



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 858 DEL 04/05/2022

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della normale funzionalità degli impianti termici di alcuni edifici scolastici ricadenti nel comparto "Valle Caudina - Valle Telesina" di proprietà della Provincia di Benevento. Approvazione della spesa e affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2), del D. Lgs. n. 50/2016, alla ditta **BLACK OUT s.a.s. di Iannella Angelo da Solopaca (BN)**.

CIG: Z1B35C494E

IL DIRIGENTE

- il decreto Presidenziale n. 73 del 14/12/2021, con il quale viene conferito all'ing. Angelo Carmine Giordano, Dirigente "Area Tecnica", l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico;
- la determinazione n. 181 del 01/02/2022, di affidamento dell'incarico ad interim di Responsabile di Posizione Organizzativa Servizio Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica;
- la determinazione n. 385 del 01/03/2022 di rettifica della determina n. 181 del 01/02/2022 relativa al rinnovo di incarichi di posizioni organizzativa-responsabili di servizi fino al 30/06/2022;

Vista la determina dirigenziale n. 2251 del 03/12/2021 con la quale è stato disposto, tra l'altro:

di approvare la procedura di affidamento del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati presso gli istituti scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Comparto "Valle Telesina - Valle Caudina", mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

di affidare, il servizio di che trattasi, alla ditta **BLACK OUT s.a.s. di Iannella Angelo (P.Iva:01487020628)**, **con sede a Solopaca (BN)**, per l'importo netto di € 18.400,00, oltre iva al 22,00%, per il periodo 01/11/2021 al 31/10/2022;

Visto il verbale di consegna degli impianti termici degli edifici scolastici ricadenti nel comparto "valle Caudina – valle Telesina" di proprietà della Provincia di Benevento;

Viste :

le numerose segnalazioni scritte e verbali, pervenute a questo Ente, da parte dei responsabili di alcune scuole ricadenti nel comparto "Valle Caudina – Valle Telesina" di competenza della Provincia di Benevento, con le quali hanno comunicato gravi anomalie nella funzionalità dell'impianto termico delle strutture scolastiche, con richiesta di immediato intervento tecnico per evitare l'interruzione di un pubblico servizio;

Accertato:

che sulla scorta di immediati sopralluoghi effettuati sulle strutture scolastiche interessate, è emersa la necessità di effettuare alcuni lavori di manutenzione straordinari, ritenuti urgenti ed improcrastinabili per le cattive condizioni di usura in cui si trovano le apparecchiature meccaniche ed elettriche degli impianti e dei componenti delle centrali termiche, che non più funzionanti, sono irrimediabilmente riparabili, e che comportano continue disfunzioni ed arresti in fase di esercizio, tali da non garantire più il normale e regolare funzionamento degli impianti in parola;

Preso atto che:

i tecnici di questo settore, cui sono affidati i compiti di controllo, gestione e manutenzione dei predetti istituti scolastici, a seguito dei rilievi ed accertamenti, verificata l'effettiva urgenza degli interventi da eseguire, per l'affidamento dei lavori hanno ritenuto conveniente contattare preventivamente la ditta **Black Out Sas** con sede a Solopaca (BN) alla Via Roma, n. 65, la quale, già titolare del contratto di manutenzione ordinaria per gli stessi impianti, nonché assuntore del ruolo di Terzo Responsabile, ai sensi del D.P.R. 412/93 e s.m.i., già sul posto si è dichiarata disponibile ad effettuare immediatamente gli interventi richiesti; i tecnici preposti, con apposita negoziazione per le vie brevi hanno chiesto alla ditta manutentrice la disponibilità di effettuare i lavori periziati agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alla determinazione n. 2251 del 03/12/2021;

Visto l'art. 8 del capitolato d'appalto allegato al contratto principale da cui si evince che gli interventi di manutenzione straordinari agli impianti termici oggetto di appalto, possono essere assegnati, previa autorizzazione dell'Ente, alla stessa ditta manutentrice;

Considerato che:

la spesa complessiva quantificata è desunta da apposito computo metrico estimativo all'uopo predisposto, da questo ufficio, ammontante a complessivi € 26.531,77, oltre I.V.A. al 22,00%;

in virtù del ribasso percentuale da applicare sull'importo lordo dei lavori, pari al 20,00%, la spesa complessiva, con previsione di affidamento alla ditta **Black Out Sas**, ammonta a € 25.895,01, di cui € 21.225,42 per lavori al netto del ribasso del 20,00%, ed € 4.669,59 per I.V.A. del 22,00%;

Visto:

- che la spesa complessiva per l'esecuzione degli interventi in oggetto, di € **25.895,01, iva compresa al 22,00%** può essere imputata al **cap. 11971 del bilancio 2022**;
- l'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020;

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

D E T E R M I N A

di approvare la spesa complessiva occorrente per i lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della regolare funzionalità degli impianti termici installati presso alcuni edifici scolastici ricadenti nel comparto "Valle Caudina – Valle Telesina" di competenza della Provincia di Benevento;

di affidare i lavori alla ditta **Black Out Sas** con sede a Solopaca (BN) alla Via Roma, n. 65 (**P.I. 01487020628**), con l'applicazione del ribasso del 20,00% sull'importo stimato da questo ufficio, pari ad € 26.531,77, e quindi per netto € 21.225,42 oltre I.V.A. del 22,00%;

di stipulare la lettera/contratto relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

di imputare la spesa complessiva di € **25.895,01** al **cap. 11971** del corrente bilancio finanziario;

di dare atto, che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D. Lgs. n. 18.08.2000, n. 267);

di attestare, che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;

di dare atto, infine, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

(L'Istruttore Tecnico)
(geom. Cosimo Calabrese)

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
315	N. 787	€ 25.895,01	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

BLACK OUT SAS

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della normale funzionalità degli impianti termici di alcuni edifici scolastici ricadenti nel comparto "Valle Caudina - Valle Telesina" di proprietà della Provincia di Benevento. Approvazione della spesa e affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2), del D. Lgs. n. 50/2016, alla ditta BLACK OUT s.a.s. di Iannella Angelo da Solopaca (BN).

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)