

COMUNE DI SOLOPACA

PROVINCIA DI BENEVENTO



Progetto Esecutivo



**LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA E MESSA IN
SICUREZZA DELLA CASERMA DEI
CARABINIERI I LOTTO FUNZIONALE**

Elaborato 06

ELENCO PREZZI UNITARI – ANALISI PREZZI – STIMA INCIDENZA MANODOPERA

L'U.T.C.

ELENCO PREZZI

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DEL COMUNE DI SOLOPACA

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 E.01.015.010.b	Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce lapidee e tufo, scavabili con benna da roccia euro (nove/92)	mc	9,92
Nr. 2 E.01.020.020.a	Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0.3 mc) euro (centoventuno/97)	mc	121,97
Nr. 3 E.01.040.010.b	Rinterro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dalla cave euro (ventidue/29)	mc	22,29
Nr. 4 E.01.050.010.a	Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km euro (nove/46)	mc	9,46
Nr. 5 E.03.010.010.b	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C16/20 euro (centootto/01)	mc	108,01
Nr. 6 E.07.000.010.b	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali euro (tredici/68)	mq	13,68
Nr. 7 E.07.010.030.a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente Spessore non inferiore a 4 cm euro (quattordici/09)	mq	14,09
Nr. 8 E.12.020.010.a	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, entrambe con flessibilità a freddo -10 C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: Prima membrana di spessore 3 mm, seconda membrana di spessore 4 mm euro (sedici/75)	mq	16,75
Nr. 9 E.13.030.020.c	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio con acido, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 30x30 cm euro (cinquantatre/21)	mq	53,21
Nr. 10 E.14.010.030.a	Copertine con gocciolatoio e battente in lastre di pietra naturale o marmo, per davanzali e soglie dei balconi, dello spessore di 3 cm, con la superficie a vista levigata e coste smussate; poste in opera con malta cementizia, compresi la formazione del gocciolatoio di sezione 1x0,5 cm, la scanalatura della sezione 2x1 cm per l'alloggiamento del regolo di battente di sezione 2x2 o 2x3 cm (compreso nel prezzo) applicato con mastice o cemento puro, gli eventuali fori e le zanche o grappe di acciaio zincato per l'ancoraggio, le occorrenti opere murarie, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Bianco Carrara euro (centoundici/43)	mq	111,43
Nr. 11 E.15.020.010.b	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 20x20 cm, marmorizzate euro (trentasette/21)	mq	37,21

