

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 19605/1 Progr. N. 255 del 12/02/2018

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA

(dott. Serafino DE BELLIS)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
P.O. Delegata
(Dott. Serafino De Bellis)

 SERVIZIO GESTIONE ENTRATE
Accertamento N. 130 CAP 6005/1
Reversale N. 1402/2018
Rou



PROVINCIA DI BENEVENTO
SETTORE TECNICO
Servizio Edilizia Scolastica

Determinazione n. 304 del 08 FEB. 2018

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del lastrico solare dell'Istituto Tecnico Chimico Biologico di San Giorgio del Sannio – via Manzoni (area fiera).
Approvazione della spesa e affidamento diretto lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, alla S.D. Costruzioni s.r.l.
Impegno spesa di € 7.062,99 – Cap. 19605/1 bilancio 2018.
Accertamento entrate cap. 6005/1

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N.

CIG: Z4D2236AE1

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO - P.O. DELEGATA

Visto:

- la determinazione n. 231 del 01/02/2018, con la quale sono state delegate, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., alcune delle funzioni dirigenziali connesse alla gestione del Servizio Edilizia Scolastica;

Premesso che:

- questo Ente conduce in locazione, con contratto rep. n. 495 del 14/03/2006 e n. 739 dell'11/07/2007, l'immobile di proprietà del Comune di San Giorgio del Sannio, sito alla via Manzoni, adibito a Istituto Superiore Chimico Biologico;
- il Dirigente Scolastico dell'Istituto in oggetto ha segnalato infiltrazioni di acqua piovana dal solaio di copertura, che hanno interessato in più punti il laboratorio al piano primo e altre aule sempre dello stesso piano;

Considerato che:

- la tipologia d'intervento è riconducibile alla manutenzione straordinaria e quindi, di competenza del proprietario dello stabile, questo Settore ha comunicato al Comune di San Giorgio del Sannio, con nota allegata prot. n. 45787 del 23/11/2017, la necessità e l'urgenza di eseguire il ripristino del manto impermeabile, al fine di rendere agibili e sicuri gli ambienti scolastici;
- questo Ente, vista l'urgenza, si è reso disponibile ad eseguire gli interventi con recupero delle spese dal canone di locazione;

Dato atto che:

- dagli accertamenti eseguiti, il geom. Antonio Sateriale, tecnico di questo Settore, a cui sono affidati i compiti di controllo, gestione e manutenzione del predetto immobile scolastico, ha

rilevato che lo strato impermeabile del lastrico solare è deteriorato per l'intera superficie, e che pertanto necessita di un improcrastinabile intervento di manutenzione;

Atteso che:

- è stata redatta dal geom. Antonio Sateriale apposita perizia tecnica estimativa, dell'importo presuntivo dei lavori di € 7.236,68 oltre oneri fiscali;
- per la realizzazione degli interventi è stata all'uopo contattata la ditta S.D. Costruzioni s.r.l., con sede a San Giorgio del Sannio alla via Vincenzo Cerza, inserita nella short list approvata con determina n. 883 del 26/04/2017, che a seguito di un sopralluogo, si è resa disponibile ad eseguire i lavori medesimi, con uno sconto del 20,00% sull'importo stimato;
- l'offerta prodotta è da ritenersi congrua con riguardo alla tipologia dei lavori;
- i lavori saranno contabilizzati a misura e in economia, con lista di operai e mezzi d'opera, a cura del direttore dei lavori;
- la spesa complessiva netta che deriva dall'offerta prodotta dalla S.D. Costruzioni s.r.l. è di € 7.062,99, di cui € 5.789,34 per lavori ed € 1.273,65 per I.V.A. del 22%, salvo una più esatta e documentata contabilizzazione dei lavori in economia da giustificare con lista di operai e mezzi d'opera;

Visto:

- che la spesa di € 7.062,99, di competenza del comune di San Giorgio del Sannio sarà recuperata dal canone di locazione che questo Ente corrisponde al detto Comune, può essere impegnata sul **cap. 19605/1**;
- l'art. 36 comma 2) lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n. 174/2012;

D E T E R M I N A

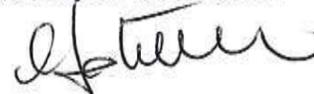
per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

- **di approvare** la perizia redatta dal geom. Antonio Sateriale, dell'importo presuntivo dei lavori di € 7.236,68 oltre oneri fiscali;
- **di affidare** i lavori alla S.D. Costruzioni s.r.l., con sede a San Giorgio del Sannio alla via Vincenzo Cerza, ditta specializzata nel settore, che ha offerto uno sconto del 20,00%, sulla somma di € 7.236,68 stimata da questo Ufficio, e quindi per netto € 5.789,34 oltre I.V.A. del 22%;
- **di stabilire** che la spesa complessiva di € 7.062,99, per l'intervento di manutenzione straordinaria è a carico del comune di San Giorgio del Sannio, sarà rendicontata ad avvenuto pagamento dei lavori e recuperata dal canone di locazione che questo Ente corrisponde al detto Comune;
- **di liquidare**, con successivo provvedimento, l'importo dei lavori eseguiti alla S.D. Costruzioni s.r.l. con l'applicazione dello sconto del 20,00% sull'importo dei lavori a misura e in economia, previa presentazione di regolare fattura;
- **di impegnare** la spesa di € 7.062,99 sul **cap. 19605/1** bilancio 2018;
- **di accertare** in entrata la predetta somma sul **cap. 6005/1**;

- **di trasmettere** il presente atto al Settore Amministrativo Finanziario Servizio Bilancio e Programmazione e Gestione delle Riscossioni e dei Pagamenti, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Il Tecnico

Geom. Antonio SATERIALE



Il Responsabile del Servizio

Ing. Angelo D'ANGELO



Il Responsabile P.O. delegata

Ing. Michelantonio PANARESE



Stampa illeggibile