

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. _____ Progr. N. _____
Presse otto

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

P.O. Delipella
(Det. *Serepis di Billi*)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

(.....)



Determinazione n. *194* /02 del 03 FEB. 2017

Oggetto: Prestazione di servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 tramite affidamento diretto (art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs. 50/2016) preceduto da indagine di mercato, *per incarico professionale relativo all'effettuazione delle verifiche tecniche e sismiche sull'edificio strategico sede dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" V.le San Lorenzo BN - (corpo principale).* Corrispettivo € **38.483,94** (da assoggettare a ribasso), spese incluse, oltre oneri previdenziali e fiscali. **AVVISO PUBBLICO.**

Riferimento Contabile:

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO – P.O. DELEGATA

Vista la Determinazione n. 169 del 1/02/2017, con la quale sono state delegate, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., alcune funzioni dirigenziali al funzionario titolare della posizione organizzativa Servizio Edilizia Scolastica;

Premesso che:

L'edificio sede dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" è stata realizzata in vari lotti tra gli anni Quaranta e Cinquanta. L'istituto in oggetto ha rappresentato, nei suoi primi decenni di vita, una sede prestigiosa di istituzione scolastica e un punto di riferimento per il Centro-Sud con riguardo alla forte specializzazione tecnologica e alle peculiari dotazioni di laboratori, attrezzature ed apparecchiature.

Esso è ubicato al Viale San Lorenzo di Benevento in area urbana prossima a quella centrale, in adiacenza al Tempio della Madonna delle Grazie, su un'area pianeggiante che costeggia il fiume Calore. E' delimitato su due lati dalla viabilità urbana comunale, su un lato confina col detto Tempio della Madonna Delle Grazie e per un altro lato col lungofiume Calore.

L'immobile si articola in diversi corpi di fabbrica di dimensioni vastissime.

Alcuni locali al piano terra non sono più utilizzati perché nel corso degli anni sono cambiati gli indirizzi dei corsi di specializzazione dell'Istituto e quindi privi di qualsiasi intervento di manutenzione.

L'edificio in uso si compone di un'ala lunghissima che si affaccia sul Viale San Lorenzo ed un'ala ad essa parallela, più piccola, situata alle sue spalle e prospiciente al fiume Calore.

I due corpi di fabbrica sono tra di loro intercomunicanti mediante due padiglioni che sono parte integrante della struttura muraria delle due ali.

La zona retrostante il complesso, prospiciente il lungo fiume, è area libera adibita a verde, a parcheggio e a punto di raccolta in caso di emergenze; a tale area si accede dall'interno del plesso attraverso vari passaggi o dall'esterno con passo carrabile laterale.

Una parte del complesso immobiliare, totalmente indipendente e non comunicante con il resto della struttura, comprende anche il corpo di fabbrica a due piani con accesso autonomo dal piazzale antistante il Tempio della Madonna delle Grazie.

I piani che compongono il complesso didattico sono quattro, di cui tre fuori terra ed uno seminterrato e ospitano 36 aule, 15 laboratori e sei blocchi di servizi igienici.

I diversi corpi di fabbrica che compongono l'intero complesso edilizio sono individuati nell'immagine planimetrica allegata alla presente. Il complesso utilizzato ad attività didattiche è riportato nell'immagine allegata, come "Corpo principale", ed individua l'area soggetta al fenomeno di sfondellamento. La superficie complessiva dell'intero corpo principale è di circa 7000 m² per tutti e quattro i piani di cui si compone.

Il corpo "B" è stato già oggetto di interventi strutturali ed è completamente fruibile.

Il corpo "A" è stato oggetto di interventi strutturali ed è in fase di completamento.

La struttura portante del corpo principale è costituita da muratura in tufo legata con malta ordinaria.

Le strutture orizzontali portanti sono costituite da **solai S.A.P.** (senza armatura provvisoria) che si compongono di travetto in laterizio armato assemblati a piè d'opera mediante infilaggio di barre di armatura, d'acciaio o ferro acciaioso, in tasche appositamente predisposte nel laterizio con sigillatura in opera.

Di recente nel complesso utilizzato per aule didattiche si sono verificati alcuni crolli di porzioni di solaio "sfondellamento" per cui è necessario tutelare il patrimonio e garantire la sicurezza dell'edificio e conseguentemente la sicurezza delle persone e cose.

A tal fine questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento del servizio in oggetto nel rispetto dei principi di cui all'art.30 comma1 del D.Lgs. 50/2016 nonché del principio di rotazione, al fine di individuare gli operatori economici a cui affidare direttamente, ai sensi e per gli effetti del succitato art. 36, comma 2 lett.a).

L'incarico riguarda lo svolgimento di attività di verifica delle condizioni statiche e antisismiche dell'edificio sede dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" riferite al corpo di fabbrica prospiciente il Viale San Lorenzo (corpo principale), che dovranno essere eseguite conformemente a quanto richiesto dal Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 21/10/2003, all'O.P.C.M. n.3274 del 20/03/2003 e ai sensi della vigente normativa nazionale/regionale in materia (N.T.C. D.M. 14/01/2008 s.m.i., Circolare Esplicativa 2/02/2009 n. 617/C.S.LL.PP. etc.)

L'importo massimo stabilito quale onorario da corrispondere al soggetto incaricato è di € **38.483,94**, (da assoggettare a ribasso), spese incluse, oltre oneri previdenziali e fiscali. Tale importo è stato desunto dalla Volumetria edilizia (circa mc. 21.500,00) dell'edificio prendendo come riferimento i prezzi di mercato praticati per la stessa tipologia di servizi da altri Enti Pubblici.

La copertura finanziaria, a gara espletata, sarà prevista nella formulazione del bilancio 2017. Ad ogni buon fine, si precisa che l'Amministrazione Provinciale procederà all'affidamento dell'incarico, solo a copertura finanziaria avvenuta, riservandosi la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura in qualunque momento, senza che i soggetti che si candideranno possano vantare nei suoi confronti pretese di alcun genere;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

D E T E R M I N A

-di approvare l'allegato avviso pubblico relativamente alla prestazione di servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 tramite affidamento diretto (art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs. 50/2016) preceduto da indagine di mercato, *per incarico professionale relativo all'effettuazione delle verifiche tecniche e sismiche sull'edificio strategico sede dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" V.le San Lorenzo BN - (corpo principale. Corrispettivo € 38.483,94* (da assoggettare a ribasso), spese incluse, oltre oneri previdenziali e fiscali.

-di prendere atto che la copertura finanziaria, sarà prevista nella formulazione del bilancio 2017;

-di pubblicare il presente avviso sul sito della Provincia di Benevento e all'albo degli Ordini Professionale degli Ingegneri e Architetti della Provincia di Benevento.

Il Responsabile di Servizio – P.O. Delegata
Ing. Angelo D'Angelo