



# Provincia di Benevento

SETTORE TECNICO  
Servizio Edilizia Scolastica

**DETERMINAZIONE N. 1095 DEL 28/06/2021**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI GARA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO, CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA, DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA ESECUZIONE DEI “LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL’ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI “G. GALILEI” DI BENEVENTO”. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE ALL’ A.T.I. ITALIA APPALTI (CAPOGRUPPO) – MeD IMPRESA STRADALE S.R.L. - CONSORZIO STABILE GANOSIS.-**

**CIG: 85658001C7 CUP: I88E18000190002**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- La Regione Campania ha disposto con Decreto Dirigenziale n° 620 del 04/06/2018, l’avvio della programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020, approvando con il medesimo atto, l’Avviso Pubblico, predisposto dalla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili, finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 03/01/2018 n° 47 e con D.G.R.C. n° 259 del 02/05/2018, del piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020, denominato PTES 2018-2020, per l’individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti Locali;
- Con deliberazione del Presidente della Provincia n° 275 del 04/07/2018 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dell’intervento denominato “*Lavori di abbattimento e ricostruzione dell’Istituto Tecnico per Geom. “G. Galilei” di Benevento*” per un importo complessivo di €.6.474.869,09;
- con Determinazione Dirigenziale n° 2682 del 22.12.2020 è stata indetta gara d’appalto telematica mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l’affidamento della Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei “*Lavori di abbattimento e ricostruzione dell’Istituto Tecnico per Geometri G. Galilei di Benevento*” sulla base del progetto definitivo, per un importo, a base di gara, di €. 5.140.862,57, oneri di legge e IVA esclusi;
- la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di questo Ente disponibile all’indirizzo web: <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;
- questa Stazione Appaltante ha proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, del bando di gara per l’affidamento, in modalità telematica dell’appalto in oggetto, procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016 secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara;
- con successiva determinazione dirigenziale n° 50 del 15/01/2021, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato rettificato il quadro economico di spesa ed il disciplinare di gara;
- il quadro economico di spesa approvato con la citata determinazione n° 50/2021 è il seguente:

<b>A1) LAVORI</b>			
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso		€ 3.905.320,53	
a.1.2) Lavori a misura		€ -	
a.1.3) Costo della manodopera soggetto a ribasso		€ 899.009,90	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 190.169,02	
<b>A1) TOTALE LAVORI</b>			€ 4.994.499,45
<b>A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP</b>			€ 138.121,69
<b>A1+A2) TOTALE GENERALE</b>			€ 5.132.621,14
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 24.071,65	
<b>b.2) Spese tecniche</b>			
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00		
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00		
b.2.3) imprevisti sui lavori + IVA	€ 10.000,00		
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -		
b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00		
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00		
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00		
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.652,42		
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00		
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00		
<b>Totale spese tecniche</b>		€ 634.652,42	
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,00	
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,00	
b.5) Spese per pubblicità		€ 1.500,00	
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 513.262,11	
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2, b.2.7, b.2.9, b.3, b.5)		€ 102.761,76	
b.8) Tassa ANAC		€ 800,00	
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,00	
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -	
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -	
<b>Totale somme a disposizione</b>			€ 1.342.247,95

dell'Amministrazione			
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>			<b>€ 6.474.869,09</b>

- questa Stazione Appaltante ha, successivamente proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, di avviso di rettifica del bando di gara e differimento del termine di scadenza per il ricevimento delle offerte;
- entro il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 16 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici secondo l'ordine progressivo visualizzato dal sistema:

1	COSTRUZIONI ZINZI SRL	P.I. 01932320797
2	PANTOLIANO GIUSEPPE & C.S.A.S.	P.I. 00854270659
3	Capofila ITALIA APPALTI SRL M&D IMPRESA STRADALE S.R.L	P.I.02419230640
4	POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.	P.I. 02686030699
5	FERRARO COSTRUZIONI S.R.L.	P.I. 01249220623
6	INFRATECH CONSORZIO STABILE –S.C.A.R.L.	P.I. 10925671009
7	APULIA S.R.L.	P.I. 05937430725
8	LAMPUGNALE S.R.L. A SOCIO UNICO	P.I. 05180081001
9	R.T.I. D.R.G. S.R.L.- DE MASI SRL Capofila D.R.G srl	P.I. 01677500629
10	R.T.I.:CAPOGRUPPO MANDATARIA MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL-MANDANTE GRUPPO CACCAVALE S.R.L.-Capofila MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL.	P.I. 001454190628
11	COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL-PAPA SERVICE S.A.S.-Capofila COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	P.I. 01881650616
12	RESEARCH CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.	P.I. 05041951210
13	A.I.C.O. CONSORZIO STABILE	P.I. 14194131000
14	A.I.R. CONSORZIO STABILE –S.C.A.R.L.	P.I. 15139731002
15	OPUS SCARL –Studio Tecnico Rosiello srl-Capofila OPUS Società Consortile a Responsabilità Limitata	P.I. 01783330622
16	GANEPI-Capofila Gaad Costruzioni srl	P.I.01585030628

