



# Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA  
*Servizio Edilizia Scolastica*

**DETERMINAZIONE N. 604 DEL 29/03/2022**

**OGGETTO: LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL' ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE "G. ALBERTI " DI BENEVENTO. DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N°2644 DEL 18/12/2020 DI AFFIDAMENTO INCARICO, PER ATTIVITA' DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE SUL PROGETTO DEFINITIVO, DI CUI ALL'ART. 26 DEL D. LGS. 50/2016, ALL'ARCH. LUIGI LUONGO (C.F. LNG LGU 67R24 A783V). FORMALIZZAZIONE COMPENSO PROFESSIONALE ED IMPEGNO AGGIUNTIVO DI SPESA PER COMPLESSIVI € 33.623,20, COMPRESO CNPAIA AL 4% ED IVA AL 22%.**

**CIG: ZBC2FD7040**

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO CHE:**

- La Regione Campania ha disposto con decreto Dirigenziale n° 620 del 04/06/2018, l'avvio della programmazione Regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020, approvando con il medesimo atto, l'avviso pubblico, predisposto dalla direzione generale istruzione, formazione lavoro e politiche giovanile, finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 03/01/2018 n. 47 e con D,G,R,C, n° 259 del 02/05/2018 n° 47 e con D.G.R.C. N° 259 del 02/05/2018, del piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020, denominato PTES 2018-2020, per l'individuazione del fabbisogno Regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti Locali;
- con Deliberazione del Presidente della Provincia n° 274 del 04/07/2018 , è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dell'intervento denominato "Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale "G. Alberti di Benevento", per un importo complessivo di €6.455.164,52;
- Con Decreto del Ministero dell' Istruzione n° 42 del 30/06/2020, l'intervento relativo ai "Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale "G. Alberti" di Benevento è stato ammesso a finanziamento provvisorio, per un importo complessivo di €. 6.455.164,52;
- Con determinazione dirigenziale n° 2644 del 18/12/2020 è stata affidata, tra l'altro, all'arch. Luigi Luongo (C.F. LNG LGU 67R24A783V), con studio in Benevento (BN), al Viale Atlantici n. 45/a, in possesso del certificato di qualità n° 28334 del 10/01/2020 – UNI EN ISO 9001:2015, l'attività di verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. del citato intervento;

- gli elaborati progettuali sono stati oggetto in data 22/12/2020 di validazione ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i. da parte del Responsabile del Procedimento.

### **CONSIDERATO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale n° 2681 del 22.12.2020 è stata indetta gara d'appalto telematica mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento della Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei "Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale G.Alberti di Benevento" sulla base del progetto definitivo, per un importo, a base di gara, di € 5.125.268,84, oneri di legge e IVA esclusi;
- con successiva determinazione dirigenziale n°49 del 15/01/2021, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato rettificato il disciplinare di gara ed approvato il quadro economico di spesa per complessivi €. 6.455.164,52:
- con determinazione dirigenziale n. 1101 del 29/06/2021 è stato stabilito, tra l'altro, di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto, per l'importo al netto del ribasso del 3,79%, di € 4.929.136,35 (di cui €. 4.796.584,10 per lavori ed €. 132.552,35 per spese progettazione esecutiva e CSP), oltre oneri di legge ed IVA;
- con determinazione dirigenziale n° 1820 del 01/10/2021, per le motivazioni nella stessa riportate, si è provveduto a rettificare, per mero errore materiale, il punto 3) del dispositivo della determinazione n. 1101 del 29/06/2021, nel modo seguente: di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto al seguente operatore economico:

<b>POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L., CON SEDE IN MIGLIANICO (CH), VIA G. D'ANNUNZIO N° 1 – P.IVA 02686030699</b>
<b>CONSORZIATA INDICATA PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI:</b>
DI.CA s.r.l., con sede in Miglianico (CH), via G. D'Annunzio n° 1 – P. IVA 02678130697
<b>RTP INDICATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI:</b>
TEKNAPROJECT s.r.l., con sede legale in Carife (CE), via Croce n° 12, P.IVA 03002960643 – CAPOGRUPPO MANDATARIA DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI
GEOL. MASSIMO DANNA, con studio in Avellino (AV), via del Franco n° 12 – MANDANTE DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI

- con determinazione dirigenziale n° 1821 del 01/10/2021 veniva approvato il quadro economico rimodulato a seguito di gara per l'importo complessivo di €. 6.455.164,52;
- con successiva determinazione dirigenziale n°186 del 03/02/2022 si provvedeva a rettificare il quadro economico di spesa nel modo seguente:

<b>A1) LAVORI</b>			
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso		€ 4.820.999,91	
a.1.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%		€ 182.715,90	
a.1.3) Restano		€ 4.638.284,01	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 158.300,09	
<b>A1) TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 4.796.584,10</b>
<b>A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP</b>			
a.2.1) Spese di progettazione esecutiva e CSP soggette a ribasso		€ 137.773,88	
a.2.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%		€ 5.221,63	

a.2.3) Restano			€ 132.552,25
<b>A1+A2) TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 4.929.136,35</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (max 5% di A)			€ 75.000,00
<b>b.2) Spese tecniche</b>			
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00		
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00		
b.2.3) imprevisti sui lavori + IVA (max 5% di A)	€ 150.477,06		
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -		
b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00		
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00		
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00		
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.341,48		
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00		
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00		
<b>Totale spese tecniche</b>			<b>€ 774.818,54</b>
b.3) Spese per consulenza o supporto			€ 60.000,00
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA			€ 4.000,00
b.5) Spese per pubblicità			€ 3.000,00
b.6) IVA sui lavori (10%)			€ 492.913,64
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2, b.2.7, b.2.9, b.3, b.5)			€ 114.295,99
b.8) Tassa ANAC			€ 800,00
b.9) spese per rilascio visti e pareri			€ 1.200,00
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)			€ -
b.11) spese organizzative e gestionali			€ -
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 1.526.028,16</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>			<b>€ 6.455.164,52</b>

## **TENUTO CONTO CHE:**

- con il verbale di negoziazione, datato 14/12/2020, sottoscritto tra il Dirigente del Settore Tecnico, ing. Angelo Carmine Giordano e l'arch. Luigi Luongo (C.F. LNG LGU 67R24A783V), con studio in Benevento (BN), al Viale Atlantici n. 45/a, quest'ultimo si è reso disponibile ad espletare l'incarico per la verifica del progetto definitivo per l'importo di € 500,00 oltre CNPAIA ed IVA nel caso che gli interventi non vengano ammessi a contributo definitivo, mentre in caso contrario, per l'importo di €. 28.000,00, oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, per complessivi €35.526,40;
- la suddetta spesa trova copertura economica sulla voce b.2.7) del quadro economico sopra riportato.

## **VISTI:**

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- la L. n° 120/2020 e s.m.i.;
- lo Statuto;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- la deliberazione Presidenziale n. 288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- le Deliberazioni del Consiglio Provinciale n. 2 del 03/03/2021 di approvazione definitiva del DUP 2021/2023 e la n. 3 del 03/03/2021 di approvazione del Bilancio di previsione annuale 2021 e triennale 2021/2023
- la Deliberazione Presidenziale n. 182 del 02/08/2021 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, Piano Dettagliato degli Obiettivi, Piano della Performance: approvazione." con la quale è stato approvato il Piano della Performance definitivo annualità 2021/2023;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- il DURC Inarcassa prot. n° 0298280 del 07/03/2020.

## **RICHIAMATI:**

- il Decreto Presidenziale n°73 del 14/12/2021, con il quale il sottoscritto ing. Angelo Carmine Giordano veniva nominato Dirigente ad interim del Settore Viabilità e Infrastrutture, con decorrenza dal 14/12/2021.
- la determinazione dirigenziale n°180 del 01/02/2022 con la quale il sottoscritto ing. Salvatore Minicozzi è stato nominato Responsabile del Servizio Viabilità e Infrastrutture;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i..

**ATTESTATA** la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

## **D E T E R M I N A**

**Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo :**

- 1) **di approvare**, così come previsto con il verbale di negoziazione del 14/12/2020 e connessa determinazione dirigenziale n°2644 del 18/12/2020, di affidamento dell'incarico dell'attività di verifica di cui all'art. 26, D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. per l'intervento di cui in oggetto, all'Arch. Luigi Luongo (C.F. LNG LGU 67R24A783V), con studio in Benevento (BN), al Viale Atlantici n. 45/a, l'allegata specifica professionale elaborata ai sensi dell'art. 6 del D.M. 17/06/2016 dell'importo di €.31.330,14, a cui applicando il ribasso del

- 20%, determina un importo, in c.t., di €. 27.000,00, oltre CNPAIA al 4%, ed IVA al 22%, per un totale di € 34.257,60;
- 2) **di impegnare** in favore dell'arch. Luigi Luongo (LNG LGU 67R24A783V) la somma di €. 26.500,00 (pari al compenso professionale di cui al punto precedente con detrazione di quanto impegnato con det. n° 1644/2020), oltre CNPAIA al 4%, per € 1.060,00, ed IVA al 22% per €6.063,20, per un totale di € 33.623,20, sul capitolo n°11801, impegni n°92/2021;
  - 3) **di onerare** il Dirigente del Settore degli atti consequenziali;
  - 4) **di trasmettere** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
  - 5) **di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e. 153, comma 5, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);
  - 6) **di dare atto** che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs 267-2000 e s.m.i;
  - 7) **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
  - 8) **di trasmettere** il presente atto al Settore Amministrativo-Finanziario dell'Ente per gli adempimenti di competenza;
  - 9) **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69

**II RUP**

*f.to (MARCARELLI GIANCARLO)*

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL  
SERVIZIO**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Serafino De Bellis)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*