dell'edificio.

Affidamento lavori alla ditta "Marino Costruzioni Edili Stradali del geom. Umberto Marino" con sede in Pesco Sannita (BN), alla Via Maitine, 39.

Importo complessivo di € 10.289,03 I.V.A. compresa al 22%,

CIG : 2171AK811

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Premesso che:

- il plesso scolastico che ospita l'Istituto Professionale per l'industria e l'artigianato "L. Palmieri" sito alla Via Traiano Boccalini n. 12 nel Comune di Benevento è di proprietà dell'Amministrazione Provinciale di Benevento;

- l'istituto in oggetto si compone di due corpi di fabbrica distinti, più un volume tecnico. I due corpi fabbrica ospitano le attività didattiche e sono identificati con plesso A e plesso B; il plesso A è destinato alle attività didattiche di aula ed ai laboratori informatici e pratici, mentre il plesso B è destinato esclusivamente ai laboratori pratici di meccanica, idraulica, elettrica. Il volume tecnico costituisce la centrale termica a servizio del plesso B;

- il plesso A è composto da un unico corpo di fabbrica, diviso su due livelli differenti, di cui uno terra e l'altro primo; la forma geometrica dell'edificio è tale da formare un parallelepipedo irregolare;

- Il livello terra è composto da .01 Sala Docenti, N.18 Aule, n.08 Laboratori, n.01 Aula Magna, n.02 gruppi di servizi igienici, la centrale termica; il livello primo è costituito dalla presidenza, segreteria studenti, segreteria professori, ufficio tecnico, n.1 archivio, da n.9 Aule e da n.3 laboratori, da servizi igienici; esistono n.03 vani scale: un primo vano scale di tipo protetto mette in comunicazione il piano terra con il livello primo sul lato plesso B; il secondo e terzo vano scale di tipo aperto mette in collegamento il piano primo direttamente con l'esterno al livello terra senza comunicazione con il livello terra del fabbricato;

- la struttura portante del plesso è costituita da uno scheletro portante con elementi verticali in pilastri di c.a. ed elementi orizzontali in struttura mista laterizio/c.a. ed elementi di chiusura verticali ed irrigidenti costituiti da lastre in c.a. prefabbricate messe in opera. La copertura della struttura, è quindi, quasi tutta piana, ed non è accessibile da nessuna rampa delle scale del fabbricato; solo una parte delle aule e dei laboratori situati al piano terra dell'edificio presenta una copertura in c.a. a sheds.

- **Sentite** le numerose richieste telefoniche pervenute a questo Ente con le quali il responsabile del plesso scolastico in oggetto indicato, chiede a questo Ente, un urgente sopralluogo tecnico per le copiose e abbondanti infiltrazioni di acqua piovana che si verificano negli ambienti del piano terra dell'edificio, in corrispondenza della copertura in c.a. a sheds, che comportano situazioni di disagio, rischio e scarsa sicurezza a tutta la popolazione scolastica;

- **Accertato**, dallo scrivente tecnico geom. Cosimo Calabrese, funzionario tecnico di questo Ente, sulla scorta di ripetuti sopralluoghi e rilievi effettuati presso la struttura scolastica in parola congiuntamente con i responsabili della scuola che dopo attenta ricognizione dei locali si è accertato che le anomalie riscontrate provengono dalle falde di copertura inclinate a sheds realizzate in c.a con sovrastante manto di tegole marsigliesi con l'interposizione di elementi verticali modulari in policarbonato che lasciano filtrare una luce uniforme e diffusa in tutti gli ambienti sottostanti, nelle cui ampie superfici sono ricavati idonei serramenti il cui movimento è azionato dagli ambienti con apertura manuale;

- **Accertato, altresì**, che da un esame più approfondito dei luoghi, che in alcuni punti delle estese superfici della copertura si evidenziano diffuse tegole scardinate, rotte, il manto di guaina della raccolta delle acque è ammalorato e obsoleto con evidenti segni di rigonfiamenti e diffuse microfessurazioni con distacchi e scollamenti dal supporto, tali da generare uno stillicidio continuo lungo le pareti degli ambienti inferiori, facendo registrare grosse macchie di umidità, fioriture e distacchi delle vecchie tinte, odore di muffa, compromissione della stabilità degli intonaci, il tutto come meglio individuato con le relative planimetrie e documentazione fotografica allegate al presente provvedimento;

