MERICI

VIGNE

MASSERIA MERICI

COMUNE

DI

BENEVENTO

MASSERIA ZOLLI

BENEVENTO

MACCABEI

SAUCO

MASSERIA VARRICCHIO

STRADA DELLA LIBERTA'

Via PICENTINO

STRADA DELLA SANITA'

CEPPALONI AIROLA PAOLISI AVELLINO

P

D

LEGENDA

CONFINI

CONFINI COMUNALI

a) PAESAGGIO URBANIZZATO E SEMI-URBANIZZATO (urbano, periurbano e marginale)

- Zona A - centro storico
- Zona B1 - Riqualificazione del centro urbano consolidato
- Zona B2 - Completamento del tessuto moderno
- Zona B3 - Completamento rado del tessuto marginale periurbano
- Zona C1 - Espansione residenziale
- Zona CP - Espansione residenziale pubblica
- Zona ES - Agricola di salvaguardia periurbana
- Zona P - Parco urbano
- Zona T1 - Turistica alberghiera
- Zona 'Vi'- Giardini di gregio - verde vivo

b) PAESAGGIO RURALE APERTO (nuclei ed insediamenti extraurbani , campo aperto)

- Zona D1 - Produttiva di nuova programmazione prevalentemente commerciale
- Zona D2- Produttiva di nuova programmazione - prevalentemente artigianale - commerciale
- Zona EO - Agricola ordinaria
- Zona ET - Agricola di tutelo
- Zona N - Nuclei extraurbani consolidati (MERICI - S. MARCELLO)
- Zona EF - Agricola speciale di tutela del paesaggio fluviale

c) ATTREZZATURE E SERVIZI (pubblici e privati)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriale
- Zona F3- Attrezzature religiose (L.R. S/3/1990 n° 9)
- Zona F4- Attrezzature private di interesse collettivo
- Zona F5 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F6 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi isole ecologiche ecc.)

d) SISTEMA INSEDIATIVO ,STORICO E AMBIENTALE

- Percorsi naturalistici
- Laghetto collinare

e) RETI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

- Elettrodotto

f) SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Viabilità di progetto
- Viabilità di potenziamento

g) SISTEMA AMBIENTALE

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c), Dlgs n° 42 del 22/01/04 (ex L 431/85) mt. 150
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m. e mt. 25 a quota superiore) mt. 10 per i torrenti"
- Fascia di rispetto dai depuratori
- VINCOLO DI DESTINAZIONE "Ricettivo-Turistico" (ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 16 del 28/11/2000)
- Un albero per ogni neonato (L.R. 14/92)

* * *La distanza di rispetto dai corsi d'acqua, non espressamente indicata nella presente tavola, è quella prevista dalla normativa vigente (Regio Decreto 25/07/1904 n° 523 "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE, conformemente al D.LGS n° 490 del 29/10/1999 e succ. mod. ed int. e alla Circolare Ministeriale del 29/10/1997 n° 3/FES/97 LL GG n°38 del 15/02/1999*

Attrezzature esistenti			
	CASA COMUNALE		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	SCUOLA MEDIA INFERIORE		PIAZZE
	SCUOLA ELEMENTARE	P	PARCHEGGIO
	SCUOLA MATERNA		CENTRO SOCIALE
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		SERBATOIO COMUNALE
	CABINA METANO		UFFICIO POSTALE
	PROTEZIONE CIVILE		CIMITERO
	PALESTRA		CHIESE
C.C.	CASERMA CARABINIERI	D	IMPIANTO DI DEPURAZIONE
	BOCCIODROMO		CAMPO SPORTIVO

Attrezzature di progetto			
	ATTREZZATURE RELIGIOSE		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
P	PARCHEGGIO		CIMITERO
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E SPORT		ATTREZZATURE SCOLASTICHE
D	IMPIANTO DI DEPURAZIONE		ISOLA ECOLOGICA
	PARCO URBANO ATTREZZATO		PIAZZA

Arch. Pio CASTIELLO Via Napoli 21/d BENEVENTO - 0824 51058 - 0824 319091 - piocastiello@tiscalinet.it - www.studiocastiello.it

2018

Comune di

S.LEUCIO DEL SANNIO (Bn)

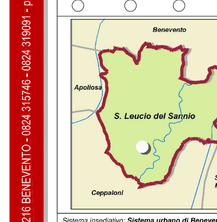
PUC

PIANO URBANISTICO COMUNALE

Esiti della Conferenza di Servizi
ratificati con delib. C.C. n.15 del 28/04/2018
ex art. 24 co.10 della l.r.16 del 22/12/2004

Il SINDACO : Nazzario Iannace — *ASSESSORE URB. : Avv. Corrine Cervotto*

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000



- DISPOSIZIONI STRUTTURALI *ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 16/2004*
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE *ai sensi dell'articolo 24 della L.R. 16/2004*
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE *ex art. 27 comma 2 L.R. 16/2004*
- RAPPORTO AMBIENTALE *ex art. 47 co. 2 L.R. 16/2004*

Sistema insediativo: **Sistema urbano di Benevento e della collina beneventana** — ALLEGATO

Loc.ta' MACCABEI - MERICI
ZONE OMOGENEE — **23**

PROGETTO URBANISTICO : dr. arch. Pio CASTIELLO
STUDIO GEOLOGICO : dr. geol. Cosimo Iannace - prof.Ing. Stefania Sica
STUDIO AGRONOMICO : dr. agr. Giuseppe Manzullo
ZONIZZAZIONE ACUSTICA : prof. Germano Lapone (esperto in acustica)

progetto :

dr. ing. Stanislao Giardiello (R.U.P.)

Arch. Pio Castiello