COPIA

Provincia di Benevento

SETTORE VIABILITÀ E INFRASTRUTTURE

Viabilità e Connesse Infrastrutture

DETERMINAZIONE N. 1605 DEL 18/08/2022

OGGETTO: **OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza del complesso immobiliare di proprietà Tremonte Achille, sito nel Comune di Pesco Sannita (BN) alla Località Monteleone III, Contrada Fontanelle, in esecuzione dell'ordinanza emessa in data 8.11.2013 dal G.U. della causa civile iscritta al n. 2804/12 R.G. presso il Tribunale di Benevento e del provvedimento di Nomina CTU emesso in data 23.10.2014 dal medesimo G.U., dott.ssa Genovese, nel procedimento civile iscritto al n. 3028/2014 presso il Tribunale di Benevento. Approvazione stato finale dei lavori.**

IL DIRIGENTE AD INTERIM

VISTO:

il Decreto Presidenziale n. 73 del 14.12.2021 con il quale si conferisce all'ing. Angelo Carmine Giordano, l'incarico di Dirigente "Area Tecnica" a tempo determinato e a tempo pieno, ex art. 110, comma 1, del TUEL, l'incarico di Dirigente ad interim dei Settori Pianificazione Territoriale - Urbanistica - Forestazione, Gestione Territorio Risorse Idriche e Ambiente e Viabilità e Infrastrutture, con relative risorse umane, economiche e strumentali, fino all'assunzione a tempo indeterminato del Dirigente "Area Tecnica" di cui alla attivata procedura concorsuale in corso di svolgimento e delle altre figure professionali previste nel piano di fabbisogno del personale;

la determinazione n.1309 del 08/07/2022 di proroga della nomina all'ing. Salvatore Minicozzi quale Responsabile di posizione organizzativa del Servizio Viabilità e connesse Infrastrutture;

Premesso:

che in data 08/11/2013 la dott.ssa Genovese, G.U. del procedimento cautelare iscritto al n. 2804/2012 R.G. presso il Tribunale Civile di Benevento, emetteva a carico dell'Amministrazione Provinciale di Benevento Ordinanza di esecuzione delle opere di messa in sicurezza della proprietà immobiliare del sig. Tremonte Achille;

che in data 23/10/2014 la dott.ssa Genovese, G.U. del procedimento civile iscritto al n. 3028/2014 R.G. presso il Tribunale di Benevento nominava l'ing. Ferdinando Paribello CTU in sostituzione dell'Amministrazione Provinciale, considerata inadempiente, affidandogli il compito di progettare, dirigere e realizzare le opere di messa in sicurezza;

che in data 03.08.2018 il CTU, ing. Ferdinando Paribello, con nota acquisita dalla Provincia di Benevento al prot. n. 29256 del 6.8.2018 ha trasmesso via PEC l'intero incartamento progettuale relativo ai lavori di messa in sicurezza del complesso immobiliare di proprietà Tremonte Achille, sito nel comune di Pesco Sannita (BN) alla località Monteleone III, contrada Fontanelle, in esecuzione dell'Ordinanza emessa in data 8.11.2013 dal G.U. della causa civile iscritta al n. 2804/12 R.G. presso il Tribunale di Benevento e del provvedimento di nomina CTU emesso in data 23.10.2014 dal medesimo G.U., dott.ssa Genovese, nel

procedimento civile iscritto al n. 3028/2014 presso il Tribunale di Benevento, richiedendo il reperimento della somma necessaria alla copertura economica dell'intervento ammontante in complessivi € 498.687,26;
che con delibera del Consiglio Provinciale n. 37 del 27.06.2019, la Provincia di Benevento ha approvato il Bilancio di Previsione ed ha reso disponibili le somme per la realizzazione dell'intervento progettato dal CTU, ing. Ferdinando Paribello, nell'ambito della procedura esecutiva di cui al procedimento civile n. 3028/2014;
che con deliberazione del Presidente della Provincia di Benevento n. 157 del 15.07.2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'ing. Ferdinando Paribello veniva individuato quale Responsabile del Procedimento l'ing. Michelantonio Panarese;
con la medesima delibera presidenziale n.157/2019, veniva approvato il quadro economico di spesa come di seguito riportato:

A - LAVORI A MISURA	
A.1 - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 333.300,00
A.2 - Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€
TOTALE LAVORI (A.1 + A.2)	€ 349.150,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1 - Per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
b.2 - Rilievi, accertamenti ed indagini	
b.4 - Imprevisti (max 5% di A.3+A4)	€
b.5 - Acquisizione disponibilità delle aree con relativi oneri	€
b.7a - Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.	€
b.7b - Spese di progettazione, attività preliminari, di CSP CSE, direzione, assistenza e contabilità	€ 52.257
b.12a - Per IVA al 10% sui lavori	€
b.12b - Per IVA al 22% su spese tecniche	€
TOTALE B / SOMME A DISPOSIZIONE	€ 149.537,26
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	€ 498.687,26

Con determina dirigenziale n.2244 del 12/11/2020, l'Amministrazione provinciale ha disposto di procedere all'affidamento degli interventi in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, L. 120/2020 mediante RDO su MePa con invito a presentare offerta agli operatori economici iscritti sul SEPA all'iniziativa "Opere Strutturali speciali — 0S21, da individuarsi tra quelli iscritti all'elenco delle ditte di fiducia della stessa Amministrazione Provinciale di Benevento per affidamenti di lavori pubblici, nel rispetto del principio di rotazione negli inviti e negli affidamenti.
Con determinazione dirigenziale n. 11 del 5.1.2021 l'appalto è stato definitivamente aggiudicato alla Società "A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L." per l'importo netto di €.299.536,71 oltre € 15.850,00 per oneri della sicurezza. La Società "A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L." indicava per l'esecuzione dei lavori la Società Consorziata Costruzioni Iorio s.r.l.s. con sede legale a Benevento in via Jacopo da Benevento n.36 (P. IVA 01698980628).
con la medesima determinazione n. 11/2021, veniva approvato il seguente nuovo quadro economico di spesa:

A - LAVORI A MISURA	

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 333.300,00
Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€
RIBASSO OFFERTO 10,13% di € 333.300,00	€
a.1 - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 299.536,71
a.2 - Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€
A - TOTALE LAVORI (A.1 + A.2)	**€ 315.386,71**
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1 - Per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€
b.2 - Rilievi, accertamenti ed indagini	€
b.4 - Imprevisti (max 5% di A)	€
b.5 - Acquisizione disponibilità delle aree con relativi oneri	€
b.7a - Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. 1,5%	€
b.7b - Spese di progettazione, attività preliminari, di CSP CSE, direzione, assistenza e contabilità	€ 52.257
b.12a - Per IVA al 10% sui lavori	€
b.12c - CASSA ed INPS (4%+4%) di b.7b	€
b.12b - Per IVA al 22% su spese tecniche	€
TOTALE B / SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 183.300,55**
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	**€ 498.687,26**

l'ing. Ferdinando Paribello, nella sua qualità di CTU, e per i poteri derivanti dall'incarico conferitogli dal Giudice nell'ambito del procedimento R.G. 2804/12 e del provvedimento di nomina CTU nel procedimento R.G. 3028/14, entrambi istruiti presso il Tribunale Civile di Benevento ha assunto il ruolo di progettista e direttore dei lavori;

con determinazione n. 1474 del 09/08/2021 – di presa d'atto della nota 18409 del 30/07/2021 l'ing. Ferdinando Paribello, nella qualità di CTU, comunicava i nominativi dei collaboratori tecnici e gli importi spettanti, nei seguenti tecnici: Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, l'ing. Nicola Esposito; Collaudatore in c.o., l'ing. Roberto De Marco;

In data 07.04.2021 veniva stipulato il contratto di appalto, registrato a Benevento il 10.05.2021 al n. 904, Mod. 3, per l'importo contrattuale di € 315.386,71 IVA esclusa di cui € 299.536,71 per lavori al netto del ribasso offerto del 10,13% e € 15.850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

I lavori sono stati consegnati, con apposito verbale, in data 29.04.2021, ed hanno avuto effettivo inizio in data 11.05.2021.