**DATO ATTO** che con determinazione dirigenziale n. 99 del 23/01/2020 è stato stabilito di nominare con riferimento alle procedure di gara di competenza di questo settore, da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il Seggio di gara, in composizione monocratica, nella persona del dr. Augusto Travaglione Istruttore Direttivo Esperto Amministrativo, Responsabile del Servizio Appalti –Assistenza Amministrativa EE.LI con funzioni di controllo della documentazione amministrativa;

**VISTI** i seguenti verbali delle sedute pubbliche del seggio monocratico di gara di controllo della documentazione amministrativa dei concorrenti:

- n. 1 del 11/02/2021;
- n. 2 del 24/02/2021;
- n. 3 del 25/02/2021;
- n. 4 del 26/02/2021;
- n° 5 del 01/03/2021;
- n. 6 del 02/03/2021;
- n. 7 del 04/03/2021;
- n. 8 del 09/04/2021;

**VISTO** in particolare il verbale n. 8 del 09/04/2021 dal quale risulta che, in esito alla conclusione delle operazioni di controllo della documentazione amministrativa, il seggio monocratico di gara, nella persona del dott. Augusto Travaglione, Responsabile del Servizio Appalti del Settore Tecnico della Provincia di Benevento ha stabilito di ammettere alla gara tutti gli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione alla gara, come sopra elencati;

**DATO ATTO CHE**

- con il medesimo verbale n° 8 del 09/04/2021, è stato deciso di trasmettere gli atti di gara alla Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. n. 50 del 2016, secondo quanto previsto al punto 29 “COMMISSIONE GIUDICATRICE” e punto 30. “APERTURA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE” del disciplinare di gara;
- con determinazione n. 551 del 01/04/2021 è stata nominata apposita Commissione Giudicatrice, ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. n. 50 del 2016 per la valutazione delle offerte tecniche, tempo ed economiche e attribuzione dei relativi punteggi, nel rispetto del Bando e del disciplinare di gara, sulla base della documentazione tecnica posta a base di gara e di tutti i suoi allegati;

**VISTI** i seguenti verbali delle operazioni della Commissione Giudicatrice di valutazione delle offerte tecniche ed economiche:

- n. 9 del 16/04/2021;
- n. 10 del 17/05/2021;
- n. 11 del 21/05/2021;
- n. 12 del 24/05/2021;
- n. 13 del 28/05/2021;

**DATO ATTO, IN PARTICOLARE, CHE:**

- nel corso della seduta pubblica del 28/05/2021, come da verbale di gara n. 13, di pari data, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, e all’esclusione dalla gara delle ditte: **a)** A.I.R. CONSORZIO STABILE S.c.a.r.l.; **b)** DE MASI S.r.l.; **c)** COSTRUZIONI DE.M.AL. S.r.l.; **d)** GADD COSTRUZIONI SRL; **e)** OPUS CONSORTILE ARL; **f)** RESEARCH CONSORZIO STABILE in quanto le stesse hanno conseguito, per l’offerta tecnica, un punteggio inferiore alla soglia minima prevista al punto 40 del disciplinare di gara; e all’apertura della busta “offerta economica/tempo” con lettura dei ribassi offerti e attribuzione del relativo punteggio e quindi alla compilazione della graduatoria complessiva dei punteggi riparametrati ai concorrenti ammessi alla gara;
- in esito alle suddette operazioni, nella medesima seduta pubblica del 28/05/2021, come da verbale di gara n. 13, di pari data, la Commissione Giudicatrice ha attribuito i seguenti punteggi complessivi ai concorrenti ammessi alla gara:

Partecipante	Percentuale Ribasso	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
M.&D. IMPRESA STRADALE SRL - Capofila: italia appalti srl	5.00000%	71.9720000000 (80.00000 riparametrato)	Punteggio da importo: 7.92654... Punteggio da criteri: 10.00000	97.92654...
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	6.96500%	66.8330000000 (74.45585... riparametrato)	Punteggio da importo: 8.46982... Punteggio da criteri: 10.00000	92.92568...
RTI: CAPOGRUPPO MANDATARIA MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL - MANDANTE GRUPPO CACCAVALE S.R.L. - Capofila: MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL	4.35500%	62.8700000000 (69.81763... riparametrato)	Punteggio da importo: 7.71059... Punteggio da criteri: 10.00000	87.52822...

