



PROVINCIA di BENEVENTO  
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Determinazione n. 699 /02 del 06 OTT. 2016

OGGETTO: *APQ Infrastrutture per i sistemi urbani – IV Atto Integrativo. Recupero e valorizzazione storico paesaggistico del percorso naturalistico e delle fontane pubbliche nell'area Lentepiana e Montecoppe in tenimenti di Cerreto Sannita e Pontelandolfo. Risoluzione consensuale del Contratto d'Appalto Rep. n. 2173 del 13/12/2013 stipulato con la Ditta ZETA CI. & C. Importo Contrattuale € 172.832,42 oltre IVA*

Riferimento Contabile Progr. N. 2869/08 – Cap. n. 12200/11

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

Con la sottoscrizione del IV Atto aggiuntivo all'APQ "Infrastrutture per i sistemi urbani" in data 15/10/2007, la Regione Campania ammetteva a finanziamento, utilizzando le risorse della L. 208/98 assegnate con successive delibere CIPE, una serie di opere infrastrutturali, da eseguirsi sul territorio regionale, tra le quali risulta inserito l'intervento denominato "Recupero e valorizzazione storico paesaggistico del percorso naturalistico e delle fontane pubbliche nei centri rurali di Lentepiana e Montecoppe in tenimenti di Cerreto Sannita e Pontelandolfo, dell'importo complessivo di Euro 650.000,00, la cui Attuazione fa capo direttamente a questa Amministrazione, individuata come Ente Attuatore.

In data 9/03/2011 viene stipulato con la Società Coop. MANCO Arl, il Contratto Rep. n. 1625 per un importo netto di € 307.467,44 oltre IVA.

Con Determina dirigenziale n. 347/02 del 8/04/2013, a causa dei ritardati pagamenti alla ditta MANCO Società Cooperativa, viene disposto tra l'altro:

**1) di approvare** lo Stato Finale e il Certificato di Regolare esecuzione dei lavori parzialmente eseguiti dalla Società Cooperativa "MANCO" Arl, riferiti al "Recupero e valorizzazione storico paesaggistico del percorso naturalistico e delle fontane pubbliche nei centri rurali di Lentepiana e Montecoppe in tenimenti di Cerreto Sannita e Pontelandolfo";

**3) di approvare lo schema dell'atto di transazione**, allegato alla presente, dando mandato ai Dirigenti dei Settori competenti di stipulare l'atto in nome e per conto della Provincia con facoltà di apportare, fatta salva la sostanza dello stesso, le eventuali rettifiche e precisazioni necessarie;

**2) di risolvere** consensualmente, per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono richiamate integralmente, il Contratto Rep. n. 1625 del 9/03/2011, stipulato con la Società Coop. "MANCO" Arl con sede in Via Marie Curie, 25 80010 QUARTO (NA) P.IVA 03923160638, per l'esecuzione dei lavori "Recupero e valorizzazione storico paesaggistico del percorso naturalistico e delle fontane pubbliche nei centri rurali di Lentepiana e Montecoppe in tenimenti di Cerreto Sannita e Pontelandolfo";

Con Determina dirigenziale n. 733/02 del 17/07/2013, a causa della rescissione contrattuale con la Società Coop. "MANCO" Arl, viene disposto tra l'altro:

~~"di approvare il progetto di completamento dei lavori per il Recupero e valorizzazione storico paesaggistico del percorso naturalistico e delle fontane pubbliche nell'area Lentepiana e Montecoppe in~~

*tenimenti di Cerreto Sannita e Pontelandolfo, a seguito della Risoluzione consensuale del Contratto d'Appalto Rep. n. 1625 del 9/03/2011 stipulato con la Società Coop. MANCO Arl;*

**di affidare l'esecuzione dei rimanenti lavori**, a seguito della risoluzione consensuale del contratto d'appalto rep. n. 1625 del 9/03/2011 stipulato con la Società Coop. MANCO Arl, alla ditta Zeta CI & C. Srl, per un importo netto di € 172.832,42 oltre IVA al 21%, e quindi per un complessivo di € 209.127,23, subentrando nel contratto, alle medesime condizioni dell'aggiudicatario originario così come previsto all'art.140 del D.Lgs. 163/2006 modificato dal D.Lgs. 152/2008;”

Nel mese di settembre 2013 sono stati consegnati i lavori alla Ditta Zeta CI & C. Srl;

In data 30/10/2013, con nota prot. n. 16420 è stata trasmessa alla Regione Campania la documentazione comprovante l'avvenuto completo utilizzo delle disponibilità finanziarie accreditate con la 1° e 2° rata con la contestuale richiesta di accredito della 3° rata di € 99.273,74;

La Ditta Zeta CI & C. Srl, ha sottoscritto in data 13/12/2013 il contratto rep. n. 2173, registrato a Benevento il 13/01/2014;

