



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO Servizio Edilizia Scolastica

Determinazione n. 214/02 del 31 GEN. 2018

**OGGETTO:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "LICEO A. LOMBARDI" LARGO A. R. CAPONE, 82011 AIROLA - BENEVENTO. INTERVENTO N. 00612CAM050.

Approvazione della perizia di variante suppletiva sotto il profilo tecnico; importo netto atto di sottomissione € 27.463,76 oltre IVA del 22%.

**RIFERIMENTO CONTABILE** Capitolo 11985 IMPEGNO N. 18/2016

**CUP:** I16E12000410001 --- **CIG:** 6629061A2F

## IL RESPONSABILE DI SERVIZIO – P.O. DELEGATA

### Vista:

la Determinazione n. 169 del 1/02/2017, con la quale sono state delegate, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., alcune funzioni dirigenziali al funzionario titolare della posizione organizzativa "Servizio Edilizia Scolastica".

### Premesso che:

-- con deliberazione n. 6 del 20 gennaio 2012, il C1PE ha approvato il Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico, finalizzato alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione dei rischi connessi alla vulnerabilità degli elementi, anche strutturali, degli edifici scolastici, assegnando a questo Ente risorse per complessivi € 932.830,00, di cui € 155.580,00 per la messa in sicurezza dell'Istituto "Liceo A. Lombardi" Largo A. R. Capone, 82011 Airola - Benevento;

-- con nota prot. n. 8124 del 19/09/2014 il MIT ha trasmesso a questo Ente, la Convenzione prot. n. 21156 del 16/12/2013 regolante i rapporti tra Stato ed Ente beneficiario, nella quale è richiamato il Decreto prot. n. 21156 del 16/12/2013 con il quale è stato formalizzato l'impegno della complessiva spesa a carico dello Stato di € 155.580,00:

-- con determina n. 205/02 del 16/03/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 155.580,00, di cui € 119.831,17 per lavori a base di gara, compresi € 2.960,83 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 35.748,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

-- con determina dirigenziale n. 325/02 del 27/04/2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto in favore della ditta EDIL LOMBARDI STRADE, di LOMBARDI PASQUALINO Via Fontana 14, 83014 Campoli M.T. (BN) - Partita IVA IT01281260628 per l'importo netto di € 78.080,41 incluso € 2.960,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso avendo offerto un ribasso pari al 35,724% dell'importo a base di gara.

### Preso atto che:

- il Direttore dei lavori, ha trasmesso gli atti relativi suddetta alla perizia di variante e suppletiva, resasi necessaria a causa di eventi impreveduti ed imprevedibili così come descritto dall'art. 132, comma 1, lettera b), del D.lgs. 163/2006, in particolare le condizioni generali di sicurezza delle facciate e dei gradini, sono peggiorate, infatti, si sono verificati fenomeni di dissesto e di distacco di elementi lapidei in più punti della facciata dell'edificio, che necessitano di un improcrastinabile intervento di consolidamento. I gradini rotti delle scalinate esterne, le ornate distaccate delle finestre e l'intonaco esterno distaccato costituiscono un serio pericolo per l'utenza dell'Istituto scolastico. Gli interventi di messa in sicurezza sopradescritti non sono compresi nel progetto esecutivo, in quanto

all'epoca della valutazione i danni alle orniture e all'intonaco non erano molto evidenti e non furono ritenuti prioritari.

**Tenuto conto che:**

La presente perizia di variante suppletiva, che non altera l'impostazione progettuale, è contenuta nell'importo autorizzato di € 155.580,00 e non comporta quindi aumenti di spesa.

L'importo dei lavori varierà in relazione al seguente nuovo quadro economico:

Importo progetto principale	€ 119.831,17
Importo 1° variante suppletiva <20% dell'Importo progetto principale.	€ 40.731,81
<b>A) Totale Lavori (lavori a misura €101.703,25 +costo della manodopera € 31.929,11+costi per la sicurezza ordinari € 3.601,61+costi per la sicurezza straordinari € 6.532,19</b>	<b>€ 160.562,98</b>
a.1- A detrarre costi per la sicurezza straordinari	€ 6.552,19
a.2- Restano soggetti a ribasso d'asta (A-a.1)	€ 154.010,79
a.3- Ribasso d'asta offerto 35,724%	€ 55.018,81
a.4- Restano netti per lavori (a.2-a.3)	€ 98.991,98
a.5- Costi per la sicurezza straordinari	€ 6.552,19
<b>Totale importo netto dell'Appalto (a.4+a.5)</b>	<b>€ 105.544,17</b>

