PROVINCIA DI BENEVENTO

p.zza Castello - Rocca dei Rettori – 82010 Benevento
Part. IVA e Cod. Fisc. 92002770623
tel. 0824968066 – telefax 0824968513
https://www.provincia.benevento.it

PROVINCIA DI BENEVENTO

PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DI LAVORI DENOMINATO "INTERVENTI SPECIALISTICI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE PROVINCIALI FINANZIATO CON MUTUO CASSA DD.PP.". CIG: 869941692E.

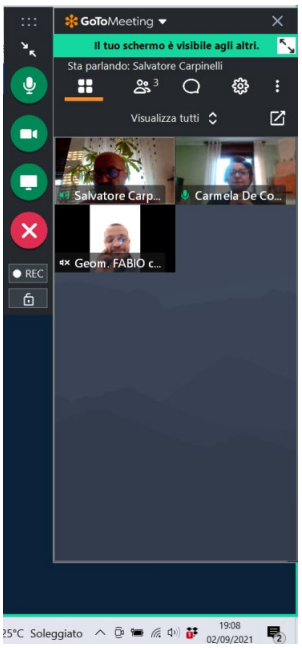
L'importo dell'appalto è di **€ 1.128.472,24** compreso **€ 18.642,86** per oneri di sicurezza oltre IVA.

VERBALE DI GARA N. 6 DEL 02/09/2021
SEDUTA RISERVATA

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **due** del mese di **settembre** alle ore **19:05** si è tenuta la **sesta** seduta di gara telematica per la procedura in oggetto. Si è riunita la Commissione di gara così composta:

1. Dott. Arch. Carmela De Corso - Presidente della Commissione;
2. Dott. Salvatore Carpinelli - Componente;
3. Geom. Fabio Colangelo – Componente – segretario verbalizzante;

** si precisa che i commissari ed il segretario partecipano tutti in modalità telematica tramite l'applicativo Gotomeeting:* https://global.gotomeeting.com/join/153877917



Premesso che :

1) Con Determinazione R.G. n.2816 del 31/12/2020, esecutiva come per legge, il Dirigente del Settore Tecnico OO.PP. della Provincia di Benevento ha indetto la gara d'appalto relativa all'oggetto, approvato i relativi atti di gara, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo n.267/2000;
2) Con la medesima determina n.23/2021 si è stabilito di optare per la scelta del contraente mediante (art. 60 del D.Lgs. n.50/2016), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016;;
3) La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement disponibile all'indirizzo web: https://provincia-benevento.acquistitelematici .it;
4) Il termine finale per il caricamento telematico della documentazione amministrativa, tecnica ed economica, firmata digitalmente, e per l'abilitazione lotti-fornitori, è stato fissato alle ore 13:00 del giorno 20/05/2021, come previsto dal TIMING GARA riportato nel bando di gara;
5) Con Determina Dirigenziale del Settore Tecnico OO.PP., R.G. n.1481 del 09/08/2021, è stata nominata la commissione di gara costituita dai componenti sopra indicati;
6) Che la prima seduta di gara, per l'apertura delle buste ed esame della documentazione amministrativa, come previsto dagli atti di gara (e/o successive comunicazioni inviate dall'Autorità di gara ai concorrenti), è stata svolta il **giorno 08 luglio 2021 alle ore 10:10,** giusto verbale in pari data, dal Presidente del seggio monocratico dott. Augusto Travaglione, assistito dai testimoni dott.ssa Giovanna Mennito e dal sig. Mario Caraccio, nominati con determina dirigenziale R.G. n.99 del 23/01/2020;
7) Che detta fase di esame della documentazione amministrativa, è stata svolta dal succitato seggio monocratico, in ulteriori n.3 sedute pubbliche a termine delle quali è scaturito il seguente risultato:
   - Operatori economici esaminati n.13;
   - Operatori economici ammessi n.13;
   - Operatori economici esclusi n.0;

Richiamati:
- il verbale n.1 della prima seduta pubblica del 08/07/2021, ore 10:10;
- il verbale n.2 della seconda seduta pubblica del 12/07/2021, ore 10:40;
- il verbale n.3 della terza seduta pubblica del 15/07/2021, ore 11:35;
- il verbale n.4 della quarta seduta pubblica del 02/08/2021, ore 10:30;

redatti e sottoscritti dal seggio monocratico incaricato con determina n.99/2021;

Richiamato inoltre, il verbale n.5 della quinta seduta pubblica del 30/08/2021, ore 12:00, con cui si è proceduto all'apertura della buste contenenti la documentazione tecnica presentata dagli operatori economici ed alla relativa catalogazione degli elaborati riscontrati, redatto e sottoscritto dalla commissione nominata con determina n.1481/2021;

Per quanto sopra premesso, il Presidente di Gara dichiara aperta la seduta **RISERVATA** per l'esame e valutazione delle offerte tecniche.

