



PROVINCIA DI BENEVENTO

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA PER AFFIDAMENTO, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "GALILEI" DI BENEVENTO. D.M. ISTRUZIONE N°42 DEL 30/06/20020 - (P.T.E.S.) DELLA REGIONE CAMPANIA 2018/2020 - CIG 85658001C7 – CUP I88E18000190002

L'importo complessivo delle attività di €5.140.862,57 (appalto integrato – progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori) oltre IVA come per legge

VERBALE DI GARA N. 13 DEL 28/05/2021

SEDUTA PUBBLICA

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **28** del mese di **maggio** alle ore **8:40** presso la sede del Settore Tecnico della Provincia di Benevento, sito in Via Nicola Calandra – Largo Giosuè Carducci – Piano Terra, si è riunita, in seduta pubblica la Commissione di gara così composta:

1. Dott. Ing. Luigi Travaglione - Presidente della Commissione;
2. Geom. Alfonso Giovanni Romano – Componente
3. Arch. Luca Sebastianelli - Componente con funzione verbalizzante delle operazioni di gara;

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2682 del 22.12.2020 è stata indetta procedura aperta di gara ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento della Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione dei lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico per Geometri "G.Galilei" di Benevento, sulla base del progetto definitivo per un importo a base di gara di € 5.140.862,57, di cui € 190.169,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 146.363,12 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione soggetti a ribasso d'asta;

- la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>

- questa Stazione Appaltante ha proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, del bando di gara, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte in data 29/01/2021 ore 13,00, per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016 secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara;

- questa Stazione Appaltante ha, successivamente provveduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, di avviso di rettifica del bando e del disciplinare di gara e differimento dei termini di scadenza del

termine di presentazione delle offerte alle ore 13,00 del 08/02/2021 e della prima seduta pubblica di gara delle ore 09,00 del 11/02/2021;

Richiamati

- Il Verbale di gara n.1 dell'11/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.2 del 24/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.3 del 25/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.4 del 26/02/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.5 del 01/03/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.6 del 02/03/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.7 del 04/03/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il Verbale di gara n.8 del 09/04/2021, in seduta pubblica, del seggio monocratico di gara;
- Il verbale n. 9 del 16 aprile 2021, in seduta pubblica, con il quale la Commissione di gara ha provveduto alla catalogazione degli elaborati presentati dai 16 (sedici) operatori economici in gara, relativamente alla offerta tecnica;
- Il verbale di gara n. 10 del 17/05/2021, in seduta riservata, con il quale la Commissione dava atto che singolarmente le offerte tecniche sono state valutate e che si poteva procedere alla compilazione delle schede di valutazioni finale;
- Il verbale di gara n. 11 del 21/05/2021 in seduta riservata, nel quale la Commissione accertava che, singolarmente le offerte tecniche sono state valutate e che si poteva procedere alla compilazione delle schede di valutazione finale;
- Il verbale di gara n. 12 del 24/05/2021 in seduta riservata, nella quale la Commissione ha ultimato l'inserimento delle singole valutazioni su file excell a completamento di quanto iniziato nella seduta del 21/05/2021 e ha proceduto ad attribuire i relativi punteggi, come da disciplinare di gara.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO



Il Presidente della Commissione di Gara dichiara aperta la odierna seduta pubblica di gara per comunicazione dei punteggi delle offerte tecniche e per l'apertura delle buste telematiche "Offerta tempo" e "Offerta prezzo"

Sono presenti ad assistere alle operazioni di gara i rappresentanti dei seguenti operatori economici:

		Nome e cognome	qualifica
1	FERRARO COSTRUZIONI	Ferraro Vincenzo	Legale rappresentante
2	DE.M.AL. S.R.L.	Morelli Giacomo	Delegato
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE	Mauriello Antonio	Legale Rappresentante impresa Consorziata designata per esecuzione dei lavori

Il Presidente da lettura agli intervenuti dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate prima delle riparametrazioni previste dal disciplinare di gara:

Punteggio complessivo valutazioni tecniche									
Ditta	Nome DITTA	A.1	A.2	B.1	B.2	B.3	B.4	C.1	Tot
A	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	4,806	3,315	30,000	12,543	7,767	1,798	6,604	66,833
B	A.I.R. CONSORZIO STABILE S.c.a.r.l.	3,447	2,697	9,706	4,009	4,175	2,237	3,113	29,383
C	APULIA S.R.L.	3,301	3,258	21,471	8,147	5,243	2,500	7,736	51,655
D	DE MASI S.R.L.	2,427	4,607	7,647	2,845	9,515	1,974	4,717	33,731
E	COSTRUZIONI DE.M.AL. S.r.l.	2,476	1,742	13,824	3,879	10,000	2,982	2,830	37,733
F	FERRARO COSTRUZIONI S.r.l.	4,029	3,989	18,235	6,336	9,709	2,719	2,830	47,848
G	GADD COSTRUZIONI S.r.l.	1,748	4,663	10,294	8,922	4,078	1,886	5,566	37,157
H	INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	4,078	4,045	18,235	8,922	5,049	2,061	7,170	49,560
I	ITALIA APPALTI S.R.L.	1,893	4,157	30,000	15,000	5,922	5,000	10,000	71,973
L	LAMPUGNALE S.R.L.	4,709	5,000	22,059	9,957	5,825	2,807	7,170	57,527
M	MASTROCINQUE COSTRUZIONI S.R.L.	5,000	1,966	26,765	12,414	6,214	1,360	9,151	62,869
N	OPUS CONSORTILE A.R.L.	3,350	3,090	11,765	8,276	3,204	1,491	7,170	38,345