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 12 E.16.020.003.a	Arriccatura di murature spicconate o nuove, con malta di calce e pozzolana per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo Arriccatura di murature spicconate o nuove con malta di calce e pozzolana euro (tre/87)	mq	3,87
Nr. 13 E.16.020.010.a	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzafo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da un secondo strato della medesima malta tirato in piano a frattazzo rustico, steso con frattazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta comune di calce e sabbia euro (undici/77)	mq	11,77
Nr. 14 E.16.020.010.b	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzafo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da un secondo strato della medesima malta tirato in piano a frattazzo rustico, steso con frattazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta bastarda di calce, sabbia e cemento euro (sedici/54)	mq	16,54
Nr. 15 E.21.010.010.a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche euro (due/52)	mq	2,52
Nr. 16 E.21.020.030.b	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte A base di resine acriliche euro (sette/94)	mq	7,94
Nr. 17 E.21.050.040.a	Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Smalto oleosintetico opaco euro (undici/00)	mq	11,00
Nr. 18 I.03.010.010.i	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre, fornita e posta in opera, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta, temperatura massima dei fluidi convogliati 70 gradi, compresi i relativi pezzi speciali. I tubi ed i relativi pezzi speciali dovranno garantire una soglia di rumorosità non superiore a 35 db. Classe di resistenza al fuoco B1. Tutti i requisiti di norma dovranno essere certificati da organismi della Comunità Europea. Il prezzo comprende gli oneri del fissaggio alle pareti con relativi collari antivibranti, il passaggio dei tubi in solai o murature e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 160 mm euro (ventiuno/06)	m	21,06
Nr. 19 R.02.010.050.c	Taglio di superfici piane eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, in conglomerato bituminoso e/o cementizio anche armato per la creazione di giunti, tagli, canalette, cavidotti su superfici in conglomerato bituminoso Profondità di taglio da 151 a 200 mm euro (quattordici/99)	m	14,99
Nr. 20 R.02.025.010.a	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m ² euro (nove/01)	mq	9,01
Nr. 21 R.02.025.050.a	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m ² euro (otto/45)	mq	8,45
Nr. 22 R.02.045.010.a	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari euro (sei/95)	cad	6,95
Nr. 23 R.02.050.010.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro euro (cinque/07)	mq	5,07
Nr. 24 R.02.060.035.a	Rimozione di rivestimento di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresi la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunti o cornice e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Rimozione di rivestimento in legno di qualsiasi natura e dimensione euro (sei/95)	mq	6,95
Nr. 25 R.02.060.050.a	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo, anche con eventuale recupero parziale del materiale Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc. euro (dieci/44)	mq	10,44
Nr. 26	Pozzetto di raccordo pedonale, non diaframmato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
U.04.020.010.d Nr. 27 U.04.020.086.c	l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera compresi ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, inclusi il letto con calcestruzzo cementizio, il rinfiacco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 50x50x50 cm euro (cinquantatre/72)	cad	53,72
Nr. 28 U.05.020.095.a	Chiusino di ispezione classe C250 con chiusura prodotto in materiale composito con superficie antisdrucchiolo in conformità alla norma UNI EN 124 da azienda certificata ISO 9001: 2008 e 14001: 2004, avente marcatura riportante classe di resistenza, norma di riferimento, identificazione del produttore e marchio di qualità rilasciato da un ente di certificazione internazionalmente riconosciuto, con telaio circolare, fornito e posto in opera, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 600x600 mm e luce netta non inferiore a 500x500 mm euro (centonovantanove/96)	cad	199,96
Nr. 29 _NP.01	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSd'A, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrice, e costipato con appositi rulli fino ad ottenere le caratteristiche del CSd'A, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) euro (uno/54)	mq/cm	1,54
Nr. 30 _NP.02	Sistemazione bagno MENSA: mediante sostituzione di rubinetteria, filtrostop, guarnizioni, galleggiante etc., lavoro completo di ogni onere necessario minuterie etc per dare il lavo compiuto a perfetta regola d'arte, sostituzione completa di sifoni qaunt'altro occorre. Compreso tutta la mano d'opere e i materiali necessari, a corpo. euro (quattrocento/00)	a corpo	400,00
Nr. 31 _NP.03	SERRANDA fornitura e posa in opera completa di motorizzazioni e componenti elettrici con certificazione CE. La serranda deve soddisfare i requisiti funzionali e di sicurezza. Finiture: Lamiera ZINCATA e/o Lamiera PREVERNICIATA nei colori RAL rinforzata I sistemi di areazione hanno lo scopo di arieggiare i locali e permettono una maggiore salubrità, sicurezza. A seconda della necessità si possono utilizzare manti con elementi forati ad asole, maglie aperte o microforati. L'utilizzo di materiali resistenti come la lamiera zincata per il manto e la vasta gamma di finiture e di profili, permettono di rispondere sia da un punto di vista estetico che di sicurezza. Gli elementi che compongono le serrande garantiscono sempre una rigidità del manto anche per larghezze notevoli. TECNOLOGIA - Sistema di trazione a motore fornito e posta in opera completo di impianto, lampeggiate, forocelle. L'elemento terminale inferiore realizzato con profilo in lamiera scatolato rinforzato, garantisce una perfetta aderenza al pavimento e rende la chiusura più sicura; - Telaio monoblocco realizzato in lamiera presso-piegata, senza punti di giuntura e saldatura. ACCESSORI E SISTEMI DI CHIUSURA Guarnizioni laterali in gomma antirumore e antispiffero applicati alle guide di scorrimento laterali dal lato esterno e dal lato interno. Fermastecche laterali in nylon autolubrificanti antirumore e antispollamento applicati sui lati del telo a doghe alterne. Guarnizione inferiore in gomma, antirumore e antispiffero applicata nella parte inferiore dell'elemento terminale del telo. euro (trecentocinquanta/00)	m2	350,00
Nr. 32 _NP.04	IINFISSO IN PVC rigido di nuova generazione, ricavati da mescole opportunamente modificati con additivi per l'alta resistenza agli urti, alla luce, stabilità nel tempo, e con stabilizzatori ecologici, con caratteristiche rispondenti alle norme europee. Telai saldati agli angoli mediante il sistema della termofusione, quindi completamente impermeabili. Profilati pluricamera generosamente rinforzati con rinforzi in acciaio zincato. Il rinforzo nel profilo telaio e nel profilo anta ha uno spessore minimo 15/10, per garantire un migliore fissaggio antieffrazione della ferramenta e delle cerniere. Il fissaggio degli elementi portanti avviene attraverso le pareti e direttamente nei rinforzi in acciaio per garantire l'antieffrazione. L'ancoraggio del rinforzo al profilato in pvc eseguito con viti autoforanti ad una distanza massima di 300mm. ogni vite. Telaio a 5 camere profondità 70 mm di forma arrotondata esternamente o squadrata a scelta.Coefficiente di trasmittanza termica del profilo Uf=1.30 W/m²K. Manovra di tipo antieffrazione con meccanismo anta-ribalta e microventilazione di serie. Vetri antisfondamento/antifortunistici. TAPPARELLE in Alluminio Coibentato con poliuretano ad alta densità, differenti per dimensione, profilo-spessore, lamiera-diametro di avvolgimento e disponibili in una vasta gamma di colori. Il telo confezionato è completo di cintino di fissaggio al rullo, tappi di arresto e terminale in alluminio estruso già predisposto all'inserimento dei catenaccioli in tinta con foro tappi. euro (trecentonovantacinque/00)	m2	395,00
Nr. 33 _NP.05	Fornitura e posa in opera di SANITARI tradizionali in ceramica: serie bagno con lavabo a colonna con wc da 56 cm e lavabo con colonna da 65 cm. Le misure del vaso sono state attentamente valutate per garantire il minimo impiego d'acqua ed un notevole risparmio. Il profilo tondeggiate di questi sanitari propone una linea delicata che si integra facilmente in ogni tipologia di arredo bagno. Completo anche di rubinetteria e accessori di montaggio. euro (quattrocento/00)	a corpo	400,00
Nr. 34 _NP.06	Fornitura e posa in opera di SANITARI tradizionali in ceramica: serie bagno completa LAVABO, VASO, DOCCIA e CABINA DOCCIA, BIDET. Lavabo a colonna la serie di sanitari tradizionali propone un pratico wc da 56 cm in ceramica con scarico a pavimento, ideale per installazioni su impianto con scarico a terra. Il bidet abbinato da 56 cm ha un particolare profilo appositamente studiato per sfiorare le tue pareti ed offrirti un prodotto dallo stile elegante e raffinato. Il lavabo con colonna da 65 cm assicura un'ottima capienza per uso pratico e confortevole, facile da pulire ed immediato da installare. Il Piatta doccia 80x 80 con relativa cabina in PVC ad angolo e non. Le misure del vaso e del bidet sono state attentamente valutate per garantire il minimo impiego d'acqua ed un notevole risparmio: sono necessari da 3 a 6 litri d'acqua per assicurare un flusso efficiente ed ecologico. Il profilo tondeggiate di questi sanitari propone una linea delicata che si integra facilmente in ogni tipologia di arredo bagno. Completo anche di rubinetteria e accessori di montaggio. euro (settecento/00)	a corpo	700,00
Nr. 35 _NP.07	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature euro (uno/40)	mq	1,40
	Passivazione, ripristino localizzato o generalizzato monolitico a spessore centimetrico di elementi di strutture in calcestruzzo degradato, rasatura monolitica protettiva a spessore millimetrico, mediante applicazione manuale o a macchina di geomalta ®		

