



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Edilizia Scolastica

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11971 Progr. N. 1501/2020

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

Il Responsabile del Servizio
dott. Serafino DE BELLIS

Il DIRIGENTE
Dr Nicola Boccalone

DETERMINAZIONE N° 2319 del 23 NOV 2020

Oggetto: *Lavori di adeguamento antincendio dell'edificio scolastico sede dell'Istituto per i Servizi Alberghieri "A.Moro" di Montesarchio (BN). CUP: I76B19000080003. Perizia Suppletiva contenuta nel quadro economico approvato con determina dirigenziale n.384/2020.*

Riferimento contabile: Cap. 11971 progr. n.3753/2019

CIG: 8182337618

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2020 con cui viene conferito all'Ing. Angelo Carmine Giordano l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico, titolare dei poteri di spesa;

Premesso che:

- questo Ente è proprietario dell'immobile sito nel Comune di Montesarchio (BN) adibito ad uso scolastico, sede dell'Istituto di Istruzione Superiore per i Servizi Alberghieri "A. Moro" di Montesarchio;
- l'edificio, ai sensi del D.P.R. n. 151 del 1° agosto 2011, rientra tra le attività soggette alle visite e ai controlli di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, per le attività di "scuola con oltre 500 persone" e "impianti per la produzione del calore oltre 350 kw" individuate rispettivamente al punto 67.4.C e 74.2.B dell'allegato I del decreto medesimo;
- ai sensi del comma 1 art. 4 del D.P.R. suddetto, per entrambe le attività occorre presentare la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) che, per le attività ricadenti nella categoria C, viene finalizzata con il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- *con deliberazione del Presidente n. 277 del 27/12/2019 è stato deliberato:*
 - **di approvare**, il progetto esecutivo 2° lotto per l'adeguamento è messa a norma antincendio dell'edificio scolastico sede dell'Istituto per i Servizi Alberghieri "A. Moro" di Montesarchio (BN) per l'importo complessivo di € 183.335,24 ;

con determina dirigenziale n. 3149 del 31/12/2019 è stato disposto:

- **di ricorrere** al M.E.P.A. "Mercato elettronico della Pubblica amministrazione", anche in ottemperanza alle modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, si procede mediante richiesta di offerta (RDO) sul MePA di Consip, ad almeno tre operatori economici per l'affidamento dei lavori di adeguamento e messa a norma antincendio dell'edificio scolastico sede dell'Istituto per i Servizi Alberghieri "A. Moro" di Montesarchio (BN);

con determina dirigenziale n.384 del 18/02/2020 è stato disposto, tra l'altro:

- **di affidare** i lavori in oggetto, come da procedura di acquisto RdO MEPA n. 2510840, alla ditta "MOLISANNIO COSTRUZIONI E SERVIZI Srl con sede in Fragneto Monforte (BN) con il ribasso offerto del 12,00% sulla somma di € 142.400,00 a base di gara, oltre € 4.100,00 per oneri di sicurezza, e quindi per netto € 129.412,00 oltre I.V.A.;
- **di approvare** il quadro economico rimodulato:

• A. Lavori	
• A1 Lavori Importo a base di gara	€ 142.400,00
• A2 Ribasso D'asta offerto 12,00%	€ 17.088,00
• A3 Restano	€ 125.312,00
• A4 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.100,00
• A5 TOTALE LAVORI compreso oneri per la sicurezza A3+A4	€ 129.412,00

• B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
• b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 12.941,20
• b.2-imprevisti	€ 7.325,00
• b.3-Spese tecniche e generali (pagamento VV.F, contributo ANAC)	€ 11.930,24
• b.4-Incentivi art.113 d.lgs.50/16	€ 2.930,00
• b.5-lavori in economia	€ 18.796,80
Totale somme a disposizione	€ 53.923,24
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 183.335,24

- **di dare atto** che la spesa di € 183.335,24, impegnata sul **Cap. 11971** è così ripartita:
 - Progr. n. 3750/2019 per € 2.930,00; Progr. n. 3751/2019 per € 225,00;
 - Progr. n. 3752/2019 per € 11.705,24; **Progr. n. 3753/2019 per € 168.475,00;**

con verbale del 3 agosto 2020, si è proceduto alla consegna dei lavori con effettivo inizio in data 5/08/2020 per compiersi in 120 giorni consecutivi e decorrenti dalla data del 5/08/2020 e cessanti il 2/12/2020;

Nel mese di settembre 2020, le attività scolastiche riprese su tutto il territorio nazionale in presenza nel rispetto delle indicazioni finalizzate alla prevenzione del contagio contenute nel Documento tecnico, elaborato dal Comitato tecnico scientifico (CTS) istituito presso il Dipartimento della Protezione civile recante "ipotesi di rimodulazione delle misure contenitive nel settore scolastico e le modalità di ripresa delle attività didattiche per il prossimo anno scolastico", approvato in data 28 maggio 2020 e successivamente aggiornato, hanno comportato una serie di problematiche non prevedibili alla data di redazione del progetto generale. In particolare per l'acquisizione del CPI, a seguito di sopralluogo congiunto con i VV.F. è stato concordato di tenere separati gli ingressi in modo tale da evitare qualsiasi forma di assembramento, previo opportuni lavori di messa in sicurezza, utilizzare le scale di emergenza per l'uscita compartimentata degli alunni e personale ATA e docenti.

