



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO

Servizio Edilizia Scolastica

VERBALE DI GARA N. 12 DEL 18/05/2021

Procedura interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ESECUZIONE DEI "LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO COMMERCIALE "G.ALBERTI" " DI BENEVENTO, SULLA BASE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

CIG 8565750882

CUP I88E18000180002

Seduta di gara n° 12 – PUBBLICA - del 18 MAGGIO 2021

L'anno duemilaventuno, il giorno dodici del mese di Maggio alle ore 15:30, in modalità telematica su sistema *Meet.google* - <https://meet.google.com/ndk-ebds-tbn> - si è tenuta la undicesima seduta di gara per la procedura in oggetto.

Si è riunita la Commissione di gara così composta:

- Ing. Domenico Duilio, in qualità di Presidente della Commissione;
- Ing. Vincenzo MAURO, in qualità di Commissario;
- Geom. Antonio TEDINO, in qualità di Commissario, anche con funzioni di segretario verbalizzante

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Benevento, n. 2681 del 22.12.2020 è stata indetta procedura aperta di gara ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento della Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione dei lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Commerciale G. Alberti di Benevento, sulla base del progetto definitivo per un importo a base di gara di € 5.125.268,83 IVA e oneri di legge esclusi;
- la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>
- la Provincia di Benevento ha proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, del bando di gara, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte in data 29/01/2021 ore 13,00, per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016 secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara;

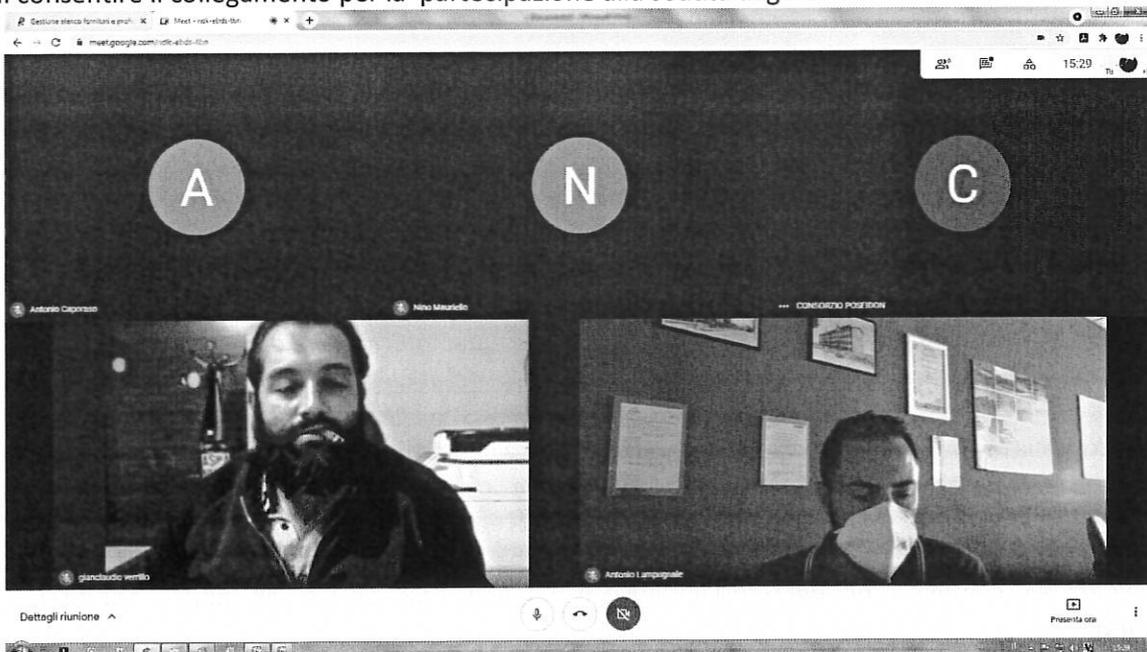
- la Provincia di Benevento ha, successivamente provveduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, di avviso di rettifica del bando e del disciplinare di gara e differimento dei termini di scadenza del termine di presentazione delle offerte alle ore 13,00 del 08/02/2021 e della prima seduta pubblica di gara delle ore 09,00 del 10/02/2021;