NP. 01	Analisi del Prezzo					
Sistemazione bagno MENSA: mediante sostituzione di rubinetteria,sifoni, filtrostop, guarnizioni, galleggiante, lavoro completo di ogni onere necessario, di minuterie per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Compreso tutta la mano d'opera e materiali necessari, a corpo.						
Unità di misura:				corpo	Prezzo di applicazione	€ 400,00
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%
a) Manodopera						
	n. 1- Operaio Specailizzato	h	0,000	23,51	0,00	
	n. 1- Operaio Qualificato	h	3,000	23,78	71,34	
	n. 2- Operaio Comune	h	4,000	21,44	85,76	
TOTALE a)					157,10	49,61%
b) Materiali						
	Sifoni, galleggiate, filtrostop	cad	1,000	62,00	62,00	19,58%
	Rubinetti	cad	1,000	90,00	90,00	28,42%
TOTALE b)					152,00	47,99%
c) Noli						
TOTALE c)					0,00	0,00%
d) Trasporti						
	Si considera 5% di b)	%	0,050	152,00	7,60	2,40%
TOTALE d)					7,60	2,40%
TOTALE a)+b)+c)+d)					316,70	100,00%
	Spese Generali		15,00%	316,70	47,51	
	Utili d'impresa		10,00%	364,21	36,42	
				In Uno	400,63	
	Arrotondamento				-0,63	
	PREZZO				400,00	
Costo di analisi in c.t				corpo	400,00	

NP. 02	Analisi del Prezzo						
<p>SERRANDA fornitura e posa in opera completa di motorizzazioni e componenti elettrici con certificazione CE. La serranda deve soddisfare i requisiti funzionali e di sicurezza. Finiture: Lamiera ZINCATA e/o Lamiera PREVERNICIATA nei colori RAL rinforzata I sistemi di areazione hanno lo scopo di arieggiare i locali e permettono una maggiore salubrità, sicurezza. A seconda delle necessità si possono utilizzare manti con elementi forati ad asole, maglie aperte o microforati. L'utilizzo di materiali resistenti come la lamiera zincata per il manto e la vasta gamma di finiture e di profili, permettono di rispondere sia da un punto di vista estetico che di sicurezza. Gli elementi che compongono le serrande garantiscono sempre una rigidità del manto anche per larghezze notevoli. TECNOLOGIA - Sistema di trazione a motore fornito e posta in opera completo di impianto, lampeggiate, forocelle. L'elemento terminale inferiore realizzato con profilo in lamiera scatoletto rinforzato, garantisce una perfetta aderenza al pavimento e rende la chiusura più sicura; - Telaio monoblocco realizzato in lamiera presso-piegata, senza punti di giuntura e saldatura. ACCESSORI E SISTEMI DI CHIUSURA Guarnizioni laterali in gomma antirumore e antispiffero applicati alle guide di scorrimento laterali dal lato esterno e dal lato interno. Fermastecche laterali in nylon autolubrificanti antirumore e antispostamento applicati sui lati del telo a doghe alterne. Guarnizione inferiore in gomma, antirumore e antispiffero applicata nella parte inferiore dell'elemento terminale del telo.</p>							
		Unità di misura:	mq	Prezzo di applicazione		€ 350,00	
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%	
a) Manodopera							
n. 1- Operaio Specializzato		h	0,000	23,51	0,00		
n. 1- Operaio Qualificato		h	0,800	23,78	19,02		
n. 2- Operaio Comune		h	1,900	21,44	40,74		
TOTALE a)						59,76	21,57%
b) Materiali							
Serranda a doghe, rullo		mq	1,000	146,00	146,00	52,69%	
Motore		inc.	1,000	40,00	40,00	14,43%	
Lampeggiante, fotocelle, sistema di comando parete telecomano		inc.	1,000	21,00	21,00		
TOTALE b)						207,00	67,12%
c) Noli							
							0,00%
TOTALE c)						0,00	0,00%
d) Trasporti							
Si considera 5% di b)		%	0,050	207,00	10,35	3,73%	
TOTALE d)						10,35	3,73%
TOTALE a)+b)+c)+d)						277,11	92,42%
Spese Generali			15,00%	277,11	41,57		
Utili d'impresa			10,00%	318,68	31,87		
Arrotondamento				In Uno	350,54		
					-0,54		
			PREZZO		350,00		
Costo di analisi in c.t					mq	350,00	

