



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Programmazione Edilizia Pubblica - Espropri

DETERMINAZIONE N. 156 DEL 31/01/2022

OGGETTO: Lavori di manutenzione per il ripristino della funzionalità dei canali di gronda e relative pluviali nonché messa in sicurezza di parte del controsoffitto degli stabili provinciali a servizio del centro “AIB” e di FUTURIDEA presso il MUSA site in c.da Piano Cappelle di Benevento. Affidamento mediante trattativa diretta su piattaforma telematica DigitalPA ordine Id n. 124 del 12.11.2021 alla ditta BARONE COSTRUZIONI SRLS. Importo complessivo di €. 15.730,14 compreso IVA al 22%

CIG: Z3633E2087

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto Presidenziale n. 73 del 14/12/2021 di nomina dell'ing. Angelo Carmine Giordano quale Dirigente del Settore Edilizia Pubblica –Edilizia Scolastica della Provincia di Benevento;

PREMESSO CHE:

- Con colloqui avuti per le vie brevi con i responsabili rispettivamente del Servizio AIB e della Società Futuridea a cui sono stati assegnati gli stabili provinciali ubicati in c.da Piano Cappelle di Benevento veniva richiesto un sopralluogo presso le sedi suindicate, per accertare e predisporre tutto quanto necessario per eliminare le evidenti criticità relative alle infiltrazioni d'acqua manifestatesi alle strutture di copertura.
- con sopralluogo eseguito dal personale tecnico di questo settore, è stato confermato quanto evidenziato e precisamente si è appurato quanto segue

Stabile provinciale Servizio AIB

- Le intense precipitazioni atmosferiche di questo periodo hanno comportato infiltrazioni di acqua piovana alla copertura costituite da falde inclinate in pannellatura metallica a causa delle grondaie che si presentano in diversi tratti corrose e forate nonché ripiene di terriccio.

Stabile provinciale a servizio della Società Futuridea srl

- Per le stesse cause anche questo stabile presenta tratti di grondaie danneggiate e deformate. Inoltre all'interno della struttura parti di controsoffittatura risultano danneggiate dalle infiltrazioni di acqua meteorica.
- Questo scrivente ufficio nella necessità di eseguire gli interventi di manutenzione per porre le strutture edilizie nella piena efficienza e funzionalità, ha predisposto un perizia estimativa attraverso la quale vengono definiti gli interventi a farsi che sinteticamente risultano essere:
 - Intervento di rimozione delle vecchie grondaie e successiva fornitura in opera di nuove grondaie;
 - Rimozione di controsoffitto di cartongesso e successiva formazione di nuova controsoffittatura;
 - il costo dell'intervento risulta essere di €. 16.116,95 oltre IVA al 22%;

RITENUTO

- di provvedere al soddisfacimento della prefata richiesta, attivando il procedimento amministrativo propedeutico all'esecuzione dei lavori;

VISTI GLI:

- art. 36 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTE

- le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

VALUTATO

- che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;
- di procedere all'affidamento a ditta specializzata mediante trattativa con un unico operatore economico da individuarsi nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>);

CONSIDERATO

- che è stata trasmessa richiesta di offerta n. id 124 del 12.11.2021 mediante piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, con termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 13,00 del 16/11/2021, al seguente operatore economico :
- Ditta Barone Costruzioni srls Srl P.IVA : 01655130621 con sede in Via Donisi,25-- Ceppaloni (BN);

DATO ATTO

- che, nei termini prescritti dalla lettera di invito è pervenuta l'offerta economica Ditta Barone Costruzioni srls Srl P.IVA : 01655130621 con sede in Via Donisi,25-- Ceppaloni (BN) costituita dal ribasso unico percentuale pari al 20,00 % da applicare sull'importo di €. 16.116,95 corrispondente ad un importo contrattuale di €. 12.893,56 così come meglio indicato nel seguente quadro economico:

Lavori	€.	16.116,95
Ribasso del 20%	€.	3.223,39
Restano	€.	12.893,56
IVA al 22%	€.	2.836,58
Totale		€. 15.730,14

RITENUTO

- pertanto potersi approvare la perizia dei lavori di manutenzione per il ripristino della funzionalità dei canali di gronda e relative pluviali nonché messa in sicurezza di parte del controsoffitto degli stabili provinciali a servizio del centro "AIB" e di FUTURIDEA presso il MUSA site in c.da Piano Cappelle di Benevento per un importo di €.16.116,95 oltre IVA al 22%;
- di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto del principio di rotazione, alla Ditta Barone Costruzioni srls Srl P.IVA : 01655130621 con sede in Via Donisi,25-- Ceppaloni (BN) inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) l'esecuzione dei lavori di manutenzione per il ripristino della funzionalità dei canali di gronda e relative pluviali nonché messa in sicurezza di parte del controsoffitto degli stabili provinciali a servizio del centro "AIB" e di

FUTURIDEA presso il MUSA site in c.da Piano Cappelle di Benevento per un importo contrattuale di €12.893,56

Per quanto suesposto:

VISTO

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120/2020;

ACCERTATA

- la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio;

DATO ATTO

- della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

per tutte le motivazioni sopra esposte

D E T E R M I N A

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di approvare

la perizia dei lavori di manutenzione per il ripristino della funzionalità dei canali di gronda e relative pluviali nonché messa in sicurezza di parte del controsoffitto degli stabili provinciali a servizio del centro "AIB" e di FUTURIDEA presso il MUSA site in c.da Piano Cappelle di Benevento per un importo di €16.116,95 oltre IVA al 22%;

di affidare

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto del principio di rotazione, alla ditta Ditta Barone Costruzioni srls Srl P.IVA : 01655130621 con sede in Via Donisi, 25-- Ceppaloni (BN) inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) l'esecuzione dei lavori di manutenzione per il ripristino della funzionalità dei canali di gronda e relative pluviali nonché messa in sicurezza di parte del controsoffitto degli stabili provinciali a servizio del centro "AIB" e di FUTURIDEA presso il MUSA site in c.da Piano Cappelle di Benevento per un importo contrattuale di €12.893,56;

di impegnare

- la spesa complessiva di € 15.730,14 compreso IVA al 22% al cap. n. 2508 del Bilancio 2022;

II RUP

f.to (arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		01.05		2508	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
19	N. 175	€ 15.730,14	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

BARONE COSTRUZIONI SRL

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione per il ripristino della funzionalità dei canali di gronda e relative pluviali nonché messa in sicurezza di parte del controsoffitto degli stabili provinciali a servizio del centro "AIB" e di FUTURIDEA presso il MUSA site in c.da Piano Cappelle di Benevento. Affidamento mediante trattativa diretta su piattaforma telematica DigitalPA ordine Id n. 124 del 12.11.2021 alla ditta BARONE COSTRUZIONI SRLS. Importo complessivo di € 15.730,14 compreso IVA al 22%

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)