

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE-FINANZIARIA
ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 2508 Progr. N. 2681 del 13/12/2016

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO
(Dott. Stefano D. Gellis)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE
ECONOMICA
(D.ssa Pierina Martinelli)



PROVINCIA di BENEVENTO
SETTORE TECNICO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE N. 874 /02 del

12 DIC. 2016

OGGETTO: Intervento urgente all'impianto termico a servizio dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carafa-Giustiniani" sede in P.zza L. Sodo in Cerreto Sannita (BN) al fine per garantire le condizioni di microclima previste dalle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81. *Affidamento diretto alla ditta AS.T.C.C.&C Srl ai sensi dell' art.36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016.*

Riferimento Contabile: Cap. 4951 e/o 2508

CIG: Z 2 7 1 C 7 2 9 9 3

IL DIRIGENTE

Premesso che:

il plesso scolastico a servizio dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carafa-Giustiniani" sede in P.zza L. Sodo in Cerreto Sannita è articolato in due corpi di fabbrica tra loro interconnessi mediante un elemento di raccordo (corridoio e vano scala), di cui quello prospiciente P.zza L. Sodo di origine antica, rappresentata da un palazzo signorile, articolato su due livelli, con tipologia a cortina, con chiostro centrale, portico laterale che disimpegna i locali del piano terra destinati in parte ad uffici amministrativi ed in parte ad aule, mentre il secondo livello è destinato ad aule e laboratori. Il secondo corpo di fabbrica, di recente costruzione, presenta struttura portante in c.a., copertura a terrazza, ultimato negli anni novanta, risulta articolato su quattro livelli. Tra il vecchio corpo di fabbrica e il nuovo è ubicata la Centrale Termica.

Attualmente sono in corso i lavori per la sostituzione di una vecchia caldaia bucata.

Solo nel corso dei lavori si è potuto accertare che le tubazioni di distribuzione dell'acqua calda a servizio dei radiatori dei tre plessi riscaldati, nel tragitto interrato presentano perdite che portano in blocco il funzionamento delle due caldaie funzionanti ubicate nella centrale termica.

A seguito di uno scavo parziale si è constatato che le tubazioni interrate presentano uno stato di usura tale da non consigliarne la riparazione, ma effettuare direttamente la completa sostituzione delle stesse dalla Centrale Termica al primo tratto fuori terra per una lunghezza di circa 34,00 mt per sei linee esistenti.

La Dirigenza scolastica con nota del 6/12/2016, ha segnalato il mancato funzionamento della caldaia murale a servizio degli uffici di segreteria, documentando con servizio fotografico lo stato di vetustà.

In data 7/12/2016, a seguito di accurato sopralluogo è stata redatta apposita perizia estimativa che comprende la fornitura e messa in opera della caldaia murale a condensazione in

sostituzione della vecchia e il rifacimento delle tre linee interrate con partenza dalla Centrale termica il cui importo è pari ad € 17.328,55 oltre IVA;

Considerato che:

l'esecuzione degli interventi e/o opere indicate, risultano improcrastinabili ed indifferibili stante l'urgenza di assicurare il regolare svolgimento delle attività didattiche nel pieno della stagione invernale 2016/2017 e quindi evitare l'interruzione di un pubblico servizio presso gli Istituti e gli uffici indicati;

in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, il RUP ha svolto una preliminare indagine, semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare i potenziali affidatari;

tra le ditte interpellate, ai fini dell'affidamento dei lavori, la ditta **AS.T.C.C.&C. Snc**, titolare del contratto di manutenzione ordinaria degli impianti Termici degli Istituti citati, nonché Terzo Responsabile ai sensi dell'Art. 31 della legge n. 10 del 9/01/1991, del DPR 551/99 e DPR 412/93 è quella che ha dimostrato maggiore capacità tecnica, professionale e economica, in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto, oltre alla tempestività con cui si è dichiarata disponibile ad intervenire e limitare i disagi allo stretto necessario;

l'interpellata Ditta, esaminati gli atti progettuali e i prezzi applicati in perizia, in considerazione della tipologia di lavori da eseguire e i materiali da impiegare, su proposta del RUP, ha accettato di praticare il ribasso del 26,50%, pertanto la spesa da impegnare è pari ad € 14.010,13 così determinata:

Importo lavori e forniture	€ 17.328,55
Ribasso del 26,50%	- € 4.592,07
Importo netto	€ 12.736,48
IVA 10%	€ 1.273,65
Totale	€ 14.010,13

Visto :

che l'importo e la tipologia dei lavori da affidare rientra tra quelli eseguibili con la "procedura negoziata negli interventi in economia", prevista nel Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, per i quali si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi in quanto l'importo della spesa per lavori non supera l'ammontare di € 40.000,00 art. 13 comma 4) lett. d) del regolamento)

l'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DETERMINA

-di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa ai lavori urgenti all'impianto termico a servizio dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carafa-Giustiniani" sede in P.zza L. Sodo in Cerreto

Sannita (BN) al fine per garantire le condizioni di microclima previste dalle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81. dell'importo di € 17.328,55 oltre IVA;

-di affidare i lavori in oggetto alla ditta **AS.T.C.C.&C. Snc**, già titolare del contratto di manutenzione ordinaria degli impianti termici di competenza della Provincia di Benevento ricadenti nel comparto Valle Telesina, che, su proposta del RUP, ha accettato di praticare il ribasso del 26,50% sulla somma di € 17.328,55 stimata da questo Ufficio;

-di prendere atto che la spesa da impegnare è pari ad € 14.010,13 così determinata:

Importo lavori e forniture	€ 17.328,55
Ribasso del 26,50%	- € 4.592,07
Importo netto	€ 12.736,48
IVA 10%	€ 1.273,65
Totale	€ 14.010,13

-di prendere atto che l'intervento all'impianto termico a servizio dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carafa-Giustiniani" sede in P.zza L. Sodo in Cerreto Sannita (BN) è un adempimento legislativo in quanto mirato a garantire le condizioni di microclima previste dalle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81;

-di inviare la presente Determina all'ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza;

-di impegnare la spesa di € 14.010,13 al Cap. 4951 e/o Cap. 2508.

Il Responsabile del Servizio Ed. Scolastica
Ing. Angelo D'Angelo

Il Responsabile P.O. Delegato
Ing. Michelantonio Panarese