NP. 03	Analisi del Prezzo							
<p>INFISSO IN PVC rigido di nuova generazione, ricavati da mescole opportunamente modificati con additivi per l'alta resistenza agli urti, alla luce, stabilità nel tempo, e con stabilizzatori ecologici, con caratteristiche rispondenti alle norme europee. Telai saldati agli angoli mediante il sistema della termofusione, quindi completamente impermeabili. Profilati pluricamera generosamente rinforzati con rinforzi in acciaio zincato. Il rinforzo nel profilo telaio e nel profilo anta ha uno spessore minimo 15/10, per garantire un miglior fissaggio antieffrazione della ferramenta e delle cerniere. Il fissaggio degli elementi portanti avviene attraverso le pareti e direttamente nei rinforzi in acciaio per garantire l'antiefrazione. L'ancoraggio del rinforzo al profilato in pvc eseguito con viti autoforanti ad una distanza massima di 300mm. ogni vite. Telaio a 5 camere profondità 70 mm di forma arrotondata esternamente o squadrata a scelta.Coefficiente di trasmittanza termica del profilo Uf=1.30 W/m²K. Manovra di tipo antieffrazione con meccanismo anta-ribalta e microventilazione di serie. Vetri antisfondamento/antifortunistici.</p> <p>TAPPARELLE in Alluminio Coibentato con poliuretano ad alta densità, differenti per dimensione, profilo-spessore, lamiera-diametro di avvolgimento e disponibili in una vasta gamma di colori. Il telo confezionato è completo di cintino di fissaggio al rullo, tappi di arresto e terminale in alluminio estruso già predisposto all'inserimento dei catenaccioli in tinta con foro tappi.</p>								
Unità di misura: mq Prezzo di applicazione € 395,00								
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%		
a) Manodopera								
n. 1- Operaio Specializzato		h	0,000	23,51	0,00			
n. 1- Operaio Qualificato		h	0,200	23,78	4,76			
n. 2- Operaio Comune		h	0,300	21,44	6,43			
TOTALE a)							11,19	3,58%
b) Materiali								
Infisso in pvc + tapparelle		mq	1,000	217,00	217,00	69,43%		
Motore + impianto elettrico		inc.	1,000	40,00	40,00	12,80%		
Cassonetto in alluminio		inc.	1,000	30,00	30,00	9,60%		
TOTALE b)							287,00	91,83%
c) Noli								
							0,00	0,00%
TOTALE c)							0,00	0,00%
d) Trasporti								
Si considera 5% di b)		%	0,050	287,00	14,35	4,59%		
TOTALE d)							14,35	4,59%
TOTALE a)+b)+c)+d)							312,54	100,00%
Spese Generali				15,00%	312,54	46,88		
Utili d'impresa				10,00%	359,42	35,94		
					In Uno	395,36		
Arrotondamento						-0,36		
PREZZO						395,00		
Costo di analisi in c.t					mq	395,00		

NP. 04	Analisi del Prezzo							
<p>Fornitura e posa in opera di SANITARI tradizionali in ceramica: serie bagno con lavabo a colonna con wc da 56 cm e lavabo con colonna da 65 cm. Le misure del vaso sono state attentamente valutate per garantire il minimo impiego d'acqua ed un notevole risparmio. Il profilo tondeggiante di questi sanitari propone una linea delicata che si integra facilmente in ogni tipologia di arredo bagno. Completo anche di rubinetteria e accessori di montaggio.</p>								
		Unità di misura:	corpo	Prezzo di applicazione		€ 400,00		
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%		
a) Manodopera								
n. 1- Operaio Specailizzato								
		h	0,000	23,51	0,00			
n. 1- Operaio Qualificato								
		h	1,500	23,78	35,67			
n. 2- Operaio Comune								
		h	3,000	21,44	64,32			
TOTALE a)							99,99	31,61%
b) Materiali								
Vaso + Lavabo con colonna								
		cad	1,000	126,00	126,00	39,84%		
Rubinetteria + Filtri stop								
		cad	1,000	80,00	80,00	25,29%		
						0,00%		
TOTALE b)							206,00	65,13%
c) Noli								
						0,00%		
TOTALE c)							0,00	0,00%
d) Trasporti								
Si considera 5% di b)								
		%	0,050	206,00	10,30	3,26%		
TOTALE d)							10,30	3,26%
TOTALE a)+b)+c)+d)							316,29	100,00%
Spese Generali								
			15,00%	316,29	47,44			
Utili d'impresa								
			10,00%	363,73	36,37			
				In Uno	400,11			
Arrotondamento								
				PREZZO		400,00		
Costo di analisi in c.t				corpo		400,00		

NP. 05	Analisi del Prezzo					
<p>Fornitura e posa in opera di SANITARI tradizionali in ceramica: serie bagno completa LAVABO, VASO, DOCCIA e CABINA DOCCIA, BIDET. Lavabo a colonna la serie di sanitari tradizionali propone un pratico wc da 56 cm in ceramica . Il bidet abbinato da 56 cm ha un particolare profilo appositamente studiato per offrirti un stile elegante e raffinato. Il lavabo con colonna da 65 cm assicura un'ottima capienza per uso pratico e confortevole, facile da pulire ed immediato da installare. Il Piatto doccia 80x 80 con relativa cabina in PVC ad angolo e non. Le misure del vaso e del bidet sono state attentamente valutate per garantire il minimo impiego d'acqua ed un notevole risparmio. Il profilo tondeggiante di questi sanitari propone una linea delicata che si integra facilmente in ogni tipologia di arredo bagno. Completo anche di rubinetteria e accessori di montaggio.</p>						
Unità di misura:				corpo	Prezzo di applicazione € 700,00	
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%
a) Manodopera						
n. 1- Operaio Specializzato						
		h	0,000	23,51	0,00	
n. 1- Operaio Qualificato						
		h	2,000	23,78	47,56	
n. 2- Operaio Comune						
		h	3,600	21,44	77,18	
TOTALE a)					124,74	22,55%
b) Materiali						
Vaso + Lavabo con colonna						
		cad	1,000	126,00	126,00	22,78%
Rubinetteria + Filtri stop						
		cad	1,000	80,00	80,00	14,46%
Piatto doccia + Cabina + Soffione						
		cad	1,000	202,00	202,00	36,52%
TOTALE b)					408,00	73,76%
c) Noli						
0,00%						
TOTALE c)					0,00	0,00%
d) Trasporti						
Si considera 5% di b)						
		%	0,050	408,00	20,40	3,69%
TOTALE d)					20,40	3,69%
TOTALE a)+b)+c)+d)					553,14	100,00%
Spese Generali						
			15,00%	553,14	82,97	
Utili d'impresa						
			10,00%	636,12	63,61	
				In Uno	699,73	
Arrotondamento						
					0,27	
PREZZO					700,00	
Costo di analisi in c.t				corpo	700,00	

