



Provincia di Benevento

SETTORE TECNICO
Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1307 DEL 13/07/2021

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione del soffitto e la sistemazione dell'area esterna della Palestra. Approvazione spesa per l'affidamento diretto dei lavori ai sensi art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

CIG: Z8732609A4

IL DIRIGENTE

VISTO:

il decreto n. 27 del 02/07/2021; D.P. n. 288 del 17/12/2020 e D.P. n. 165 del 01/07/2021 - Conferimento dell'incarico all'ing. Angelo Carmine Giordano l'incarico di Dirigente "Area Tecnica" a tempo determinato e dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica.

PREMESSO CHE:

• sono pervenute numerose segnalazioni relative:

- alla caduta di pezzi di intonaco staccati dal soffitto della palestra;
- al distacco del rivestimento in marmo del muro di recinzione sul lato a confine con il distributore di carburanti;
- alla necessità di aggiustare la pavimentazione in blocchetti di cemento sull'area adiacente alla palestra;
- alle necessità di integrare la ringhiera metallica e tinteggiare quella esistente nelle vicinanze della palestra

• da sopralluogo effettuato da questo ufficio si è costato che sono necessari i seguenti interventi:

- spicconatura di intonaco e ripristino dell'intonaco ammalorato;
- Rimozione del rivestimento in lastre di pietra di travertino del muro di recinzione e sistemazione del muro con intonaco cementizio per esterni;
- ripristino della pavimentazione in blocchetti di cemento sull'area adiacente alla palestra;
- Posa in opera di ringhiere in ferro e tinteggiatura delle ringhiere esistenti.

CONSIDERATO CHE:

• per tali fini è stata redatta specifica perizia di stima per la quantificazione della spesa necessaria;

• Il costo dell'intervento è stato quantificato applicando, alle singole categorie di lavoro, i prezzi della tariffa delle Opere Pubbliche della Regione Campania in vigore, e ammonta a € 47 325,60 comprensivo di IVA, come indicato nel seguente quadro economico;

A LAVORI

TOTALE LAVORI (A)

33 965,13 €

Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso

2 668,42 €

36 633,55 €

B Somme a disposizione dell'Amm.ne

Oneri per smaltimento rifiuti		1 900,00 €
incentivi per funzioni tecniche art 113 D. Lgs 50/2016	2,00%	732,67 €
IVA sui Lavori	22,00%	8 059,38 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE0 (B)		<u>10 692,05 €</u>
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A+B		47 325,60 €

Tali interventi sono urgenti, improcrastinabili ed indifferibili per consentire, il regolare svolgimento delle attività svolte nella palestra dell ' I.T.I. "G.B.B. Lucarelli" di Benevento e per evitare il pericolo per la caduta delle lastre di travertino dal muro di recinzione.

DATO ATTO CHE:

le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, sono svolte dal geom. Giuseppe Capuozzo, Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica, della Provincia di Benevento;

CONSIDERATO CHE:

l'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, prevede alla lettera a), per affidamenti di lavori di importo pari o inferiori a € 150.000,00, è consentito il ricorso all'affidamento diretto, previa richiesta di offerta (trattativa diretta), rivolta ad un solo operatore economico, selezionato nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, tramite il sistema digitale di gestione delle procedure di affidamento dei lavori e dei servizi in dotazione della Provincia di Benevento e consultabile all'indirizzo web: "https://provincia-benevento .acquistitelematici.it/"

ACCERTATO che l'importo lordo della spesa come indicato nell'allegata perizia di stima, ammonta a € 47 325,60 di cui € 36 633,55 per lavori comprensivi di oneri di sicurezza ed € 10 692,05 per somme a disposizione.;

DATO ATTO CHE:

si rende opportuno avviare una richiesta di offerta (Trattativa diretta), ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016,

RITENUTO CHE:

la spesa complessiva per i lavori sarà impegnata, con successivo provvedimento, a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori;

VISTA:

- la documentazione predisposta per l'espletamento della procedura di affidamento così composta:
 - 1) Perizia di stima;
 - 2) Foglio patti e condizioni;
- l'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 secondo cui prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D.Lgs. 50/2016; .
- che la spesa complessiva di € 47 325,60 può essere prenotata sul capitolo 11971/2021.

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n. 174/2012;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

- **DI AUTORIZZARE** a contrarre, a mezzo procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento, dei lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione del soffitto e

la sistemazione dell'area esterna della Palestra dell I.T.I. " G. B.B. Lucarelli" per un importo complessivo € 47 325,60 di cui € 36 633,55 per lavori comprensivi di oneri di sicurezza ed € 10 692,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante trattativa diretta, rivolta ad un solo operatore economico, selezionato nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, tramite il sistema digitale della provincia di Benevento consultabile al sito web: "[https://provincia-benevento .acquistitelematici.it/](https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/)".

- **DI AVVIARE** il procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto, per l'importo di 33.965,13, oltre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2 668,42 mediante trattativa diretta, rivolta ad un solo operatore economico;

- **DI STABILIRE** , ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - 1) fine che si intende perseguire con il contratto: realizzazione dei lavori previsti;
 - 2) oggetto del contratto: lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione del soffitto e la sistemazione dell'area esterna della Palestra dell I.T.I. " G. B.B. Lucarelli";
 - 3) forma del contratto: scrittura privata;
 - 4) modalità di scelta del contraente: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), senza previa consultazione di due o più operatori economici, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00.
 - 5) clausole ritenute essenziali: sono contenute nell'allegato foglio di patti e condizioni.

- **DI DEMANDARE** al R.U.P. la procedura di cui sopra, con mandato di adottare tempestivamente tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti alla presente determinazione;

- **DI RISERVARE** la spesa € 47 325,60 sul capitolo 11971/2021.

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE TECNICO

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2021	

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
239	N. 1822	€ 732,67	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

Diversi

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione del soffitto e la sistemazione dell'area esterna della Palestra.Approvazione spesa per l'affidamento diretto ART113.

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2021	

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
240	N. 1823	€ 1.900,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

Diversi

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione del soffitto e la sistemazione dell'area esterna della Palestra.Approvazione spesa per l'affidamento diretto dei lavori ONERI SMALTIMENTO

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2021	

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
241	N. 1824	€ 44.692,93	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

Diversi

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione del soffitto e la sistemazione dell'area esterna della Palestra.Approvazione spesa per l'affidamento diretto dei lavori LAVORI

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Serafino De Bellis)