O	PANTOLIANO GIUSEPPE & C. s.a.s.	2,039	2,472	22,059	8,922	2,718	4,298	8,491	50,999
P	POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. a R.L.	1,505	1,910	17,059	7,629	7,670	2,412	6,226	44,412
Q	RESEARCH CONSORZIO STABILE	3,010	2,921	12,941	8,664	4,369	3,289	4,717	39,911
R	COSTRUZIONI ZINZI S.R.L.	2,767	3,483	18,235	4,914	3,301	3,377	4,717	40,794
PUNTEGGIO MAX									71,973

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a **40** per il "punteggio tecnico complessivo". Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia. Tanto così come previsto dal punto 24. del disciplinare di gara

Pertanto, vengono ammessi alla fase successiva gli operatori economici, di cui alla Graduatoria provvisoria che segue di cui viene data lettura ai presenti:

GRADUATORIA PROVVISORIA OFFERTE TECNICHE (O. T.)			
GRAD.	CONCORRENTE		PUNTI Offerta Tecnica
1	I	ITALIA APPALTI S.R.L.	71,973
2	A	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	66,833
3	M	MASTROCINQUE COSTRUZIONI S.R.L.	62,869
4	L	LAMPUGNALE S.R.L.	57,527
5	C	APULIA S.R.L.	51,655
6	O	PANTOLIANO GIUSEPPE & C. s.a.s.	50,999
7	H	INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	49,560
8	F	FERRARO COSTRUZIONI S.r.l.	47,848
9	P	POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. a R.L.	44,412
10	R	COSTRUZIONI ZINZI S.R.L.	40,794

Restano pertanto esclusi, dalle successive fasi A.I.R. CONSORZIO STABILE S.c.a.r.l., DE MASI S.R.L., COSTRUZIONI DE.M.AL. S.r.l., GADD COSTRUZIONI S.r.l., OPUS CONSORTILE A.R.L., RESEARCH CONSORZIO STABILE.

Il Presidente, a questo punto, accede alla piattaforma <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>, e procede a dare lettura ai presenti dei punteggi riparametrati attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla gara, secondo quanto visualizzato sul portale della gara medesima:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATO
M.&D. IMPRESA STRADALE SRL - Capofila: italia appalti srl	71.9720000000 (80.00000 riparametrato)
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	66.8330000000 (74.45585... riparametrato)
RTI: CAPOGRUPPO MANDATARIA MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL - MANDANTE GRUPPO CACCAVALE S.R.L. - Capofila: MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL	62.8700000000 (69.81763... riparametrato)
Lampugnale s.r.l.	57.5270000000 (63.83822... riparametrato)
APULIA SRL	51.6560000000 (57.31848... riparametrato)
PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S. - "ALFIERI IMPIANTI" DI ALFIERI DOMENICO & C. S.A.S. - Capofila: PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.	50.9990000000 (56.52605... riparametrato)
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	49.5600000000 (54.93577... riparametrato)
FERRARO COSTRUZIONI SRL	47.8470000000 (53.49089... riparametrato)
POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	44.4110000000 (49.50901... riparametrato)
Costruzioni Zinzi Srl	40.7940000000 (45.29472... riparametrato)



Il Presidente sempre mediante la piattaforma <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>, procede all'apertura della busta economico-temporale, dando lettura delle offerte presentate dagli operatori economici ammessi alla gara come di seguito riportato:

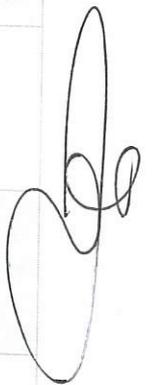
	Ribasso offerta economica	Costo manodopera	Oneri aziendali	Ribasso tempo progettazione	Ribasso Tempo lavori




