



Provincia di Benevento

SETTORE TECNICO
Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1080 DEL 23/06/2021

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria agli impianti termici presso vari edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento.

CIG: ZF83222B6E

IL DIRIGENTE

Visto:

- il decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2020, con il quale veniva conferito all'ing. Angelo Carmine Giordano l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico, con decorrenza dal 16.01.2020;

Premesso che:

- questo Ente, con determinazione n. 2220 del 11/11/2020, a seguito di procedura negoziata, Trattativa Diretta MEPA n. 1480586, del 04/11/2020, con un solo operatore economico, nel rispetto del principio di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto del di rotazione degli inviti, ha aggiudicato il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati presso gli istituti scolastici e uffici provinciali di competenza della Provincia di Benevento - COMPARTO BENEVENTO -, alla ditta **Boiler Center Srls con sede a Benevento alla Via Arcivescovo Feoli, 28**, con contratto annuale;

Viste :

- le segnalazioni scritte e verbali, pervenute a questo Ente, da parte dei responsabili degli edifici scolastici in oggetto indicati, con le quali hanno comunicato gravi anomalie nella funzionalità degli impianti termici, con richiesta di immediato intervento tecnico per evitare l'interruzione di un pubblico servizio;

Accertato che:

- sulla scorta di immediato sopralluogo effettuato sulle rispettive sedi scolastiche, è emersa la necessità di effettuare alcuni lavori di manutenzione straordinari, ritenuti urgenti ed improcrastinabili per le cattive condizioni di usura in cui si trovano le apparecchiature meccaniche ed elettriche degli impianti e dei componenti delle centrali termiche, che non più funzionanti, sono irrimediabilmente riparabili, e che comportano continue disfunzioni ed arresti in fase di esercizio, tali da non garantire più il normale e regolare funzionamento degli impianti in parola;

Preso atto che:

- i tecnici di questo settore, cui sono affidati i compiti di controllo, gestione e manutenzione dei predetti istituti scolastici, a seguito dei rilievi ed accertamenti, verificata l'effettiva urgenza degli interventi da eseguire, per l'affidamento dei lavori hanno ritenuto conveniente contattare preventivamente la ditta **Boiler Center Srls con sede a Benevento alla Via Arcivescovo Feoli, 28**, la quale, già titolare del contratto di manutenzione ordinaria per gli stessi impianti, nonché assuntore del ruolo di Terzo Responsabile, ai sensi del D.P.R. 412/93 e s.m.i., già sul posto si è dichiarata disponibile ad effettuare immediatamente gli interventi richiesti, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale;

Considerato che:

- la spesa complessiva quantificata per ogni singolo impianto è desunta da apposito computo metrico estimativo all'uopo predisposto ammontante a complessivi € 6.199,13, oltre I.V.A. al 22,00%;
- in virtù del ribasso percentuale da applicare sull'importo lordo dei lavori, pari al 22,00%, il quadro economico che ne discende è il seguente:

1) TOTALE LAVORI : € **6.199,13**

Ribasso del 22,00%	- € <u>1.363,80</u>	
Totale netto lavori		€ 4.835,33

2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. 22% sui lavori	€ 1.063,77	
Sommano		<u>€ 1.063,77</u>
TOTALE		€ 5.899,10

- la spesa complessiva netta ammonta a € 5.899,10, di cui € 4.835,33 per lavori ed € 1.063,77 per I.V.A. del 22,00%;

Visto che:

- la spesa di € **5.899,10** può essere impegnata sul **Cap. 11971 del bilancio 2021**;
- l'art. 1, comma 2), lett. a), della Legge 11 settembre 2020;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n. 174/2012;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

- **di approvare** la perizia estimativa relativa ai lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire presso vari edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento (Liceo Classico P. Giannone e Istituto G. Galilei di Benevento ed il Liceo Scientifico di San Giorgio del Sannio), per l'importo complessivo di € 5.899,10 compreso I.V.A. al 22,00%;
- **di affidare**, i lavori in oggetto alla ditta **Boiler Center Srls con sede a Benevento alla Via Arcivescovo Feoli, 28 (P.I. 01629970623)**, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale, con l'applicazione del medesimo ribasso del 22,00% offerto per i lavori principali, e quindi per netto € 4.835,33 oltre I.V.A. del 22%;
- **di stipulare** la lettera/contratto relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- **di stabilire** che l'importo dei lavori sarà liquidato, alla ditta innanzi citata a presentazione di regolare fattura e previo controllo da parte di questo Ufficio, per qualità e quantità, dei lavori eseguiti con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;
- **di impegnare** la spesa di € **5.899,10** sul **Cap. 11971 del bilancio 2021**.

L'Istruttore Tecnico
(geom. Cosimo Calabrese)

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE TECNICO

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
150	N. 1568	€ 5.899,10	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

BOILER CENTER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

Descrizione Impegni Assunti

Lavori urgenti di manutenzione straordinaria agli impianti termici presso vari edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Serafino De Bellis)