Richiamati

- Il Verbale di gara n.1 del 10/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.2 del 12/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.3 del 17/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.4 del 18/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.5 del 18/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.6 del 19/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.7 del 08/03/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il verbale n. 8 del 9 aprile 2021, in seduta pubblica, con il quale la Commissione di gara ha provveduto alla catalogazione degli elaborati presentati dai 9 (nove) operatori economici in gara, relativamente alla offerta tecnica.
- Il verbale di gara n.9 del 3 maggio 2021, in seduta riservata, con il quale la Commissione ha avviato l'esame dell'offerta presentata dagli operatori economici A-AICO, B-INFRATECH, C-LAMPUGNALE, D-MASTROCINQUE e E-NET srl
- Il verbale di gara n.10 del 11 maggio 2021, in seduta riservata, con il quale la Commissione ha avviato l'esame dell'offerta presentata dagli operatori economici F- POSEIDON, G- RESEARCH, H- RM srl e I- SANNIO APPALTI
- Il verbale di gara n.11 del 12 maggio 2021, con il quale la commissione ha completato l'esame delle offerte tecniche attribuendo i relativi punteggi, come da disciplinare, determinando tra l'altro l'esclusione, alle successive fasi dei concorrenti *AICO Consorzio Stab.le scarl, R.T.I. RM Costruzioni s.r.l.e R.T.I. SANNIO APPALTI s.r.l., in quanto il punteggio conseguito è inferiore alla soglia di sbarramento di 40 punti*

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente procede ad attivare il sistema *Meet.google* - <https://meet.google.com/ndk-ebds-tbn> - al fine di consentire il collegamento per la partecipazione alla seduta di gara.



Si da atto che assistono da remoto, i rappresentanti degli operatori economici in gara, come da screen shot precedente.

Il Presidente da lettura agli intervenuti dei punteggi attribuiti relativamente alle offerte tecniche presentate:

Punteggio complessivo valutazioni tecniche																
Operatore Economico	A.1 p.5	A.2 p.5	totale criterio A	totale criterio A riparametrato	B.1 p.30	B.2 p.15	B.3 p.10	B.4 p.5	totale criterio B	totale criterio B riparametrato	C.1 p.10	totale criterio C	totale criterio C riparametrato	Totale 1° riparametrato	Totale 2° riparametrato	totale con doppia riparametrato
A AICO Consorzio Stab.le scarl	0,500	4,125	4,625	5,268	0,000	0,625	9,574	1,786	11,985	15,164	8,158	8,158	8,158	24,768	28,390	28,986
B INFRATECH Consorzio Stab.le scarl	4,500	4,625	9,125	10,000	17,069	11,250	4,255	1,607	34,181	43,247	3,158	3,158	3,158	46,464	56,405	57,588
C LAMPUGNALE s.r.l.	3,500	1,750	4,250	4,658	17,586	7,188	4,468	1,071	30,313	38,353	8,947	8,947	8,947	43,511	51,957	53,047
D MASTROCINQUE COST.NI s.r.l.	4,125	2,750	6,875	7,534	30,000	10,625	5,319	0,536	46,480	58,807	3,421	3,421	3,421	56,776	69,762	71,226
E R.T.I NET srl	5,000	2,125	7,125	7,808	12,931	9,688	4,255	4,018	30,892	39,084	6,579	6,579	6,579	44,596	53,472	54,593
F POSEIDON Consorzio Stab.le scarl	2,625	5,000	7,625	8,356	19,655	15,000	10,000	2,768	47,423	60,000	10,000	10,000	10,000	65,048	78,356	80,000
G RESEARCH Consorzio Stab.le scarl	2,750	2,125	4,875	5,342	16,034	13,750	0,851	2,411	33,046	41,810	6,316	6,316	6,316	44,237	53,469	54,590
H R.T.I. RM COST.NI s.r.l.	3,000	1,375	4,375	4,795	11,897	6,250	4,255	2,411	24,813	31,393	6,316	6,316	6,316	35,503	42,503	43,395
I R.T.I. SANNIO APPALTI s.r.l.	4,000	3,250	7,250	7,945	7,759	2,500	4,468	5,000	19,727	24,958	3,947	3,947	3,947	30,924	36,851	37,624
PUNTEGGIO MAX															78,356	80,000

Il Presidente, comunica altresì che, ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a **40** per il "punteggio tecnico complessivo" (ante seconda riparametrazione).

