



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Programmazione Edilizia Pubb.- Espropri - Gestione reticolo idrografico
Piazza G. Carducci - 82100 Benevento - Tel. 0824/774292 / 214- Telefax 0824/52650
PEC: settore.tecnico@pec.provincia.benevento.it

PROVINCIA DI BENEVENTO
REGISTRO UFFICIALE

Protocollo: 0008649 D

Data: 22/03/2021

Ora: 11:18

Oggetto: Costruzione del raccordo stradale dallo svincolo nei pressi della stazione FF. SS. di Pontelandolfo all'abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87. Occupazione terreno in comproprietà Rubbo Rocco ed altri.

Al Responsabile Servizio Advocatura Provinciale

Avv. Giuseppe Marsicano

Pec: avvocatogiuseppemarsicano@pec.provincia.benevento.it

E' pervenuta allo scrivente ufficio la richiesta, acquisita al protocollo dell'Ente in data 02/03/2021 al n. 6768, in copia allegata, con la quale l'Avv. Gianluca Attanasio, in nome e per conto del Sig. Rubbo Giuliano Erede legittimo, (figlio) di Rubbo Rocco, invita questo Ente a "..... provvedere al pagamento al mio assistito di quanto dovuto per l'esproprio dell'area indicata al fg. 12 p.lla 494 del Comune di Pontelandolfo".

Sulla questione, per quanto è stato possibile accertare agli atti d'ufficio, avuto riguardo del notevole lasso di tempo trascorso, (vicenda risalente all'anno 1971 - 50 anni fa) e alla difficoltà di reperire documentazione ed atti, si relaziona quanto segue:

- con deliberazione della Cassa del Mezzogiorno n. 3455 del 22.12.1971 veniva approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto per la costruzione del raccordo stradale di Pontelandolfo dallo svincolo nei pressi della Stazione FF.SS. all'abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87;
- nel suddetto provvedimento venivano fissati i termini rispettivamente di mesi 6 e mesi 48, decorrenti dalla data dello stesso, per l'inizio e l'ultimazione dei lavori e della procedura di esproprio;
- con decreto del Prefetto di Benevento n. 8758/Div. IV del 21.03.1972 l'Amministrazione Provinciale di Benevento veniva autorizzata ad occupare in via d'urgenza i suoli occorrenti

all'esecuzione dei lavori, fra i quali quello in proprietà Rubbo Rocco + 3 (oggi in testa a Rubbo Giuliano +4), riportato al n. 59 del piano descrittivo, p.lla 494 del fg. 12 di Pontelandolfo per mq 2681,00 circa di occupazione (allegato A);

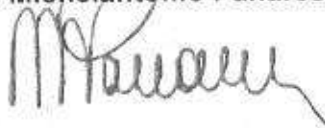
- con atto prot. 215 del 13/03/1972 la richiamata ditta proprietaria veniva invitata alla "..... definizione della pratica relativa alla cessione del terreno di Vostra proprietà....." (allegato B);
- con dichiarazione, a firma di Perugini Antonio, la richiamata ditta proprietaria accettava l'importo offerto per l'espropriazione pari a £. 1.206.450, ed autorizzava nel contempo l'Amministrazione Provinciale alla immediata occupazione dei fondi da espropriare per l'esecuzione di lavori, (allegato C);
- a fronte della richiamata dichiarazione di accettazione indennità, agli atti d'ufficio non sono stati rinvenuti pagamenti eseguiti a tale titolo a favore della ditta proprietaria Rubbo Rocco + 3;
- da una verifica effettuata presso L'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Benevento, l'area occupata, attualmente facente parte del corpo stradale dallo svincolo nei pressi della stazione FF. SS. di Pontelandolfo all'abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87, non è individuata catastalmente con n. di particella e superficie e risulta ancora in testa alla ditta Rubbo Giuliano +4, (allegato D);

Per tutto quanto sopra esposto, al fine di attivare il necessario procedimento di regolarizzazione patrimoniale e catastale di tale area e di pervenire quindi alla definitiva acquisizione del suddetto tratto di strada al patrimonio indisponibile dell'Ente Provincia di Benevento, si chiede alla S.V. parere in ordine alla richiesta dell'Avv. Attanasio con particolare riguardo alla eventuale prescrizione del diritto a percepire l'indennità e alle modalità da seguire per procedere all'acquisizione dell'area.

Si resta in attesa di VS sollecito parere al fine di fornire il dovuto riscontro alla richiesta acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 02/03/2021 al n. 6768.

Distinti Saluti

**Il Responsabile del Servizio P.O. delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)**



**Il Dirigente del Settore Tecnico
(Ing. Angelo Carmine Giordano)**

