



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Programmazione Edilizia Pubblica - Espropri

DETERMINAZIONE N. 2348 DEL 16/12/2021

OGGETTO: Lavori di “Risanamento erosione tratto scarpata stradale lungo la S.P. n. 1 Ciardelli in tenimento del Comune di Ceppaloni”. Fondi D.M. 49/2018 – annualità 2019. Acconto 80% dell’indennità di esproprio - Liquidazione della somma di €. 307,08 a favore della ditta proprietaria PARENTE Pasquale.

CIG: 8583982E06 CUP: I41B18000240001

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 27 del 02/07/2021 “ DP n. 288 del 17/12/2020 e DP n. 165 del 01/07/2021 – Conferimento all’ing. Angelo Carmine Giordano, Dirigente “Area Tecnica” a tempo determinato, dell’incarico di dirigente del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica”;

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 2763 del 30/12/2020, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento denominato “Risanamento erosione tratto scarpata stradale lungo la S.P. n. 1 Ciardielli in tenimento del Comune di Ceppaloni”, finanziato con Fondi D.M. 49/2018 annualità 2019 – Cod. Intervento 022777.19.BN, per l’importo complessivo di €.80.000,00 di cui €. 3.500,00 per acquisizione aree;
- in dipendenza di detta opera il Sig. Parente Pasquale, ha bonariamente acconsentito alla realizzazione dei lavori sul terreno di proprietà distinto in Catasto al foglio n. 19 del Comune di Ceppaloni con il n. 31 di particella, per circa mq 50,00 di occupazione, sottoscrivendo, a tal uopo, in data 03.08.2021, “Accordo Bonario di Cessione Aree”;
- a norma dell’ art. 3 dell’accordo bonario sottoscritto, il corrispettivo della cessione è stato convenuto e determinato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 40 comma 1 e seguenti del D.P.R. 327/2001 nella misura di complessivi €. **383,85**;

DATO ATTO che con il richiamato accordo all’art. 4 è stato altresì convenuto che il corrispettivo della cessione, sarebbe stato così corrisposto:

- 1) un acconto pari all’80% dell’importo concordato, entro gg. 60 a partire dalla data di sottoscrizione;
- 2) il saldo, alla fine del periodo di occupazione, due anni a partire dalla data di sottoscrizione dell’atto;

LETTO: il comma 6 dell'art. 20 del DPR 327/2001: *“il proprietario, qualora abbia condiviso la determinazione dell'indennità, è tenuto a consentire all'autorità espropriante che ne faccia richiesta l'immissione nel possesso. In tal caso il proprietario ha diritto di ricevere un acconto dell'80%, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene”*;

CHE ai sensi della richiamata disposizione legislativa, la somma da corrispondere al Sig. Parente Pasquale, a titolo di acconto dell'80% dell' indennità di esproprio, lett. a) art. 4 dell'accordo bonario, è di complessivi **€. 307,08**;

VISTA la certificazione acquisita agli atti d'ufficio in data 13/11/2021 attestante in capo alla richiamata ditta la proprietà del bene;

RICHIAMATO l'art 7) dell'accordo bonario *“la parte cedente garantisce, ai sensi e per gli effetti di legge, la piena proprietà e libera disponibilità dell'immobile innanzi descritto e dichiara che lo stesso è pervenuto virtù di successione testamentaria del de cuius Parente Silvana, la cui dichiarazione di successione è stata presentata all'Agenzia delle Entrate di Benevento in data 12/12/2018 n. 1929 vol. 9990 e non è gravato da iscrizioni ipotecarie, da trascrizioni pregiudizievoli, da privilegi anche fiscali e da diritti limitati spettanti a terzi*;

RITENUTO dar corso in tempi brevi alla liquidazione della somma su menzionata al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi;

DATO ATTO che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12411, Imp. 1433/2020;

ACCERTATO che l'area occupata ricade in zona “E” agricola, per cui l'indennità non è assoggettata alla ritenuta del 20% - art. 11 della legge 413/91;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di pagare** al Sig. PARENTE Pasquale, --- omissis... --- la somma complessiva di **€.307,08** a titolo di acconto dell'80% delle indennità spettanti per l'occupazione di mq 50,00 circa del terreno interessato all'esecuzione del suddetto intervento, di cui mq 24,00 circa da assoggettare ad espropriazione definitiva, riportato in Catasto del Comune di Ceppaloni al fg. 19 mappale n. 31, con accredito su c/c avente Cod. IBAN: --- omissis... ---;
2. **di imputare** la spesa al Cap 12411, Imp. 1433/2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Ing. Michelantonio Panarese)

18/11/2021

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO GESTIONE RISCOSSIONI E PAGAMENTI - TRIBUTI**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012		10.5		12411	2021
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 1433	€ 78.445,75	N. 0	€ 0,00	N. 3967	€ 307,08

Descrizione Creditore

PARENTE PASQUALE 15/01/1950

Descrizione Impegni Assunti

Impegno re-imputato dall'esercizio 2019: RISANAMENTO EROSIONE TRATTO DI SCARPATA SU S.P. 1 CIARDELLI - COMUNE CEPPALONI- INDIZIONE GARA - LAVORI E SPESE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)