



Provincia di
Benevento

PROVINCIA DI BENEVENTO
REGISTRO UFFICIALE

Protocollo: 6035916 USCITA
Data: 15/10/2018
Ora: 11:59

PROVINCIA DI BENEVENTO

Servizio Appalti – Assistenza Amministrativa EE.LL.

*Amministrazione Aggiudicatrice
Comune di Solopaca*

BANDO DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, Decreto legislativo n. 50 del 2016.
Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del
decreto legislativo n. 50 del 2016

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA
CASERMA DEI CARABINIERI NEL COMUNE DI SOLOPACA - CIG. N.76544403B6 –
CUP B17C18016890001**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto dell'Amministrazione Aggiudicatrice

Denominazione ufficiale:	Stazione Unica Appaltante: Provincia di Benevento La Provincia di Benevento agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante giusta Convenzione con il Comune di Solopaca sottoscritta in data 14/04/2016, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente saranno gestite direttamente dal Comune.		
Stazione Appaltante:	Provincia di Benevento		
Indirizzo postale:	Piazza Castello – Rocca dei Rettori		
Città: Benevento	CAP	82100	Paese: Italia
Punti di contatto:			
Stazione Unica Appaltante (URL):	http://www.provincia.benevento.it		
Dr. Augusto Travaglione	Tel: + 39 0824774224		
Posta elettronica: settore.tecnico@pec.provincia.benevento.it			
Amministrazione aggiudicatrice:	Comune di Solopaca		
Indirizzo Postale	Piazza Municipio, 1		

Comune: Solopaca	CAP 82036	Paese: Italia
Punti di contatto:		
Amministrazione aggiudicatrice (URL):	http:// www.comune.solopaca.bn.it	
Geom. Andrea Cusano– tel + 39 0824977477 - posta elettronica: ufficiotecnico.solopaca@asmepec.it tel: + 39 0824817444		
La documentazione di gara, è consultabile e scaricabile dal sito internet della Stazione appaltante: www.provincia.benevento.it e del Comune di Solopaca: www.comune.solopaca.bn.it		
Tutta la documentazione di gara è disponibile in formato digitale, direttamente scaricabile, con accesso libero e gratuito , agli indirizzi http://www.provincia.benevento.it . e http:// www.comune.solopaca.bn.it Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopraindicati		
<u>Le offerte vanno inviate in modalità tradizionale al seguente indirizzo:</u>		
Ufficio protocollo – Provincia di Benevento – Piazza Castello – Rocca dei Rettori - 82100 Benevento (BN) – Italia- Settore Tecnico – Servizio Appalti		

I.2 Tipo di Amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale: autorità locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO II.1)

Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA CASERMA DEI CARABINIERI NEL COMUNE DI SOLOPACA.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: esecuzione di lavori nel Comune di Solopaca.

Le opere oggetto dell'appalto possono riassumersi in:

- 1) Ripristino e tinteggiatura intonaco esterno, realizzazione canalette di aerazione ;
- 2) Spicconatura e rifacimento intonaci amalorati ;
- 3) Adeguamento locali ex camere di sicurezza;
- 4) Sostituzione infissi esterni con altri dotati di vetri antisfondamento;
- 5) Rifacimento impermeabilizzazione balconi;
- 6) Rifacimento bagni;
- 7) Passivazione, ripristino elementi di strutture in cls degradato;
- 8) Tinteggiatura delle pareti;
- 9) Consolidamento delle lastre in cartongesso parete ovest

Sito o luogo principale di esecuzione: Caserma dei Carabinieri di Solopaca (BN)

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico: SI

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: Vedi capitolato speciale d'appalto.

II.1.5) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.6) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.7) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI

III) Quantitativo o entità dell'appalto

III.1) Importo a base d'asta (IVA esclusa): € 145.602,11 di cui € 9.060,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

III.2 Lavorazioni di cui si compone l'intervento

	Declaratoria lavori	Categoria	classifica	importo	incidenza %
1)	Edifici civili e industriali	OG1	I	€ 145.602,11	100

III.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata: **180** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE IV: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

IV.1) Condizioni relative all'appalto

IV.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- concorrenti: garanzia provvisoria di euro **2.912,04** (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del D. Lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- l'aggiudicatario deve costituire una garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016, nonché un polizza assicurativa ex art. 103, comma 7 del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2006, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara;
- Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione di qualità aziendale secondo le tipologie indicate nell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

IV.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- Mutuo Cassa Depositi e Prestiti S.p.a.
- modalità di pagamento: vedi art. 3.8 del capitolato speciale d'appalto
- Modalità determinazione corrispettivo: a misura.

IV.2) Condizioni di partecipazione:

IV.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di seguito indicati:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E. per attività attinenti a quella oggetto della procedura di gara, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli Albi, e Registri previsti dalla normativa vigente;
- Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del d.lgs. n. 50 del 2016. Nelle ipotesi di cui agli.

artt. 45 e 48 del d.lgs. n. 50 del 2016 ed in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016 le dichiarazioni circa il possesso dei suddetti requisiti vanno rese da tutti i soggetti obbligati.

