



n.12 del Registro deliberazioni

PROVINCIA di BENEVENTO

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 18 SETTEMBRE 2020

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2020.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **DICIOTTO** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **11,30** presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare, su convocazione del Presidente della Provincia Antonio Di Maria, ai sensi dell'art. 4 comma 4 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Provinciale, Prot. gen. n. 20795 del 08.09.2020 e O.D.G. Aggiuntivo prot. gen. n. 21483 del 16.09.2020, ai sensi dell'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 e s.m.i., si è riunito, in PRIMA convocazione, il Consiglio Provinciale di Benevento composto dal:

Presidente della Provincia Antonio Di Maria

e dai seguenti Consiglieri:

1) BOZZUTO	<i>Giuseppe</i>	6) MUCCIACCIARO	<i>Lucio</i>
2) CATAUDO	<i>Claudio</i>	7) PAGLIA	<i>Luca</i>
3) DI CERBO	<i>Giuseppe</i>	8) PARISI	<i>Domenico</i>
4) LOMBARDI	<i>Nino</i>	9) RUGGIERO	<i>Giuseppe Antonio</i>
5) NAPOLETANO	<i>Michele</i>	10) VESSICHELLI	<i>Domenico</i>

Presiede il Presidente della Provincia Antonio Di Maria

Partecipa il Segretario Generale s. Dott.ssa Maria Luisa Dovetto

I lavori della seduta hanno avuto inizio alle ore 11,47.

Risultano presenti n. 7 ed assenti n. 4: Napoletano, Paglia, Parisi, Ruggiero.

Permane la validità della seduta.

Il Presidente della Provincia Antonio Di Maria passa alla trattazione dell'argomento iscritto al punto 4 dell'Ordine del giorno ad oggetto: **"APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2020"**.

Il Presidente, richiamata la sola ed unica trattazione tenutasi nel corso della discussione di cui alla precedente Deliberazione n. 10 in data odierna 18 settembre 2020, precisa che, con atto deliberativo presidenziale n. 219 del 17 settembre 2020, ha proceduto alla riduzione della COSAP su alcune voci anche del 50% e addirittura fino al 70%, con l'intento di dare sostegno e slancio alle attività economiche e commerciali locali che hanno attraversato un periodo di forte criticità a seguito dell'epidemia da Covid 19. Si è ritenuto opportuno in tale contesto procedere ad una generalizzata riduzione del canone ma con l'impegno che tutti debbano pagare.

Il Presidente, riscontrando che nessun Consigliere chiede di intervenire, pone in votazione l'argomento di cui in oggetto: **"APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2020"**..

Eseguita la votazione, in forma palese, si ha il seguente risultato:

- **Presenti n. 7**

- **Assenti n. 4 (Napoletano, Paglia, Parisi, Ruggiero)**

- **Voti favorevoli n. 7**

La proposta è approvata all'unanimità con sette voti favorevoli.

Il Presidente propone che la presente deliberazione venga dichiarata immediatamente eseguibile.

Eseguita la votazione, in forma palese, la proposta viene approvata all'unanimità con sette voti favorevoli.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Vista la proposta allegata alla presente sotto il num. 1), munita dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex art. 49 co. 2 D.Lgsvo 267/2000, nonché del parere favorevole espresso dal Direttore Generale ex art. 108 del D.Lgsvo 267/2000;

Viste le eseguite votazioni unanimi;

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo di approvare la proposta di cui in Oggetto e per l'effetto:

- 1. di approvare** il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2019 (Allegato "A"), composto da n. 12 beni (n. 6 relitti stradali, n. 4 appezzamenti di terreno e n. 2 immobili o porzioni di immobili), per una entrata complessiva presunta di € 1.581.092,50 e n. 2 beni (n. 1 terreno e n. 1 immobile) da cedere in locazione per un importo annuo quantificato in € 12.281,50 da attuarsi a cura del Settore Tecnico e del Settore Amministrativo Finanziario – Servizio Patrimonio secondo le modalità ed alle condizioni indicate in premessa e da intendersi parte integrante del presente dispositivo.

2. **di dare atto** che l'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni determina, ai sensi dell'art. 829 del Codice Civile, la "*sdemanializzazione*" e la conseguente classificazione come patrimonio disponibile dell'Ente.
3. **di consentire** che l'attuazione del presente piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso dell'anno 2020.
4. **di dare atto**, altresì, che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari è compreso nel DUP 2020/2022 in corso di approvazione e costituisce uno degli allegati al bilancio di previsione pluriennale 2020/2022.
5. **di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4, del D.Lgsvo n. 267/2000.

Il tutto come da resoconto stenografico (All. 2).

Dott. Antonio DI MARIA - *Presidente Provincia di Benevento*

Proposta n. 4: "APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2020"; questo non lo abbiamo discusso insieme agli altri, però qui c'è la stessa proposta fatta negli anni precedenti, con una sola aggiunta della esternalizzazione per quanto riguarda la riscossione della Tosap. Come sapete, ieri ho adottato un atto importante dove abbiamo "ridotto la Tosap": su alcune voci anche del 50%... del 70%, mi dice il Direttore. È un atto che vuole dare un po' di sostegno alle tante attività che sono in difficoltà, dopo il Covid, però è anche il nostro modo di regolamentare e far sì che tutti possano pagare: riduciamo la tassa a tutti, ma con l'impegno che tutti dobbiamo pagare. È questo il motivo per cui l'abbiamo ridotta, ma dobbiamo anche esternalizzare e poi verificare che tutti paghino: perché se tutti paghiamo, paghiamo meno. Chi è favorevole a questo punto all'O.d.G.?

Dott.ssa Maria Luisa DOVETTO - *Segretario della seduta*

Sono 7 (sette) favorevoli.

Presidente Antonio DI MARIA

Votiamo anche la immediata esecutività: chi è favorevole?

Dott.ssa Maria Luisa DOVETTO - *Segretario della seduta*

Unanimità.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Antonio Di Maria

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto

=====

Si attesta che:

- **la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 18.9.2020 ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.**
- ✓ **se ne dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio on line.**
- è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto

=====

Copia conforme all'originale agli Atti per uso amministrativo 18.9.2020

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto

=====

Pubblicazione

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo in data **25.09.2020** al n. **2345** ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69 del 18.6.2009, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art.124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

IL MESSO NOTIFICATORE
F.to Sig.ra Palmina Vivolo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto

Si dichiara che la suesesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'Ente Provincia, secondo la procedura prevista dell'art.32 comma 5 della Legge n.69 del 18.6.2009, per 15 giorni consecutivi dal _____.

Benevento, lì _____

IL RESPONSABILE SERVIZIO
Affari Generali
Dott.ssa Libera Del Grosso

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Luisa Dovetto