

dell'antico frantoio per uso museale presso la casa natale di Padre Pio nel comune di Pietrelcina" e il relativo quadro economico per correggere meri errori materiali presenti all'interno dello stesso quadro economico;

- con determinazione dirigenziale n. 1136/06 del 04.12.2009 fu rettificato il quadro economico di aggiudicazione della determinazione dirigenziale n. 1309/06 del 28.12.2007;
- Con nota prot. n. 2010.0514586 del 15/06/2010 la Regione Campania, ha trasmesso il Decreto Dirigenziale n. 242 del 27.05.2010 di assegnazione definitiva del finanziamento con annessi criteri ed indirizzi per un importo complessivo di € 813.011,51;
- Con determinazione dirigenziale n. 578/06 del 27.07.2010, si prendeva atto della trasformazione dell'Impresa "Ferdinando VERRONE SAS" in "COST.EL. s.r.l.,Costruzioni Edili ed Impiantistica Generale";
- I lavori furono affidati all'Impresa "COST.EL. s.r.l." con contratto, rep. n. 2090 del 24.01.2013, registrato a Benevento il 27.03.2013 al n. 185, mod. 1;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 518/06 del 24.06.2014 fu approvata la Variante Tecnica e Suppletiva, le cui motivazioni rientrano nella fattispecie prevista dagli artt. n. 132 e n. 205 del D.Lg.vo n. 163 del 12.04.2006 il cui importo lordo dei lavori risultava pari ad € 387.829,25, compreso € 6.741,16 per oneri della sicurezza specifici ed € 6.421,36 per oneri della sicurezza generali, non soggetti a ribasso;
- In data 11.07.2014, rep n. 2243, registrato a Benevento in data 17.07.2014 al n. 28, mod. 2, fu sottoscritto l'Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, che prevedeva l'affidamento alla stessa impresa aggiudicataria di un maggiore importo lavori, al netto del medesimo ribasso contrattuale del 30,65%, di € 54.197,74 (€ 272.933,90 - € 218.796,16) - oltre IVA al 10%, da eseguirsi agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto originario n. 2090 di rep. del 24.01.2013, nonché di quelli introdotti con la perizia di Variante Tecnica e Suppletiva redatta, il cui importo complessivo era comunque contenuto in quello di € 813.011,51, assentito con il Decreto di finanziamento definitivo n. 242 del 27.05.2010;
- Con determinazione dirigenziale n° 430 del 08/09/2016 è stato approvato di certificato di collaudo t.a. emesso in data 05/06/2016 relativo ai lavori eseguiti dalla ditta COST.EL. S.r.l., Costruzioni Edili ed Impiantistica Generale, P. IVA/C.F. 041363411213, per un importo lavori, al netto del ribasso del 30,65%, di €. 271.025,82, oltre IVA al 10%.

#### CONSIDERATO CHE:

- Per dare una maggiore fruibilità degli ambienti oggetto di restauro questo Settore ha elaborato l'allegata perizia di spesa, le cui lavorazioni sono meglio descritte nell'annessa relazione tecnica illustrativa, il cui correlato computo metrico di spesa ammonta ad € 30.447,00, oltre IVA come per legge;
- l'impresa COST.EL. s.r.l., esecutrice dei lavori collaudati in data 05/06/2016, preventivamente contattata dallo scrivente ufficio, si è resa disponibile ad eseguire le

lavorazioni previste nella perizia di spesa allegata, agli stessi patti e condizioni del contratto originario rep. n°2090/2013;

- pertanto l'importo dei lavori, applicando il ribasso dei lavori principali, pari al 30,65%, risulta pari ad € 21.115,00, oltre IVA come per legge;
- la suddetta spesa trova copertura finanziaria nella voce "B7 allestimento museale e fornitura arredi" del quadro economico di spesa approvato con determinazione dirigenziale n°518/06 del 24/06/2014.

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

**VISTO** il rapporto del Settore Tecnico prot. n. 9922283 del 30.05.2017;

**RITENUTO** doversi provvedere nel merito;

**Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.**

#### DETERMINA

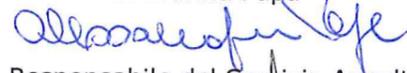
Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

1. **di approvare** la perizia di spesa denominata "Restauro conservativo dell'antico frantoio per uso museale presso la casa natale di Padre Pio nel comune di Pietrelcina - lavori di completamento" per un importo dei lavori pari ad € 30.447,00, oltre IVA come per legge;
2. **di affidare** alla ditta "COST.EL. S.r.l., Costruzioni Edili ed Impiantistica Generale", P. IVA/C.F. 041363411213, con sede in Via E. Pessina n° 14-16, san Giorgio a Cremano, i lavori di cui all'oggetto, per un importo, al netto del ribasso del 30,65%, di €. 21.115,00 oltre IVA come per legge, per un totale di € 25.760,30;
3. **di far gravare** la somma complessiva di € 25.760,30 sul capitolo n. 12200/12, impegno n. 928/2015.

L'Istruttore Amm.vo  
dr.ssa Raffaella Ricciardi

Il R.P.

Arch. Alessandrina Papa

  
Il Responsabile del Servizio Appalti  
dr. Augusto Travaglione

IL RESPONSABILE del SERVIZIO  
P.O. delegata  
Ing. Michelantonio Panarese





# Provincia di Benevento

Settore Tecnico

## ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 12200/12 Progr. N. 928/2015 sub 1

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
IL RESPONSABILE DELEGATA  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO  
P.O. Delegata  
(Dott. Serafino De Bellis)

## SERVIZIO VIABILITA' 2 E CONNESSE INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE N. 1137 del 01 GIU. 2017

**OGGETTO:** Accordo di Programma Quadro per i Beni Culturali. 3° Atto Aggiuntivo del 30.11.2005 – Delibera CIPE n. 20/2004. Interventi di valorizzazione dei beni culturali rurali e infrastrutture funzionali. "Restauro conservativo dell'antico frantoio per uso museale presso la casa natale di Padre Pio nel comune di Pietrelcina" (Cod. BCR.BN02) – lavori di completamento. Approvazione perizia di spesa ed affidamento all'Impresa COST.EL. S.r.l., Costruzioni Edili ed Impiantistica Generale, P. IVA/C.F. 041363411213.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO: Cap. 12200/12, progr. 928/2015

**Il Responsabile di Servizio – P.O. delegata**

**VISTA** la determina n. 183 dell'1.02.2017 di delega, all'ing. Michelantonio Panarese, delle funzioni dirigenziali, - ex art. 17, comma 1/bis del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i., relative al "Servizio Viabilità 2 e connesse Infrastrutture";

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.P. n° 765 del 26.11.2007 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dell'intervento di "Restauro conservativo dell'antico frantoio per uso museale presso la casa natale di Padre Pio nel comune di Pietrelcina" per l'importo complessivo di € 900.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1309/06 del 28.12.2007, veniva dato atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa Ferdinando VERRONE SAS di Costantino VERRONE con sede in S. Giorgio a Cremano (NA) alla via Pessina nn. 14 -16 e approvato il nuovo quadro economico risultante dall'aggiudicazione; nell'ambito delle somme a disposizione di detto quadro economico veniva anche previsto l'importo di € 335.000,00 per l'acquisto dell'immobile di proprietà privata, su cui eseguire l'intervento;
- con deliberazione di G.P. n. 635 del 17.11.2009 fu riapprovato il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dell'intervento di "Restauro conservativo