**Nel corso dei lavori, considerato che :**

la Regione Campania non avendo provveduto all'accredito della 3° rata di € 99.273,74, **vista** la delibera di Giunta della Provincia di Benevento n. 324 del 11/10/2011 ad oggetto: *Opere pubbliche in corso di realizzazione da parte della Provincia di Benevento. Ritardi nei trasferimenti delle risorse. Atto di indirizzo, con la quale veniva, tra l'altro, disposto:*

a) di formulare a tutti i Dirigenti interessati indirizzi affinché siano immediatamente adottati provvedimenti volti a limitare il più possibile i rischi cui può andare incontro questa Provincia a causa del ritardato pagamento dei crediti maturati dalle imprese appaltatrici in conseguenza del ritardato trasferimento delle risorse dalla Regione Campania e da altri Enti pubblici;

b) di ricorrere, ove possibile, e previe intese con le imprese, anche alla sospensione dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento unitamente al Dirigente del Settore, in osservanza a quanto disposto con l'atto deliberativo di cui sopra, ed al fine di evitare l'ulteriore incremento dei crediti maturati dall'impresa, che avrebbero esposto l'Ente a procedure risarcitorie degli interessi per mancato pagamento, **propongono, ai sensi dell'art 158 comma 2 del DLgs 207/2010, alla Direzione dei Lavori e all'Impresa, la sospensione dei lavori**, fino al cessare delle avverse condizioni meteorologiche e ad avvenuta ripresa degli accrediti regionali delle rate di finanziamento.

***In data 23/12/2013 viene redatto relativo verbale di sospensione dei lavori, anche in considerazione delle avverse condizioni meteorologiche.***

In data 22/07/2014 a seguito del mancato accredito della 3° rata, permane la sospensione dei lavori e viene redatto il 1° SAL con relativo certificato di pagamento e la ditta Zeta CI & C. Srl emette la fattura n.26/2014 del 22/07/2014 per un importo pari ad € 46.360,00 IVA compresa;

La Ditta Zeta CI & C. Srl con nota del 26/03/2015, ha fatto richiesta di risoluzione del contratto, ha fatto richiesta di esplicitare riserva sul registro di contabilità e ha risollecitato il pagamento del credito maturato, giusta fattura n.26/2014 del 22/07/2014 per un importo pari ad € 46.360,00 IVA compresa.

A seguito di numerosi solleciti, la Regione Campania, in data 8/06/2015, ha trasmesso a questo Ente il decreto dirigenziale n. 29 del 28/05/2015 relativo all'accredito della somma di € 99.273,74 quale III rata dei lavori in oggetto, somma girata a questo Ente in data 27/08/2014;

~~Con Determina Dirigenziale n.596/02 del 27/08/2015, viene predisposto il pagamento della somma di € 46.360,00 alla Ditta Zeta CI & C. Srl avvenute solo in data 26/01/2016 per problemi derivati al rispetto del patto di stabilità dell'Ente Provincia.~~

Da quanto innanzi si evidenzia il netto rallentamento delle erogazioni delle rate di acconto (circa due anni per l'accredito della 3° rata) e il ritardato pagamento dovuto al rispetto del patto di stabilità dell'Ente Provincia, che ha protratto per i motivi innanzi esposti la sospensione dei lavori.

In data 23/03/2016, il RUP, essendo venute a cessare le cause che avevano determinato la sospensione dei lavori (redatta ai sensi del DPR 207/2010 art.158 comma 2), convoca la Direzione lavori e la ditta Zeta CI & C. Srl, per la ripresa dei lavori stessi, onde consentire il regolare prosieguo delle lavorazioni.

In tale incontro la ditta Zeta CI & C. Srl, manifesta la sua indisponibilità al prosieguo dei lavori per i seguenti motivi:

- 1) il notevole ritardo nel pagamento del 1° SAL per € 46.360,00, e la conseguente impossibilità di sostenere ulteriori anticipazioni, anche alla luce dell'incertezza dei pagamenti dovuti non solo al rispetto dei limiti imposti dal Patto di Stabilità interno della Regione Campania ma anche a quelli imposti dal Patto di Stabilità interno della Provincia di Benevento;
- 2) la sospensione dei lavori protrattasi per oltre un anno non consente di ritenere più remunerativi i prezzi praticati.