Pertanto, restano esclusi dalle successive fasi: *AICO Consorzio Stab.le scarl*, *R.T.I. RM Costruzioni s.r.l.* e *R.T.I. SANNIO APPALTI s.r.l.*

Il Presidente accede alla piattaforma <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>, e procede all'apertura della busta economico-temporale, dando lettura delle offerte presentate:

Elemento prezzo- Punti 10				
n.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	Coefficiente puro	Punteggio finale
A	AICO Consorzio Stab.le scarl			
B	INFRATECH Consorzio Stab.le scarl	10,525%	1,000	10,000
C	LAMPUGNALE s.r.l.	5,000%	0,862	8,617
D	MASTROCINQUE COST.NI s.r.l.	4,299%	0,836	8,360
E	R.T.I NET srl	5,460%	0,877	8,770
F	POSEIDON Consorzio Stab.le scarl	3,790%	0,815	8,152
G	RESEARCH Consorzio Stab.le scarl	3,103%	0,783	7,833
H	R.T.I. RM COST.NI s.r.l.			
I	R.T.I. SANNIO APPALTI s.r.l.			
MAX RIBASSO		10,525%		

Elemento TEMPO ESECUZIONE LAVORI- 600 gg (max 20%)- Punti 7				
		Massimo ribasso offerto	20,000%	
n.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	Coefficiente puro	Punteggio finale
A	AICO Consorzio Stab.le scarl			
B	INFRATECH Consorzio Stab.le scarl	20,000%	1,000	7,000
C	LAMPUGNALE s.r.l.	20,000%	1,000	7,000
D	MASTROCINQUE COST.NI s.r.l.	20,000%	1,000	7,000
E	R.T.I NET srl	20,000%	1,000	7,000
F	POSEIDON Consorzio Stab.le scarl	20,000%	1,000	7,000
G	RESEARCH Consorzio Stab.le scarl	20,000%	1,000	7,000
H	R.T.I. RM COST.NI s.r.l.			
I	R.T.I. SANNIO APPALTI s.r.l.			
MAX RIBASSO		20,000%		

Elemento TEMPO CONSEGNA PROGETTAZIONE 60 gg (max 50%)- Punti 3				
		Massimo ribasso offerto	50,000%	
n.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	Coefficiente puro	Punteggio finale
A	AICO Consorzio Stab.le scarl			
B	INFRATECH Consorzio Stab.le scarl	50,000%	1,000	3,000
C	LAMPUGNALE s.r.l.	50,000%	1,000	3,000
D	MASTROCINQUE COST.NI s.r.l.	50,000%	1,000	3,000
E	R.T.I NET srl	50,000%	1,000	3,000
F	POSEIDON Consorzio Stab.le scarl	50,000%	1,000	3,000
G	RESEARCH Consorzio Stab.le scarl	50,000%	1,000	3,000
H	R.T.I. RM COST.NI s.r.l.			
I	R.T.I. SANNIO APPALTI s.r.l.			
		MAX RIBASSO	50,000%	

Pertanto, riassumendo:

TOTALE E GRADUATORIA						
N.	DITTA	PUNTEGGI OFFERTA TECNICA (max 80 p.)	PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA (max 10 p.)	PUNTEGGI TEMPO ESECUZIONE LAVORI (max 7 p.)	PUNTEGGI TEMPO PROGETTAZIONE (max 3 p.)	TOTALE
A	AICO	28,986				
B	INFRATECH	57,588	10,000	7,000	3,000	77,59
C	LAMPUGNALE	53,047	8,617	7,000	3,000	71,66
D	MASTROCINQUE	71,226	8,360	7,000	3,000	89,59
E	NET srl	54,593	8,770	7,000	3,000	73,36
F	POSEIDON	80,000	8,152	7,000	3,000	98,15
G	RESEARCH	54,590	7,833	7,000	3,000	72,42
H	RM srl	43,395				
I	SANNIO APPALTI	37,624				

A seguito il Presidente da pubblica lettura della graduatoria delle offerte, come sopra riportate.

Dal prospetto che precede la Commissione verifica che, ai sensi dell'art. 97 – comma 3 – del D. Lgs. 50/2016, le offerte presentate dal concorrente **F- POSEIDON Consorzio Stabile** - 1° classificato risulta anormalmente bassa.

Secondo Classificato è l'operatore economico Mastrocinque Costruzioni s.r.l.

Per quanto sopra, per il disposto del punto 31. – *Verifica di anomalia delle offerta* - del *Disciplinare di gara*, alle ore 16:45 la Commissione sospende la seduta di gara, rimette gli atti al Responsabile del Procedimento, al fine della verifica delle offerte anormalmente basse, e si aggiorna a data da definirsi a seguito delle determinazioni del RUP.

Del che è verbale.

Il Presidente
(Ing. Domenico Duillio)



Il Commissario
(Ing. Vincenzo MAURO)



Il Commissario
(Geom. Antonio TEDINO)