Lampugnale s.r.l.	5.00000%	57.5270000000 (63.83822... riparametrato)	Punteggio da importo: 7.92654... Punteggio da criteri: 10.00000	81.76477...
PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S. - "ALFIERI IMPIANTI" DI ALFIERI DOMENICO & C. S.A.S. - Capofila: PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.	6.50000%	50.9990000000 (56.52605... riparametrato)	Punteggio da importo: 8.35358... Punteggio da criteri: 10.00000	74.87963...
APULIA SRL	3.79000%	51.6560000000 (57.31848... riparametrato)	Punteggio da importo: 7.49925... Punteggio da criteri: 10.00000	74.81773...
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	10.85000%	49.5600000000 (54.93577... riparametrato)	Punteggio da importo: 9.25499... Punteggio da criteri: 10.00000	74.19076...
FERRARO COSTRUZIONI SRL	5.75000%	47.8470000000 (53.49089... riparametrato)	Punteggio da importo: 8.15123... Punteggio da criteri: 10.00000	71.64213...
POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	3.50000%	44.4110000000 (49.50901... riparametrato)	Punteggio da importo: 7.38080... Punteggio da criteri: 10.00000	66.88981...
Costruzioni Zinzi Srl	15.97900%	40.7940000000 (45.29472... riparametrato)	Punteggio da importo: 10.00000 Punteggio da criteri: 10.00000	65.29472...

- per quanto sopra esposto, la Commissione Giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto alla seguente Associazione Temporanea di Imprese:

P. IVA	Ragione Sociale
01444780629	ITALIA APPALTI SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIO)
10925671009	M&D IMPRESA STRADALE S.R.L
01375260625	CONSORZIO STABILE GANOSIS

**DATO ATTO** che la suddetta A.T.I. si è collocata al primo posto della graduatoria con il punteggio complessivo di 97,92654 di cui punti 80,000 per l'offerta tecnica, punti 7,000 per l'offerta tempo sulla esecuzione lavori, punti 3,000 offerta tempo per la progettazione e punti 7,92654 per l'offerta economica, corrispondente al ribasso offerto del 5,000% sull'importo a base di gara;

**RITENUTO** di poter procedere alla approvazione dei verbali di gara e all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto alla suddetta A.T.I.;

**DATO ATTO** che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale degli operatori economici dell'A.T.I. aggiudicataria;

**RITENUTO** di dover provvedere, conformante, in merito;

**ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.**

**D E T E R M I N A**

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:**

- 1) di approvare i seguenti verbali di gara del seggio monocratico, di controllo della documentazione amministrativa, allegati al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale:
  - n. 1 del 11/02/2021;
  - n. 2 del 24/02/2021;
  - n. 3 del 25/02/2021;
  - n. 4 del 26/02/2021;
  - n° 5 del 01/03/2021;
  - n. 6 del 02/03/2021;
  - n. 7 del 04/03/2021;
  - n. 8 del 09/04/2021;
  
- 2) di approvare i seguenti verbali delle operazioni di gara della Commissione Giudicatrice di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, allegati al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale:
  - n. 9 del 16/04/2021;
  - n. 10 del 17/05/2021;
  - n. 11 del 21/05/2021;
  - n. 12 del 24/05/2021;
  - n. 13 del 28/05/2021;
  
- 3) di aggiudicare, in via provvisoria l'appalto in oggetto alla seguente A.T.I.:

<b>P. IVA</b>	<b>Ragione Sociale</b>
01444780629	ITALIA APPALTI SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIO)
10925671009	M&D IMPRESA STRADALE S.R.L
01375260625	CONSORZIO STABILE GANOSIS

- 4) di dare atto che la suddetta A.T.I. si è collocata al primo posto della graduatoria con il punteggio complessivo di 97,92654 di cui punti 80,000 per l'offerta tecnica, punti 7,000 per l'offerta tempo sulla esecuzione lavori, punti 3,000 offerta tempo per la progettazione e punti 7,92654 per l'offerta economica, corrispondente al ribasso offerto del 5,000% sull'importo a base di gara;
  
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale degli operatori economici dell'A.T.I. aggiudicataria;

**IL RUP**

*ARCH. ANGELO DE BLASIO*

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL  
SERVIZIO**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