Il tempo assegnato per la loro esecuzione era stato stabilito in 150 giorni naturali consecutivi e pertanto il termine di ultimazione risultava fissato per la data del 7.10.2021.

Durante l'esecuzione dei lavori per cause da imputare alle avverse condizioni climatiche per la corretta esecuzione di alcune lavorazioni si è provveduto alla sospensione dei lavori per complessivi n°45 giorni (fascicolo verbali di sospensione e ripresa dei lavori); il termine di ultimazione lavori, pertanto restava fissato per il 21.11.2021.

Situazione stato avanzamento dei lavori:

con determina n. 1550 del 06/08/2021 è stata liquidata la fattura n. 11 del 2/8/2021 di €.117.773,07 relativa al completamento dei lavori del 1° SAL alla ditta esecutrice Iorio Costruzioni;

- con determina n. 1890 del 18.10.2021 è stata liquidata la fattura n. 14 del 7/09/2021 di €. 116.507,20 relativa al completamento dei lavori del 2° SAL alla ditta esecutrice Costruzioni Iorio s.r.l.;

La perizia di variante di assestamento:

con determinazione dirigenziale n.1012 del 25/5/2022, è stata approvata la perizia di variante di assestamento, redatta dal direttore dei lavori, ing. Ferdinando Paribello, avente il seguente q.e.:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

A - LAVORI A MISURA	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 324.635,51
Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€
RIBASSO OFFERTO 10,13% di € 324.635,51	€
a.1 - Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 291.749,93
a.2 - Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€
A - TOTALE LAVORI (A.1 + A.2)	**€ 303.634,06**
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1 - Per lavori in economia, previsti o meno in progetto ed esclusi	€
b.2 - Rilievi, accertamenti ed indagini	€
b.3 - Smaltimento materiali di risulta (comprensive di spese generali e d IVA al 22%)	€
b.4 - Imprevisti (max 5% di A)	€
b.5 - Acquisizione disponibilità delle aree con relativi oneri	€
b.7a - Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. 1,5%	€
b.7b - Spese di progettazione, di CSP CSE, direzione, assistenza e contabilità	€
b.12a - Per IVA al 10% sui lavori	€
b.12c - CASSA ed INPS (4%+4%) di b.7b	€
b.12b - Per IVA al 22% su spese tecniche	€
TOTALE B / SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 195.053,20**
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	**€ 498.687,26**

Visti i seguenti atti:

la contabilità di Stato finale con allegato ultimo certificato di pagamento dei dell'intervento di cui in oggetto, a tutto il 13/06/2022, per l'importo netto a pagarsi pari ad €.11.328,93, al netto dell'IVA al 10%, con annessi atti tecnici costituita dai seguenti documenti: stato finale dei lavori a tutto il 13/06/2022, libretto delle misure, e libretto oneri speciali di sicurezza, il registro di contabilità e sommario del registro di contabilità;

in data 20/07/2022 è stata acquisita al prot. n.16588 la fattura n. 14/PA, per l'importo di €.12.461,82, compreso IVA AL 10%, emessa dalla Costruzioni Iorio s.r.l.s. con sede legale a Benevento in via Jacopo da Benevento n.36 (P. IVA 01698980628);

è stato acquisito il DURC online prot. n.33316833 del 06/06/2022, con validità fino al 04/10/2022, dell'appaltatore Costruzioni Iorio s.r.l.s. con sede legale a Benevento in via Jacopo da Benevento n.36 (P. IVA 01698980628) dal quale risulta che l'impresa è in regola con i versamenti INPS-INAIL e CNCE;