- **Considerato** che per eliminare gli inconvenienti lamentati si rende necessario ed improcrastinabile provvedere ad effettuare i necessari lavori di ripristino delle falde di copertura e la protezione della guaina esistente mediante l'applicazione di resine acriliche, la riparazione di grondaie e pluviali, tanto al fine di contenere la connessa spesa nelle disponibilità finanziarie rese disponibili ed a tanto destinabili, rinviando a successivi interventi, di più ampio respiro finanziario, le ulteriori necessità, ad avvenuto reperimento delle più adeguate ed idonee risorse economiche necessarie;

- **Considerato, altresì**, che il perdurare di tali inconvenienti potrebbe portare inevitabilmente a danni maggiori alla struttura, nonché alla sospensione delle attività didattiche, per impraticabilità degli ambienti, questo Settore ha ritenuto necessario e urgente predisporre un intervento immediato di manutenzione ordinario teso a riportare la scuola nelle condizioni di normale funzionalità e sicurezza;

- **Ritenuto** improcrastinabile effettuare i succitati interventi nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, assicurare la loro piena funzionalità e sicurezza, liberando l'Ente da tutti i correlati riflessi afferenti le gravi responsabilità, civili e penali che ne possono derivare;

- **Atteso** che per la esecuzione dei lavori innanzi descritti, ritenendo gli stessi rientranti nella fattispecie di quelli previsti **dall'art. 36, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016**, nonché del regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione del **C.P. n. 13 del 20/02/2008**, è stato necessario ricercare una ditta specializzata del settore e che per l'occorrenza, tra le varie interpellate, quella che ha dato la pronta disponibilità è stata la ditta **"ditta Marino Costruzioni Edili Stradali del geom. Umberto Marino con sede in Pesco Sannita (BN), alla Via Maitine, 39**, la quale esperta in tale tipologia di lavori di fiducia dell'Ente, ha già svolto lavori similari con ottimi risultati, in possesso dei necessari requisiti di legge, ha eseguito un sopralluogo congiunto con lo scrivente ha preso visione degli interventi da eseguire dando la piena disponibilità accettando tutte le condizioni impartite da questo Settore;

- **Visto** il computo metrico all'uopo predisposto da questo Settore ammontanti a complessivi **€ 10.476,81** oltre I.V.A. al 22%;

DATO ATTO che la succitata ditta si è dichiarata disponibile ad applicare un ribasso del 19,50 % sull'importo preventivato, e che pertanto, in virtù del ribasso offerto, il quadro economico che ne discende è il seguente:

A) TOTALE LAVORI :	€ 10.476,81
Ribasso del 19,50%	- € 2.042,98
Totale netto lavori	€ 8.433,63

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. 22% sui lavori	€ 1.855,40	
Sommano		€ 1.855,40
TOTALE		€ 10.289,03

- **Ritenuto** dover approvare la spesa di **€ 10.289,03 I.V.A. compresa al 22%**, necessaria per la esecuzione dei lavori innanzi descritti, con impegno della spesa sul **Capitolo 4951** del corrente bilancio finanziario;

- **Ritenuto**, altresì, di liquidare e pagare la ditta esecutrice dei lavori nei limiti della spesa e su presentazione di fattura, previa verifica da parte di tecnici di questo Settore con successiva determina dirigenziale;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Ing. Michelantonio PANARESE

DETERMINA

- **di** approvare la spesa complessiva di **€ 10.289,03, compreso IVA al 22,00%**, per i lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione di copiose infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura a sheds di alcuni locali al piano terra dell'istituto Professionale per l'industria e l'artigianato "L.Palmieri" sito alla Via Traiano Boccalini, 12 in Benevento;

- **di** approvare l'affidamento dei lavori alla ditta **"ditta Marino Costruzioni Edili Stradali del geom. Umberto Marino con sede in Pesco Sannita (BN), alla Via Maitine, 39**, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire gli stessi, alle condizioni concordate con i tecnici di questo Settore;

- **di** impegnare la spesa complessiva di **€ 10.289,03, compreso I.V.A. al 22,00%** sul **Capitolo 4951 del corrente esercizio finanziario**;

- **di** inviare copia del presente provvedimento ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti per la predisposizione del relativo contratto ai fini della sua stipula;

- **di** liquidare e pagare, successivamente, la ditta esecutrice dei lavori, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dei lavori eseguiti, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

Il Proponente
(Geom. Cosimo Calabrese)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA
(ing. Angelo D'ANGELO)

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA
(ing. Michelantonio PANARESE)