



# Provincia di Benevento

## SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

*Servizio Edilizia Scolastica*

### DETERMINAZIONE N. 984 DEL 20/05/2022

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della normale funzionalità degli impianti termici di alcuni edifici scolastici ricadenti nel comparto “Città di Benevento” di proprietà della Provincia di Benevento. Approvazione della spesa di €. 14.827,06 compreso IVA e affidamento dei lavori ai sensi dell’art. 36 comma 2) lett. a), del D. Lgs n. 50/2016, alla ditta Boiler Center srls PIVA: 01629970623.

**CIG: ZE4364D4FB**

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto Presidenziale n. 73 del 14/12/2021 di nomina dell’ing. Angelo Carmine Giordano quale Dirigente del Settore Edilizia Pubblica –Edilizia Scolastica della Provincia di Benevento;

**VISTA** la determinazione Dirigenziale n. 385 del 01.03.2022 di affidamento dell’incarico ad interim di Responsabile di Posizione Organizzativa Servizio Edilizia Scolastica;

### **PREMESSO CHE:**

- con determina dirigenziale n. 2177 del 04/11/2020 con la quale è stato disposto, tra l’altro di approvare la procedura di affidamento del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati presso gli istituti scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Comparto “Città di Benevento” Valle Caudina”, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- con determina n. 2476 DEL 29/12/2021 è stato affidato, in regime di proroga, il servizio di che trattasi, alla ditta Boiler Center srls PIVA: 01629970623 con sede in via A.Feoli,28 di Benevento per l’importo contrattuale di €. 30.959,95, oltre IVA al 22,00%, per il periodo 15/11/2021 al 15/04/2022;

### **VISTE :**

- le numerose segnalazioni scritte e verbali, pervenute a questo Ente, da parte dei responsabili di alcune scuole ricadenti nel comparto “Città di Benevento” di competenza della Provincia di Benevento, con le quali hanno comunicato gravi anomalie nella funzionalità dell’impianto termico delle strutture scolastiche e precisamente per il Liceo Scientifico G.Rummo e ITP Palmieri di Benevento, con richiesta di immediato intervento tecnico per evitare l’interruzione di un pubblico servizio;

### **Accertato:**

- che sulla scorta di immediati sopralluoghi effettuati sulle strutture scolastiche interessate, è emersa la necessità di effettuare alcuni lavori di manutenzione straordinari, ritenuti urgenti ed improcrastinabili per le

cattive condizioni di usura in cui si trovano le apparecchiature meccaniche ed elettriche degli impianti e dei componenti delle centrali termiche, che non più funzionanti, sono irrimediabilmente riparabili, e che comportano continue disfunzioni ed arresti in fase di esercizio, tali da non garantire più il normale e regolare funzionamento degli impianti in parola;

#### **Preso atto che:**

- i tecnici di questo settore, cui sono affidati i compiti di controllo, gestione e manutenzione dei predetti istituti scolastici, a seguito dei rilievi ed accertamenti, verificata l'effettiva urgenza degli interventi da eseguire, per l'affidamento dei lavori hanno ritenuto conveniente contattare preventivamente la ditta Boiler Center srls PIVA: 01629970623 con sede in via A.Feoli,28 di Benevento, la quale, già titolare del contratto di manutenzione ordinaria per gli stessi impianti, nonché assuntore del ruolo di Terzo Responsabile, ai sensi del D.P.R. 412/93 e s.m.i., già sul posto si è dichiarata disponibile ad effettuare immediatamente gli interventi richiesti;
- i tecnici preposti, con apposita negoziazione per le vie brevi hanno chiesto alla ditta manutentrice la disponibilità di effettuare i lavori periziati agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alla determinazione n. 2476 DEL 29/12/2021;

#### **VISTO**

- l'art. D.6 del capitolato d'appalto allegato al contratto principale da cui si evince che gli interventi di manutenzione straordinari agli impianti termici oggetto di appalto, possono essere assegnati, previa autorizzazione dell'Ente, alla stessa ditta manutentrice;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- la spesa complessiva quantificata è desunta da apposito computo metrico estimativo all'uopo predisposto, da questo ufficio, ammontante a complessivi € 15.581,18, oltre I.V.A. al 22,00%;
- in virtù del ribasso percentuale da applicare sull'importo lordo dei lavori, pari al 22,00%, la spesa complessiva, con previsione di affidamento alla Boiler Center srls, ammonta a € 14.827,06, come risulta dal seguente quadro economico:

Lavori	€. 15.581,18
Ribasso del 22%	€. 3.427,85
Importo contrattuale	<b>€. 12.153,33</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA la 22% su importo contrattuale	€. 2.673,73
<b>Totale</b>	<b>€. 14.827,06</b>

#### **VISTO:**

- che la spesa complessiva per l'esecuzione degli interventi in oggetto, di € 14.827,06 , iva compresa al 22,00% può essere imputata al cap. 11971 del bilancio 2022;
- l'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020;

#### **ACCERTATA**

- la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio;

#### **DATO ATTO**

- della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,**

**D E T E R M I N A**

- **di approvare** la spesa complessiva occorrente di €. 14.827,06 per i lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della regolare funzionalità degli impianti termici installati presso alcuni edifici scolastici ricadenti nel comparto “Città di Benevento” di competenza della Provincia di Benevento;
- **di affidare** i lavori alla ditta Boiler Center srls PIVA: 01629970623 con sede in via A.Feoli,28 di Benevento, con l’applicazione del ribasso del 22,00% sull’importo stimato da questo ufficio, pari ad € 15.581,18, e quindi per un importo contrattuale di € 12.153,33 oltre I.V.A. del 22,00%;
- **di stipulare** la lettera/contratto relativa all’affidamento dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- **di imputare** la spesa complessiva di € **14.827,06** al **cap. 11971** del corrente bilancio finanziario;

**IL RUP**

*f.to (CAPORASO GAETANO)*

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL  
SERVIZIO**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
381	N. 1299	€ 14.827,06	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**BOILER CENTER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA**

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della normale funzionalità degli impianti termici di alcuni edifici scolastici ricadenti nel comparto "Citta di Benevento" di proprietà della Provincia di Benevento. Approvazione della spesa di €. 14.827,06 compreso IVA e affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a), del D. Lgs n. 50/2016, alla ditta Boiler Center srls PIVA: 01629970623.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Serafino De Bellis)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*