Preso atto che nei successivi incontri svolti, presso questo Settore, in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Impresa esecutrice, quest'ultima permaneva nell'intendimento di non voler continuare il rapporto negoziale e che si sarebbe resa disponibile ad abbandonare ogni pretesa ed evitare un possibile contenzioso a fronte dell'immediata risoluzione consensuale del contratto ai sensi dell'art. 159 comma 4 del DPR 207/2010, e del riconoscimento del compenso da parte dell'Ente Provincia, per le sole lavorazioni eseguite fino alla data di sospensione dei lavori 23/12/2013;

Tenuto conto dell'eccessivo protrarsi dei lavori con la conseguente seria possibilità di revoca del finanziamento regionale per mancato rispetto del cronoprogramma approvato, secondo quanto intimato dalla Regione Campania in occasione dei monitoraggi periodici circa l'avanzamento dei lavori. Tenuto conto altresì della inderogabile volontà dell'appaltatore di dare seguito alla risoluzione contrattuale, con conseguente permanere della sospensione del cantiere e soprattutto del rilevante ritardo nell'esecuzione dei lavori, il sottoscritto RUP al fine di evitare la revoca del finanziamento conseguente all'instaurarsi di un eventuale contenzioso con l'appaltatore, dava indicazioni alla D.L. di procedere alla formazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti a tutto il 23/12/2013, onde avviare le procedure di risoluzione consensuale del contratto.

Ritenuto che la proposta dell'appaltatore può essere accolta in quanto vantaggiosa per l'Ente sia in termini economici che di economicità procedurale, poiché l'impresa appaltatrice potrebbe tutelare i propri interessi in sede giudiziale e valutata l'opportunità e la convenienza di addivenire ad una soluzione transattiva, che evita fastidiosi contenziosi, che esporrebbero l'Ente ad ulteriori esborsi ed alla possibile revoca del finanziamento regionale;

Ritenuto, quindi che la transazione salvaguarda l'interesse pubblico cui questa Amministrazione è portatrice e consente di evitare danni patrimoniali siano essi finanziari che relativi alle opere realizzate;

Considerato, peraltro, che la risoluzione consensuale anticipata del contratto consente a questo Ente di procedere speditamente alla determinazione delle modalità per il completamento dei lavori e la piena fruibilità dell'opera;

Visto lo "Stato di consistenza dei lavori", redatto dal D.L. in contraddittorio con l'impresa, dal quale risultano realizzate opere per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 38.000,00, oltre IVA, già liquidati all'appaltatore con il primo certificato di pagamento, rispetto ad un importo netto contrattuale di € 172.832,42 oltre IVA;

Costatato che rimangono lavori da eseguire per un importo di € 154.832,42 oltre IVA;

## DETERMINA

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,**

**1)di approvare** la perizia di assestamento, lo Stato Finale e il Certificato di Regolare esecuzione dei lavori parzialmente eseguiti dalla *Ditta Zeta CI & C. Srl* , riferiti al “Recupero e valorizzazione storico paesaggistico del percorso naturalistico e delle fontane pubbliche nei centri rurali di Lentepiana e Montecoppe in tenimenti di Cerreto Sannita e Pontelandolfo”;

**2)di approvare lo schema dell’atto di transazione**, allegato alla presente, dando mandato ai Dirigenti dei Settori competenti di stipulare l’atto in nome e per conto della Provincia con facoltà di apporre, fatta salva la sostanza dello stesso, le eventuali rettifiche e precisazioni necessarie;

**2)di risolvere** consensualmente, per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono richiamate integralmente, *il contratto rep. n. 2173 del 13/12/2013, registrato a Benevento il 13/01/2014* stipulato con la Ditta Zeta CI & C. Srl con sede in Capua (CE) alla Via Ottavio Rinaldi,19 P.IVA Cod. Fisc. 03860150618, per l’esecuzione dei lavori “Recupero e valorizzazione storico paesaggistico del percorso naturalistico e delle fontane pubbliche nei centri rurali di Lentepiana e Montecoppe in tenimenti di Cerreto Sannita e Pontelandolfo”;

**4)di prendere atto** che l’importo finale delle opere realizzate, fino alla data di interruzione delle operazioni di cantiere conseguente al verbale di sospensione del 23 dicembre 2013, al netto del ribasso d’asta, è di € 38.000,00, oltre IVA, già liquidati all’appaltatore con il primo certificato di pagamento;

**5)di prendere atto** che rimangono da eseguire lavori per un importo di € 134.832,42 oltre IVA ;

**6)di prendere atto** che la somma di € 134.832,42, oltre IVA, e quindi per complessivi € 164.495,55 rimane impegnata al Progr. N. 2869/08 – Cap. n. 12200/11.

*Il Responsabile del Procedimento*  
*Ing. Angelo D’Angelo*



*Il Responsabile P.O. Delegata*  
*Ing. Michelantonio Panarese*



ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA-FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. \_\_\_\_\_ Progr. N. \_\_\_\_\_

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO**

**(Dott. Serafino De Bellis)**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE  
ECONOMICA-FINANZIARIA**

**(Dott.ssa Pierina Martinelli)**