



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 576 DEL 25/03/2022

OGGETTO: Lavori urgenti di messa in sicurezza del cantiere oggetto dei lavori di ampliamento l'istituto statale d'istruzione superiore "A.Lombardi" di Airola a seguito di fessurazioni e cedimenti fondali del corpo edilizio destinato a spogliatoio dell'auditorium della scuola.08.03.2022 alla ditta Costruzioni Generali Izzo srl P.IVA: 07295941004 Importo complessivo di €. 14.016,76 compreso IVA al 22% Riferimento contabile: cap. n. 4951 del Bilancio 2022

CIG: Z9F3583177

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto Presidenziale n. 73 del 14/12/2021 di nomina dell'ing. Angelo Carmine Giordano quale Dirigente del Settore Edilizia Pubblica –Edilizia Scolastica della Provincia di Benevento;

VISTA la determinazione Dirigenziale n. 385 del 01.03.2022 di affidamento dell'incarico ad interim di Responsabile di Posizione Organizzativa Servizio Edilizia Scolastica;

PREMESSO CHE:

- L'istituto Statale d'Istruzione Superiore "A.Lombardi" di Airola è oggetto di un intervento di ampliamento finanziato dalla regione Campania Piano triennale Edilizia scolastica 2018-2020;
- con determina di aggiudicazione n. 141 del 20.07.2020 i lavori di ampliamento sono stati affidati alla ATI Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl (capogruppo mandataria) e De Rosa Officine srl (Mandante) a seguito di gara con procedura aperta;
- con determinazione dirigenziale n. 124 del 09.09.2020 è stato affidato al professionista Ing. Albino Riviezzo il servizio di Direzione Lavori, misure e contabilità dei lavori in oggetto;
- Con verbale di consegna redatto dalla Direzione lavori in data 22/09/2021 sono stati consegnati i lavori di ampliamento;
- Nel corso dell'esecuzione dei lavori la direzione lavori comunicava l'esigenza di esperire un sopralluogo congiunto con lo scrivente ufficio tecnico, nel cantiere al fine di eseguire un intervento volto alla messa in sicurezza dello stesso a seguito di cedimenti manifestatesi al piano fondale degli spogliatoi dell'auditorium contiguo con l'area di scavo.
- In data 22/02/2022 è stato esperito un sopralluogo per constatare lo stato dei lavori e la situazione segnalata dal dd.ll. unitamente al Dirigente del settore Tecnico della Provincia di Benevento ing. Angelo Carmine Giordano, al direttore dei lavori Ing. Albino Riviezzo, al collaudatore statico Ing. Quarantiello Giovanni ed alla ditta appaltatrice dei lavori.
- In sede di sopralluogo si è potuto constatare la pericolosità dello spogliatoio in oggetto , posto a confine con l'area di scavo prevista dal progetto di ampliamento poiché, appare da subito in mancanza

di una fondazione della struttura che tramite un cordolo in c.a. scarica su di una massicciata di misto calcareo avente uno spessore di circa 60/70 cm posto ad una quota di -050 m dal p.c. che nell'eventualità si proseguissero le operazioni di scavo previste, condurrebbero ad una situazione non solo di pericolo per gli addetti ai lavori, ma ad uno scivolamento del corpo spogliatoio nello scavo posto a quota - 3.70 m dal p-c, data la inconsistenza del piano fondale.

- Alla luce di quanto innanzi, ritenuto importante e prioritario garantire la sicurezza e nel contempo garantire il prosieguo dei lavori e valutata insufficiente la situazione statica dello spogliatoio si è convenuti alla decisione di poter richiedere al Comune di Airola, l'autorizzazione a poter demolire detto corpo di fabbrica;
- questo scrivente ufficio tecnico, ha richiesto la necessaria autorizzazione al Comune di Airola per la esecuzione dei lavori urgenti di demolizione della struttura adibita a spogliatoio;
- Con ordinanza sindacale n. 13/2022 prot. n. 2662/2022 del 26/02/2022 il Comune di Airola (BN) ha autorizzato la esecuzione dei lavori di demolizione di cui in oggetto.
- Questo scrivente ufficio, confermando quanto evidenziato nelle premesse e costituendo tale fatto grave pregiudizio per la incolumità di quanti fruiscono della struttura scolastica ha predisposto tutto quanto necessario per la messa in sicurezza del sito e la relativa perizia estimativa attraverso la quale vengono definiti gli interventi per la risoluzione della problematica suindicata;
- il costo dell'intervento risulta essere di €. 8.918,59 oltre €. 4.354,28 per oneri di sversamento in discarica autorizzata ed IVA al 22%;

CONSIDERATO CHE:

- gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi per infiltrazioni, infortuni alle persone);
- per l'affidamento dei lavori suindicati si è proceduto secondo l'art. 1 comma 2, lettera a) della L.120/2020 con trattativa con un unico operatore ed inserito nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>), con valutazione dell'offerta economica mediante ribasso unico percentuale;

