

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. M.P.F.I. Progr. N. 2504 del 24/10/2020

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO - P.O.
(Dott. Serafino DE BELLIS)

IL DIRIGENTE AD INTERIM
(Dott. Nicola BOCCALONE)



PROVINCIA di BENEVENTO

SETTORE TECNICO - SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione n. 2020 del 16 OTT 2020

OGGETTO: *ISTITUTO ALBERGHIERO - PIAZZA S. BARBATO - CASTELVENERE (BN).*

*LAVORI URGENTI DI RIFACIMENTO DEL MANTO DI GUAINA AL PLESSO RISTORAZIONE
PER LA ELIMINAZIONE DI COPIOSE INFILTRAZIONI DI ACQUA PIOVANA.*

Approvazione della spesa e affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2) lett. a),
della legge n. 11 settembre 2020, n. 120 alla ditta Rubano Costruzioni srl da Castelvenere
(BN). (P.Iva: 01427620628).

Impegno spesa di € 14.771,08, I.V.A. inclusa al 22,00%.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N. 11971

CIG: Z732 EEB939

IL DIRIGENTE

- **VISTO** il decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2020, con il quale veniva conferito all'ing. Angelo Carmine Giordano l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico, con decorrenza dal 16.01.2020;

- **VISTA** la determina n. 1013 del 29/05/2020, con la quale venivano affidati, tra l'altro, i lavori relativi a copiose infiltrazioni di acqua piovana dai terrazzi di copertura del plesso Ristorazione presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN) e che gli stessi venivano affidati, tramite trattativa MEPA, alla ditta Rubano Costruzioni Srl da Castelvenere (BN), per l'importo di € 10.725,75;

- **ACCERTATO** a seguito di specifici sopralluoghi da parte dello scrivente tecnico, geom. Cosimo Calabrese, cui sono affidati i compiti di controllo, gestione e manutenzione presso la struttura scolastica che si rende necessario per una soluzione definitiva della problematica segnalata procedere alla rimozione e rifacimento della guaina ammalorata con la demolizione e rifacimento del sottofondo rimodulando le opportune pendenze su tutta la superficie interessata agli interventi per permettere e facilitare agevolmente lo smaltimento delle acque piovane ed eliminare gli attuali ristagni d'acqua;

- **ACCERTATO**, altresì, che sono pervenute allarmanti segnalazioni da parte delle Dirigente Scolastica segnalando che le copiose infiltrazioni di acqua hanno generato immediati disagi a tutta la scolaresca con grosse macchie di umidità sui soffitti e pareti con evidenti muffe e sbriciolamenti della tinteggiatura, rendendo impraticabili gli ambienti;

- **CONSIDERATO** che il perdurare di tali inconvenienti potrebbe inevitabilmente portare a danni considerevoli alla struttura, nonché alla sospensione delle attività didattiche, per impraticabilità degli ambienti, lo scrivente ha ritenuto necessario e urgente predisporre un intervento immediato di manutenzione ordinaria teso ad eliminare lo stato di disagio e intraprendere i necessari provvedimenti per riportare la scuola nelle condizioni di normale funzionalità;

- **VISTA** la perizia di stima elaborata, dove sono dettagliati la tipologia degli interventi, quantità e costi, elaborata applicando i prezzi della tariffa delle Opere Pubbliche della Regione Campania, ammontante ad € 14.505,05, oltre i.v.a. al 22,00%, per le categorie di lavori non contemplate nel detto prezzario, la quantificazione della spesa è ottenuta mediante costi globali della manodopera, secondo le tabelle aggiornate, e dei costi correnti di mercato dei materiali;

- **CONSIDERATO** che tali interventi sono urgenti, improcrastinabili ed indifferibili per consentire il regolare svolgimento delle attività scolastiche nel rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. n. 9 aprile 2008, n. 81;

- **ATTESO** che i lavori da affidare rientrano nella fattispecie di quelli previsti dell'art. 1 comma 2) lett. a), della legge n. 11 settembre 2020, n. 120, nonché del regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, è stato opportuno e conveniente contattare la medesima ditta "Rubano Costruzioni Srl" da Castelvenere con sede alla via S. Tommaso, 90, la quale esperta in tale tipologia di lavori, in possesso dei necessari requisiti di legge, di fiducia dell'Ente, ha eseguito, puntuale sopralluogo congiunto con lo scrivente tecnico, ha preso visione degli interventi da eseguire dando la piena disponibilità accettando tutte le condizioni impartite da questo Settore Tecnico;

Tenuto conto che :

- la ditta medesima, specializzata nel campo dell'edilizia, all'uopo contattata, si è dichiarata disponibile ad una rapida esecuzione dei lavori innanzi descritti agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alla determina n. 1013 del 29/05/2020, da ritenersi congrua con riferimento, in particolare, alla tipologia del servizio, alla necessità di eseguire le lavorazioni garantendo contestualmente lo svolgimento delle attività didattiche nella scuola;
- per effetto di tale ribasso la spesa effettiva necessaria per i succitati lavori è di € 14.771,08, come risulta dal seguente quadro economico riepilogativo:

LAVORI A BASE D'ASTA:	€ 11.988,05
Ribasso del 20,00%	- € 2.397,61
Totale netto lavori	€ 9.540,44
TOTALE LAVORI (A)	€ 11.700,34
Oneri discarica	€ 2.517,00
I.V.A. 22%	€ 553,74
TOTALE ONERI (B)	€ 3.070,74

RITENUTO

- dovere approvare la spesa di € 14.771,08, necessaria per i lavori di rifacimento del manto di guaina presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN), per la eliminazione di copiose infiltrazioni di acqua piovana al fine di ripristinare le normali condizioni di funzionalità e sicurezza delle scuole e consentire le normali attività che ivi vengono svolte;

- impegnare la spesa complessiva di **€ 14.771,08**, al **Cap. 11971** del corrente bilancio finanziario;

- potersi procedere all'affidamento del servizio di che trattasi alla ditta Rubano Costruzioni Srl da Castelvenere con sede alla via S. Tommaso, 90;

- **VISTO** il regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012

Per tutte le motivazioni sopraesposte,

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- **di approvare** la perizia tecnica estimativa, relativa ai lavori di rifacimento del manto di guaina presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN), per la eliminazione di copiose infiltrazioni di acqua piovana per un importo complessivo di € **14.771,08**;
- **di affidare** i citati lavori alla ditta Rubano Costruzioni Srl da Castelvenere con sede alla via S. Tommaso, 90, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alla determina n. 1013 del 29/05/2020;
- **di impegnare** la spesa di € **14.771,08** sul **cap. 11971 bilancio 2020**;
- **di liquidare** e pagare, successivamente, la ditta esecutrice del servizio, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dell'esecuzione, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

L'Istruttore Tecnico
(Geom. Cosimo Calabrese)

IL DIRIGENTE
(ing. Angelo Carmine GIORDANO)