A seguito di incontri con la Dirigenza scolastica sono state focalizzate le iniziative volte alla soluzione delle problematiche connesse all'utilizzo dei servizi igienici in funzione del numero di alunni al fine di evitare assembramento.

Il Geom Cosimo Calabrese che ha assunto il ruolo di RUP, essendo stato collocato in quiescenza l'Ing. D'Angelo, su richiesta della Dirigenza scolastica, ha effettuato un sopralluogo presso i servizi igienici del piano terra, piano primo dell'Istituto sede principale e servizi igienici della succursale presso il limitrofo Liceo "Fermi" rilevando la necessità di effettuare una serie di lavori di manutenzione straordinaria /ordinaria al fine di garantire le condizioni minime di igienicità e salubrità degli stessi, per cui ha redatto, nell'ambito delle disponibilità economiche di cui al quadro economico approvato con determina dirigenziale n. 384/2020 una perizia suppletiva per rendere funzionali gli stessi servizi e adeguare le uscite di sicurezza;

Dato atto che è stata redatta, ai sensi dell'art. 106 – comma 1 l.c del D.lgs. n.50/2016, dal Geom. Cosimo Calabrese e sottoscritta dallo stesso, quale RUP, la predetta perizia suppletiva per l'importo di € 26.100,00 oltre IVA

Vista, dunque, la suddetta perizia, con la quale si stima per la realizzazione dei lavori suppletivi un'ulteriore spesa lorda complessiva pari ad € 26.100,00, € 22.968,00 al netto del ribasso del 12% oltre IVA.

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di € 25.264,80, IVA compresa, relativa alla perizia suppletiva, si farà fronte utilizzando le somme a disposizione per l'intervento, previste nel quadro economico di cui alla **Determina n. 384 del 18/02/2020 Cap. 11971 progr. n. 1501/2020 ex 3753/2019;**

Preso atto che le maggiori opere non comportano un aumento degli oneri di sicurezza, la spesa complessiva che ne deriva è riportata nel seguente quadro economico rimodulato rispetto a quello approvato con Determina n. 384/2019:

quadro economico rimodulato a seguito perizia suppletiva

- A. Lavori	
- A1 Lavori Importo a base di gara	€ 142.400,00
- A2 Ribasso D'asta offerto 12,00%	€ 17.088,00
- A3 Restano	€ 125.312,00
- A4 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.100,00
- A5 TOTALE LAVORI compreso oneri per la sicurezza A3+A4	€ 129.412,00
- A6 Lavori Suppletivi al netto del ribasso del 12%	€ 22.968,00
- A7 Totale lavori principali e suppletivi	€ 152.380,00

- B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
- b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 15.238,00
- b.2-Spese tecniche e generali (pagamento VV.F, contributo ANAC)	€ 11.930,24
- b.3-Incentivi art.113 d.lgs.50/16	€ 2.930,00
- b.4- economia	€ 857,00
Totale somme a disposizione	€ 30.955,24
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 183.335,24

Visto, infine, l'Atto di sottomissione, sottoscritto dal RUP e dall'impresa appaltatrice delle opere principali che si impegna ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale e viene concordato il mantenimento dei prezzi unitari fissati nel contratto e l'applicazione per i lavori aggiuntivi dei prezzi riportati nel vigente prezzario delle OO.PP. Regione Campania:

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del RUP, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 106 – comma 1 l.c) del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta (per lavori suppletivi inclusa IVA € 25.264,80), in conto all'impegno **Cap. 11971 progr. n. 1501/2020 ex 3753/2019.**

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n. 174/2012;

Per quanto premesso

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e s. del presente dispositivo,

di approvare la perizia suppletiva per rendere funzionali parte dei servizi igienici e infissi nell'ambito dei lavori di adeguamento e messa a norma antincendio dell'edificio scolastico sede dell'Istituto per i Servizi Alberghieri "A. Moro" di Montesarchio (BN), che comportano un incremento contrattuale di € 22.968,00, oltre IVA per € 2.296,80 somma reperibile in conto al **Cap.11971 progr. n. 1501/2020 ex 3753/2019.**

di affidare i lavori suppletivi, pari ad € 22.968,00, oltre IVA, alla ditta "**MOLISANNIO COSTRUZIONI E SERVIZI Srl**", già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, previa sottoscrizione e stipula dell'atto di sottomissione;

di inviare copia della presente Determina unitamente agli allegati tecnici, all'Ufficio Contratti;

dare atto che la spesa suppletiva pari ad € 25.264,80 comprensiva di IVA trova copertura finanziaria al **Cap. 11971 progr. n. 1501/2020 ex 3753/2019.**

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Cosimo Calabrese

Il Dirigente
Ing. Angelo Carmine Giordano