



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N° 1912 del 07 AGO. 2019

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11971 Progr. N. 2205 del 13/08/2019 € 1025,06
 Cap. 11971 Progr. N. 2206 del 13/08/2019 € 68933,86
 Cap. 11971 Progr. N. 2207 del 13/08/2019 € 15031,23

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

P.O. Delegata

(Dott. Serafino DE BELLIS)
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
 PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
 P.O. Delegata
 (Dott. Serafino De Bellis)

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento.
Affidamento lavori in deroga all'art.36 comma 2 D.Lgs. 50/2016. Legge n. 145/2018 mediante richiesta di offerta sul MePA .Aggiudicataria SEREDIL Srl

Riferimento contabile Cap. 11971 Progr. Provv. n.24/2019 CIG: 7983816562

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Presidenziale n. 14 del 21/05/2019 e ss. con cui viene conferito all'Ing. Maurizio Perlingieri l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico e del settore Amministrativo-Finanziario, titolare dei poteri di spesa;

Premesso che:

Il plesso scolastico in oggetto, ubicato nel centro capoluogo in Piazza Risorgimento, fu realizzato da questo Ente in più lotti con finanziamenti resi disponibili da diverse leggi statali, tra cui la 641/67, ultimato negli anni settanta.

L'intero plesso, attualmente ospita una popolazione studentesca di oltre 800,00 persone tra alunni, personale ata e docenti.

In particolare l'Istituto "Alberti", è costituito da un corpo di fabbrica con struttura in c.a. che si sviluppa su 4 livelli, in cui sono dislocate aule normali, aule speciali, presidenza, segreteria, sala insegnanti oltre ai gruppi di servizi presenti su ciascun piano.

Lo scrivente Ing. Angelo D'Angelo, con il supporto del personale ATA dell'Istituto ha ispezionato in più punti le condotte idriche sia dell'impianto di riscaldamento sia dell'impianto idrico principale ha accertato che l'anello di distribuzione delle colonne montanti e le stesse colonne dell'impianto di distribuzione del fluido riscaldato, a causa della loro vetustà, presentano grosse perdite di acqua con infiltrazioni nelle fondazioni dell'edificio.

A causa di forti sbalzi termici, un tratto di tubazione esterna ha subito gravi lesioni con vistose perdite di acqua e conseguente blocco del riscaldamento, allo stato si è reso necessario la chiusura di una colonna montante, che deve essere necessariamente attivata per il funzionamento dell'impianto nella prossima stagione invernale.

Sulla scorta dei lavori a farsi, questo Servizio ha redatto apposita perizia estimativa il cui importo complessivo è pari ad € 69.958,92;

L'importo a base d'asta per l'affidamento dei lavori in oggetto è pari a € 51.253,16, di cui € 1.500,00 oneri di sicurezza.

con determina dirigenziale n. 1604 del 4/07/2019 è stato disposto:

"di indire procedura mediante richiesta di offerta sul MePA di Consip ad almeno tre operatori economici presenti nell'area merceologica "Impianti" sottosezione "Impianti Tecnologici" selezionando la categoria OG1, per un importo a base d'asta pari ad € 52.800,00 di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento.

Considerato che:

• l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, consente alle stazioni appaltanti di utilizzare il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A.;

• in data 1/08/2019, trattativa n. 236492, è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite MEPA con tre operatori, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento.

• nel pieno rispetto del principio di rotazione, sono state contattate tramite MEPA, la ditta JALE Srl, la ditta PISANIELLO Costruzioni e la ditta SER.EDIL Srl;

• il valore dell'offerta economica prodotta dalla ditta SER.EDIL Srl, identificativo univoco offerta n. 5693705 è pari ad € 42.190,68 al netto del ribasso del 15,20% oltre € 1.500,00 oneri di sicurezza IVA esclusa;

• il valore dell'offerta economica prodotta dalla ditta PISANIELLO, identificativo univoco offerta n.5690680 è pari ad € 43.782,78 al netto del ribasso del 12,00% oltre € 1.500,00 oneri di sicurezza IVA esclusa;

• la ditta JALE Srl non ha fatto pervenire alcuna offerta;

• il prezzo più basso è quello del concorrente SER.EDIL Srl, pari ad € 42.190,68 oltre € 1.500,00 oneri di sicurezza e quindi per un complessivo di € 43.690,68, IVA esclusa;

Visto che la spesa complessiva di € 69.958,92 è impegnata provvisoriamente al Cap. 11971 Progr.n. Provv. n 24/2019;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

Per tutte le motivazioni sopra esposte

D E T E R M I N A

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

• **di prendere atto** che a seguito della procedura di acquisto Trattativa Diretta con tre operatori economici RDO MEPA n. 2364292 del 1/08/2019, il prezzo più basso è quello offerto dal concorrente SER.EDIL Srl, pari ad € 42.190,68 oltre € 1.500,00 per oneri di sicurezza e quindi per un complessivo di € 43.690,68, IVA esclusa;

• di aggiudicare i Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento, alla ditta SER.EDIL Srl per l'importo complessivo di € 53.302,63 di cui € 43.690,68 per lavori compreso oneri della sicurezza ed € 9.611,95 per IVA;

• di rimodulare il quadro economico dell'intervento nel modo seguente:

A) LAVORI	€ 51.253,16
di cui € 1.500,00 oneri della sicurezza	
Prezzo offerto compreso oneri della sicurezza	€ 43.690,68
al netto del ribasso del 15,20%	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
b.1-Per I.V.A. 22% sui lavori	€ 9.611,95
b.2-Imprevisti	€ 5.250,00
b.3-IVA su Imprevisti	€ 1.155,00
b.3-Incentivi art.113 D.lgs.50/2016	€ 1.025,06

b.4-Spese Tecniche e generali	€ 9.226,23
Totale somme a disposizione	€ . 26.268,24
IMPORTO COMPLESSIVO	€. 69.958,92

di prendere atto che la spesa di € 69.958,92 è stata impegnata provvisoriamente sul **Cap. 11971 progr. progr. n.24/2019;**

inviare il presente atto, ad avvenuta esecutività all'Ufficio Contratti.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Angelo D'Angelo

IL DIRIGENTE
ing. Maurizio Perlingieri