



Provincia di Benevento

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA
SETTORE TECNICO - SERVIZIO APPALTI

DETERMINAZIONE N. 1870 del 2/10/2020

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI GARA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 PER L'AFFIDAMENTO, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA, DEI LABORATORI E DELL'AUDITORIUM A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN GUARDIA SANFRAMONDI, SEDE COORDINATA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GALILEI-VETRONE" DI BENEVENTO. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'A.T.I. GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA), TROMBA COSTRUZIONI SRL (MANDANTE), SALVATORE GIOVANNI (MANDANTE). CIG 7972367D5C.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 271 del 03/07/2018 del Presidente della Provincia, è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di adeguamento sismico della palestra, dei laboratori e dell'Auditorium a servizio del plesso scolastico sito in Guardia Sanframondi, sede coordinata dell'istituto di Istruzione Superiore "Galilei-Vetrone" di Benevento, per un importo complessivo di € 1.281.735,57, di cui € 980.477,86 per lavori, incluso € 29.414,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 301.257,71 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 1663 del 10/07/2019, per le motivazioni nella stessa riportate è stato stabilito, di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto, in modalità interamente telematica attraverso la Piattaforma di e-procurement della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'importo dei lavori a base di gara di € 980.477,86, incluso € 29.414,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis e dell'art 95, comma 2 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che il bando di gara prot. n. 0022560 del 07/08/2019 per l'affidamento dei lavori in oggetto è stato pubblicato ai sensi di legge, con scadenza del termine di presentazione delle offerte alle ore 18,00 del 31/08/2019;

DATO ATTO, altresì, entro il suddetto termine ultimo sono pervenute le offerte telematiche delle seguenti imprese:

Offerte per la gara LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA, DEI LABORATORI E DELL'AUDITORIUM A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN GUARDIA SANFRAMONDI, SEDE COORDINATA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GALILEI-VETRONE" DI BENEVENTO



Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	A.I.CO. - CONSORZIO STABILE - S.C.A.R.L. (CAVOTO COSTRUZIONI SRL, A.I.CO. - CONSORZIO STABILE - S.C.A.R.L. *)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	30/08/2019 18:33:25
2	D.R.G. S.R.L. (TEKWORKS S.R.L., D.R.G. S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	31/08/2019 12:24:04
3	GEOM. INTORCIA COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) E UNYON CONSORZIO STABILE SCARL (MANDANTE) (GEOM. INTORCIA COSTRUZIONI SRL*, UNYON CONSORZIO STABILE SCARL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	30/08/2019 17:45:25
4	GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI S.R.L. (SALVATORE GIOVANNI, TROMBA COSTRUZIONI S.R.L., GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	30/08/2019 18:30:07
5	MATURO COSTRUZIONI SRL (MATURO COSTRUZIONI SRL*, LA FONTANA ITALPOZZI SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	31/08/2019 11:30:33
6	R.T.I. FASULO COSTRUZIONI EDILI SRL & DITTA IANNOTTI FRANCESCO (DITTA IANNOTTI FRANCESCO, FASULO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	31/08/2019 09:16:59
7	RUBANO COSTRUZIONI SRL (ITAL BILDING SRL, RUBANO COSTRUZIONI SRL*, FALC ENGINEERING SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	31/08/2019 14:00:08
8	SERAPIDE SRL (SERAPIDE SRL*, COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	31/08/2019 12:49:56
9	TRE TORRI COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	30/08/2019 11:44:56

INDIETRO

CONSIDERATO che, secondo quanto previsto al punto "5.2. Verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP" delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, "Il controllo della documentazione amministrativa è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc oppure, se presente nell'organico della stazione appaltante, da un apposito ufficio/servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante. In ogni caso il RUP esercita una funzione di coordinamento e controllo, finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate."