Preliminarmente si prende atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi

dell'art. 95, comma 2 del d.lgs. 50/2016 (con la conclusione di un accordo quadro di cui all'art. 54 del d.lgs. 50/2016, con un operatore economico).

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	*80*
Offerta tempo manutenzione	*10*
Offerta economica	*10*
TOTALE	**100**

a. **CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Tabella dei criteri discrezionali di valutazione dell'offerta tecnica:

1	*ELEMENTI QUALITATIVI*	*80*	*SUB-CRITERI*	*PESO*
A	*Miglioramento delle soluzioni tecniche e tecnologiche previste nel progetto finalizzato a migliorare gli aspetti prestazionali, ambientali in relazione ai CAM, impiantistici e manutentivi.*	*A.1*	*Proposte qualitative e quantitative delle soluzioni integrative, e/o migliorative proposte.* *Proposte integrative, e migliorative introdotte dal Concorrente sotto l'aspetto quali-quantitativo.* *Saranno valutate positivamente le variazioni/integrazioni con particolare riferimento all'utilizzo di tecniche e tecnologie che comportino un aumento prestazionale e funzionale delle opere, nonché la relativa qualità in termini di efficacia ed efficienza rispetto a quelle previste in progetto.*	*40*
		A.2	*Opere integrative e migliorative tese ad ottimizzare la qualità delle finiture e degli impianti tecnologici.* *Proposte e/o migliorative agli interventi proposti, che prevedano l'utilizzo di materiali e tecniche tese ad aumentare la funzionalità e a limitare gli interventi di manutenzione. Saranno valutate positivamente le variazioni/integrazioni sotto l'aspetto qualitativo e quantitativo di materiali che comportino un aumento dell'efficienza e delle prestazioni delle opere previste in special modo in termini di efficientamento energetico anche in relazione ai CAM*	*20*
		A.3	*Opere integrative e migliorative tese ad armonizzare e integrare l'opera con l'area esterna.* *Proposte integrative e/o migliorative agli interventi proposti, che prevedano una più consona sistemazione ed armonizzazione delle aree esterne ed integrazione ambientale. Saranno valutate positivamente le variazioni - integrazioni sotto l'aspetto qualitativo e quantitativo di materiali ed attrezzature che comportino un aumento funzionale delle opere previste.*	*10*
B	*Organizzazione ed articolazione del cantiere per la riduzione dell'impatto dei lavori ed incremento della sicurezza*	*B.1*	*Modalità esecutive, organizzazione del cantiere e gestione dello stesso con istituzione di un servizio di reperibilità attivo 24h al giorno, 7 giorni su sette e 365 giorni all'anno.* *Proposte aggiuntive, integrative e/o migliorative per ridurre l'impatto del cantiere per minimizzare le interferenze, mitigare i disagi causati dall'area di cantiere con l'ambiente circostante,*	*10*

Pagina 27 di 36

			per aumentare le condizioni di sicurezza. Saranno valutate positivamente le proposte migliorative tese ad ottimizzare il piano di gestione.	
Tabella dei criteri discrezionali di valutazione dell'offerta economica e tempo.				
2	*ELEMENTI QUANTITATIVI*	*20*		
C	*Prosecuzione periodo di manutenzione oltre il termine di esecuzione lavori*		*L'Offerente potrà prevedere un periodo (da indicare in mesi o giorni), oltre il termine di esecuzione dei lavori, durante il quale verranno eseguiti i lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria, anche in regime di reperibilità, senza nessun onere a carico dell'Amministrazione per un periodo massimo dodici mesi. Le offerte superiori verranno considerate pari a dodici mesi.*	*10*
D	*Prezzo offerto*		*Ribasso (offerta economica) percentuale sull'importo complessivo (lavori soggetto a ribasso)*	*10*
	TOTALE	*100*		*100*

b. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale è attribuito un coefficiente sulla base del metodo del confronto a coppie tra le offerte presentate, da parte di ciascun commissario di gara.

L'attribuzione dei coefficienti attraverso il metodo del confronto a coppie avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascun progetto in confronto con tutti gli altri, secondo i parametri sopra indicati.

Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 nessuna preferenza, 2 preferenza minima, 3 preferenza piccola, 4 preferenza media, 5 preferenza grande, 65 preferenza massima) eventualmente utilizzando anche valori intermedi

Pertanto viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno nel quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e, in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto a entrambe.