NP. 06	Analisi del Prezzo					
Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature						
		Unità di misura: mq		Prezzo di applicazione		€ 1,40
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%
a) Manodopera						
	n. 1- Operaio Specalizzato	h	0,000	23,51	0,00	
	n. 1- Operaio Qualificato	h	0,000	23,78	0,00	
	n. 2- Operaio Comune	h	0,050	21,44	1,07	
TOTALE a)					1,07	100,00%
b) Materiali						
						0,00%
						0,00%
TOTALE b)					0,00	0,00%
c) Noli						
						0,00%
TOTALE c)					0,00	0,00%
d) Trasporti						
	Si considera 5% di b)	%	0,050	0,00	0,00	0,00%
TOTALE d)					0,00	0,00%
TOTALE a)+b)+c)+d)					1,07	100,00%
	Spese Generali		15,00%	1,07	0,16	
	Utili d'impresa		10,00%	1,23	0,12	
				In Uno	1,36	
	Arrotondamento				0,04	
	PREZZO				1,40	
Costo di analisi in c.t				mq	1,40	

NP. 07	Analisi del Prezzo						
Passivazione, ripristino localizzato o generalizzato monolitico a spessore centimetrico di elementi di strutture in calcestruzzo degradato, rasatura monolitica protettiva a spessore millimetrico, mediante applicazione manuale o a macchina di geomalta ® minerale certificata, eco-compatibile, tixotropica, a presa semi-rapida (40 min.), a base di Geolegante ® e zirconia a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino, la rasatura e la protezione monolitica a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo, tipo GeoLite ® 40 di Kerakoll ® Spa, GreenBuilding Rating ® Eco 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, dalla EN 1504-3, Classe R4, per la ricostruzione volumetrica e la rasatura e dalla EN 1504-2 per la protezione delle superfici, in accordo ai Principi 2, 3, 4, 5, 7, 8 e 11 definiti dalla EN 1504-9.							
Unità di misura:				mq	Prezzo di applicazione		€ 53,00
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%	
a) Manodopera							
n. 1- Operaio Specializzato		h	0,200	23,51	4,70		
n. 1- Operaio Qualificato		h	0,000	23,78	0,00		
n. 2- Operaio Comune		h	0,600	21,44	12,86		
TOTALE a)					17,57	42,01%	
b) Materiali							
geomalta ipo GeoLite ® 40 di Kerakoll		mq	1,000	23,00	23,00	55,00%	
						0,00%	
TOTALE b)					23,00	55,00%	
c) Noli							
miscelatore		ora	0,100	1,00	0,10	0,24%	
TOTALE c)					0,10	0,24%	
d) Trasporti							
Si considera 5% di b)		%	0,050	23,00	1,15	2,75%	
TOTALE d)					1,15	2,75%	
TOTALE a)+b)+c)+d)					41,82	100,00%	
Spese Generali			15,00%	41,82	6,27		
Utili d'impresa			10,00%	48,09	4,81		
					In Uno	52,90	
Arrotondamento					0,10		
PREZZO					53,00		
Costo di analisi in c.t				mq	53,00		

NP. 08	Analisi del Prezzo						
<p>Il consolidamento e l'uniformità delle lastre in cartongesso e dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecchi e manufatti in conglomerato cementizio sarà realizzata con fissativo pronto all'uso con elevato potere penetrante, eco-compatibile a base acqua, tipo GreenBuilding Rating® Eco 4, tipo Rasobuild® Eco Consolidante di Kerakoll Spa. Applicare in una o più mani in funzione del tipo di porosità, del grado di coesione e dell'uniformità del supporto con una resa per mano di ~ 0,2 – 0,4 kg/m2 .</p>							
Unità di misura:				mq	Prezzo di applicazione		€ 1,30
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%	
a) Manodopera							
n. 1- Operaio Specializzato		h	0,000	23,51	0,00		
n. 1- Operaio Qualificato		h		23,78	0,00		
n. 2- Operaio Comune		h	0,020	21,44	0,43		
TOTALE a)						0,43	40,50%
b) Materiali							
Tipo Eco Cosolidante		mq	1,000	0,60	0,60	56,67%	
						0,00%	
TOTALE b)						0,60	56,67%
c) Noli							
		ora			0,00	0,00%	
TOTALE c)						0,00	0,00%
d) Trasporti							
Si considera 5% di b)		%	0,050	0,60	0,03	2,83%	
TOTALE d)						0,03	2,83%
TOTALE a)+b)+c)+d)						1,06	100,00%
Spese Generali			15,00%	1,06	0,16		
Utili d'impresa			10,00%	1,22	0,12		
				In Uno	1,34		
Arrotondamento					-0,04		
				PREZZO	1,30		
Costo di analisi in c.t				mq	1,30		

