



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Programmazione Edilizia Pubblica - Espropri

DETERMINAZIONE N. 2115 DEL 09/11/2021

OGGETTO: Intesa Istituzionale di Programma - FSC 2000-2006. APQ Infrastrutture per i Sistemi Urbani . III Atto Integrativo. Intervento “Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili da destinare a Scuola Internazionale di restauro”. I stralcio_ I lotto. Cod. Intervento: SU3-BN.06 - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO.

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Presidenziale n. 27 del 01.07.2021, con il quale il Presidente, ha conferito all’ing. Angelo Carmine Giordano, l’incarico di *Dirigente del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica*;

VISTO le Determinazioni n. 2033 e 2034 del 29.10.2021 di nomina dell’ing. Michelantonio Panarese di *Responsabile di posizione organizzativa del Servizio Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri* e del *Servizio gestione reticolo idrografico, Viabilità2, connesse infrastrutture*;

PREMESSO CHE la Provincia di Benevento:

è beneficiaria, nell’ambito Intesa Istituzionale di Programma - FSC 2000-2006 APQ *Infrastrutture per i Sistemi Urbani . III Atto Integrativo*, di un finanziamento per la realizzazione dell’intervento “**Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili da destinare a Scuola Internazionale di restauro**”. I stralcio_ I lotto ;

con D.G.P. n°621/2007 ha approvato il progetto esecutivo del succitato intervento per un importo complessivo di **€ 1.000.000,00** come da Quadro Economico di seguito riportato:

A	Lavori	
1	Importo lavori a base d’asta	€ 738.615,49
2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.384,51
	Totale Lavori	€755.000,00
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
1	IVA su Lavori	€ 75.500,00
2	Spese tecniche compreso CNPAIA ed IVA	€ 60.000,00
3	Art.92 D.Lg.vo 163/2006	€ 15.100,00
4	Spese di pubblicità gara , riproduzione atti, pareri	€ 14.400,00
5	Imprevisti e Lavori in economia	€ 80.000,00
	Totale Somme a disposizione	€ 245.000,00

TOTALE € 1.000.000,00

con D.D. n°2332/02_2007 ha affidato in via definitiva la realizzazione dei Lavori all'impresa **Bernardo NATALE srl**, ed ha provveduto ad approvare il seguente Quadro Economico post-gara, al netto del ribasso registrato del 32,171%:

A	Lavori	
1	Importo lavori a base d'asta	€ 500.995,50
2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.384,51
	Totale Lavori	€517.380,01
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
1	IVA su Lavori	€ 51.738,00
2	Spese tecniche compreso CNPAIA ed IVA	€ 60.000,00
3	Art.92 D.Lg.vo 163/2006	€ 15.100,00
4	Spese di pubblicità gara , riproduzione atti, pareri	€ 14.400,00
5	Imprevisti e Lavori in economia	€ 80.000,00
6	Accantonamento	€ 36.216,60
7	Per definizione Accordo bonario	€ 15.521,40
	Totale Somme a disposizione	€ 272.976,00
	TOTALE	€ 790.356,01

con D.D. n°491/02_2008, su indicazione dei competenti Uffici regionali ha rettificato il succitato Quadro Economico nella seguente versione:

A	Lavori	
1	Importo lavori a base d'asta	€ 500.995,50
2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.384,51
	Totale Lavori	€517.380,01
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
1	IVA su Lavori	€ 51.738,00
2	Spese tecniche compreso CNPAIA ed IVA	€ 60.000,00
3	Art.92 D.Lg.vo 163/2006	€ 15.100,00
4	Spese di pubblicità gara , riproduzione atti, pareri	€ 14.400,00
5	Imprevisti e Lavori in economia	€ 80.000,00
6	Accantonamento	€ 36.216,60
	Totale Somme a disposizione	€ 257.454,60
	TOTALE	€ 774.834,61

con D.D. n°107/2_2010 ha approvato una **Perizia di variante tecnica e suppletiva** "al fine di rispondere ad esigenze specifiche derivanti da circostanze imprevedibili verificatesi successivamente alla stipula del contratto ed anche per alcune richieste formulate dalla nuova Amministrazione Comunale di Apice", generando il seguente Quadro Economico:

A	Lavori	
1	Importo lavori a base d'asta	€ 531.368,76
2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.384,51
	Totale Lavori	€547.753,27
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
1	IVA su Lavori	€ 54.775,33

2	Spese tecniche compreso CNPAIA ed IVA	€ 60.000,00
3	Art.92 D.Lg.vo 163/2006	€ 15.100,00
4	Spese di pubblicità gara , riproduzione atti, pareri	€ 14.400,00
5	Lavori in economia	€ 72.278,19
6	IVA su Lavori in economia	€ 7.527,82
	Totale Somme a disposizione	€ 227.081,34

TOTALE € 774.834,61

con D.D. n°1224/2_2012 ha approvato una **Perizia di assestamento finale** “*al fine di tener delle minori lavorazioni per alcune categorie [economiche] e di quelle nuove e maggiori per altre categorie*” con il seguente Quadro Economico:

A	Lavori	
1	Importo lavori a base d'asta	€ 531.363,97
2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.384,51
	Totale Lavori	€ 547.748,48