RITENUTO

- di provvedere al soddisfacimento della prefata richiesta, attivando il procedimento amministrativo propedeutico all'esecuzione dei lavori;

VISTI GLI:

- art. 36 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTE

- le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

VALUTATO

- che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;
- di procedere all'affidamento a ditta specializzata mediante trattativa con un unico operatore economico da individuarsi nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>);

CONSIDERATO

- che è stata trasmessa richiesta di offerta n. id 173 del 08.03.2022 mediante piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, con termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 13,00 del 11/03/2022, al seguente operatore economico:
- Ditta Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl P.IVA: 07295941004 sede legale in piazza Adriana,11 - Roma e sede operativa in Via Campolongo snc Bonea (BN);

DATO ATTO

- che, nei termini prescritti dalla lettera di invito è pervenuta l'offerta economica della Ditta Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl P.IVA: 07295941004 sede legale in piazza Adriana,11 - Roma e sede operativa in Via Campolongo snc Bonea (BN) costituita dal ribasso unico percentuale pari al 20,00 % da applicare sull'importo di €. 8.918,59 corrispondente ad un importo contrattuale di €. 7.134,87 così come meglio indicato nel seguente quadro economico:
- Lavori €. 8.918,59
- Ribasso del 20,00% €. 1.783,72
- Importo contrattuale €. **7.134,87**
- **Somme a disposizione**
- IVA la 22% su importo contrattuale €. 1.569,67
- Oneri sversamento in discarica compreso IVA, €. 5.312,22
- **Totale** €. **14.016,76**

RITENUTO

- pertanto potersi approvare la perizia dei lavori urgenti di messa in sicurezza del cantiere oggetto dei lavori di ampliamento l'istituto statale d'istruzione superiore "A.Lombardi" di Airola a seguito di fessurazioni e cedimenti fondali del corpo edilizio destinato a spogliatoio dell'auditorium della scuola;
- di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto del principio di rotazione, alla Ditta Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl P.IVA: 07295941004 sede legale in piazza Adriana,11 - Roma e sede operativa in Via Campolongo snc Bonea (BN) inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) già presente in cantiere, l'esecuzione dei lavori urgenti di messa in sicurezza del cantiere oggetto dei lavori di ampliamento l'istituto statale d'istruzione superiore "A.Lombardi" di Airola a seguito di fessurazioni e cedimenti fondali del corpo edilizio destinato a spogliatoio dell'auditorium della scuola per un importo contrattuale di €.7.134,87 oltre oneri di discarica ed IVA al 22%;

Per quanto suesposto:

VISTO

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120/2020;

ACCERTATA

- la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio;

DATO ATTO

- della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

per tutte le motivazioni sopra esposte

DE T E R M I N A

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di approvare

- la perizia dei lavori urgenti di messa in sicurezza del cantiere oggetto dei lavori di ampliamento l'istituto statale d'istruzione superiore "A.Lombardi" di Airola a seguito di fessurazioni e cedimenti fondali del corpo edilizio destinato a spogliatoio dell'auditorium della scuola per un importo di €.14.016,76;

di affidare

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto del principio di rotazione, alla ditta Ditta Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl P.IVA: 07295941004 sede legale in piazza Adriana,11 - Roma e sede operativa in Via Campolongo snc Bonea (BN), inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) e già presente in cantiere l'esecuzione dei lavori urgenti di messa in sicurezza del cantiere oggetto dei lavori di ampliamento l'istituto statale d'istruzione superiore "A.Lombardi" di Airola a seguito di fessurazioni e cedimenti fondali del corpo edilizio destinato a spogliatoio dell'auditorium della scuola per un importo contrattuale di €.14.016,76 così come meglio indicato nel seguente quadro economico:

- Lavori	€. 8.918,59
- Ribasso del 20,00%	€. 1.783,72
- Importo contrattuale	€. 7.134,87
- Somme a disposizione	
- IVA la 22% su importo contrattuale	€. 1.569,67
- Oneri sversamento in discarica compreso IVA,	€. 5.312,22
- Totale	€. 14.016,76

di impegnare

- la spesa complessiva di €. 14.016,76 compreso IVA al 22% al cap. n. 4951 del Bilancio 2022;

di attestare

- che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

di dare atto

- che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs 33/2013

II RUP

f.to (CAPORASO GAETANO)

IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL SERVIZIO

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		04.02		4951	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
221	N. 536	€ 14.016,76	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

COSTRUZIONI GENERALI IZZO S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

Lavori urgenti di messa in sicurezza del cantiere oggetto dei lavori di ampliamento l'istituto statale d'istruzione superiore "A.Lombardi" di Airola a seguito di fessurazioni e cedimenti fondali del corpo edilizio destinato a spogliatoio dell'auditorium della scuola.08.03.2022 alla ditta Costruzioni Generali Izzo srl P.IVA: 07295941004Importo complessivo di € 14.016,76 compreso IVA al 22% Riferimento contabile: cap. n. 4951 del Bilancio 2022

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)