

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11985 Progr. N. 18/2016 sub 1) € 22.742,25

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA

(dott. Serafino DE BELLIS)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
P.O. Delegata
(Dott. Serafino De Bellis)



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO

Servizio Edilizia Scolastica

29 MAR. 2017

Determinazione n. 674 /02 del

OGGETTO: *LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO MAGISTRALE "G. GUACCI" DI BENEVENTO (DELIBERA CIPE N. 6/2012) – INTERVENTO N. 00612CAM055. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA. Cap. 11985 bilancio 2015*

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO PROGR. N. 1352/15

CUP: I86E12000230001

CIG: 6539064E4E

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Visto:

- la determinazione n. 169 del 01/02/2017, con la quale sono state delegate, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., alcune delle funzioni dirigenziali al titolare della posizione organizzativa del Servizio Edilizia Scolastica;

Premesso che:

- con deliberazione n. 6 del 20 gennaio 2012, il CIPE ha approvato il Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico, finalizzato alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione dei rischi connessi alla vulnerabilità degli elementi, anche strutturali, degli edifici scolastici, assegnando a questo Ente risorse per complessivi € 932.830,00, di cui € 230.440,00 per la messa sicurezza dell'Istituto Magistrale "G. Guacci" di Benevento;
- con nota prot. n. 8124 del 19/09/2014 il MIT ha trasmesso a questo Ente, la Convenzione prot. n. 21158 del 16/12/2013 regolante i rapporti tra Stato ed Ente beneficiario, nella quale è richiamato il Decreto prot. n. 21665 del 18/12/2013 con il quale è stato formalizzato l'impegno della complessiva spesa a carico dello Stato di € 230.440,00;
- il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata, con voto n. 164 del 20/10/2015 espresso dal C.T.A., ha espresso parere favorevole sul progetto definitivo, ritenendolo coerente con gli obiettivi del programma e la spesa congrua in relazione alla natura e all'entità delle opere a farsi;
- con determina n. 925/02 del 22/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 230.440,00, di cui € 170.920,00 per lavori a base di gara, compresi costi del personale, ed € 697,10 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina dirigenziale n. 356/02 del 05/05/2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto in favore della S.D. COSTRUZIONI s.r.l. con sede a San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Vincenzo Cerza, 20 (P.I. 01250010624), che ha ottenuto un punteggio complessivo di 90,567 su 100 ed ha offerto un ribasso percentuale del 6,50%, pari ad un importo netto di

€ 159.158,41, a cui vanno aggiunti € 697,10 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per complessivi € 159.855,51;

Considerato che:

- nel corso dell'esecuzione degli interventi relativi al risanamento delle superfici in c.a. dei cornicioni esterni e della facciata, si è riscontrata un'area, contigua e sottostante alle aree da trattare, corticalmente poco resistente, che necessita di un improcrastinabile intervento di consolidamento, non prevedibile in sede di progetto, e che comporta una diversa e più estesa esecuzione delle lavorazioni di risanamento delle strutture;
- le condizioni generali di sicurezza delle facciate, hanno inoltre subito, nel corso dell'anno, un notevole peggioramento dovuto a fenomeni di dissesto e di distacco di elementi lapidei da più punti della facciata dell'edificio, tanto da rendersi necessario ed indifferibile eseguire interventi di messa in sicurezza, al fine di garantire la pubblica incolumità;
- per quanto sopra si è manifestata la necessità di apportare delle variazioni al progetto, come meglio descritte e dettagliate nella relazione tecnica redatta dai direttori dei lavori geom. Giuseppe CAPUOZZO e geom. Antonio SATERIALE;

Visto:

- la perizia di variante dei lavori redatta dai Direttori dei Lavori, per un ammontare complessivo di € 230.440,00, di cui € 178.496,70 per lavori al netto del ribasso, composta dei seguenti elaborati: *relazione tecnica illustrativa, inquadramento territoriale, pianta piano seminterrato, primo, secondo e terzo, computo metrico estimativo, quadro economico e di confronto, elenco nuovi prezzi unitari, quadro comparativo di confronto, verbale di concordamento dei nuovi prezzi, schema atto di sottomissione;*

Accertato che:

- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante prevista dall'art. 132, comma 1, lett. b), del D.lgs. 163/2006;
- la variante è redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comporta modifiche sostanziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;

Preso atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ing. Angelo D'ANGELO, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'art. 132, comma 1, del D.lgs. 163/2006 consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
- la perizia di variante suppletiva comporta un aumento dell'importo netto contrattuale di € 18.641,19, ed eleva l'importo complessivo netto dell'appalto ad € 178.496,70, al netto del ribasso di gara del 6,50%, incluso € 697,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- per assicurare la copertura finanziaria necessaria all'esecuzione dei lavori di variante, sono state utilizzate le somme destinate ad imprevisti e lavori in economia, disponibili nel quadro economico approvato con determina n. 356/02 del 05/05/2016;
- le modifiche previste nella variante suppletiva non comportano aumenti del costo complessivo dell'intervento e non alterano l'impostazione progettuale;

Visto:

- l'art. 161 comma 12 del D.Lgs. 163/2016 il quale prevede che l'obbligo dell'appaltatore di garantire le stesse condizioni contrattuali sussiste qualora si rendano necessari un aumento o una diminuzione delle prestazioni sino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale;

3) il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra, dell'importo totale di € 230.440,00, ripartito come riportato in premessa;

- **di affidare** all'Impresa S.D. COSTRUZIONI s.r.l. con sede a San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Vincenzo Cerza, 20 (P.I. 01250010624), appaltatrice dei lavori principale, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 18.641,19 (IVA esclusa) agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale accettando n. 13 nuovi prezzi e concedendo una proroga di 30 giorni al termine di ultimazione dei lavori;
- **di impegnare** la maggiore spesa per complessivi € 22.742,25, di cui € 18.641,19 per lavori ed € 4.101,06 per I.V.A. al 22%, al **cap. 11985 prog. n. 1352/2015**;
- **di dare atto** che l'intervento in questione è interamente finanziato con i fondi della Delibera CIPE n. 6/2012, Decreto del MIT prot. n. 21665 del 18/12/2013 e che la spesa di € 230.440,00 è imputata al **cap. 11985 prog. n. 1352/2015**.
- **di inviare** copia del presente provvedimento, ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti dell'Ente per la stipula del contratto aggiuntivo, le cui spese ricadono tutte a carico della Ditta affidataria.

Il Tecnico Istruttore

Geom. Antonio SATERIALE

Il Responsabile di Servizio – P.O. delegata

Ing. Angelo D'ANGELO