B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
1	IVA su Lavori	€ 54.774,85
2	Spese tecniche compreso CNPAIA ed IVA	€ 60.000,00
3	Art.92 D.Lg.vo 163/2006	€ 15.100,00
4	Spese di pubblicità gara , riproduzione atti, pareri	€ 14.400,00
5	Lavori in economia	€ 72.282,98
6	IVA su Lavori in economia	€ 7.528,30
	Totale Somme a disposizione	€ 227.086,13

TOTALE € 774.834,61

PREMESSO CHE la Regione Campania:

con Decreto Dirigenziale n°242 del 02/04/2008 ha assegnato alla Provincia di Benevento, in via definitiva, un finanziamento di **€ 774.834,61** per l'intervento **Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili da destinare a Scuola Internazionale di restauro**. I stralcio_ I lotto; ha erogato alla Provincia di Benevento un importo complessivo di € 581.125,95 così distribuito:

- I acconto	D.D. n° 242/2008	€ 116.225,19
- II acconto	D.D. n° 320/2009	€ 154.966,92
- III acconto	D.D. n° 316/2012	€ 92.980,15
- IV acconto	D.D. n° 912/2012	€ 216.953,69

CONSIDERATO CHE

i Lavori, consegnati con verbale del 26/02/2008, risultano ultimati in data 04/02/2011 quindi nei termini contrattuali;

con Determinazione n°290/02 del 21/03/2014 l'Ente ha provveduto ad approvare la Relazione sul conto finale dei Lavori e il Certificato di regolare esecuzione dei Lavori;

l'Ente ha provveduto a liquidare e pagare tutti i fornitori;

VISTO il Quadro Economico a consuntivo che risulta essere il seguente (in raffronto con quello risultante dalla *Perizia di Assestamento Finale* approvata con Determina Dirigenziale n°1224 /2_2012):

Assestamento Finale	A consuntivo	<i>variazioni</i>
--------------------------------	---------------------	-------------------

A Lavori			
1	Importo lavori a base d'asta	€ 531.363,97	
2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.384,51	
	Totale Lavori	€ 547.748,48	€ 547.748,48 € 0,00
B Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
1	IVA su Lavori	€ 54.774,85	€ 54.774,85 € 0,00
2	Spese tecniche compreso CNPAIA ed IVA	€ 60.000,00	€ 49.662,34 - € 10.337,66
3	Art.92 D.Lg.vo 163/2006	€ 15.100,00	€ 10.157,12 - € 4.942,88
4	Spese di pubblicità gara , riproduzione atti, pareri	€ 14.400,00	€ 3.436,28 - € 10.963,72
5	Lavori in economia	€ 72.282,98	--- - € 72.282,98
6	IVA su Lavori in economia	€ 7.528,30	--- - € 7.528,30
	Totale Somme a disposizione	€ 227.086,13	€ 118.030,59 - € 109.055,54
	TOTALE	€ 774.834,61	€ 665.779,07 - € 109.055,54

DATO ATTO CHE :

a consuntivo, si registra un'economia pari ad € 109.055,54;

la Provincia di Benevento rispetto a quanto erogato dalla Regione Campania (€ 581.125,95) ha effettuato pagamenti pari ad € 665.779,07,62;

per quanto appena rappresentato si rende necessario inoltrare, tra l'altro, alla Regione Campania richiesta di saldo per un importo pari a € 84.653,12;

RITENUTO NECESSARIO, sulla base di quanto approntato dal RUP ing. Michelantonio Panarese:

approvare il Quadro Economico a consuntivo dell'intervento denominato *Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili da destinare a Scuola Internazionale di restauro*". I stralcio _ I lotto _Cod. Intervento: SU3-BN.06;

trasmettere ai competenti Uffici regionali la necessaria documentazione di rendicontazione delle spese;

richiedere contestualmente agli Uffici regionali la liquidazione/compensazione del saldo pari a € 84.653,12;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

di approvare il seguente Quadro Economico a consuntivo dell'intervento denominato *Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili da destinare a Scuola Internazionale di restauro*". I stralcio _ I lotto _Cod. Intervento: SU3-BN.06:

A Lavori	
1	Importo lavori a base d'asta
2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
	Totale Lavori € 547.748,48

B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
1	IVA su Lavori	€ 54.774,85
2	Spese tecniche compreso CNPAIA ed IVA	€ 49.662,34
3	Art.92 D.Lg.vo 163/2006	€ 10.157,12
4	Spese di pubblicità gara , riproduzione atti, pareri	€ 3.436,28
5	Lavori in economia	---
6	IVA su Lavori in economia	---
	Totale Somme a disposizione	€ 118.030,59
	TOTALE	€ 665.779,07

dare atto che:

- il valore dell'intervento a consuntivo è pari ad € 665.779,07 e pertanto rispetto al valore finanziato, si registra un'economia pari ad € 109.055,54;
 - la Regione Campania ha erogato a questo Ente una somma inferiore ai pagamenti effettuati dall'Ente per € 84.653,12;
- di richiedere** alla Regione Campania la liquidazione/compensazione del Saldo per € 84.653,12.

IL RUP

f.to (Ing. Michelantonio Panarese)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Ing. Michelantonio Panarese)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

