

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 3663/2020

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA
(dott. Serafino DE BELLIS)

Il Dirigente ad Interim
Dr. Nicola Boccalone



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO – Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 2702 del 29-12-2020

OGGETTO: Lavori di minuta manutenzione agli infissi interni ed esterni presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comune di Benevento
Affidamento diretto sotto soglia MEPA alla ditta ASSISTECH Società Coop.,
ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016. Impegno spesa € 4.761,17

Riferimento contabile: Cap. 4951

CIG: Z8C9FFBB5C

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Presidenziale n. 02 del 16/01/2020 di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'area tecnica all' ing. Angelo Carmine Giordano.

Premesso che:

gli Istituti di Istruzione Superiori ricadenti nel Comune di Benevento sono retti da 9 dirigenze scolastiche che espletano la propria attività presso i seguenti plessi:

IPSIA "Palmieri", Liceo Artistico ,Succursale Istituto "Alberti", ITC Alberti sede centrale, ITG "Galilei-Vetrone" P.zza Risorgimento, Liceo Scientifico Rummo , ITI Lucarelli V.le San Lorenzo, IPA Vetrone C.da Piano Cappelle IPSAR "Le Streghe" IPSC T Marco Polo, Liceo Classico Giannone, Magistrale Guacci ,ITC Rampone

pervengono a questo Servizio, continuamente e costantemente da parte delle Istituzioni Scolastiche di competenza di questo Ente, richieste di interventi manutentivi limitati e puntuali consistenti soprattutto nel tempestivo ripristino delle condizioni di funzionalità degli infissi interni ed esterni La tipologia più frequente dei lavori richiesti consiste:

- sostituzioni/riparazione componenti usurabili (cerniere, maniglie, vetri ...)
- controllo di tutti gli elementi della ferramenta per verificare l'eventuale usura;
- regolazione dei battenti delle finestre e delle porte;
- verifica della pressione dei nottolini di chiusura e loro eventuale regolazione;
- lubrificazione di tutti gli elementi mobili della ferramenta;
- controllo delle guarnizioni per verificare eventuali rotture;
- sostituzione/riparazione parziale di infissi in legno e/o Alluminio;

CONSIDERATO CHE

- gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi, infortuni alle persone);

TENUTO CONTO:

- che la quantificazione dei costi per la esecuzione di detti lavori, proprio per la necessità di accertarne in corso d'opera la loro esatta natura e consistenza, risulta, nella maggior parte dei casi, difficilmente determinabile in via presuntiva;

- che la tipologia di interventi da attuare richiede essenzialmente l'utilizzo di manodopera – comune e specializzata – e la fornitura e messa in opera di una variegata e diversificata gamma di materiali, apparecchiature, componenti, pezzi speciali, raccordi e quanto altro necessario richiesto dal singolo intervento;
- che pertanto un metodo di calcolo della spesa che appare adatto nel caso in specie è quello basato sulle ore di lavoro valutate necessarie per l'intervento con l'applicazione dei costi orari per la manodopera fissati dalla Tabelle pubblicate dall'ANCE Campania, Centro Regionale Costruttori Edili, e sui costi dei materiali e componenti come risultanti dai prezzi di listino delle ditte produttrici, con uno sconto medio del 20,00 %;

che allo stato attuale questo Settore non ha in essere un contratto di manutenzione per le attività di che trattasi, per cui si ritiene necessario effettuare almeno gli interventi richiesti dalle dirigenze scolastiche dei seguenti Istituti:

- ✓ Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli"
- ✓ IPSIA "Palmieri";
- ✓ ITG "Rampone"
- ✓ Succursale Liceo-Magistrale "Guacci";

Al fine di migliorare le condizioni di vita nei luoghi di lavoro, questo Servizio ha effettuato una stima di massima pari ad € 4.940,00 oltre IVA.

Ritenuto necessario, effettuare la manutenzione ordinaria nel più breve tempo possibile, nel pieno rispetto del principio di rotazione, è stata contattata la ditta **ASSISTECH Soc. Coop.** con sede in Benevento alla Via Torre della Catena, 147, che visionato i luoghi e i prezzi applicati nella redazione della perizia tecnica estimativa ha dato la sua disponibilità ad eseguire i lavori in 10 giorni lavorativi e comunque durante l'interruzione delle attività didattiche nel periodo natalizio.

Su richiesta del RUP la ditta ha accettato di praticare sui prezzi applicati un ribasso del 21,00%, a seguito di tale ribasso l'importo contrattuale è stato determinato in € 3.902,60 oltre IVA per € 858,57 e quindi per complessivi € 4.761,17.

Visto che l'importo e la tipologia del servizio da affidare rientra tra quelli eseguibili con la "procedura negoziata negli interventi in economia", prevista nel "Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, per i quali si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi in quanto l'importo della spesa per lavori non supera l'ammontare di € 40.000,00 art. 13 comma 4) lett. d) del regolamento); -l'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016;

Visto che gli interventi da eseguire sono necessari per evitare che siano arrecati danni a persone e cose, oltre alle responsabilità penali derivanti dall'inosservanza della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. 81/2008.

Visto il comma 130 dell'art.1 della L.145/2018 che ha disposto l'innalzamento da 1.000,00 a 5.000,00 euro l'importo oltre il quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate a effettuare acquisti di beni e servizi facendo ricorso al mercato elettronico della PA (MEPA);

Visto che il servizio può essere affidato in forma diretta, in piena osservanza del principio di rotazione, è stata incaricata la ditta **ASSISTECH Soc. Coop.** con sede in Benevento alla Via Torre della Catena, 147, che si è impegnata, ad avvenuta esecutività di tale atto, ad eseguire gli interventi nei tempi e modi previsti.

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante del presente dispositivo,

di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa al servizio di manutenzione ordinaria agli infissi interni ed esterni presso i seguenti Istituti scolastici di Istruzione Superiore :
Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli", IPSIA "Palmieri", ITG "Rampone" Succursale Liceo-Magistrale "Guacci" importo complessivo € 4.940,00 oltre IVA;

di prendere atto:

- che a seguito del ribasso praticato (21,00%), l'importo contrattuale è pari ad € 3.902,60 oltre IVA per € 858,57 e quindi per complessivi € 4.761,17;
- che gli interventi sono indifferibili e vanno necessariamente eseguiti al fine di garantire la sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

di affidare il servizio in oggetto, alla ditta **ASSISTECH Soc. Coop.** con sede in Benevento alla Via Torre della Catena, 147, " che si è impegnata ad eseguire gli stessi ad avvenuta esecutività di tale atto;

di impegnare la spesa di € 4.761,17 sul **Capitolo 4951.**

Il Tecnico
Geom. Giuseppe Capuozzo



Il Dirigente
Ing. Angelo Carmine GIORDANO