NP. 09	Analisi del Prezzo						
<p>Rasatura e regolarizzazione di superfici assorbenti, inassorbenti o decorate con rivestimenti sintetici saldamente ancorati e compatti con rasante tecnico tixotropico di colore bianco a base cementizia, idoneo per applicazioni in interno ed esterno, tipo RASOBUILD® TOP GRANELLO della Compagnia Kerakoll. Applicare in due o più passate con spatola d'acciaio per spessori max di 4 mm a passata. La resa sarà di ~ 1,3 kg/m² per mm di spessore. Il fondo dovrà essere perfettamente pulito, compatto e dimensionalmente stabile. Completa di rete stampata di rinforzo da interporre tra la prima e la seconda mano</p>							
Unità di misura:				mq	Prezzo di applicazione		€ 8,00
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%	
a) Manodopera							
n. 1- Operaio Specializzato		h	0,000	23,51	0,00		
n. 1- Operaio Qualificato		h	0,060	23,78	1,43		
n. 2- Operaio Comune		h	0,060	21,44	1,29		
TOTALE a)						2,71	41,95%
b) Materiali							
Rasante minerale tipo Rasobuild - Top granello		mq	1,000	3,00	3,00	46,38%	
rete per rasature		mq	1,000	0,50	0,50	7,73%	
TOTALE b)						3,50	54,11%
c) Noli							
miscelatore		ora	0,080	1,00	0,08	1,24%	
TOTALE c)						0,08	1,24%
d) Trasporti							
Si considera 5% di b)		%	0,050	3,50	0,18	2,71%	
TOTALE d)						0,18	2,71%
TOTALE a)+b)+c)+d)						6,47	100,00%
Spese Generali			15,00%	6,47	0,97		
Utili d'impresa			10,00%	7,44	0,74		
Arrotondamento				In Uno	8,18		
					-0,18		
			PREZZO		8,00		
Costo di analisi in c.t			mq		8,00		

NP. 10	Analisi del Prezzo						
Rasatura di soffitti e pareti con 2 passaggi di stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura; compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco emulsionato							
Unità di misura:				mq	Prezzo di applicazione		€ 5,00
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%	
a) Manodopera							
	n. 1- Operaio Specailizzato	h	0,000	23,51	0,00		
	n. 1- Operaio Qualificato	h	0,080	23,78	1,90		
	n. 2- Operaio Comune	h	0,030	21,44	0,64		
TOTALE a)						2,55	65,09%
b) Materiali							
	Stucco emulsionato	mq	1,000	1,30	1,30	33,24%	
						0,00%	
TOTALE b)						1,30	33,24%
c) Noli							
						0,00%	
TOTALE c)						0,00	0,00%
d) Trasporti							
	Si considera 5% di b)	%	0,050	1,30	0,07	1,66%	
TOTALE d)						0,07	1,66%
TOTALE a)+b)+c)+d)						3,91	100,00%
	Spese Generali		15,00%	3,91	0,59		
	Utili d'impresa		10,00%	4,50	0,45		
				In Uno	4,95		
	Arrotondamento				0,05		
		PREZZO			5,00		
Costo di analisi in c.t				mq	5,00		

NP. 11	Analisi del Prezzo						
Tinteggiatura a pittura lavabile con colorazioni tenui e tinta diversa da parete a parete da applicare in due mani Eseguita Internamente.							
Unità di misura:				mq	Prezzo di applicazione		€ 7,50
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%	
a) Manodopera							
n. 1- Operaio Specailizzato		h	0,000	23,51	0,00		
n. 1- Operaio Qualificato		h	0,080	23,78	1,90		
n. 2- Operaio Comune		h	0,150	21,44	3,22		
TOTALE a)						5,12	86,67%
b) Materiali							
Pittura Lavabile per Interni		lt	0,250	3,00	0,75	12,70%	
						0,00%	
TOTALE b)						0,75	12,70%
c) Noli							
						0,00%	
TOTALE c)						0,00	0,00%
d) Trasporti							
Si considera 5% di b)		%	0,050	0,75	0,04	0,63%	
TOTALE d)						0,04	0,63%
TOTALE a)+b)+c)+d)						5,91	100,00%
Spese Generali			15,00%	5,91	0,89		
Utili d'impresa			10,00%	6,79	0,68		
Arrotondamento				In Uno	7,47		
					0,03		
				PREZZO	7,50		
Costo di analisi in c.t				mq	7,50		

NP. 12	Analisi del Prezzo					
Tinteggiature a base di preparati silossanici o silicati colori tenui o forti. Eseguita Esternamente.						
Unità di misura:		mq	Prezzo di applicazione		€	10,00
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%
a) Manodopera						
	n. 1- Operaio Specailizzato	h	0,000	23,51	0,00	
	n. 1- Operaio Qualificato	h	0,100	23,78	2,38	
	n. 2- Operaio Comune	h	0,180	21,44	3,86	
TOTALE a)					6,24	79,04%
b) Materiali						
	Pittura Lavabile silossanica	lt	0,350	4,50	1,58	19,96%
						0,00%
TOTALE b)					1,58	19,96%
c) Noli						
						0,00%
TOTALE c)					0,00	0,00%
d) Trasporti						
	Si considera 5% di b)	%	0,050	1,58	0,08	1,00%
TOTALE d)					0,08	1,00%
TOTALE a)+b)+c)+d)					7,89	100,00%
	Spese Generali		15,00%	7,89	1,18	
	Utili d'impresa		10,00%	9,07	0,91	
				In Uno	9,98	
	Arrotondamento				0,02	
	PREZZO				10,00	
Costo di analisi in c.t				mq	10,00	

NP. 13	Analisi del Prezzo					
Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per tutta la durata dei lavori						
		Unità di misura:	mq	Prezzo di applicazione		€ 12,00
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%
a) Manodopera						
	n. 1- Operaio Specailizzato	h	0,000	23,51	0,00	
	n. 1- Operaio Qualificato	h	0,050	23,78	1,19	
	n. 2- Operaio Comune	h	0,100	21,44	2,14	
		TOTALE a)			3,33	36,02%
b) Materiali						
						0,00%
						0,00%
		TOTALE b)			0,00	0,00%
c) Noli						
	Ponteggio per il periodo dei lavori 4 mesi	mq	0,800	6,00	4,80	51,88%
	Scala per ponteggio per il periodo dei lavori 4 mesi	mq	0,040	8,00	0,32	3,46%
	Schermatura Antipolvere e/o Antisabbia	mq	0,800	1,00	0,80	8,65%
		TOTALE c)			5,92	8,65%
d) Trasporti						
	Si considera 5% di b)	%	0,050	0,00	0,00	0,00%
		TOTALE d)			0,00	0,00%
		TOTALE a)+b)+c)+d)			9,25	44,67%
	Spese Generali		15,00%	9,25	1,39	
	Utili d'impresa		10,00%	10,64	1,06	
				In Uno	11,71	
	Arrotondamento				0,29	
		PREZZO			12,00	
		Costo di analisi in c.t		mq	12,00	

