

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11987 Progr. N. 3079/2016

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
P.O. Delegata
(Dott. Serafino De Bellis)



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO

Servizio Edilizia Scolastica

Determinazione n. 659 /02 del 28 MAR. 2017

OGGETTO: *LAVORI DI COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN EDIFICIO DELL' IIS G.B. LUCARELLI DI BENEVENTO.*

APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE.

Cap. 11987 bilancio 2016.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO PROGR. N. 3079/16

CUP: I83G15000250001

CIG: 6458841434

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Visto:

- la determinazione n. 169 del 01/02/2017, con la quale sono state delegate, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., alcune delle funzioni dirigenziali al titolare della posizione organizzativa del Servizio Edilizia Scolastica;

Premesso che:

- con deliberazione del Presidente della Provincia di Benevento n. 76 del 28/04/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 1.499.400,00, di cui € 1.161.835,00 per lavori a base di gara, compresi € 4.425,00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con decreto della Regione Campania n. 146 del 06/05/2016 è stato assegnato a questo Ente il finanziamento di € 1.499.400,00 relativo al Piano 2015, inerenti gli interventi di edilizia scolastica inseriti nel Piano Nazionale Triennale 2015/2017, di cui al D.L. 12/09/2013, n. 104, convertito in Legge 08/11/2013, n. 128;
- con determinazione dirigenziale n. 759/02 del 04/11/2015 è stata indetta procedura aperta di gara, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dei lavori in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto;
- con determina dirigenziale n. 373/02 del 16/05/2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto in favore della Associazione Temporanea d'Impresa (A.T.I.) Lombardi Costruzioni s.r.l. (capogruppo e mandataria) con sede a Benevento alla C.da Olivola e Tecnom Impianti s.r.l. (mandante) con sede ad Airola (BN) alla via Pezza, per l'importo netto di € 1.069.242,20, incluso € 4.425,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 29/06/2016 è stato sottoscritto con la Lombardi Costruzioni s.r.l., capogruppo e mandataria dell'Associazione Temporanea d'Impresa, il contratto di appalto dei lavori rep. n. 2474, registrato a Benevento il 16/08/2016 al n. 6533 serie 1T;
- il quadro economico rimodulato post gara è stato regolarmente inviato e validato il 29/06/2016 tramite il Sistema di Gestione degli Interventi di Edilizia Scolastica (GIES) finanziati tramite Mutui BEI;

- con determina dirigenziale n. 792/02 del 15/11/2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di direzione lavori, misura, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sorveglianza del cantiere e attività tecniche di supporto al collaudo dei lavori, all'ing. ROMANO Carmine, professionista singolo, con studio in Benevento alla Via Alfredo Zazo, 6 (P.I. 03268520719), per un importo netto di € 49.953,65, onnicomprensivo di onorario, spese, contributi previdenziali, I.V.A. ed ogni altro onere;
- con determina dirigenziale n. 91/02 del 25/01/2017 è stata approvata la prima perizia di variante e suppletiva in corso d'opera dell'importo di € 1.108.885,29 per lavori al netto del ribasso, comprensivi di € 4.425,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e il quadro economico di spesa, ripartito come di seguito riportato:

a	Lavori		
a. 1	Importo per l'esecuzione dei lavori	€	1 161 835,00
a. 2	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	"	4 425,00
a. 3	Importo dei lavori al netto del ribasso 8%	"	1 064 817,20
a. 4	Maggiori lavori di perizia suppletiva	"	43 090,32
a. 5	Ribasso 8% su maggiori lavori di perizia	"	3 447,23
a. 6	Importo netto maggiori lavori di perizia	"	39 643,09
Totale importo lavori netto		€	1 108 885,29
b	Somme a disposizione		
b. 1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa struttura	€	2 000,00
b. 2	Rilievi, accertamenti ed indagini	"	1 500,00
b. 3	Allacciamenti a pubblici servizi (gas, luce, acqua, ecc...)	"	1 000,00
b. 4	Imprevisti (max 5%)	"	9 492,60
b. 5	Oneri per gli smaltimenti	"	12 000,00
b. 6	Spese tecniche per incarichi esterni	"	96 690,97
b. 7	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006	"	20 000,00
b. 8	Spese per accertamenti di laboratorio più IVA	"	5 000,00
b. 9	Spesa per commissioni giudicatrici	"	0,00
b.10	Spese per pubblicità	"	2 000,00
b.11	IVA (10%) su Lavori	"	110 888,53
b.12	IVA e cassa sulle competenze tecniche	"	25 990,53
b.13	Contributo gare a favore dell'autorità di vigilanza	"	600,00
b.14	Acquisto di beni compreso IVA	"	0,00
Totale somme a disposizione		€	287 162,63
Economie		"	103 352,08
Totale quadro economico		€	1 499 400,00

Considerato che:

- nel corso dei lavori il direttore dei lavori e il responsabile del procedimento, con verbale di constatazione del 03/02/2017 allegato alla presente, hanno in contraddittorio valutato fatti e circostanze che hanno reso necessario la redazione di una seconda perizia di variante, senza aumento di spesa, necessaria per adeguare e migliorare la componente impiantistica del progetto alle mutate destinazioni d'uso e distribuzioni degli spazi interni della scuola;

Visto:

- gli elaborati depositati in data 10/03/2017 prot. n. 10815, che compongono la seconda perizia di variante redatta dal direttore dei lavori ing. ROMANO Carmine, e la relazione giustificativa prodotta dal medesimo direttore dei lavori;

Accertato che:

- la variante è redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto, le cui motivazioni sono dettagliatamente illustrate nella relazione tecnica di perizia;

- la stessa non comporta alcun aumento di spesa rispetto all'importo già rideterminato nell'ambito della prima perizia di variante;

Preso atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento geom. Antonio SATERIALE, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'art. 132, comma 1, del D.lgs. 163/2006 consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia, in quanto determina, senza aumento di costo, significativi miglioramenti alla qualità dell'opera o di sue parti;
- l'Appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate nella perizia, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, accettando il concordamento dei nuovi prezzi, e sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione;
- si può confermare il quadro economico di spesa riportato in premessa, già approvato con determina dirigenziale n. 91/02 del 25/01/2017;

Visto, altresì:

- il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. ed in particolare l'art. 132, comma 1);
- il D.P.R. n. 207/2010 ed in particolare l'art. 161;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

di approvare:

- 1) la seconda perizia di variante in corso d'opera, senza aumento di spesa, relativa ai lavori in oggetto, così come risulta dagli elaborati tecnici a firma del direttore dei lavori ing. ROMANO Carmine, che si considerano ad ogni effetto parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) lo schema dell'atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi, relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, firmati dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei lavori nonché dal Responsabile del Procedimento;

di dare atto che:

- 1) l'importo contrattuale di perizia ammonta a complessivi € 1.108.885,29, incluso oneri di sicurezza per € 4.425,00, senza alcun incremento rispetto a quello già rideterminato nell'ambito della prima perizia di variante suppletiva;
- 2) l'intervento in questione è interamente finanziato con decreto della Regione Campania n. 146 del 06/05/2016, nell'ambito degli interventi di edilizia scolastica inseriti nel Piano Nazionale Triennale 2015/2017, di cui al D.L. 12/09/2013, n. 104, convertito in Legge 08/11/2013, n. 128;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento è imputata al **cap. 11987 bilancio 2017**;

- **di inviare** copia del presente provvedimento, ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti dell'Ente per la stipula del contratto aggiuntivo, le cui spese ricadono tutte a carico della Ditta affidataria.

Il R.U.P.

Geom. Antonio SATERIALE



Il Responsabile di Servizio – P.O. delegata

Ing. Angelo D'ANGELO

