



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1821 DEL 01/10/2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI PER L’AFFIDAMENTO, DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA ESECUZIONE DEI “LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL’ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE “G. ALBERTI” DI BENEVENTO”. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO PER L’IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 6.455.164,52.

CIG: 8565750882 CUP: I88E18000180002

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n° 2681 del 22.12.2020 è stata indetta gara d'appalto telematica mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento della Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei “Lavori di abbattimento e ricostruzione dell’Istituto Tecnico Commerciale G.Alberti di Benevento” sulla base del progetto definitivo, per un importo, a base di gara, di € 5.125.268,84, oneri di legge e IVA esclusi;
- questa Stazione Appaltante ha proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, del bando di gara per l'affidamento, in modalità telematica dell'appalto in oggetto, procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016 secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara;
- questa Stazione Appaltante ha, successivamente proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, di avviso di rettifica del bando di gara e differimento del termine di scadenza per il ricevimento delle offerte;
- con successiva determinazione dirigenziale n°49 del 15/01/2021, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato rettificato il disciplinare di gara ed approvato il seguente quadro economico di spesa

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO

A1) LAVORI			
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso		€ 3.924.725,91	
a.1.2) Lavori a misura		€ -	
a.1.3) Costo della manodopera soggetto a ribasso		€ 896.274,00	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 158.300,09	
A1) TOTALE LAVORI			€ 4.979.300,00
A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP			€ 137.773,88
A1+A2) TOTALE GENERALE			€ 5.117.073,88

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 22.193,27	
b.2) Spese tecniche			
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00		
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00		
b.2.3) imprevisti sui lavori + IVA	€ 10.000,00		
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -		
b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00		
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00		
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00		
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.341,48		
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00		
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00		
Totale spese tecniche		€ 634.341,48	
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,00	
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,00	
b.5) Spese per pubblicità		€ 1.500,00	
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 511.707,39	
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2. b.2.7, b.2.9, b.3,b.5)		€ 102.348,51	
b.8) Tassa ANAC		€ 800,00	
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,00	
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -	
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 1.338.090,65
TOTALE IMPORTO PROGETTO			€ 6.455.164,53

- la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di questo Ente disponibile all'indirizzo web: <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;

DATO ATTO CHE, con determinazione dirigenziale n. 1101 del 29/06/2021 è stato stabilito, tra l'altro, di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto, per l'importo al netto del ribasso del 3,79%, di € 4.929.136,35 (di cui € 4.796.584,10 per lavori ed € 132.552,35 per spese progettazione esecutiva e CSP), oltre oneri di legge ed IVA, al seguente operatore economico così composto:

CAPOGRUPPO MANDATARIO
POSEIDON Consorzio stabile s.c. a r.l. , con sede in Miglianico (CH), via G. D'Annunzio n° 1 – P.IVA 02686030699
CONSORZIATA INDICATA PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI:
DI.CA s.r.l. , con sede in Miglianico (CH), via G. D'Annunzio n° 1 – P. IVA 02678130697
RTP MANDANTE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI:
TEKNAPROJECT s.r.l. , con sede legale in Carife (CE), via Croce n° 12, P.IVA 03002960643 – CAPOGRUPPO MANDATARIA DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI
GEOL. MASSIMO DANNA , con studio in Avellino (AV), via del Franco n° 12 – MANDANTE DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI

TENUTO CONTO CHE con la predetta determinazione dirigenziale n°1101 del 29/06/2021 si rimandava a successivo atto l'approvazione del quadro economico rimodulato.

DATO ATTO CHE con determinazione dirigenziale n° 1820 del 01/10/2021, per le motivazioni nella stessa riportate, si è provveduto a rettificare, per mero errore materiale, il punto 3) del dispositivo della determinazione n. 1101 del 29/06/2021, nel modo seguente: di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto al seguente operatore economico:

POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L., CON SEDE IN MIGLIANICO (CH), VIA G. D'ANNUNZIO N° 1 – P.IVA 02686030699
CONSORZIATA INDICATA PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI:
DI.CA s.r.l. , con sede in Miglianico (CH), via G. D'Annunzio n° 1 – P. IVA 02678130697
RTP INDICATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI:
TEKNAPROJECT s.r.l. , con sede legale in Carife (CE), via Croce n° 12, P.IVA 03002960643 – CAPOGRUPPO MANDATARIA DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI
GEOL. MASSIMO DANNA , con studio in Avellino (AV), via del Franco n° 12 – MANDANTE DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI

CONSIDERATO CHE si rende necessario dover procedere all'approvazione del quadro economico di spesa rimodulato nel modo seguente:

A) LAVORI		
a.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 4.930.000,00	
a.2) Ribasso offerto del 3,79%	€ 186.847,00	
a.3) Restano	€ 4.743.153,00	
a.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 49.300,00	
A) TOTALE LAVORI		€ 4.792.453,00
B) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP	€ 125.271,35	
b.1) Ribasso del 3,79%	€ 4.747,78	
b.2) Restano		€ 120.523,57
A+B) TOTALE GENERALE		€ 4.912.976,57
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
c.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura, nel limite del 5% di A), compreso trasporto a rifiuto demolizione edificio	€ 235.251,70	

c.2) rilievi, accertamenti ed indagini geologiche e tecniche (max 2% di A+c.5)	€	-	
c.3) allacciamenti ai servizi pubblici	€	30.000,00	
c.4) imprevisti (max 5% di A)	€	239.622,65	
c.5) acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-	
c.6) spese di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, conferenza dei servizi, spese interne amministrazione (max 12% di A+c.1+c.5)	€	300.000,00	
c.7) spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento	€	70.000,00	
c.8) spese per commissioni giudicatrici	€	5.000,00	
c.9) spese per pubblicità e, ove previsti, per opere artistiche	€	2.000,00	
c.10) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	5.000,00	
c.11) contenzioso	€	-	
c.12) IVA, eventuali altre imposte e contributi di legge (10% di A e 22% di c.1+c.2+c.3+c.4+c.6+c.7+c.8+c.9+c.10)	€	621.640,67	
c.13) CNPAIA al 4% ed IVA al 22% su B)	€	33.672,93	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 1.542.187,95
TOTALE IMPORTO PROGETTO			€ 6.455.164,52

RITENUTO di dover procedere in merito

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- 1) **di confermare** l'aggiudicazione definitiva dell'intervento di cui all'oggetto al seguente operatore economico:

POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L., CON SEDE IN MIGLIANICO (CH), VIA G. D'ANNUNZIO N° 1 – P.IVA 02686030699
CONSORZIATA INDICATA PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI:
DI.CA s.r.l., con sede in Miglianico (CH), via G. D'Annunzio n° 1 – P. IVA 02678130697
RTP INDICATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI:
TEKNAPROJECT s.r.l., con sede legale in Carife (CE), via Croce n° 12, P.IVA 03002960643 – CAPOGRUPPO MANDATARIA DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI
GEOL. MASSIMO DANNA, con studio in Avellino (AV), via del Franco n° 12 – MANDANTE

DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI

2) **di approvare** il seguente quadro economico rimodulato di spesa:

A) LAVORI		
a.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 4.930.000,00	
a.2) Ribasso offerto del 3,79%	€ 186.847,00	
a.3) Restano	€ 4.743.153,00	
a.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 49.300,00	
A) TOTALE LAVORI		€ 4.792.453,00
B) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP	€ 125.271,35	
b.1) Ribasso del 3,79%	€ 4.747,78	
b.2) Restano		€ 120.523,57
A+B) TOTALE GENERALE		€ 4.912.976,57
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
c.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura, nel limite del 5% di A), compreso trasporto a rifiuto demolizione edificio	€ 235.251,70	
c.2) rilievi, accertamenti ed indagini geologiche e tecniche (max 2% di A+c.5)	€ -	
c.3) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 30.000,00	
c.4) imprevisti (max 5% di A)	€ 239.622,65	
c.5) acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
c.6) spese di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, conferenza dei servizi, spese interne amministrazione (max 12% di A+c.1+c.5)	€ 300.000,00	
c.7) spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento	€ 70.000,00	
c.8) spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00	
c.9) spese per pubblicità e, ove previsti, per opere artistiche	€ 2.000,00	
c.10) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00	
c.11) contenzioso	€ -	
c.12) IVA, eventuali altre imposte e contributi di legge (10% di A e 22% di c.1+c.2+c.3+c.4+c.6+c.7+c.8+c.9+c.10)	€ 621.640,67	
c.13) CNPAIA al 4% ed IVA al 22% su B)	€ 33.672,93	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 1.542.187,95

TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 6.455.164,52
--------------------------------	-----------------------

- 3) **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs n. 50/2016, l'esecuzione di urgenza dei lavori in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- 4) **di dare atto** che la spesa complessiva di € 6.455.164,52 trova copertura finanziaria sul Cap. n°11801, impegni n° 3387 e 3388/2020, impegni nn. 92 e 1147/2021 per l'anno 2021, e per €. 1.350.000,00 sull'esercizio finanziario anno 2022 e per €. 1.350.000,00 sull'esercizio finanziario anno 2023;
- 5) **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Provincia di Benevento.

IL RUP

f.to (MARCARELLI GIANCARLO)

IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL SERVIZIO

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

