



# Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA  
*Servizio Edilizia Scolastica*

**DETERMINAZIONE N. 2468 DEL 29/12/2021**

**OGGETTO:** Determina a Contrarre per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. previa richiesta di offerta tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento. Lavori di minuta manutenzione agli infissi interni ed esterni presso gli istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comparto Valle Telesina.

**CIG: Z2F333BAA1**

## IL DIRIGENTE

**Visto** il decreto Presidenziale n. 27 del 02.07.2021, con il quale, il Presidente, ha conferito all'ing. Angelo Carmine Giordano, Dirigente "Area Tecnica", l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica;

### **Premesso che:**

- dagli Istituti di Istruzione Superiori ricadenti nel Comparto Valle Telesina, pervengono continuamente e costantemente da parte dei responsabili richieste e segnalazioni urgenti di interventi manutentivi limitati e puntuali consistenti soprattutto nel tempestivo ripristino delle condizioni di funzionalità degli infissi interni ed esterni per garantire la sicurezza della popolazione scolastica, nonché il regolare e continuo svolgimento delle attività didattiche, al fine di evitare la improvvisa impraticabilità degli ambienti e la conseguente sospensione delle attività;
- la tipologia più frequente dei lavori richiesti che richiedono provvedimenti "ad horas" consistono in:
  - sostituzioni/riparazioni componenti usurabili (cerniere, serrature, maniglie, vetri, ecc...)
  - controllo di tutti gli elementi della ferramenta per verificare l'eventuale usura;
  - regolazione dei battenti delle finestre e delle porte;
  - verifica della pressione dei nottolini di chiusura e loro eventuale regolazione;
  - rubricazione di tutti gli elementi mobili della ferramenta;
  - controllo delle guarnizioni per verificare eventuali rotture;

- sostituzione/riparazione parziale di infissi in legno e/o alluminio.
- questo Settore, al fine di evitare disagi e disservizi, nonché possibili danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi, infortuni alla popolazione scolastica, ecc.), intende appaltare i lavori di minuta manutenzione agli infissi interni ed esterni presso gli istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel comparto Valle Telesina, necessarie per mantenere i seguenti beni immobili, di proprietà o in uso alla Provincia di Benevento, in perfetta efficienza;

**Considerato che:**

- gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività svolte negli edifici interessati, sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi, infortuni alle persone);

**Tenuto conto:**

- che al fine di provvedere al soddisfacimento delle richieste che verranno acquisite, ed assicurare la tempestività degli interventi dalle istituzioni scolastiche ricadenti nella Valle Telesina, lo scrivente ufficio ha predisposto una perizia estimativa allegata alla presente determinazione, con la quale vengono definiti presuntivamente gli interventi a farsi per un importo di € 21.011,47, oltre iva;

**Ritenuto:**

- che la spesa complessiva da prenotare per la esecuzione dei lavori di minuta manutenzione agli infissi interni ed esterni presso gli istituti Scolastici Superiori ricadenti nella Valle Telesina risulta di € 21.011,47, oltre iva al 22,00%;

**Visto**

- l'art. 32 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016, secondo cui prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D. Lgs.50/2016;
- il D. lgs. 267/2000;
- che la spesa di € 21.011,47 coltre iva al 22,00% può essere impegnata sul cap. n. 4951 del bilancio 2021;

**Ritenuto** dover ricorrere all'affidamento diretto, anche in ottemperanza alle modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, si procede mediante richiesta di offerta ad operatore/i economici presenti nell'elenco della Provincia di Benevento nel pieno rispetto del principio di rotazione degli inviti e affidamenti dei lavori di minuta manutenzione presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comparto Valle Telesina;

**Dato atto:**

- che la procedura sarà espletata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto dei principi generali di cui

all'art.30 del D.lgs. 50/2016 e così come consentito dalla norma transitoria introdotta con l'art. 1 comma 912 della L. 145 del 30/12/2018;

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,**

## **D E T E R M I N A**

**- di avviare** il procedimento di affidamento dei lavori relativi ad interventi di minuta manutenzione degli infissi interni ed esterni degli edifici scolastici ricadenti nel comparto Valle Telesina, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 per l'importo a base di gara di € 21.011,47, oltre iva al 22,00% mediante trattativa privata con un unico operatore economico, con specifiche competenze nel campo della serramentistica, da individuarsi, nel rispetto del principio di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, <http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>;

**- di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- ✓ fine che il contratto si intende perseguire: minuta manutenzione infissi interni ed esterni edifici scolastici comparto Valle Telesina,
- ✓ oggetto del contratto: manutenzione;
- ✓ forma del contratto : scrittura privata;
- ✓ modalità d scelta del contraente: trattativa con un unico opratore economico, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (affidamento diretto), trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, precisando che l'aggiudicazione avverrà a seguito della valutazione dell'offerta economica;
- ✓ clausole ritenute essenziali: sono contenute nel disciplinare tecnico;

**- di affidare** i lavori, con successivo atto, al prezzo più basso, mediante l'affidamento dei lavori ai sensi art. 36, comma 2, lett. a),del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa richiesta di offerta tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento;

**- di confermare** quale responsabile unico del Procedimento il geom. Cosimo Calabrese in servizio presso il Settore Tecnico della Provincia di Benevento;

**- di demandare** al R.U.P. l'espletamento della procedura di cui sopra;

**- di prendere atto** che i lavori sono urgenti ed indifferibili in quanto è necessario assicurare lo svolgimento delle attività didattiche, e quindi, un pubblico servizio nel pieno rispetto della normativa di sicurezza nei luoghi di lavoro D.lgs. 9 Aprile 2008;

**- di impegnare** la spesa complessiva pari ad **€ 25.633,99 al Cap. 4951** del corrente bilancio finanziario necessaria per la esecuzione dei lavori di minuta manutenzione degli infissi interni ed esterni presso gli istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel comparto Valle Telesina.

**L'Istruttore Tecnico**  
*(geom. Cosimo Calabrese)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		04.02		4951	2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
654	N. 3098	€ 25.633,99	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**Diversi**

Descrizione Impegni Assunti

**Determina a Contrarre per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. previa richiesta di offerta tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento. Lavori di minuta manutenzione agli infissi interni ed esterni presso gli istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comparto Valle Telesina.**

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Serafino De Bellis)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*