IV.2.2) Capacità Tecnica: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: attestazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente **OG1**, in classifica **I**.

Considerato che gli importi delle lavorazioni risulta essere inferiore a € 150.000,00, per le imprese che non sono in possesso di attestazione SOA) è richiesto, in alternativa al possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207 del 2010 e precisamente:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

IV.2.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: è ammessa la partecipazione di R.T.I. costituiti o da costituire ai sensi di quanto previsto dagli artt. 45 e 48 del D.Lgs n. 50/2016, di Consorzi di Imprese, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 45, 46, 47 e 48 del D. Lgs n. 50/2016, di operatori economici stabiliti in altri membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. E' vietata la partecipazione alla gara di imprese che concorrano contemporaneamente sia come singoli sia come componenti di un raggruppamenti temporaneo di imprese o di un Consorzio, pena l'esclusione dell'impresa medesima e del R.T.I. o Consorzi ai quali l'impresa partecipa.

IV.2.3) Appalti riservati: NO

SEZIONE V: PROCEDURA

V.1.1) Tipo di procedura: aperta

V.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 sul base del rapporto qualità prezzo, di cui:

- OFFERTA TECNICA: punteggio massimo.....80
- OFFERTA TEMPO: punteggio massimo.....10
- OFFERTA ECONOMICA: punteggio massimo..... 10

Indicazioni dettagliate relative ai criteri di valutazione e alle modalità di attribuzione del punteggio sono contenute nel disciplinare di gara.

V.3) Informazioni di carattere amministrativo

V.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

CIG. N.76544403B6

V.3.2) Condizioni per ottenere la documentazione complementare

La documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare, compresi disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni sono disponibili con accesso gratuito, libero, diretto e completo all'indirizzo internet www.provincia.benevento.it

Gli atti progettuali sono, altresì, visionabili presso l'Ufficio Tecnico – Piazza Municipio 1 – piano terra – 82036 Solopaca (BN) – dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 previo appuntamento telefonico al n. 0824977477

V.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

martedì

Data:

13/11/2018

Ora:

13:00

V.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano**V.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Giorni: 180 (centottanta) dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

V.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Prima seduta pubblica presso la sede della Provincia di Benevento, Settore Tecnico, Servizio Appalti, L.go Carducci – 3° piano - alle ore **10,00 del giorno 15/11/2018**

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**V.1) Appalto connesso ad un programma finanziato da fondi comunitari:** NO**V.2) Avvertenze generali ed informazioni complementari:**

- Appalto indetto con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – del Comune di Solopaca Numero Generale 230 del 08/10/2018 (Numero Settore 118 del 08/10/2018).
- L'Amministrazione si riserva il diritto di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente.
- L'Amministrazione si riserva il diritto di non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.
- Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016.
- In caso di contrasto con quanto fissato nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto e altri atti di gara vale quanto stabilito, in ordine decrescente di priorità da: bando di gara, disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto, altri atti di gara.
- Obbligo di sopralluogo: sì, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara.
- E' ammesso l'avvalimento secondo le modalità previste dall'art. 89 del D. Lgs. n. 50 del 2016 che qui si danno per integralmente trascritte.
- La partecipazione dei Consorzi stabili è regolata dalle disposizioni di cui all'art.45 del d.lgs. n. 50 del 2016 che qui si danno per integralmente trascritte.
- I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. 50 del 2016 se i partecipanti al raggruppamento ovvero i soggetti consorziati sono in possesso dei requisiti indicati nel bando, da produrre mediante dichiarazioni specifiche in sede di presentazione della documentazione amministrativa.
- L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.
- Il contratto dovrà essere stipulato entro i termini previsti dall'art. 32, comma 8 e 9, del D. Lgs 50/2016 e decorrenti dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.
- L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la consegna dei lavori oggetto della presente procedura anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.
- Accettazione integrale delle clausole previste negli Atti di Gara.
- Criteri di valutazione delle offerte anomale: ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

- Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara. Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 53 del d.lgs. 50/2016.
- Le controversie insorte durante l'esecuzione del contratto saranno devolute alla competenza del giudice ordinario; è escluso l'arbitrato.
- Titolare del trattamento dei dati è il dr. Augusto Travaglione della Provincia di Benevento.
- Responsabile del procedimento: Geom. Andrea Cusano, del Comune di Solopaca
- Responsabile del procedimento di gara: dr. Augusto Travaglione, Responsabile del Servizio Appalti P.O. con delega dirigenziale, del Settore Tecnico della Provincia di Benevento.

V.3) Procedure di ricorso

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania.

V.4.1.1) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento.

V.4.2) Presentazione dei ricorsi

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione/trasmisione del presente atto per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento.

V.5) Pubblicazione

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi degli artt. 72,73 e 216 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 66 del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i.:

- sull'Albo Pretorio on- line della stazione appaltante;
- sul sito internet della stazione appaltante;
- all'Albo Pretorio del Comune di Solopaca;
- sul sito internet:www.serviziocontrattipubblici.it;

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

Il Responsabile della Stazione Unica Appaltante
 Responsabile del Servizio Appalti
 P.O. delegata con funzioni dirigenziali
 dr. Augusto Travaglione