Al termine dei confronti si attribuiscono i punteggi sulla base del seguente criterio: si trasforma, per ciascun commissario, la somma dei coefficienti attribuiti mediante il "confronto a coppie", in coefficienti variabili tra zero e uno e si calcola la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 3 (tre), in luogo del confronto a coppie, a ciascun sub-elemento è attribuita una valutazione numerica, con un coefficiente V(a)i ottenuto dalla media dei coefficienti variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo i seguenti criteri motivazionali:

coefficiente	Rispondenza funzionale ed operativa
0,00	Nulla o completamente negativa non attinente
0,10	Quasi del tutto assente – quasi completamente negative – quasi completamente non attinente
0,20	Gravemente insufficiente
0,30	Insufficiente
0,40	Appena insufficiente
0,50	Sufficiente
0,60	Discreta
0,70	Buona
0,80	Eccellente
0,90	Ottima
1,00	Massima/piena

1. In relazione a ciascuna offerta presentata, ciascun componente della commissione esprimerà la propria valutazione discrezionale sugli elementi (sub-criteri) di offerta rappresentati dal concorrente, assegnando un coefficiente di apprezzamento variabile tra zero ed uno secondo quanto riportato nei criteri motivazionali;
2. Per ciascun criterio/sub criterio si procederà al calcolo della media dei coefficienti espressi;
3. Si procederà infine a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni criterio/sub criterio da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;
4. Si precisa che sia nella definizione della media dei coefficienti sia nella trasformazione di detta media in coefficienti definitivi sarà tenuto valido il risultato di dette operazioni arrotondato alla seconda cifra decimale dopo la virgola.

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una **soglia minima di sbarramento pari a 40** per il "*punteggio tecnico complessivo*". Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

c. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA E DELL'OFFERTA TEMPO

È attribuito all'**offerta economica** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula non lineare:

$$V_i = \left(\frac{R_i}{R_{max}}\right)^{\alpha}$$

dove

Ri = ribasso offerto dal concorrente i-simo

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente

$\alpha = 0{,}20$

È attribuito all'**offerta tempo** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula con interpolazione lineare:

Ci = Ra/Rmax

dove:

Ci = *coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;*

Ra = *periodo di manutenzione dell'offerta del concorrente i-esimo ;*

Rmax= *massimo periodo di manutenzione proposto dell' offerta più conveniente (max 12 mesi).*

d. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo *aggregativo compensatore, secondo quanto indicato nelle linee guida dell'ANAC n. 2/2016, par. VI].*

[In caso di scelta del metodo aggregativo-compensatore di cui alle linee Guida dell'ANAC n. 2/2016, par. VI, n.1] Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \ldots\ldots C_{ni} \times P_n$$

dove

Pi = *punteggio concorrente i;*

Cai = *coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;*

Cbi = *coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;*

Cni = *coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;*

Pa = *peso criterio di valutazione a;*

Pb = *peso criterio di valutazione b;*

Pn = *peso criterio di valutazione n.*

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. "riparametrazione" si applica ai criteri di natura qualitativa nonché a quei criteri di natura quantitativa, la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato.

RIEPILOGANDO:

SOGLIA DI SBARRAMENTO: **40 PUNTI SU 80.**

SECONDA RIPARAMETRAZIONE: **PREVISTA.**

RIPARTIZIONE DEI PUNTEGGI :

Offerta tecnica: 80 punti – Offerta tempo di manutenzione: 10 punti – Offerta economica 10 punti.

La Commissione prende atto degli atti posti a base di gara (bando e disciplinare e successive rettifiche), focalizzando l'attenzione sui criteri di valutazione ivi riportati. Procede quindi all'esame collegiale delle proposte presentate dagli operatori economici ammessi, approfondendone gli aspetti tecnici.

Successivamente i commissari si riservano di procedere singolarmente ad una valutazione dettagliata, propedeutica per la definizione dei coefficienti da assegnare ad ogni concorrente per ciascun criterio di valutazione.

La commissione alle ore 21:10 termina le operazioni in seduta riservata e si aggiorna per il prosieguo dell'esame e valutazione delle offerte tecniche, sempre in seduta riservata.

Del che è verbale.
Letto, confermato e sottoscritto

Dott. Arch. Carmela De Corso – Presidente;

Dott. Salvatore Carpinelli - Componente;

Geom. Fabio Colangelo – Componente – segretario verbalizzante.

Il presente documento è sottoscritto con firma elettronica ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 come modificato dal D.Lgs. 13 dicembre 2017, n. 217 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.