

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 769 del 06/04/2018

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, D. Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
P.O. DELEGATA  
(dott. Serafino DE BELLIS)



# PROVINCIA DI BENEVENTO

- SETTORE TECNICO -  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE N° 684/02 del 03/04/2018

OGGETTO : ISTITUTO TECNICO AGRARIO - C.da Piano Cappelle - Benevento.  
Lavori di manutenzione ordinaria afferenti la eliminazione di copiose infiltrazioni di acqua piovana al Convitto.  
APPROVAZIONE DELLA SPESA DI € 6.054,20 , IVA compresa al 22,00%.  
AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA "Ag Tecnoedil scari" da Pesco Sannita (BN).

RIFERIMENTO CONTABILE CAP. 4951

CIG: ZF0230332E

## IL RESPONSABILE DI SERVIZIO - P.O. DELEGATA

- **VISTA** la determinazione n. 231 del 01/02/2018, con la quale sono state delegate, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, alcune delle funzioni dirigenziali al funzionario titolare della posizione organizzativa del Servizio Edilizia Scolastica;

### Premesso che:

- è pervenuta a questo Ente in data **18/01/2018**, con **prot. n. 2502**, che si allega in copia, da parte del dirigente scolastico dell'Istituto in oggetto indicato una richiesta urgente per la eliminazione di copiose infiltrazioni di acqua piovana evidenziata in alcuni ambienti della struttura convittuale della scuola che hanno da subito pregiudicato e compromesso le attività che ivi si svolgono, con esplicita richiesta di immediato sopralluogo tecnico da parte di funzionari di questo Ente;

- gli inconvenienti segnalati, oltretutto molto diversificati e variegati, richiedono interventi mirati tutti finalizzati al ripristino delle condizioni di sicurezza e funzionalità della struttura; gli stessi possono così sintetizzarsi (*si allega documentazione fotografica*):

- A) infiltrazioni di acqua dal solaio di copertura al secondo piano del convitto;
- B) infiltrazioni di acqua nella sala giochi attraverso il giunto tecnico della struttura;
- C) infiltrazioni di acqua nel solaio della pensilina antistante la lavanderia con distacco di significative parti di intonaco;
- D) pulizia canali di gronda per i depositi di terriccio e vegetazione varia sui cornicioni e sui terrazzi;
- E) risanamento parti ammalorate con prodotti specifici.

- **CONSIDERATO** che le infiltrazioni, continue e copiose, hanno determinato da subito una situazione di forte disagio, lo scrivente tecnico, che ha in carico la struttura si è portato immediatamente in loco per verificare quanto segnalato al fine di porre in essere i dovuti provvedimenti atti ad eliminare ad horas i disservizi segnalati, che causerebbero la impraticabilità degli ambienti e la interruzione delle attività convittuali;

- **VISTA** la allegata perizia predisposta dallo scrivente tecnico, ammontante ad € 6.203,07, oltre iva al 22.00%, sulla scorta di puntuali sopralluoghi, rilievi ed accertamenti, nella quale sono state previste almeno le lavorazioni ritenute prioritarie ed improcrastinabili, ritenute urgenti per il prosieguo delle attività didattiche nella struttura, rinviando a successivi interventi, di più ampio respiro finanziario, le ulteriori necessità, ad avvenuto reperimento delle più adeguate ed idonee risorse necessarie;

- **CONSIDERATO** che tali interventi sono urgenti, improcrastinabili ed indifferibili per consentire il regolare svolgimento delle attività scolastiche nel rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. n. 9 aprile 2008, n. 81;

- **VISTA** la determina n. 883 del 26/04/2017 con la quale viene approvata la Short List degli Idraulici, Eletttricisti, Muratori, Fabbri e Falegnami che hanno manifestato interesse a lavori di minuta manutenzione presso gli Istituti Scolastici e Stabili Provinciali;

