



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N° 1205 del 26/06/2020

Oggetto: Istituto Alberghiero "Le Streghe" di Benevento.
Lavori per il rifacimento della Centrale Termica e di condizionamento aria.
 Variante suppletiva migliorativa. Approvazione.

Riferimento contabile: Cap. 11971 Progr. n. 3246/2019 per € 8.929,04
Progr. n. 3247/2019 per € 9.120,55

CIG: 7944179FE2

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2020 con cui viene conferito all'Ing. Angelo Carmine Giordano l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico, titolare dei poteri di spesa;

Premesso che:

con determina dirigenziale n.2152 del 17/09/2019 è stato disposto:

• **di prendere atto** che a seguito della procedura di acquisto Trattativa Diretta con tre operatori economici RDO MEPA n. 2383153 del 09/09/2019, il prezzo più basso è quello offerto dal concorrente Climatech Sannita, avendo praticato sul prezzo a base di gara il maggior ribasso pari al 16,40%;

• **di aggiudicare i lavori per il rifacimento della Centrale Termica e di condizionamento aria presso l'Istituto Alberghiero "Le Streghe" di Benevento**, alla ditta **Climatech Sannita Srl** per l'importo complessivo di € 99.862,23 oltre IVA;

A) Lavori e fornitura(soggetti a ribasso)	€ 116.462,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
Ribasso 16,40%	- € 19.099,77
	€ 99.862,23
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
b.1-Per I.V.A. sui lavori	€ 21.969,69
b.2-Pratica VV.F. e allacci linea elettrica	€ 9.800,00
b.3-Incentivi art.113 d.lgs. 50/2016	€ 2.379,24
b.4-Contributo ANAC	€ 30,00
Totale somme a disposizione	€ 34.178,93
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 134.041,16

con verbale del 17 Febbraio 2020, si è proceduto alla consegna dei lavori con effettivo inizio in data 18/02/2020 e dovevano compiersi in 90 giorni consecutivi e decorrenti dalla data del 18/02/2020 e cessanti il 18/05/2020;

la grave situazione determinata dal COVID 19 che ha inciso sulla circolazione dei mezzi di trasporto, delle persone e dei materiali e forniture e ha richiesto specifiche misure per prevenire la diffusione del contagio tra le maestranze ed i tecnici impiegati nell'esecuzione dei lavori;

il Governo Nazionale e le Autorità competenti hanno adottati provvedimenti che hanno evidenziato la necessità di limitare, il più possibile, comportamenti e situazioni che possono ampliare la diffusione del Virus (D.L. 23/02/2020 n.6, i D.P.C.M. 1/03/2020, 8/03/2020, 9/03/2020, 11/03/2020). Tale ultimo provvedimento, in particolare, nel suo senso generale ha limitato le attività produttive non indifferibili e non indispensabili alla Produzione. Inoltre l'esercizio di eventuali attività consentite, sempre secondo il suddetto

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11971 Progr. N. 3246 e
3247 anno 2019

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

Il Responsabile del Servizio
dott. Serafino DE BELLIS

Il DIRIGENTE
Dr Nicola Boccalone

decreto, era subordinato all'assunzione di precisi protocolli di sicurezza anti-contagio.

Per quanto premesso il giorno **12 del mese di marzo** dell'anno duemilaventi, i sottoscritti Geom. Cosimo Calabrese e Ing. Angelo D'Angelo, rispettivamente Direttore dei lavori e Responsabile del Procedimento in epigrafe, congiuntamente all'impresa appaltatrice ditta CLIMATECH SANNITA Srl rappresentata dal Sig. **Domenico CIOTTA**, legale rappresentante, hanno disposto, la sospensione dei lavori ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs 50/2016, onde evitare che il prosieguo delle attività di cantiere, oltre a mettere in pericolo la salute dei lavoratori, possa alla luce della velocità del contagio ampliare la diffusione del Virus.

In data 18/05/2020, essendo cessate le condizioni che hanno portato alla sospensione dei lavori, si è proceduto alla ripresa degli stessi.

