



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Programmazione Edilizia Pubblica - Espropri

DETERMINAZIONE N. 2250 DEL 03/12/2021

OGGETTO: Verifiche periodiche impianti antincendio installati negli immobili ed edifici scolastici provinciali ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 151/2011 e del D.M. 10/03/1998, punto 2 dell'allegato VI. Affidamento diretto alla ditta MCS Srl - P.Iva 01432450623, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. previa richiesta di offerta tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento.

CIG: Z64330ABCB

IL DIRIGENTE AD INTERIM

Visto il decreto Presidenziale n. 27 del 02.07.2021, con il quale, il Presidente, ha conferito all'ing. Angelo Carmine Giordano, Dirigente "Area Tecnica", l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica;

Visto il decreto Presidenziale n. 1133 del 01/07/2021, di conferma della nomina del responsabile di posizione organizzativa del Servizio Programmazione Edilizia Pubblica-Espropri;

Premesso che:

- per quanto riguarda la verifica degli impianti antincendio la norma di riferimento più recente è il Decreto del Presidente della Repubblica n. 151 del 2011, in cui, all'art. 6, vengono date indicazioni circa gli obblighi connessi con l'esercizio dell'attività;
- gli Enti ed i privati responsabili di attività soggette alla prevenzione incendi, hanno l'obbligo di mantenere in stato di efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio adottate e di effettuare verifiche di controllo ed interventi di manutenzione secondo le scadenze temporali che sono indicate dal Comando VV.F. nel certificato di prevenzione incendi (CPI) o all'atto del rilascio della ricevuta a seguito della presentazione della SCIA di cui all'art. 4, comma 1, nonché di assicurare una adeguata informazione sui rischi di incendio connessi con la specifica attività, sulle misure di prevenzione e protezione adottate, sulle precauzioni da osservare per evitare l'insorgere di un incendio e sulle procedure da adottare in caso di incendio;
- i controlli, le verifiche, gli interventi di manutenzione e l'informazione di cui al comma 1, devono essere annotati in un apposito registro a cura dei responsabili dell'attività. Tale registro deve essere mantenuto, aggiornato e reso disponibile ai fini dei controlli di competenza del Comando VV.F.;

- la periodicità delle verifiche viene indicata in una serie di decreti e norme UNI. Il decreto principale è il D.M. 10/03/1998 dove al punto 2 dell'Allegato VI vengono date tutte le indicazioni recepite integralmente nel Capitolato Speciale di Appalto allegato al presente provvedimento dove sono puntualmente elencati tutti gli edifici e istituti scolastici oggetti di verifica e manutenzione degli impianti antincendio;

Considerato che:

- dette attività consistono nella verifica degli estintori (a polvere ed a Co2) di vario peso installati negli immobili ed edifici scolastici di competenza di questo Ente (in n. di circa 1100), nella loro ricarica e controllo di funzionalità, nella verifica di funzionamento degli idranti (circa n. 330), e della rete-centrale antincendio e delle correlate attività manutentive, nella necessaria manutenzione delle porte tagliafuoco di compartimentazione (in n. di circa 250), attraverso verifica di funzionalità dei mab, dei maniglioni antipánico, delle cerniere, maniglie e serrature, delle analoghe porte di sicurezza, ecc..verifiche, controlli e manutenzioni di tutte le apparecchiature e sistemi antincendi, installati, garantendone la perfetta e completa efficienza e funzionalità;
- che tutto il patrimonio immobiliare di questo Ente, attualmente è sprovvisto di un contratto di verifica e manutenzione degli impianti antincendio, l'utilizzo di tali edifici, comporta l'indebita assunzione di responsabilità, anche di natura penale, oltre al pagamento di sanzioni nell'eventualità di controlli da parte degli organi competenti;

Visto che al fine di effettuare le verifiche scadute, quelle in scadenza, questo settore ha quantificato la spesa da sostenere in € 17.297,35, oltre iva al 22,00%;

Considerato che:

- questo ufficio al fine di porre tali strutture nella piena funzionalità ed efficienza, relativamente nella parte impiantistica-antincendio, ha ritenuto necessario ed urgente avviare la procedura tecnico-amministrativa per l'affidamento dei lavori di cui sopra ricorrendo alla procedura dettata dall'art. 2, lettera a) della L. 120/2020 con trattativa con un unico operatore da individuarsi nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>), tenendo conto che l'affidamento sarà aggiudicato mediante valutazione dell'offerta economica con ribasso unico percentuale;
- è stata trasmessa richiesta di offerta n. id 104 del 15/09/2021 mediante piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, con termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 18,00 del 17/09/2021, al seguente operatore economico : **Ditta MCS Srl – P. Iva 01432450623 con sede in S. Leucio del Sannio (BN);**

Dato Atto che:

- nei termini prescritti dalla lettera di invito è pervenuta l'offerta economica della ditta MCS costituita dal ribasso unico percentuale pari al 20,00% da applicare sull'importo di € 17.297,35 posto a base di gara;
- l'offerta prodotta è da ritenersi congrua con riguardo alla tipologia dei lavori:
- a seguito del ribasso percentuale offerto la spesa complessiva di € 24.202,21 è determinata secondo il seguente quadro economico:

1) Lavori (soggetti a ribasso)	€ 17.297,35	
--------------------------------	-------------	--

Ribasso del 20,00%	- € 3.459,47	
Importo netto		€ 13.837,88
2) Somme a disposizione dell'A.P.		
b.1) – per iva al 22,00% sui lavori	€ 3.044,33	
b.2) – lavori in economia per rinnovo CPI	€ 6.000,00	
b.3) – iva sui lavori in economia	€ 1.320,00	
TOTALE		€ 10.364,33
Importo complessivo		€ 24.202,21

Ritenuto:

- pertanto potersi approvare la perizia di stima relativa alle verifiche periodiche degli impianti antincendio installati negli edifici provinciali e scolastici ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 151/2011 e D.M. n. 10/03/1998 alla ditta MCS Srl (P.Iva 01432450623), regolarmente inserita nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>);

Per quanto suesposto:

Visto

- l'art. 32 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120/2020;

Accertata

- la disponibilità finanziaria sui competenti capitoli di bilancio;

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

D E T E R M I N A

- di prendere atto che a seguito di procedura espletata ai sensi dell'art. 2, lettera a) della L. 120/2020 con trattativa con un unico operatore da individuarsi nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>), il prezzo offerto dall'operatore economico MCS Srl è pari ad €13.837,88, oltre iva avendo praticato sull'importo a base di gara il ribasso del 20,00%;

- di affidare le Verifiche e manutenzioni periodiche degli impianti antincendio installati negli edifici provinciali e scolastici ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 151/2011 e D.M. 10/03/1998 alla ditta **MCS Srl (P.Iva 01432450623)**, con sede in San Leucio del Sannio (BN);

- di approvare il quadro economico sopra riportato, per una spesa complessiva di € 24.202,21, iva compresa;

- di impegnare la somma di € 24.202,21 sui seguenti capitoli:

- Cap. n. 4951 per € 14.521,32 – Interventi su Edifici Scolastici;
- Cap. n. 2508 per € 9.680,89 – Interventi su Edifici Provinciali.

II R.U.P.

(geom. Cosimo Calabrese)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Ing. Michelantonio Panarese)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Dott.ssa Maria Luisa Dovetto)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		04.02		4951	2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
618	N. 3035	€ 14.521,32	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

MCS S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

Verifiche periodiche impianti antincendio installati negli immobili ed edifici scolastici provinciali. Affidamento diretto alla ditta MCS Srl - previa richiesta di offerta tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento.

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		01.05		2508	2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
619	N. 3036	€ 9.680,89	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

MCS S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

Verifiche periodiche impianti antincendio installati negli immobili ed edifici scolastici provinciali. Affidamento diretto alla ditta MCS Srl - previa richiesta di offerta tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)