- **ATTESO** che per la esecuzione dei lavori innanzi descritti, ritenendo gli stessi rientranti nella fattispecie di quelli previsti dall'art. 36, comma 2) lett.a) del D. Lgs.vo n. 50 del 18/04/2016, nonché del regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, è stato necessario ricercare una ditta specializzata del settore e che per l'occorrenza, tra le varie interpellate, quella che ha dato la pronta disponibilità è stata la ditta "Ag Tecnoedil scarl" con sede in Pesco Sannita (BN) alla Via S. Anna, la quale esperta in tale tipologia di lavori, in possesso dei necessari requisiti di legge, di fiducia dell'Ente, risultante inserita nella short list approvata con la sopracitata determina n. 883/02 del 26/04/2017, - sezione muratori - ha eseguito un sopralluogo congiunto con lo scrivente tecnico, ha preso visione degli interventi da eseguire dando la piena disponibilità accettando tutte le condizioni impartite da questo Settore Tecnico, compatibilmente con le condizioni atmosferiche;

- **CONSIDERATO** che la ditta medesima ha dato la propria disponibilità all'esecuzione degli interventi e che congiuntamente allo scrivente ha eseguito un sopralluogo presso la struttura convittuale a servizio dell'Istituto Agrario sito alla C.da Piano Cappelle di Benevento, ha preso visione dei luoghi e delle occorrenze accettando le condizioni e la quantificazione di spesa da parte dell'Ente, concedendo anche un ribasso del 20,00% sulla spesa stimata, da ritenersi congruo con riferimento, in particolare, alla tipologia dei lavori, alla loro frammentarietà, alla urgenza degli interventi, alla necessità di eseguire le lavorazioni garantendo contestualmente lo svolgimento delle attività convittuali della struttura;

- **DATO ATTO** che in virtù del ribasso offerto, il quadro economico che ne discende è il seguente:

<b>A) LAVORI :</b>		<b>€ 6.203,07</b>
Ribasso del 20,00%	- € 1.240,61	
Totale netto lavori		<b>€ 4.962,46</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
I.V.A. 22% sui lavori	€ 1.091,74	
Sommano	€ 1.091,74	
<b>TOTALE</b>		<b>€ 6.054,20</b>

#### RITENUTO

- doversi procedere ad eseguire svariati interventi di manutenzione ordinaria per la eliminazione di copiose infiltrazioni di acqua piovana dalla struttura convittuale a servizio dell'Istituto Tecnico Agrario sito alla C.da Piano Cappelle di Benevento;

- doversi necessariamente ripristinare le normali condizioni di funzionalità e di sicurezza della struttura, impegnando la spesa complessiva di € 6.054,20 sul Cap. n. 4951 del corrente bilancio finanziario;

- ricorrere i presupposti dell'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2) lettera a) del D. L.vo 50 del 18/04/2016;

- potersi procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta "Ag Tecnoedil scarl" con sede in Pesco Sannita (BN) alla Via S. Anna;

- **VISTO** il regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012

## DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- Di approvare la spesa complessiva di € 6.054,20, I.V.A. compresa al 22,00%, occorrente per i lavori di manutenzione ordinaria per la eliminazione di copiose infiltrazioni di acqua piovana dalla struttura convittuale a servizio dell'Istituto Tecnico Agrario sito alla C.da Piano Cappelle di Benevento;

- Di approvare l'affidamento dei lavori alla ditta "Ag Tecnoedil scarl" con sede in Pesco Sannita (BN) alla Via S. Anna, che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione degli interventi alle condizioni impartite da questo settore;

- Di impegnare la spesa complessiva di € 6.054,20 sul Cap. n. 4951 del corrente bilancio finanziario;

- Di liquidare e pagare, successivamente, la ditta esecutrice dei lavori, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dei lavori eseguiti, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

**Il Tecnico Istruttore**  
(Geom. Cosimo CALABRESE)

**Il Responsabile di Servizio**  
(ing. Angelo D'ANGELO)

**Il Responsabile - P.O. delegata**  
(ing. Michelantonio PANARESE)