



# Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA  
*Servizio Edilizia Scolastica e Edilizia Pubblica*

**DETERMINAZIONE N. 186 DEL 03/02/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI PER L’AFFIDAMENTO, DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA ESECUZIONE DEI “LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL’ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE “G. ALBERTI” DI BENEVENTO”. RETTIFICA QUADRO ECONOMICO RIMODULATO APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1821 DEL 01/10/2021, PER L’IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 6.455.164,52.**

**CIG: 8565750882 CUP: I88E18000180002**

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale n° 2681 del 22.12.2020 è stata indetta gara d’appalto telematica mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l’affidamento della Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei “*Lavori di abbattimento e ricostruzione dell’Istituto Tecnico Commerciale G.Alberti di Benevento*” sulla base del progetto definitivo, per un importo, a base di gara, di € 5.125.268,84, oneri di legge e IVA esclusi;
- questa Stazione Appaltante ha proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, del bando di gara per l’affidamento, in modalità telematica dell’appalto in oggetto, procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016 secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara;
- questa Stazione Appaltante ha, successivamente proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, di avviso di rettifica del bando di gara e differimento del termine di scadenza per il ricevimento delle offerte;
- con successiva determinazione dirigenziale n°49 del 15/01/2021, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato rettificato il disciplinare di gara ed approvato il seguente quadro economico di spesa

### **QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO**

<b>A1) LAVORI</b>			
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso		€ 3.924.725,91	
a.1.2) Lavori a misura		€ -	
a.1.3) Costo della manodopera soggetto a ribasso		€ 896.274,00	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 158.300,09	
<b>A1) TOTALE LAVORI</b>			€ 4.979.300,00

<b>A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP</b>			€ 137.773,88
<b>A1+A2) TOTALE GENERALE</b>			€ 5.117.073,88
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 22.193,27	
<b>b.2) Spese tecniche</b>			
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00		
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00		
b.2.3) imprevisti sui lavori + IVA	€ 10.000,00		
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -		
b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00		
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00		
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00		
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.341,48		
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00		
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00		
<b>Totale spese tecniche</b>		€ 634.341,48	
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,00	
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,00	
b.5) Spese per pubblicità		€ 1.500,00	
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 511.707,39	
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2. b.2.7, b.2.9, b.3,b.5)		€ 102.348,51	
b.8) Tassa ANAC		€ 800,00	
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,00	
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -	
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			€ 1.338.090,65
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>			€ 6.455.164,53

- la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di questo Ente disponibile all'indirizzo web: <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;

**DATO ATTO CHE**, con determinazione dirigenziale n. 1101 del 29/06/2021 è stato stabilito, tra l'altro, di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto, per l'importo al netto del ribasso del 3,79%, di € 4.929.136,35 (di cui € 4.796.584,10 per lavori ed € 132.552,35 per spese progettazione esecutiva e CSP), oltre oneri di legge ed IVA, al seguente operatore economico così composto:

<b>CAPOGRUPPO MANDATARIO</b>
<b>POSEIDON Consorzio stabile s.c. a r.l.</b> , con sede in Miglianico (CH), via G. D'Annunzio n° 1 – P.IVA 02686030699
<b>CONSORZIATA INDICATA PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI:</b>
<b>DI.CA s.r.l.</b> , con sede in Miglianico (CH), via G. D'Annunzio n° 1 – P. IVA 02678130697
<b>RTP MANDANTE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI:</b>
<b>TEKNAPROJECT s.r.l.</b> , con sede legale in Carife (CE), via Croce n° 12, P.IVA 03002960643 – <b>CAPOGRUPPO MANDATARIA DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI</b>
<b>GEOL. MASSIMO DANNA</b> , con studio in Avellino (AV), via del Franco n° 12 – <b>MANDANTE DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI</b>

**DATO ATTO CHE** con determinazione dirigenziale n° 1820 del 01/10/2021, per le motivazioni nella stessa riportate, si è provveduto a rettificare, per mero errore materiale, il punto 3) del dispositivo della determinazione n. 1101 del 29/06/2021, nel modo seguente: di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto al seguente operatore economico:

