

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11101 Progr. N. 3587 del 22/02/2017
Cap 11955 Progr. N. 3588 del 22/02/2017

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO P.O. DELEGATA

(Dr. Serafino De Bellis)
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO**
P.O. Delegata
(Dott. Serafino De Bellis)



PROVINCIA di BENEVENTO
SETTORE TECNICO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE N. 2765 del 18/12/2017

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria agli impianti termici ubicati presso vari Istituti d'Istruzione Secondaria Superiore e Stabili Provinciali - Comparto Benevento.

Affidamento diretto ai sensi dell' art.36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016 alla Ditta Climatech Sannitica Srl. **Impegno Spesa per € 15.888,98 IVA compresa.**

Riferimento Contabile: Cap. 11101 per € 2.956,00
Cap. 11955 per € 12.932,98

CIG: ZD3215D4AE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

questo Ente ha proceduto all'affidamento dell'appalto che ha per oggetto, l'esercizio e la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati negli Istituti Scolastici, ubicati nel comune di Benevento - comparto Benevento, di proprietà dell'Ente Provincia o in uso all'Ente medesimo, con facoltà all'occorrenza, di aggiungere o sottrarre altri impianti nello stesso comune, agli stessi patti e condizioni. Gli stabili con i relativi impianti sono i seguenti:

- | | |
|---|---|
| 1. Uffici provinciali via Calandra; | 17. IPSIA "Palmieri" |
| 2. Rocca dei Rettori; | 18. Liceo Artistico |
| 3. MUSA; | 19. Museo del Sannio |
| 4. Museo Arcos; | 20. Centro per l'Impiego BN |
| 5. Villa dei Papi; | 21. Uffici Provinciali in Via S. Colomba |
| 6. Palazzo del Volontariato; | 22. Ufficio Scolastico Provinciale |
| 7. ITC Alberti sede centrale (Pellets); | 23. Uffici Provinciali in Via Cocchia |
| 8. ITC Rampone; | 24. Museo di Pontecorvo |
| 9. ITG Galilei (Pellets) | 25. Punto Informativo |
| 10. Liceo Scientifico Rummo (Pellets); | 26. Centro Studi Benevento |
| 11. ITI Lucarelli V.le San Lorenzo; | 27. Diagnostica Ambientale BN |
| 12. IPA Vetrone (Pellets); | 28. Liceo Classico di S. Giorgio Via B. |
| 13. IPSAR Le Streghe (Pellets) | 29. Liceo Classico di S. Giorgio Via S.F. |
| 14. IPSCT Marco Polo (Pellets) | 30. IPIA Sez. Staccata in s. Giorgio |
| 15. Liceo Classico Giannone (Pellets) | 31. Biblioteca Provinciale |
| 16. Magistrale Guacci; | |

Con Determina Dirigenziale n. 2014 del 26/09/2017, questo Settore ha determinato, tra l'altro:

- **di approvare** l'allegato verbale di gara del 20/09/2017, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo alla procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, risultando corrette le procedure seguite;
- **di aggiudicare** definitivamente il servizio di cui trattasi alla ditta **CLIMATECH SANNITA Srl** con sede in Via Capasso Torre 82010 SANT'ANGELO A CUPOLO (fraz. Pastene) P.IVA (01575480627), per l'importo, al netto del ribasso di gara del 20,51%, di **€ 62.002,20** oltre IVA e quindi per complessivi **€ 75.642,68**;
- **di procedere** ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'invio delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva del servizio alle ditte concorrenti all'affidamento dei lavori in oggetto, e di pubblicare, ai sensi dell'art. 36 comma 9) del citato decreto, il relativo avviso all'albo pretorio on-line dell'Ente;
- **di dare atto che** la data di scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per la stipulazione del contratto, è fissata in giorni 35 dalla comunicazione alle ditte partecipanti;
- **di inviare** copia del presente provvedimento, ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti dell'Ente per la stipula del contratto, le cui spese ricadono tutte a carico della Ditta aggiudicataria;
- **di prendere atto** che la durata contrattuale è pari ad **anni uno** a partire dal verbale di consegna degli impianti (01/10/2017);
- **di prendere atto** che la spesa relativa all'esercizio finanziario 2017 è pari ad **€ 18.910,68** IVA compresa, la spesa relativa all'esercizio 2018 è pari ad **€ 56.732,00** IVA compresa;
- **di impegnare** definitivamente per il 2017, la spesa di **€ 18.910,68** nel modo seguente:
Cap. 4951 per € 9.455,34
Cap. 2508 per € 9.455,34
- **di rinviare** l'impegno di spesa per **€ 56.732,00** all'esercizio finanziario 2018;"

A circa due mesi dall'inizio della stagione invernale 2017/2018, con sopralluogo congiunto, si è potuto accertare che alcune centrali termiche, in particolare quelle a servizio dell'Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "G. Alberti", "G. Galilei", Liceo Giannone in P.zza Risorgimento, Liceo "Rummo", Istituto "Le Streghe-M.Polo" in Via Santa Colomba, alimentate a pellets hanno presentato anomalie di funzionamento tali da non garantire il rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81. Analoga situazione si è verificata presso le centrali termiche del Liceo Classico di San Giorgio del Sannio, Uffici Provinciali in Via Santa Colomba, Rocca dei Rettori Museo del Sannio e Villa dei Papi;

Per quanto sopra è necessario prevedere, ad una serie di interventi di manutenzione straordinaria, quantificati per ogni singolo impianto con apposita perizia tecnica che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

L'importo della perizia ammonta ad **€ 15.063,19**, oltre IVA;

Considerato che l'esecuzione degli interventi e/o opere indicate, risulta improrogabile ed indifferibile stante l'urgenza di assicurare il regolare

svolgimento delle attività didattiche durante la stagione invernale 2017/2018 e quindi evitare l'interruzione di un pubblico servizio presso gli Istituti e gli uffici indicati;

Visto il Capitolato speciale d'appalto allegato al contratto principale e l'art. 36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DETERMINA

-di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria agli impianti termici presso alcuni impianti, in particolare quelli a servizio degli Uffici Provinciali in Via Calandra, Istituto Magistrale "Guacci", Liceo Scientifico "Rummo" di Benevento, Istituto Tecnico per Geometri "G. Galilei, Centro per l'Impiego in Via XXIV Luglio Benevento e Liceo di San Giorgio per un importo pari ad **€ 15.063,19** oltre Iva;

-di affidare i lavori in oggetto alla ditta **CLIMATECH SANNITA Srl**, già titolare del contratto di manutenzione ordinaria per gli stessi impianti, nonché assuntore del ruolo di Terzo Responsabile ai sensi del DPR 412/93 e s.m.i., che in ottemperanza al capitolato speciale d'appalto allegato allo stesso contratto, ha offerto uno sconto del 20,51%, sulla somma di **€ 15.063,19** preventivata da questo Ufficio, e quindi per netto **€ 11.973,73**, imprevisti **€ 1.050,00** e I.V.A 22% **€ 2.865,23**, per cui l'importo complessivo è di **€ 15.888,98**;

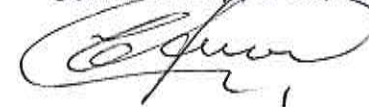
-di inviare la presente Determina all'Ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza;

-di impegnare la spesa di **€ 15.888,98** sui seguenti Capitoli:

Cap. 11955 per € 12.932,98

Cap. 11101 per € 2.956,00

Il Tecnico Istruttore
Geom. Giuseppe Capuozzo



Il Responsabile di Servizio-P.O. Delegata
Ing. Angelo D'Angelo