RITENUTO potersi liquidare in favore della Costruzioni Iorio s.r.l.s. con sede legale a Benevento in via Jacopo da Benevento, n.36 (P. IVA 01698980628), il certificato di stato finale, emesso il 23/06/2022 dal RdP, ammontante ad € 11.328,93 oltre iva al 10%, per €.1.132,89, per un totale di €.12.461,82;

1) **di provvedere** al pagamento in favore dell'impresa Costruzioni Iorio s.r.l.s, (P. IVA 01698980628) dell'importo pari ad €.12.461,82 (di cui € 11.328,93 per LAVORI ed €.1.132,89, per IVA al 10%) a fronte della fattura elettronica n.14/PA del 20/7/2022, di pari importo emessa per il pagamento del certificato di stato finale, da effettuarsi a cura del Servizio "Gestione delle riscossioni e dei pagamenti" con le seguenti modalità:
   versamento dell'IVA pari ad €.1.132,89 nel rispetto delle norme vigenti in materia di "split payment";
   a favore dell'impresa Costruzioni Iorio s.r.l.s., quale corresponsione dell'importo pari ad €.11.328,93, a mezzo di bonifico bancario da accreditare come da fattura;

2) **di inviare** copia della presente determinazione al Servizio "Gestione delle riscossioni e dei pagamenti" per i consequenziali ed adempimenti di competenza.

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1) **di approvare** la contabilità straordinaria dei lavori dell'intervento di cui in oggetto, relativa allo stato finale dei lavori, per l'importo complessivo pari ad € 11.328,93 al netto dell'IVA al 10%, costituita dai seguenti documenti:
- stato finale dei lavori; libretto delle misure n. 03; libretto delle misure n. 03bis, Oneri speciali della sicurezza; registro di contabilità n. 03; registro di contabilità n. 03bis, Oneri speciali della sicurezza; certificato di pagamento n.3;

2) **di liquidare** in favore della Costruzioni Iorio s.r.l.s. con sede legale a Benevento in via Jacopo da Benevento n.36 (P. IVA 01698980628), il certificato di pagamento n. 3, emesso il 23/06/2022 dal RdP, ammontante ad €.11.328,93 oltre iva al 10%, per €.1.132,89, per un totale di € 12.461,82;

3) **di provvedere** al pagamento in favore dell'impresa Costruzioni Iorio s.r.l.s, (P. IVA 01698980628) dell'importo pari ad €.12.461,82 (di cui € 11.328,93 per LAVORI ed €.1.132,89, per IVA al 10%) a fronte della fattura elettronica n.14/PA del 20/7/2022, di pari importo emessa per il pagamento del certificato di stato finale, da effettuarsi a cura del Servizio "Gestione delle riscossioni e dei pagamenti" con le seguenti modalità:
   - versamento dell'IVA pari ad €.1.132,89 nel rispetto delle norme vigenti in materia di "split payment";
   - a favore dell'impresa Costruzioni Iorio s.r.l.s., quale corresponsione dell'importo pari ad €.11.328,93, a mezzo di bonifico bancario da accreditare come da fattura;

4) **di inviare** copia della presente determinazione al Servizio "Gestione delle riscossioni e dei pagamenti" per i consequenziali ed adempimenti di competenza.

5) di imputare la spesa al Cap. 3833/1, Imp. 3784/2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO GESTIONE RISCOSSIONI E PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.10.99.99.999	1.11	3833.1	2022

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 3784	€ 101.646,59	N. 0	€ 0,00	N. 2344	€ 12.461,82

Descrizione Creditore

COSTRUZIONI IORIO S.R.L.s.

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDIMENTO CIVILE 3028/2014 C/O TRIBUNALE BENEVENTO- TREMONTE A. C/O PROVINCIA BENEVENTO- PROVVEDIMENTO ESECUTIVO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)