<b>POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L., CON SEDE IN MIGLIANICO (CH), VIA G. D'ANNUNZIO N° 1 – P.IVA 02686030699</b>
<b>CONSORZIATA INDICATA PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI:</b>
<b>DI.CA s.r.l.</b> , con sede in Miglianico (CH), via G. D'Annunzio n° 1 – P. IVA 02678130697
<b>RTP INDICATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI:</b>
<b>TEKNAPROJECT s.r.l.</b> , con sede legale in Carife (CE), via Croce n° 12, P.IVA 03002960643 – <b>CAPOGRUPPO MANDATARIA DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI</b>
<b>GEOL. MASSIMO DANNA</b> , con studio in Avellino (AV), via del Franco n° 12 – <b>MANDANTE DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI</b>

**CONSIDERATO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n° 1821 del 01/10/2021 veniva approvato il quadro economico rimodulato a seguito di gara per l'importo complessivo di € 6.455.164,52;
- tenuto conto che a seguito di rivisitazione il quadro economico riportato nella suddetta determinazione n° 1821/2021 presenta degli errori materiali, per cui è necessario procedere ad un rettifica dello stesso nel seguente modo:

<b>A1) LAVORI</b>			
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso		€ 4.820.999,91	

a.1.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%		€ 182.715,90	
a.1.3) Restano		€ 4.638.284,01	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 158.300,09	
<b>A1) TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 4.796.584,10</b>
<b>A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP</b>			
a.2.1) Spese di progettazione esecutiva e CSP soggette a ribasso		€ 137.773,88	
a.2.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%		€ 5.221,63	
a.2.3) Restano			<b>€ 132.552,25</b>
<b>A1+A2) TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 4.929.136,35</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (max 5% di A)		<b>€ 75.000,00</b>	
<b>b.2) Spese tecniche</b>			
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00		
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00		
b.2.3) imprevisti sui lavori + IVA (max 5% di A)	€ 150.477,06		
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -		
b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00		
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00		
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00		
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.341,48		
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00		
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00		
<b>Totale spese tecniche</b>			<b>€ 774.818,54</b>
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,00	
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,00	
b.5) Spese per pubblicità		€ 3.000,00	
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 492.913,64	
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2. b.2.7, b.2.9, b.3,b.5)		€ 114.295,99	
b.8) Tassa ANAC		€ 800,00	
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,00	

b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -	
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 1.526.028,16</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>			<b>€ 6.455.164,52</b>

**RITENUTO** di dover procedere in merito

**ATTESTATA** la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

### D E T E R M I N A

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:**

- 1) **di rettificare** il quadro economico di spesa dell'intervento di cui all'oggetto rimodulato a seguito di gara d'appalto con la determinazione dirigenziale n° 1821 del 01/10/2021 nel modo seguente:

<b>A1) LAVORI</b>			
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso		€ 4.820.999,91	
a.1.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%		€ 182.715,90	
a.1.3) Restano		€ 4.638.284,01	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 158.300,09	
<b>A1) TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 4.796.584,10</b>
<b>A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP</b>			
a.2.1) Spese di progettazione esecutiva e CSP soggette a ribasso		€ 137.773,88	
a.2.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%		€ 5.221,63	
a.2.3) Restano			<b>€ 132.552,25</b>
<b>A1+A2) TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 4.929.136,35</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (max 5% di A)		<b>€ 75.000,00</b>	
<b>b.2) Spese tecniche</b>			
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00		
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00		
b.2.3) imprevisti sui lavori + IVA (max 5% di A)	€ 150.477,06		
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -		

b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00		
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00		
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00		
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.341,48		
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00		
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00		
<b>Totale spese tecniche</b>		<b>€ 774.818,54</b>	
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,00	
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,00	
b.5) Spese per pubblicità		€ 3.000,00	
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 492.913,64	
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2, b.2.7, b.2.9, b.3,b.5)		€ 114.295,99	
b.8) Tassa ANAC		€ 800,00	
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,00	
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -	
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 1.526.028,16</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>			<b>€ 6.455.164,52</b>

- 2) **di dare atto** che la spesa complessiva di € 6.455.164,52 trova copertura finanziaria sul Cap. n°11801, impegni n° 3387 e 3388/2020, impegni nn. 92 e 1147/2021 per l'anno 2021, e per € 1.350.000,00 sull'esercizio finanziario anno 2022 e per € 1.350.000,00 sull'esercizio finanziario anno 2023;
- 3) **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Provincia di Benevento.

**IL RUP**

*f.to (MARCARELLI GIANCARLO)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*



ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Serafino De Bellis)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*