



# Provincia di Benevento

## SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

*Servizio Edilizia Pubblica - Espropri*

**DETERMINAZIONE N. 921 DEL 09/05/2022**

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento- Affidamento alla Ditta A.P. Impianti s.r.l.s. mediante trattativa diretta su piattaforma telematica DigitalPA ordine Id n. 189 del 04.04.2022. Importo complessivo di €. 15.130,34 compreso IVA al 22%  
Riferimento contabile: cap. n. 2508 del Bilancio 2022

**CIG: Z4935DC175**

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto Presidenziale n. 73 del 14/12/2021 di nomina dell'ing. Angelo Carmine Giordano quale Dirigente del Settore Edilizia Pubblica –Edilizia Scolastica della Provincia di Benevento;

**VISTA** la determinazione Dirigenziale n. 385 DEL 01/03/2022 di affidamento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio Edilizia Pubblica all'ing. Salvatore Minicozzi;

### **PREMESSO CHE:**

- questo Settore è continuamente e costantemente, impegnato a garantire la manutenzione , degli impianti elettrici, antintrusione, trasmissioni dati, telefonici degli edifici di proprietà provinciale, che determinano, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo per l'utenza ed ai fruitori degli immobili;
- la tipologia più frequente delle segnalazioni che pervengono, oltretutto molto diversificata e variegata, attiene in particolare alla necessità:
- **per gli impianti elettrici** di sostituzione di lampade, corpi illuminanti, starter, inverter, sistemazione/fissaggio di plafoniere in stato di precarietà, sistemazione/sostituzione di interruttori , prese, interruzioni di energia elettrica, corti circuiti, verifiche con eventuale sostituzione di apparecchiature nei quadri elettrici (interruttori magnetotermici, differenziali, accessori ecc.), conduttore da isolare, sbalzi di tensione ,blocco chiusura o apertura dei cancelli automatizzati o dei sistemi a sbarra di accesso agli edifici, sostituzione/sistemazione riflettori e relativi cavi di alimentazione installati all'esterno degli immobili per l'illuminazione notturna degli spazi di pertinenza, apparecchiature di illuminazione su pali nelle aree di pertinenza delle strutture, distacchi di morsettiere degli impianti di terra ecc. – ;
- **per gli impianti di allarme/antintrusione**, la necessità di riattivazione degli stessi per segnalazione di fuori servizio, interventi manutentivi alle centraline, ai sensori e/o fotocellule, ai cavi di alimentazione ecc;
- **per le reti lan** vengono spesso segnalati guasti alle linee di alimentazione, ai server, armadi rack, ai gruppi di continuità ( laddove esistenti), ecc;

- per gli impianti telefonici pervengono analoghe segnalazioni di guasti di svariato genere che afferiscono le linee, gli apparecchi utilizzatori, le centraline ecc

**CONSIDERATO CHE:**

- gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi per infiltrazioni, infortuni alle persone);
- al fine soprattutto di rimuovere con immediatezza eventuali cause di pericolo per la pubblica e privata incolumità e per ridurre al minimo i disagi e/o disservizi derivanti dal malfunzionamento di detti impianti, questo Settore tecnico ha redatto per gli stabili provinciali apposita perizia estimativa da cui deriva una spesa complessiva per tutti gli stabili pari ad € 15.502,40 oltre IVA al 22% così suddivisa:

A) LAVORI	
A.1) Sommano i lavori	€. 15.502,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE :	
B.1) I.V.A. sui Lavori A.1 x 22%	€. 3.410,52
<b>Totale</b>	€. 18.912,92

Gli stabili interessati dagli interventi di manutenzione sono:

1. Rocca dei Rettori;
2. Museo del Sannio;
3. Museo Arcos;
4. Biblioteca Provinciale;
5. Stabile L.go Carducci;
6. Stabile di Via XXV Luglio ex Centro per l'impiego;
7. S. Ilario
8. Struttura sportiva Palatedeschi di Benevento;
9. Museo dell'Agricoltura (MUSA);
10. Centro AIB

- pertanto, questo ufficio tecnico, al fine di porre tali strutture edilizie nella piena funzionalità ha avviato la procedura tecnico-amministrativa per l'affidamento dei lavori di cui sopra così come previsto dalla normativa vigente art.36 D.lgs 50/2016 e facendo ricorso all'elenco delle ditte di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>);