<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b.1) I.V.A. 22% sui lavori	€ 23.219,72
b.2) Incentivi ex art. 92 D.Lgs. 163/06 e succ. m.i.	€ 3.211,26
b.3) Polizza assicurativa progettista interno - art. 90, c. 5, D.Lgs.vo n. 163/06	€ 344,00
b.4) Spese Provveditorato per istruttoria (1,00% di A)	€ 1.605,63
b.5) Contributo gare a favore dell'autorità di vigilanza	€ 30,00
b.6) Oneri per conferimento in discarica autorizzata	€ 12.650,00
b.7) Economie di spesa da ribasso offerto	€ 8.975,23
Totale Somme a disposizione (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7)	€ 50.035,83
Totale Importo Finanziato	€ 155.580,00

ed avrà i seguenti discostamenti rispetto alle previsioni iniziali di spesa:

Importo complessivo netto lavori di perizia	€ 105.544,17
A detrarre importo netto lavori contratto principale	€ 78.080,41
<b>Importo netto atto di sottomissione</b>	<b>€ 27.463,76</b>

-- le lavorazioni previste nella perizia saranno eseguite agli stessi patti e condizioni del contratto originario ed agli stessi prezzi in esso allegati. Al fine di contabilizzare le nuove categorie di lavoro inserite nella perizia e non previste nell'elenco prezzi originario allegato al progetto, è stato necessario provvedere alla formazione di n. 16 nuovi prezzi, dedotti da prezziario Regione Campania anno 2014 e n. 1 nuovo prezzo determinato con analisi dei prezzi. Tutti i nuovi prezzi sono stati concordati con relativo verbale e determinati, ai sensi dell'ex art. 136 comma 1 lettera a) del DPR 554/99 e ss. mm. ed ii. ed assoggettati al medesimo ribasso d'asta del 35,724% offerto in sede di aggiudicazione;

**Considerato che:**

l'importo complessivo delle opere risulta incrementato rispetto alle previsioni contrattuali, quindi è stato necessario redigere, in schema, apposito Atto di sottomissione, che prevede un maggiore importo netto per lavori di € 27.463,76 comprensivo di oneri della sicurezza.

**Ritenuto:**

- doversi approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva del progetto denominato Lavori di MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO SUPERIORE "Liceo A. Lombardi" Largo A. R. Capone, 82011 Airola Benevento - INTERVENTO N. 00612CAM050, redatta dal direttore dei lavori, per l'importo complessivo di € 155.580,00 ripartito secondo il quadro economico sopra riportato;

- doversi approvare lo schema di Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi al netto del ribasso del 35,724%, con un maggior importo contrattuale dei lavori affidati alla stessa ditta Edil Lombardi Strade di Lombardi Pasqualino con sede in Campoli M.T. (BN), pari ad € 27.463,76, contenuto nel limite delle somme a disposizione;

- potersi imputare la maggiore spesa alla voce "b.5 imprevisti e b.8 economie di spesa" del quadro economico rimodulato in fase di affidamento dei lavori, con relativi oneri, approvato con determina dirigenziale n. 325/02 del 27/04/2016;

**DETERMINA**

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

**di approvare** sotto il profilo tecnico la perizia di variante suppletiva del progetto denominato "Lavori di messa in sicurezza dell'istituto di Istruzione Superiore Liceo "LOMBARDI" di Airola", per l'importo complessivo di € 155.580,00 di cui € 105.544,17 per lavori al netto ribasso d'asta contrattuale ed € 50.035,83 per somme a disposizione, ripartito secondo il quadro economico riportato nelle premesse del presente dispositivo;

**di approvare** lo schema di Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, con un maggior importo contrattuale dei lavori, affidati alla stessa ditta Edil Lombardi Strade di Lombardi Pasqualino con sede in Campoli M.T. (BN), pari ad € 27.463,76, contenuto nel limite delle voci "b.5 imprevisti e b.8 economie di spesa" del quadro economico rimodulato in fase di affidamento dei lavori, con relativi oneri, approvato con determina dirigenziale n. 325/02 del 27/04/2016;

**di dare atto** che l'approvazione della spesa per la realizzazione dei lavori aggiuntivi previsti dalla presente perizia di variante avverrà con successivo atto dopo l'eventuale approvazione della perizia di variante da parte del Comitato Tecnico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, anche con riferimento a quanto previsto dal comma 467 dell'art. 1 della Legge di stabilità n. 190/2014;

Il Tecnico Istruttore  
geom. Giuseppe Capuozzo



Il Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica  
Il Responsabile del procedimento  
ing. Angelo D'ANGELO

