COPIA

Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Programmazione Edilizia Pubblica - Espropri

DETERMINAZIONE N. 1908 DEL 18/10/2021

OGGETTO: S.P. n. 43 "ex SS. 374 di Summonte e di Montevergine". Cedimento sede stradale e distacco muri nel Comune di Pannarano (BN). Fondi DM 49/2018 (codice Intervento 02484.19BN) – CUP 122C18000080001. Pagamento acconto indennità di esproprio, dell'importo complessivo di €.673,18 a favore della ditta proprietaria Barisano Antonio.

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 27 del 02/07/2021 *" DP n. 288 del 17/12/2020 e DP n. 165 del 01/07/2021 – Conferimento all'ing. Angelo Carmine Giordano, Dirigente "Area Tecnica" a tempo determinato, dell'incarico di dirigente del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica";*

PREMESSO CHE:

- che con deliberazione del Presidente della Provincia, n. 249 del 29/10/2020, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto;
- che tale approvazione equivale ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 a dichiarazione di pubblica utilità delle opere stesse;
- che preliminarmente, con atto protocollo generale n. 7087, 7094, 7099, 7107, del 04/03/2019 e n. 17030 del 12/06/2019, si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di "*Avviso di Avvio del Procedimento";*
- che con atto protocollo generale nn. 29154, 29151, 29149 e 29153 del 14/12/2020, è stato dato notizia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 dello stesso DPR, della data in cui è stato approvato il progetto definitivo;
- che con atto protocollo generale 5091, 50985105 del 1902/2021 e n. 6847 del 02/03/2021, del 15.11.2011, si è proceduto, a norma dell'art. 20 comma 1 del DPR 321/2001, alla notifica alle ditte proprietarie interessate, *"dell'elenco dei beni da espropriare con le indicazioni delle somme offerte per l'espropriazione";*
- che a seguito di quest'ultima comunicazione non sono state proposte osservazioni e non sono stati depositati documenti;

- che con atto protocollo n. 16010 del 29/06/2021 è stato offerto alla ditta Barisano Antonio l'indennità provvisoria di €. 1.314,79 spettante per l'occupazione di mq 284,00 circa del terreno interessato all'esecuzione del suddetto intervento, di cui mq mq 74,00 circa assoggettato ad espropriazione definitiva, distinto in N.C.T. del Comune di Pannarano al fg. 6 mappali nn. 64, 785 e 786;

- che con dichiarazione resa anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, registrata al protocollo dell'Ente in data 20/09/2021 al n. 21253 il Sig. Barisano Antonio ha dichiarato:

    1. *espressamente di autorizzare l'occupazione temporanea dell'area anzidetta, per circa mq 284,00, di cui mq 74,00 circa, (e/o la maggiore/minore superficie che scaturirà ad avvenuta approvazione del Tipo di Frazionamento), da assoggettare ad espropriazione definitiva;*
    2. *di accettare, senza riserva alcuna l'indennità offerta, con atto di notifica prot. 16010 del 29/06/2021, determinata in applicazione del DPR 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;*
    3. *di consentire, a norma dell'art. 20 comma 6 T.U. Espropri, l'immissione nel possesso nelle aree interessate, per la durata massima di anni cinque a partire dalla data di sottoscrizione della presente dichiarazione;*
    4. *che i suindicati terreni sono di mia piena ed esclusiva proprietà, liberi da qualsiasi vincolo o diritti di terzi e che comunque assumo ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi su di essi;*
    5. *di autorizzare l'Ente Provincia di Benevento, in alternativa alla stipula dell'atto di cessione volontaria ad emettere il decreto di esproprio;*

DATO ATTO che a norma del comma 6 dell'art. 20 DPR 327/2001 spetta al proprietario, che abbia condiviso la determinazione dell'indennità, un acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene;

CHE ai sensi della richiamata disposizione legislativa, la somma da corrispondere al Sig. Barisano Antonio, a titolo di acconto dell'80% dell' indennità di esproprio, spettante ai sensi degli artt. 40/1 e 33/1 del D.P.R. 327/2001, è di complessivi **€. 673,18** e come di seguito meglio quantificato:

1) acconto indennità di esproprio (art. 40 comma 1 DPR 327/2001)

    mq 74,00 x € 5,00/mq x 80% =…….. €. 296,00

2) acconto indennità per esproprio parziale (art. 33 comma 1 DPR 327/2001)

    mq 2.136,00 (fondo residuo) x € 5,00/mq x 3,33% x 80% = …….. €. 282,52

3) acconto indennità per occupazione temporanea (art. 50 comma 1 DPR 327/2001)

    mq 284,00 x € 5,00/mq x 1/12 (per un solo anno) x 80% = …….. €. 94.66

Sommano €. 673,18

VISTO l'atto di compravendita a rogito notaio Carmen Maria Casale di Cervinara, repertorio n. 3306 del 23/04/2015, riportante in capo alla richiamata ditta la proprietà dell'area da occupare;

RITENUTO procedere al pagamento in favore del Sig. Barisano Antonio della somma di **€.673,18** corrispondente all'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di esproprio;

DATO ATTO che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12411, Imp. 1108/2021;

ACCERTATO che l'area occupata ricade in zona "E" agricola, per cui l'indennità non è assoggettata alla ritenuta del 20% - art. 11 della legge 413/91-;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di pagare** al Sig. Barisano Antonio, --- omissis... --- la somma complessiva di **€. 673,18** a titolo di acconto dell'80% delle indennità spettanti per l'occupazione di mq 284,00 circa del terreno interessato all'esecuzione del suddetto intervento, di cui mq 74,00 circa da assoggettare ad espropriazione definitiva, riportato in Catasto del Comune di Pannarano al fg. 6 mappali nn.64, 785 e 786, con accredito su c/c presso PosteItaliane, Cod. IBAN: --- omissis... ---;

2. **di imputare** la spesa al Cap 12411, Imp. 1108/2021;

3. **di richiedere** al Settore Amministrativo/Finanziario l'elaborazione dell'ordinativo di pagamento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Ing. Michelantonio Panarese)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO GESTIONE RISCOSSIONI E PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012	10.5	12411	2021

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 1108	€ 75.277,18	N. 0	€ 0,00	N. 3180	€ 673,18

Descrizione Creditore

BARISANO ANTONIO

Descrizione Impegni Assunti

S.P. n. 43 "ex SS. 374 di Summonte e di Montevergine". Cedimento sede stradale e distacco muri nel Comune di Pannarano (BN). Pagamento acconto indennità di esproprio, dell'importo complessivo di €.673,18 a favore della ditta proprietaria Barisano Antonio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)