**CONSIDERATO CHE:**

- per l'affidamento del servizio suindicato indicato si è determinato di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, con trattativa con un unico operatore da individuarsi nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) dato l'impegno a provvedere a detti interventi e per non restare sprovvisti di reperibilità in casi di urgenza, nelle more di una elaborazione di un progetto di manutenzione più ampio;
- detto affidamento sarà aggiudicato mediante valutazione dell'offerta economica con ribasso unico percentuale;
- nel precedente affidamento avvenuto con determina n. 1893 del 18/10/2021 per un importo contrattuale di €19.230,92 oltre IVA non si sono potuti completare degli interventi a causa della necessità di

dover intensificare la messa in sicurezza di alcuni edifici che ha richiesto maggiore impegno finanziario e quindi non si è potuto far fronte a tutte le necessità di altri immobili;

- che è stata trasmessa richiesta di offerta n. id 189 del 04.04.2022 mediante piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, con termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 13,00 del 06/04/2022, al medesimo operatore economico;
- Ditta A.P. Impianti s.r.l.s. P.IVA : 01667070625 con sede in Via Palermo, 3 - CAP 82100 Benevento, già conoscitore degli impianti esistenti degli edifici provinciali;

**DATO ATTO CHE** che, nei termini prescritti dalla lettera di invito è pervenuta l'offerta economica della Ditta A.P. Impianti s.r.l.s. P.IVA : 01667070625 con sede in Via Palermo ,3-82100 Benevento - costituita dal ribasso unico percentuale pari al 20,00% da applicare sull'importo di €. 15.502,40 corrispondente ad €. 3.100,48 così come meglio indicato nel seguente quadro economico:

Lavori	€. 15.502,40
Ribasso del 20,00%	€. 3100,48
Importo contrattuale	€. 12.401,92
IVA la 22% su importo contrattuale	€. 2.728,42
Totale	<b>€. 15.130,34</b>

#### **RITENUTO**

- pertanto potersi approvare la perizia dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento per un importo contrattuale di €.12.401,92;
- di affidare , ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Ditta A.P. Impianti s.r.l.s. P.IVA : 01667070625 con sede in Via Palermo ,3-82100 Benevento inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) per l'esecuzione dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento per un importo contrattuale di €.12.401,92;

Per quanto suesposto:

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120/2020;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

per tutte le motivazioni sopra esposte

#### **DE T E R M I N A**

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**di approvare** la perizia degli interventi di manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento per un importo di €.12.401,92 oltre IVA al 22% al netto del ribasso offerto del 20%, per un totale di €. 15.130,34;

**di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Ditta A.P. Impianti s.r.l.s. P.IVA : 01667070625 con sede in Via Palermo ,3-82100 Benevento inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) per

l'esecuzione dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento per un importo contrattuale di €.12.401,92 così come riportato nel seguente QE;

Lavori	€. 15.502,40
Ribasso del 20,00%	€. 3100,48
Importo contrattuale	€. 12.401,92
IVA la 22% su importo contrattuale	€. 2.728,42
<b>Totale</b>	<b>€. 15.130,34</b>

**di impegnare** la spesa complessiva di €. 15.130,34 compreso IVA al 22% al cap. n. 2508 del Bilancio 2022 così suddivisa:

- €. 5.865,44 con imputazione al capitolo 2508 imp. n. 2540/2021 di cui alla voce “ lavori in economia compreso IVA” del QE di cui alla determina n. 1893 del 18/10/2021;
- €. 9.264,90 al capitolo 2508 del Bilancio 2022;

**di attestare** che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

**di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs 33/2013.

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL  
SERVIZIO**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		01.05		2508	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
369	N. 976	€ 9.264,90	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**A.P. IMPIANTI SRLS**

Descrizione Impegni Assunti

**Interventi di manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento-Affidamento alla Ditta A.P. Impianti s.r.l.s. mediante trattativa diretta su piattaforma telematica DigitalPA ordine Id n. 189 del 04.04.2022. Importo complessivo di €. 15.130,34 compreso IVA al 22% Riferimento contabile: cap. n. 2508 del Bilancio 2022**

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Serafino De Bellis)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*