



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO – Servizio Edilizia Scolastica

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 375/2021

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA
(dott. Serafino DE BELLIS)

Il Dirigente ad Interim
Dr. Nicola Bocalone

DETERMINAZIONE N. 258 del 11/02/2021

OGGETTO: *Determina a contrarre* per l'affidamento dei lavori ai sensi art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa negoziazione sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA). Impegno spesa per € 46.750,00
Lavori di minuta manutenzione agli impianti elettrici presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comune di Benevento.

Riferimento contabile: Cap. 4951 CIG: **Z2230942A1**

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2020 con cui viene conferito all'Ing. Angelo Carmine Giordano l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico, titolare dei poteri di spesa;

Premesso che:

gli Istituti di Istruzione Superiori ricadenti nel Comune di Benevento sono retti da 9 dirigenze scolastiche che espletano la propria attività presso i seguenti plessi:

1. IPSIA "Palmieri"
2. Liceo Artistico
3. Succursale Istituto "Alberti"
4. ITC Alberti sede centrale
5. ITG Galilei
6. Liceo Scientifico Rummo
7. ITI Lucarelli V.le San Lorenzo;
8. IPA Vetrone
9. IPSAR Le Streghe
10. IPSCT Marco Polo
11. Liceo Classico Giannone
12. Magistrale Guacci;
13. ITC Rampone;
14. Convitto Nazionale P.zza Roma

pervengono a questo Servizio, continuamente e costantemente, segnalazioni, da parte delle Istituzioni Scolastiche, relative a guasti all'impiantistica elettrica, antintrusione, trasmissioni dati, telefonici ecc., che determinano, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo per l'utenza ed ai fruitori degli immobili;

la tipologia più frequente delle segnalazioni che pervengono, oltretutto molto diversificata e variegata, attiene in particolare alla necessità:

- **per gli impianti elettrici**, di sostituzione di lampade, corpi illuminanti, starter, inverter, sistemazione/fissaggio di plafoniere in stato di precarietà, sistemazione/sostituzione di interruttori, prese, interruzioni di energia elettrica, corti circuiti, verifiche con eventuale sostituzione di apparecchiature nei quadri elettrici (interruttori magnetotermici, differenziali, accessori ecc.), conduttore da isolare, sbalzi di tensione, malfunzionamento di apparecchiature elettriche- presenti in numero consistente nei laboratori di Istituti ad indirizzo tecnico – professionale – ,blocco chiusura o apertura dei cancelli automatizzati o dei sistemi a sbarra di accesso agli edifici scolastici, sostituzione/sistemazione riflettori e relativi cavi di alimentazione installati all'esterno degli immobili per l'illuminazione notturna degli spazi di pertinenza, disservizi nelle cabine di M.T. a servizio di alcuni plessi, apparecchiature di

illuminazione su pali nelle aree di pertinenza degli istituti, distacchi di morsettiere degli impianti di terra ecc. - ;

- per gli impianti di allarme/antintrusione, necessità di riattivazione degli stessi per segnalazione di fuori servizio, interventi manutentivi alle centraline, ai sensori e/o fotocellule, ai cavi di alimentazione ecc;
- per le reti lan vengono spesso segnalati guasti alle linee di alimentazione, ai server, armadi RACK, ai gruppi di continuità (laddove esistenti), ecc;
- per gli impianti telefonici pervengono analoghe segnalazioni di guasti di svariato genere che afferiscono le linee, gli apparecchi utilizzatori, le centraline ecc.

gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi per infiltrazioni, infortuni alle persone);

al fine soprattutto di rimuovere con immediatezza eventuali cause di pericolo per la pubblica e privata incolumità e per ridurre al minimo i disagi e/o disservizi derivanti dal malfunzionamento di detti impianti, questo Servizio ha redatto per ogni edificio scolastico, apposita perizia estimativa da cui deriva una spesa complessiva per tutti gli Istituti pari ad € 43.980,00 così suddivisa:

A) LAVORI A MISURA:	
A.1) Sommano i lavori	€ 35.200,00
A.2) Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 200,00
A.3) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta - A.1 - A.2	€ 35.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:	
B.1) I.V.A. sui Lavori A.1 x 22%	€ 7.700,00
B.2) Oneri smaltimento rifiuti	€ 1.080,00
Totale	€ 43.980,00

TENUTO CONTO:

che la quantificazione dei costi per la esecuzione di detti lavori, proprio per la necessità di accertarne in corso d'opera la loro esatta natura e consistenza, risulta, nella maggior parte dei casi, difficilmente determinabile in via presuntiva;

che la tipologia di interventi da attuare richiede essenzialmente l'utilizzo di manodopera – comune e specializzata – e la fornitura e messa in opera di una variegata e diversificata gamma di materiali, apparecchiature, componenti, pezzi speciali, raccordi e quanto altro necessario richiesto dal singolo intervento;

che pertanto un metodo di calcolo della spesa che appare adatto nel caso in specie è quello basato sulle ore di lavoro valutate necessarie per l'intervento con l'applicazione dei costi orari per la manodopera fissati dalla Tabelle pubblicate dall'ANCE Campania, Centro Regionale Costruttori Edili, e sui costi dei materiali e componenti come risultanti dai prezzi di listino delle ditte produttrici, con uno sconto medio del 20,00 %;

che la spesa così quantificata, per un numero preventivato di circa 15 interventi, uno per ogni Istituto ricadente nel Comune di Benevento, maggiorata delle spese generali (10%) e dell'utile di impresa (15%), determina un costo presuntivo di € 35.200,00 oltre IVA;

che allo stato attuale questo Settore non ha in essere un contratto di manutenzione per le attività di che trattasi.

Visto l'art. 32 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016;

Ritenuto dover ricorrere al M.E.P.A. " Mercato elettronico della Pubblica amministrazione", anche in ottemperanza alle modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, si procede mediante richiesta di offerta (RDO) sul MePA di Consip, ad operatore/i economici presenti nell'area merceologica specifica, per l'affidamento dei lavori di minuta

manutenzione agli impianti elettrici presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comune di Benevento;

Dato atto:

-che la procedura sarà espletata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del D.lgs. 50/2016 e così come consentito dalla norma transitoria introdotta con l'art. 1 comma 912 della L. 145 del 30/12/2018;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DETERMINA

- di prendere atto che la tipologia di interventi da attuare richiede essenzialmente l'utilizzo di manodopera – comune e specializzata – e la fornitura e messa in opera di una variegata e diversificata gamma di materiali, apparecchiature, componenti, pezzi speciali, raccordi e quanto altro necessario richiesto dal singolo intervento, pertanto la spesa presunta per un periodo di circa dieci mesi è pari ad € 43.980,00;

di affidare i lavori, con successivo atto, al prezzo più basso, mediante richiesta di offerta sul MePA di Consip ad operatore economico presente nell'area merceologica specifica, per un importo a base d'asta pari ad € 35.200,00 di cui € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% per l'affidamento dei lavori di minuta manutenzione agli impianti elettrici presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comune di Benevento;

di prendere atto che i lavori sono urgenti ed indifferibili in quanto è necessario assicurare lo svolgimento delle attività didattiche, e quindi, un pubblico servizio nel pieno rispetto della normativa di sicurezza nei luoghi di lavoro D.lgs. n.81 del 9 Aprile 2008;

di impegnare la spesa pari ad € 43.980,00 al Cap. 4951

I Tecnici

Arch. Gaetano Caporaso

Geom. Antonio Sateriale

Geom. Giuseppe Capuozzo

Geom. Cosimo Calabrese

Il Dirigente
Ing. Angelo Carmine Giordano