NP. 14	Analisi del Prezzo							
Realizzazione di canaletta di areazione lungo il perimetro del fabbricato per il bloccaggio dell'umidità di risalita costituita da: cassero a perdere in PVC di dimensione 50x75x45, tubazioni in pvc per la creazione del circolo d'aria griglie in pvc di areazione, realizzata mediante rimozione delle pavimentazione esistente sul marciapiede, taglio di massetto in cls, scavo a a mano con con piccoli mezzi meccanici, getto in calcestruzzo per la regolarizzazione del piano di posa dei casseri, soletta in cemento sui casseri e messa in opera di pavimentazione. Il lavoro tutto compreso di materia e mano d'opera per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.								
		Unità di misura:	mq	Prezzo di applicazione		€ 105,00		
Articolo di elenco	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione	%		
a) Manodopera								
n. 1- Operaio Specializzato								
		h	0,000	23,51	0,00			
n. 1- Operaio Qualificato								
		h	0,400	23,78	9,51			
n. 2- Operaio Comune								
		h	0,800	21,44	17,15			
TOTALE a)							26,66	32,06%
b) Materiali								
Cassero a perdere in PVC (cupolex)								
		n	2,000	9,00	18,00	21,64%		
Getto magone								
		mc	0,100	65,00	6,50	7,82%		
Soletta in cls con rete elettrosaldata								
		mc	0,150	110,00	16,50	19,84%		
Pavimentazione in Mattonelle di cemento								
		ml	1,000	13,00	13,00	15,63%		
TOTALE b)							54,00	64,93%
c) Noli								
mini escavatore								
		h	50,000	0,05	2,50	3,01%		
						0,00%		
						0,00%		
TOTALE c)							2,50	0,00%
d) Trasporti								
Si considera 5% di b)								
		%	0,000	54,00	0,00	0,00%		
TOTALE d)							0,00	0,00%
TOTALE a)+b)+c)+d)							83,16	96,99%
Spese Generali								
			15,00%	83,16	12,47			
Utili d'impresa								
			10,00%	95,64	9,56			
Arrotondamento				In Uno	105,20			
PREZZO						-0,20		
						105,00		
Costo di analisi in c.t				mq		105,00		

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI
PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DEL COMUNE DI
SOLOPACA

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
<u>LAVORI A MISURA</u>						
1 E.01.015.010.b	Scavo a sezione obbligatoria, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di ... e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce lapidee e tufo, scavabili con benna da roccia	SOMMANO mc	2,04	9,92	20,24	2,56 12,650
2 E.01.020.020.a	Scavo a sezione obbligatoria, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo ... ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0.3 mc)	SOMMANO mc	0,90	121,97	109,77	85,74 78,110
3 E.01.040.010.b	Rinterro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e ... e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dalla cave	SOMMANO mc	2,32	22,29	51,71	1,16 2,250
4 E.01.050.010.a	Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a de ... compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km	SOMMANO mc	73,50	9,46	695,30	36,85 5,300
5 E.03.010.010.b	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in o ... o necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C16/20	SOMMANO mc	0,29	108,01	31,32	3,13 10,000
6 E.07.000.010.b	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali	SOMMANO mq	186,00	13,68	2'544,48	1'535,34 60,340
7 E.07.010.030.a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente Spessore non inferiore a 4 cm	SOMMANO mq	295,31	14,09	4'160,92	2'437,47 58,580
8 E.12.020.010.a	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata c ... ongitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: Prima membrana di spessore 3 mm, seconda membrana di spessore 4 mm	SOMMANO mq	291,00	16,75	4'874,26	1'761,55 36,140
9 E.13.030.020.c	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia ... pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 30x30 cm	SOMMANO mq	295,31	53,21	15'713,44	5'688,26 36,200
10 E.14.010.030.a	Copertine con gocciolatoio e battente in lastre di pietra naturale o marmo, per davanzali e soglie dei balconi, dello spessore di 3 cm, con la superficie a vista levigata e coste s ... gio, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Bianco Carrara	SOMMANO mq	18,48	111,43	2'059,22	406,69 19,750
11 E.15.020.010.b	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo ... nale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 20x20 cm, marmorizzate	SOMMANO mq	144,27	37,21	5'368,28	2'381,91 44,370
12	Arricciatura di murature spicconate o nuove, con malta di calce e pozzolana per					
A R I P O R T A R E					35'628,94	14'340,66

