

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO GESTIONE DELLE RISCOSSIONI E DEI PAGAMENTI

UFFICIO ACCERTAMENTI

Cap. 1760 Progr. N. 2224

12/11/2020

Rev 2720

low

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
(RAG. GIUSEPPE CRETA)

IL DIRIGENTE
(DOTT. NICOLA BOCCALONE)



PROVINCIA DI BENEVENTO
SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
Programmazione e Bilancio – Patrimonio – Provveditorato

DETERMINAZIONE N. 2215 del 10/11/2020

OGGETTO: Alienazione relitto stradale determinatosi lungo la S.P. "n. 92 - Ferrarise" in territorio di PONTE a favore della Sig.ra IACOVELLA Giuliana. Adempimenti.

IL DIRIGENTE AD INTERIM

Visto il decreto n. 36 del 11.11.2019, con il quale il Presidente, ha conferito temporaneamente, ad interim, al sottoscritto, l'incarico di Dirigente del Settore Amministrativo-Finanziario, nonché Dirigente responsabile per la gestione economico-amministrativa del Servizio Avvocatura e Polizia Provinciale;

Premesso che :

- l'Ente Provincia ha approvato con delibera di C.P. nr. 70 dell'8/11/2010, il regolamento per l'alienazione del Patrimonio Immobiliare Provinciale;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente, al n. 25683/2017, la Sig.ra Iacovella Giuliana, ha fatto richiesta di acquisto del relitto stradale, determinatosi sulla S.P. "n. 92-Ferrarise.", in corrispondenza delle particelle nn. 448, 261, 109 e 177 del foglio 6 di Ponte;
- la parte alienabile rientra nella fattispecie di cui all'art. 12 comma 4 del richiamato Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare;
- con delibera di Consiglio Provinciale n. 12 del 18/09/2020, questo Ente ha approvato il piano delle alienazioni di immobili provinciali anno 2020, in cui è ricompreso anche quello richiesto dalla Sig.ra Iacovella Giuliana con la richiamata nota prot. 25683/2017, della superficie di circa mq 320,00, per l'importo complessivo di €. 1.127,00 (= mq 320,00 x € 3,52/mq);
- con nota acquisita al protocollo del Settore Amministrativo-Finanziario – Servizio Programmazione e Bilancio – Patrimonio - Provveditorato, in data 16/10/2020 al n. 24208, allegata in copia, è stata proposto alla Sig.ra Iacovella Giuliana la vendita del richiamato relitto, con invito a:
 1. voler trasmettere entro gg. 15, espressa comunicazione di accettazione;
 2. voler effettuare, a propria cura e spese, il Tipo di Frazionamento della parte di relitto stradale da alienare, pari a circa mq 320,00 da sottoporre, prima dell'invio all'Agenzia

delle Entrate – Ufficio del Territorio di Benevento per la relativa approvazione, a nulla osta preventivo da parte dello scrivente ufficio;

3. voler effettuare il versamento per il prezzo di acquisto, da determinarsi applicando il costo parametrico di €. 3,52/mq alla superficie che sarà scaturita a seguito approvazione del richiamato Tipo di Frazionamento, a mezzo bonifico sul conto corrente bancario acceso presso il Tesoriere Provinciale : Banca Popolare Pugliese: IBAN - IT93C0526279748T20990001119, con causale "Acquisto relitto lungo la S.P. 92- Ferrarise in territorio di Ponte";
4. farsi carico delle spese, nessuna esclusa, per la stipula dell'atto di trasferimento.

Viste :

- la nota, registrata al protocollo dell'Ente in data 28.10.2020 al n. 25289, con la quale la Sig.ra Iacovella Giuliana, ha comunicato di accettare le condizioni di cui alla proposta di vendita, protocollo n. 24208 del 16.10.2020;
- la ricevuta di Bonifico del 28.10.2020, trasmessa unitamente alla suddetta dichiarazione di accettazione, effettuata su conto di Tesoreria Provinciale c/o Banca Popolare Pugliese Cod. IBAN IT93C0526279748T20990001119, con la quale la Sig.ra Iacovella Giuliana ha versato il corrispettivo di €. 1.127,00 per l'acquisto del terreno provinciale di che trattasi;

Ritenuto:

- di procedere al trasferimento dell'appezzamento di terreno provinciale innanzi descritto in favore della Sig.ra Iacovella Giuliana, nata a Ponte il 23/05/1972;
- di provvedere ad accertare la suddetta somma in entrata sul cap. 1710 del bilancio corrente;

Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.P. n. 81 del 19.09.2001;

Attestato la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di procedere alla alienazione in favore della Sig.ra Iacovella Giuliana nata a Ponte (BN) il 23/05/1972, C.F. CVLGLN72E63G827I, il relitto stradale di proprietà dell'Ente Provincia di Benevento, determinatosi sulla S.P. " n. 92-Ferrarise. ", in corrispondenza delle particelle nn. 448, 261, 109 e 177 del foglio 6 di Ponte, della superficie di circa mq 320,00, per il prezzo di cessione per l'importo complessivo €. 1.127,00;
- 2) di porre a carico della parte acquirente le spese, nessuna esclusa, per l'atto di trasferimento, ivi compreso la redazione del Tipo di Frazionamento e l'individuazione del Notaio preposto al rogito definitivo;
- 3) di accertare in entrata sul capitolo 1710 la somma di €. 1.127,00 versata dalla Sig.ra Iacovella Giuliana per l'acquisto del suddetto relitto stradale.

Il Responsabile del Servizio P.O.
(Dott. De Bellis Serafino)

Il Dirigente
(Avv. Nicola Boccalone)