Il Direttore dei Lavori e RUP, ha rilevato che prima della messa in funzione della Centrale Termica era necessario effettuare una accurata pulizia di tutti i filtri e canalizzazioni costituenti l'impianto di diffusione del calore/raffreddamento, in questa fase si è constatato che molti ventilconvettori non erano funzionanti né riparabili, per cui ha redatto una perizia estimativa per la sostituzione di tutti i ventilconvettori fuori uso;

Dato atto che è stata redatta, ai sensi dell'art. 106 – comma 1 l.c del D.lgs. n.50/2016, dal Direttore dei Lavori e sottoscritta dallo stesso quale RUP, una perizia suppletiva per l'importo di € 19.627,65 oltre IVA

Vista, dunque, la suddetta perizia, con la quale si stima per la realizzazione dei lavori aggiuntivi un'ulteriore spesa lorda complessiva pari ad € 19.627,65, **€ 16.408,72** al netto del ribasso del 16,40% oltre IVA.

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di **€ 18.049,59**, IVA compresa, relativa alla perizia suppletiva, si farà fronte utilizzando le somme a disposizione per l'intervento, previste nel quadro economico di cui alla **Determina n. n.2152 del 17/09/2019 Cap. 11971 progr. n. 3246/2019 per € 8.929,04 e Progr. n. 3247/2019 per € 9.120,55**

Preso atto che le maggiori opere non comportano un aumento degli oneri di sicurezza, La spesa complessiva che ne deriva, è riportata nel seguente quadro economico rimodulato rispetto a quello approvato con Determina n. 2152/2019:

quadro economico rimodulato a seguito perizia suppletiva

A) Lavori e fornitura(soggetti a ribasso)	€ 136.089,65
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
Ribasso 16,40%	- € 22.318,70
	€ 116.270,95
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
b.1-Per I.V.A. sui lavori	€ 11.627,10
b.2-Pratica VV.F. e allacci linea elettrica	€ 0,00
b.3-Incentivi art.113 d.lgs. 50/2016	€ 2.379,24
b.4-Contributo ANAC	€ 30,00
b.5-Lavori in economia eseguiti e pagati	€ 3.733,87
Totale somme a disposizione	€ 17.770,21
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 134.041,16

Visto, infine, l'Atto di sottomissione, sottoscritto dall'impresa appaltatrice e dal RUP, con il quale l'impresa appaltatrice delle opere principali si impegna ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al contratto originario e viene concordato il mantenimento degli stessi prezzi unitari fissati nel contratto.

Considerato di non acquisire un nuovo CIG, poiché la variante in corso d'opera non comporta spese eccedenti il quinto dell'importo complessivo dell'appalto (ANAC – flussi finanziari- aggiornamento 6/06/2016-A39).

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del RUP, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 106 – comma 1 l.c) del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta (per lavori suppletivi inclusa IVA **€ 18.049,59**), in conto agli impegni

Cap. 11971 progr. n. 3246/2019 per € 8.929,04 e Progr. n. 3247/2019 per € 9.120,55

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n. 174/2012;

Per quanto premesso

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e s. del presente dispositivo,

di approvare la Variante suppletiva migliorativa dei lavori per il rifacimento della Centrale Termica e di condizionamento aria e corpi radianti presso l'Istituto Alberghiero "Le Streghe" di Benevento, che comporta un incremento contrattuale di **€ 16.408,72**, pari al 16,43%, somma reperibile in conto al **Cap.11971 progr. n. 3246/2019 per € 8.929,04 e progr. n. 3247/2019 per € 9.120,55**

di affidare i lavori suppletivi, pari ad **€ 16.408,72**, oltre IVA, alla ditta **Climatech Sannita Srl** già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, previa sottoscrizione e stipula dell'atto di sottomissione;

di inviare copia della presente Determina unitamente agli allegati tecnici, all'Ufficio Contratti;

dare atto che la spesa suppletiva pari ad **€ 18.049,59** comprensiva di IVA trova copertura finanziaria al **Cap. 11971 progr. n.3246/2019 per € 8.929,04 e progr. n. 3247/2019 per € 9.120,55**

Il Direttore dei lavori e RUP
Geom. Cosimo Calabrese

Il Dirigente
Ing. Angelo Carmine Giordano