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
	R I P O R T O			35'628,94	14'340,66		
E.16.020.003.a	migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo Arricciatura di murature spicconate o nuove con malta di calce e pozzolana	SOMMANO mq	125,00	3,87	483,75	343,95	71,100
13 E.16.020.010.a	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... li, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta comune di calce e sabbia	SOMMANO mq	325,00	11,77	3'825,25	2'682,66	70,130
14 E.16.020.010.b	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta bastarda di calce, sabbia e cemento	SOMMANO mq	40,40	16,54	668,22	333,51	49,910
15 E.21.010.010.a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionne, comp ... o e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche	SOMMANO mq	2'552,07	2,52	6'431,22	4'089,61	63,590
16 E.21.020.030.b	Tinteggiatura con pittura lavabile din resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la ... al piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte A base di resine acriliche	SOMMANO mq	125,00	7,94	992,50	463,30	46,680
17 E.21.050.040.a	Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Smalto oleosintetico opaco	SOMMANO mq	60,00	11,00	660,00	484,64	73,430
18 I.03.010.010.i	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre, fornita e posta in opera, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta, temperatura ma ... lai o murature e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 160 mm	SOMMANO m	20,00	21,06	421,20	143,38	34,040
19 R.02.010.050.c	Taglio di superfici piane eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, in conglomerato bituminoso e/o cementizio anche armato per la creazione di giunti, tagli, canalette, cavidotti su superfici in conglomerato bituminoso Profondità di taglio da 151 a 200 mm	SOMMANO m	40,00	14,99	599,60	263,46	43,940
20 R.02.025.010.a	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o de ... asporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m²	SOMMANO mq	66,58	9,01	599,88	439,66	73,290
21 R.02.025.050.a	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio e s ... asporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m²	SOMMANO mq	6,21	8,45	52,47	38,27	72,940
22 R.02.045.010.a	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari	SOMMANO cad	27,00	6,95	187,65	148,59	79,180
23 R.02.050.010.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro	SOMMANO mq	393,40	5,07	1'994,54	1'575,89	79,010
24 R.02.060.035.a	Rimozione di rivestimento di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresi la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice e l'avvicinamento al luogo di de ... to provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Rimozione di rivestimento in legno di qualsiasi natura e dimensione						
	A R I P O R T A R E			52'545,22	25'347,58		

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			52'545,22	25'347,58	
25 R.02.060.050.a	SOMMANO mq Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo, anche con eventuale recupero parziale del materiale Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc.	144,27	6,95	1'002,68	793,91	79,180
26 U.04.020.010.d	SOMMANO mq Pozzetto di raccordo pedonale, non diaframmato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, ... lcestruzzo cementizio, il rinfilanco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 50x50x50 cm	295,31	10,44	3'083,04	2'437,75	79,070
27 U.04.020.086.c	SOMMANO cad Chiusino di ispezione classe C250 con chiusura prodotto in materiale composito con superficie antisdrucchiolo in conformità alla norma UNI EN 124 da azienda certificata ISO 9001: 20 ... gistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 600x600 mm e luce netta non inferiore a 500x500 mm	2,00	53,72	107,44	55,03	51,220
28 U.05.020.095.a	SOMMANO cad Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSd'A, confezionato a caldo in idonei impianti, ... magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder)	2,00	199,96	399,92	53,95	13,490
29 _NP.01	SOMMANO mq/cm Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSd'A, confezionato a caldo in idonei impianti, ... magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder)	42,00	1,54	64,68	10,54	16,290
30 _NP.02	SOMMANO a corpo Sistemazione bagno MENSA: mediante sostituzione di rubinetteria, filtrostop, guarnizioni, galleggianti etc., lavoro completo di ogni onere necessario minuterie etc per dare il lav ... , sostituzione completa di sifoni qaunt'altro occorre. Compreso tutta la mano d'opere e i materiali necessari, a corpo.	1,00	400,00	400,00	198,44	49,610
31 _NP.03	SOMMANO m2 SERRANDA fornitura e posa in opera completa di motorizzazioni e componenti elettrici con certificazione CE. La serranda deve soddisfare i requisiti funzionali e di sicurezza. Fini ... nzione inferiore in gomma, antirumore e antispiffero applicata nella parte inferiore dell'elemento terminale del telo.	6,21	350,00	2'173,50	468,82	21,570
32 _NP.04	SOMMANO m2 IINFISSO IN PVC rigido di nuova generazione, ricavati da mescole opportunamente modificati con additivi per l'alta resistenza agli urti, alla luce, stabilità nel tempo, e con stabi ... pi di arresto e terminale in alluminio estruso già predisposto all'inserimento dei catenaccioli in tinta con foro tappi.	66,58	395,00	26'299,10	941,51	3,580
33 _NP.05	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di SANITARI tradizionali in ceramica: serie bagno con lavabo a colonna con wc da 56 cm e lavabo con colonna da 65 cm. Le misure del vaso sono state atten ... ata che si integra facilmente in ogni tipologia di arredo bagno. Completo anche di rubinetteria e accessori di montaggio.	1,00	400,00	400,00	126,44	31,610
34 _NP.06	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di SANITARI tradizionali in ceramica: serie bagno completa LAVABO, VASO, DOCCIA e CABINA DOCCIA, BIDET. Lavabo a colonna la serie di sanitari tradizion ... ata che si integra facilmente in ogni tipologia di arredo bagno. Completo anche di rubinetteria e accessori di montaggio.	5,00	700,00	3'500,00	789,25	22,550
35 _NP.07	SOMMANO mq Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature	1'424,38	1,40	1'994,13	1'994,13	100,000
36 _NP.08	SOMMANO m2 Passivazione, ripristino localizzato o generalizzato monolitico a spessore centimetrico di elementi di strutture in calcestruzzo degradato, rasatura monolitica protettiva a spesso ... lla EN 1504-2 per la protezione delle superfici, in accordo ai Principi 2, 3, 4, 5, 7, 8 e 11 definiti dalla EN 1504-9.	101,20	53,00	5'363,60	2'253,25	42,010
	SOMMANO m2 Il consolidamento e l'uniformità delle lastre in cartongesso e dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecc ... del tipo di porosità, del grado di coesione e dell'uniformità del supporto con una resa per mano di ~ 0,2 - 0,4 kg/m2 .	116,25	1,30	151,13	61,21	40,500
	A R I P O R T A R E			97'484,44	35'531,81	