		%			(giorni)	(giorni)
1	COSTRUZIONI ZINZI SRL	15,979	899.000,00	25.000,30	30 (trenta)	120 (centoventi)
2	PANTOLIANO GIUSEPPE &AMP C.S.A.S.	6,50	1.098.000,00	26.250,30	30 (trenta)	120 (centoventi)
3	Capofila ITALIA APPALTI SRL - M&D IMPRESA STRADALE S.R.L	5,00	1.900.000,00	99.990,30	30 (trenta)	120 (centoventi)
4	POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.	3,50	998.400,00	25.600,00	30 (trenta)	120 (centoventi)
5	FERRARO COSTRUZIONI S.R.L.	5,75	1.055.600,00	48.484,30	30 (trenta)	120 (centoventi)
6	INFRATECH CONSORZIO STABILE -S.C.A.R.L.	10,850	899.000,00	42.830,00	30 (trenta)	120 (centoventi)
7	APULIA S.R.L.	3,79	877.593,60	55.500,00	30 (trenta)	120 (centoventi)
8	LAMPUGNALE S.R.L. A SOCIO UNICO	5,00	1.500.000,00	50.000,00	30 (trenta)	120 (centoventi)
10	R.T.I.:CAPOGRUPPO MANDATARIA MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL- MANDANTE GRUPPO CACCAVALE S.R.L.- Capofila MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL.	4,355	1.242.585,76	43.627,28	30 (trenta)	120 (centoventi)
13	A.I.C.O. CONSORZIO STABILE	6,965	1.550.420,00	25.750,00	30 (trenta)	120 (centoventi)

A seguito il Presidente, da pubblica lettura della graduatoria definitiva delle offerte, come di seguito visualizzato sul portale della gara <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it;>

Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
M.&D. IMPRESA STRADALE SRL - Capofila: italia appalti srl	€ 4.703.158,87	5.00000%	71.9720000000 (80.00000 riparametrato)	Punteggio da importo: 7.92654... Punteggio da criteri: 10.00000	97.92654...
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	€ 4.605.877,74	6.96500%	66.8330000000 (74.45585... riparametrato)	Punteggio da importo: 8.46982... Punteggio da criteri: 10.00000	92.92568...
RTI: CAPOGRUPPO MANDATARIA MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL - MANDANTE GRUPPO CACCAVALE S.R.L. - Capofila: MASTROCINQUE COSTRUZIONI SRL	€ 4.735.090,85	4.35500%	62.8700000000 (69.81763... riparametrato)	Punteggio da importo: 7.71059... Punteggio da criteri: 10.00000	87.52822...
Lampugnale s.r.l.	€ 4.703.158,87	5.00000%	57.5270000000 (63.83822... riparametrato)	Punteggio da importo: 7.92654... Punteggio da criteri: 10.00000	81.76477...
PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S. - "ALFIERI IMPIANTI" DI ALFIERI DOMENICO & C. S.A.S. - Capofila: PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.	€ 4.628.898,47	6.50000%	50.9990000000 (56.52605... riparametrato)	Punteggio da importo: 8.35358... Punteggio da criteri: 10.00000	74.87963...
APULIA SRL	€ 4.763.062,26	3.79000%	51.6560000000 (57.31848... riparametrato)	Punteggio da importo: 7.49925... Punteggio da criteri: 10.00000	74.81773...
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	€ 4.413.543,30	10.85000%	49.5600000000 (54.93577... riparametrato)	Punteggio da importo: 9.25499... Punteggio da criteri: 10.00000	74.19076...
FERRARO COSTRUZIONI SRL	€ 4.666.028,67	5.75000%	47.8470000000 (53.49089... riparametrato)	Punteggio da importo: 8.15123... Punteggio da criteri: 10.00000	71.64213...
POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	€ 4.777.419,28	3.50000%	44.4110000000 (49.50901... riparametrato)	Punteggio da importo: 7.38080... Punteggio da criteri: 10.00000	66.88981...
Costruzioni Zinzi Srl	€ 4.159.622,23	15.97900%	40.7940000000 (45.29472... riparametrato)	Punteggio da importo: 10.00000	65.29472...





Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
			riparametrato)	Punteggio da criteri: 10.00000	

Dal prospetto che precede la Commissione verifica che, ai sensi dell'art. 97 – comma 3 – del D. Lgs. 50/2016, l'offerta presentata dall'ATI ITALIA APPALTI (CAPOGRUPPO), collocata al primo posto della graduatoria, non risulta essere anormalmente bassa.

La Commissione, nel merito, prende atto che, erroneamente, il portale riporta anomala la prima classificata, ma ai sensi dell'art. 97 – comma 3 – del D. Lgs. 50/2016 la stessa risulta non anomala in quanto il punteggio raggiunto (offerta tempo più tecnica) e punteggio raggiunto per l'offerta economica, contemporaneamente non eccedono i 4/5 dei rispettivi punteggi massimi.

La Commissione verifica, altresì, che, ai sensi dell'art. 97 – comma 3 – del D. Lgs. 50/2016, l'offerta presentata da A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. collocata al secondo posto della graduatoria, risulta essere anormalmente bassa.

Preso atto di quanto sopra, la Commissione Giudicatrice propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'ATI ITALIA APPALTI (CAPOGRUPPO), collocata al primo posto della graduatoria, e dispone la trasmissione degli atti al RUP per gli adempimenti consequenziali.

Del che è verbale che alle ore 10:00 viene chiuso.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente: Dott. Ing. Luigi Travaglione

Il componente: Geom. Alfonso Giovanni Romano

Il componente: Dott. Arch. Luca Sebastianelli