

PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO – Servizio Edilizia Scolastica

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA-FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 2519 del 29/11/2016

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(Dott. Serafino De Bellis)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE
ECONOMICO-FINANZIARIO**

(Dott.ssa Pierina Martinelli)

DETERMINAZIONE N. 825 /02 del 25 NOV. 2016

Oggetto: Intervento in somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.Lgs nr.50/2016, finalizzato al ripristino della funzionalità dell'impianto idrico a servizio degli Istituti di Istruzione Superiore "G. Alberti" e "G. Galilei" siti in P.zza Risorgimento Benevento.
Affidamento diretto alla ditta Climatech Sannita Srl ai sensi dell' art.36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Riferimento contabile Cap. 4951

C19: Z331C43201

IL DIRIGENTE

Premesso che:

il plesso scolastico in oggetto, ubicato nel centro capoluogo in Piazza Risorgimento, fu realizzato da questo Ente in più lotti con finanziamenti resi disponibili da diverse leggi statali, tra cui la 641/67, ultimato negli anni settanta.

L'intero plesso, attualmente ospita una popolazione studentesca di oltre 1.800,00 persone tra alunni, personale ata e docenti.

In particolare l'ex Istituto Tecnico per Geometri, è costituito da un corpo di fabbrica con struttura in c.a. che si sviluppa su 4 livelli, in cui sono dislocate aule normali, aule speciali, presidenza, segreteria, sala insegnanti oltre ai gruppi di servizi presenti su ciascun piano.

I gruppi servizi igienico-sanitari per alunni e docenti, distribuiti ai vari livelli, più volte sono stati revisionati sia per quanto concerne la rete idrica all'interno dei servizi sia per i pezzi igienici.

In data 24 Novembre 2016, lo scrivente Ing. Angelo D'Angelo, su richiesta della Dirigenza scolastica, effettuava una verifica tecnica urgente presso il plesso scolastico indicato in oggetto, e a seguito del scarso afflusso di acqua nei servizi igienici si è constatato che chiudendo tutte le chiavi di arresto collegate ai vari servizi, entrambi i misuratori dei due Istituti continuavano a girare.

Con il supporto della ditta Climatech Sannita Srl, che ha effettuato diversi saggi lungo le condotte, è stato possibile accertare che l'anello di distribuzione delle colonne montanti e le stesse colonne, a causa della loro vetustà, presentano grosse perdite di acqua con infiltrazioni nelle fondazioni dell'edificio, mentre presso l'Istituto "Alberti" a causa di forti sbalzi termici, un tratto di tubazione esterna a servizio dell'impianto di riscaldamento subiva gravi lesioni con vistose perdite di acqua e conseguente blocco del riscaldamento.

Dato atto che le forti infiltrazioni di acqua potabile sia nelle fondazioni che nelle strutture portanti degli edifici, in caso di mancato tempestivo intervento di ripristino possono determinare peggioramenti considerevoli tali da pregiudicare la sicurezza degli stessi e, interdendone l'utilizzo da parte dell'utenza oltre al maggiore aggravio di spesa per gli eccessivi consumi idrici.

Ritenuto, quindi, di dover senza alcun indugio intervenire con opere di messa in sicurezza e ripristino riguardante prioritariamente lo scavo per la messa a nudo delle tubazioni ammalorate e la sostituzione delle stesse;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, in forza del quale, in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, è possibile disporre l'immediata esecuzione dei lavori entro i limiti di € 200.000,00 al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, affidando i lavori in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario.

Visto che l'esecuzione dei lavori può essere affidata in forma diretta, ad horas, è stata incaricata la ditta Climatech Sannita Srl, atteso che la stessa, più volte è intervenuta per il ripristino della funzionalità dell'impianto di riscaldamento e dei servizi igienici presso lo stesso plesso.

A seguito del Verbale di somma urgenza sottoscritto in data 24/11/2016, dal RUP Ing. Angelo D'angelo e per accettazione dalla ditta Climatech Sannita Srl, sulla scorta dei lavori già eseguiti e su quelli da eseguire, è stata redatta una perizia di spesa giustificativa degli stessi, per cui è necessario regolarizzare la spesa con le modalità previste dall'art.191,comma3, e 194 comma 1 lettera e), del D.lgs. 18/08/2000 n.276 e ss.mm.ii.

Sulla scorta dei lavori fatti e a farsi è stato computata una spesa pari ad € 22.546,12 derivante dal tempo, dalle maestranze impiegate e dai materiali utilizzati come dettagliatamente è riportato nella perizia allegata.

Su proposta del RUP, la ditta incaricata di eseguire i lavori con verbale redatto in data 24/11/2016 ha accettato di praticare sui prezzi riportati in perizia il ribasso del 20,00%, pertanto la spesa risulta così determinata:

Lavori periziati	€ 22.564,12
Ribasso 20%	-€ 4.512,82
	€ 18.051,30
IVA 10%	€ 1.805,13
Totale	€ 19.856,43

Visto:
che la spesa complessiva di € 19.856,43 può essere impegnata sul **Cap. 4951 bilancio 2016;**

che l'importo e la tipologia dei lavori da affidare rientra tra quelli eseguibili con la "procedura negoziata negli interventi in economia", prevista nel "Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, per i quali si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi in quanto l'importo della spesa per lavori non supera l'ammontare di € 40.000,00 art. 13 comma 4) lett. d) del regolamento);

l'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa agli interventi di somma urgenza per il ripristino della funzionalità dell'impianto ia servizio degli Istituti di Istruzione Superiore "G. Alberti" e "G. Galilei" siti in P.zza Risorgimento Benevento il cui importo ammonta ad € 22.564,12 oltre IVA;

di prendere atto che i lavori in oggetto, con Verbale di s. u. del 24/11/2016 sono stati affidati alla Ditta *CLIMATECH SANNITA Srl*, specializzata nel settore, che ha accettato di praticare sui prezzi riportati in perizia il ribasso del 20% , quindi la spesa stimata in € 22.564,12 oltre IVA, diventa pari ad € 18.051,30 oltre IVA al 10% per un totale pari ad € **19.856,43;**

di stabilire che l'importo dei lavori eseguiti sarà liquidato, alla Ditta *Climatech Sannita Srl* a lavori ultimati e contabilizzati;

di inviare copia del presente atto all'ufficio contratti per gli adempimenti di competenza;

di impegnare la spesa di € 19.856,43 al **Cap. 4951 bilancio 2016;**

Il Responsabile del Servizio Ed. Scolastica
Ing. Angelo D'Angelo

Il Responsabile P.O. Delegata
Ing. Michelantonio Panarese