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale n. 99 del 23/01/2020 è stato stabilito di nominare, con riferimento alle procedure di gara di competenza di questo Settore, da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il Seggio di gara, in composizione monocratica, nella persona del dr. Augusto Travaglione, Istruttore Direttivo Esperto Amministrativo, Responsabile del Servizio Appalti - Assistenza Amministrativa EE.LL. per le funzioni di controllo della documentazione amministrativa;

DATO ATTO che, con determinazione n. 584 del 11/03/2020 è stato stabilito quanto segue:

- 1) di approvare i seguenti verbali delle sedute pubbliche del seggio monocratico di gara:
 - n. 1 del 09/03/2020;
 - n. 2 del 10/03/2020;
- 2) di ammettere alla gara in oggetto, per tutte le motivazioni di cui ai suddetti verbali di gara tutti gli operatori economici che hanno trasmesso domanda di partecipazione come sopra elencati;

3) di trasmettere gli atti di gara alla Commissione Giudicatrice per le valutazioni delle offerte tecniche, tempo ed economiche ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50 e art. 216, comma 12, del D.lgs. n. 50 del 2016.

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 2207 del 25/09/2019 e successiva determina n. 100 del 23/01/2020 , è stata nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, per le attività di valutazione delle offerte tecniche, tempo ed economiche dei concorrenti;

VISTI i seguenti verbali delle operazioni di gara della Commissione Giudicatrice:

- n. 1 del 12/03/2020;
- n. 2 del 12/03/2020;
- n. 3 del 17/03/2020;
- n. 4 del 19/03/2020;
- n. 5 del 26/03/2020;
- n. 6 del 31/03/2020;
- n. 7 del 08/05/2020.

DATO ATTO, in particolare, che:

- nel corso della seduta pubblica del 08/05/2020, come da verbale di gara n. 7, di pari data, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, all'apertura della busta "offerta tempo" con l'attribuzione dei relativi punteggi, nonché all'apertura della busta "offerta economica" con lettura dei ribassi offerti e attribuzione del relativo punteggio e quindi alla compilazione della graduatoria complessiva dei punteggi riparametrati;
- in esito alle suddette operazioni è risultata collocata al primo posto in graduatoria la A.T.I. GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI S.R.L. - (CAPOGRUPPO MANDATARIO), TROMBA COSTRUZIONI SRL (MANDANTE), SALVATORE GIOVANNI (MANDANTE) con il punteggio complessivo di n. 97,620, di cui punti 85,00 per l'offerta tecnica, punti 5 per l'offerta tempo e punti 7,620 per l'offerta economica, corrispondente al ribasso offerto del 3,153% rispetto all'importo posto a base di gara;

VISTO il successivo verbale n. 8 del 17/6/2020 con il quale, per le motivazioni ivi riportate, la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.lgs. n. 50 del 2016, relativamente ai costi della manodopera, ha attestato il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d);

DATO ATTO che questa Stazione Appaltante ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria e tecnico-professionale delle imprese della suddetta costituenda A.T.I. a mezzo del sistema AVCpass e mediante la Banca Dati Nazionale della Documentazione Antimafia del Ministero dell'interno;

RITENUTO di poter procedere all'approvazione dei verbali di gara della Commissione Giudicatrice e della graduatoria definitiva e alla aggiudicazione in via definitiva dell'appalto in oggetto al R.T.I. GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI S.R.L. - (CAPOGRUPPO MANDATARIO), con sede in Campobasso (BN) alla Via Garibaldi, 214 P. IVA 01495740621, TROMBA COSTRUZIONI SRL (MANDANTE) con sede in Campobasso, VIA Carducci n. 88/N, P. IVA 01490690706, SALVATORE GIOVANNI (MANDANTE) con sede in Ripalimosani (CB), via Pietro Pietrunti n. 30, Codice Fiscale SLVGNN53A01C486T;

RITENUTO, altresì, di dover approvare il nuovo quadro economico così distinto:

Voce	Descrizione	Importo Voce
A	Lavori	

A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 951.063,52
A.2	a detrarre ribasso di gara del 3,153%	€ 29.987,03
A.3	Importo lavori al netto di gara	€ 921.076,49
A.4	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.414,34
	TOTALE LAVORI	€ 950.490,83
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00
B.2	Imprevisti sui lavori	€ 49.023,89
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 1.500,00
B.4	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 1.000,00
B.5	spese tecniche per incarichi esterni	€ 96.000,00
B.6	IVA e contributi sulle competenze professionali	€ 25.804,80
B.7	incentivo art. 113 del d.lgs 50/2016	€ 18.000,00
B.8	spese per commissioni giudicatrici	€ 1.600,00
B.9	spese per pubblicità	€ 1.400,00
B.10	IVA 10% sui lavori	€ 99.951,47
B.11	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 500,00
B.12	Spese per rilascio visti e pareri	€ 2.478,84
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 298.259,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.248.749,83
	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 1.281.735,57
	ECONOMIE DI GARA	€ 32.985,74

RITENUTO di dover provvedere, conformamente, in merito;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1) di prendere atto della determinazione n. 584 del 11/03/2020 è stato stabilito quanto segue di approvare i seguenti verbali delle sedute pubbliche del seggio monocratico di gara:

- n. 1 del 09/03/2020;
- n. 2 del 10/03/2020;

2) di approvare i seguenti verbali di gara della Commissione Giudicatrice:

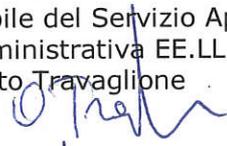
- n. 1 del 12/03/2020;

- n. 2 del 12/03/2020;
 - n. 3 del 17/03/2020;
 - n. 4 del 19/03/2020;
 - n. 5 del 26/03/2020;
 - n. 6 del 31/03/2020;
 - n. 7 del 08/05/2020;
 - n. 8 del 17/06/2020
- 3) di aggiudicare, in via definitiva, l'appalto in oggetto all'A.T.I. GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI S.R.L. - (CAPOGRUPPO MANDATARIO), con sede in Campobasso (BN) alla Via Garibaldi, 214 P. IVA 01495740621, TROMBA COSTRUZIONI SRL (MANDANTE) con sede in Campobasso, P. IVA 01490690706, SALVATORE GIOVANNI (MANDANTE) con sede in Ripalimosani (CB), Codice Fiscale SLVGNN53A01C486T che risulta collocata al primo posto in graduatoria di gara con il punteggio complessivo di n.97,620 , di cui punti 85,00 per l'offerta tecnica, punti 5 per l'offerta tempo e punti 7,620 per l'offerta economica, corrispondente al ribasso offerto del 3,153% rispetto all'importo posto a base di gara;
- 4) di aggiudicare l'appalto in oggetto all'A.T.I. GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI S.R.L. - (CAPOGRUPPO MANDATARIO), per l'importo contrattuale di € 950.490,83, IVA esclusa, di cui € 921.076,49 per lavori al netto del ribasso del 3,153% e € 29.414,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- 5) di approvare il nuovo quadro economico in premessa richiamato;
- 6) di far gravare la spesa sul Cap.11801 – imp. nn. 1477/2020 e 1071/2020
- 7) di dare atto che l'affidamento dell'appalto in questione sarà formalizzato mediante la stipula del relativo contratto;
- 8) di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs n. 50/2016, l'esecuzione di urgenza dei lavori in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Cosimo Calabrese



Il Responsabile del Servizio Appalti
Assistenza Amministrativa EE.LL. – S.U.A.
Dr. Augusto Travaglione



Il Dirigente
Ing. Angelo Carmine Giordano



ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11801	Progr. N. 1477/2020	€ 546.346,83	LAVORI
Cp 11801	Prog. n. 1071/2020	€ 640.867,80	LAVORI
Cp 11801	Prog. n. 1475/2020	€ 1531,58	COMMISSIONI
Cp 11801	Prog. n. 1476/2020	€ 9.124,57	DIL. LAV.
Cp 11801	Prog. n. 1474/2020	€ 695,98	LETTERA

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr. Serafino De Bellis

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
Avv. Nicola Bocalone