



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA
Servizio Edilizia Pubblica - Espropri

DETERMINAZIONE N. 1829 DEL 19/09/2022

OGGETTO: S.P. n. 58 bivio Valfortore-Pago Veiano-S. Giorgio La Molarina – tratto S. Giorgio La M. – innesto con la S.P. n. 57 Molinara. Lavori di sistemazione ed adeguamento funzionale di tratti del piano viabile. Acconto 80% indennità di esproprio ed occupazione alla ditta proprietaria VELLA RUSSO Salvatore – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il Decreto del Presidente della Provincia n. 90 del 04/08/2022, con il quale è stato prorogato all'Ing. Angelo Carmine Giordano, l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica;
- la determinazione dirigenziale, n. 1118 del 13/06/2022 con la quale è stato conferito all'Ing. Salvatore Minicozzi, l'incarico di Responsabile del Servizio - Posizione Organizzativa per il servizio Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica, fino al 30 giugno 2023;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Presidente della Provincia n. 283 del 11/12/2020, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "S.P. n. 58 bivio Valfortore-Pago Veiano-S. Giorgio La Molarina – tratto S. Giorgio La M. – innesto con la S.P. n. 57 Molinara. Lavori di sistemazione ed adeguamento funzionale di tratti del piano viabile" finanziato con Fondi D.M. 123/2020 Annualità 2021 – Cod. Intervento 02186.20.BN, per un importo complessivo di €.250.000,00 di cui €. 10.000,00 per espropriazione aree;
- tale approvazione equivale ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 a dichiarazione di pubblica utilità delle opere stesse;
- preliminarmente, con atto protocollo n. 27037 del 19/11/2020 si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di "Avviso di Avvio del Procedimento";

- in dipendenza di detta opera il Sig. Vella Russo Salvatore, ha bonariamente acconsentito alla realizzazione dei lavori sul terreno di proprietà distinto in Catasto al foglio n. 39 del Comune di San Giorgio La Molara con il n. 110 di particella, per circa mq 81,00 di occupazione, sottoscrivendo, a tal uopo, in data 10/12/2020, *“Accordo Bonario di Cessione Aree”*;
- a norma dell’ art. 3 dell’accordo bonario sottoscritto, il corrispettivo della cessione è stato convenuto e determinato con i criteri indennitari stabiliti dal DPR 327/2001, nella misura di complessivi **€. 859,88** (ottocentocinquantanove/88);

DATO ATTO che a norma del comma 6 dell’art. 20 del DPR 327/2001 al proprietario che ha condiviso la determinazione dell’indennità, spetta un acconto dell’80%, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene;

CHE ai sensi della richiamata disposizione legislativa, la somma da corrispondere al Sig. Vella Russo Salvatore, a titolo di acconto dell’80% dell’ indennità di esproprio, art. 3 dell’accordo bonario, è di complessivi **€. 687,90**;

CHE con nota prot. 17550 del 03/08/2022 è stato richiesto al Sig. Vella Russo Salvatore di produrre la documentazione necessaria alla liquidazione dell’acconto dell’80% dell’ indennità di esproprio, di cui al capoverso precedente;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà resa anche ai sensi e per gli effetti dell’art. 76 del D.P.R. 445/2000, registrata al protocollo dell’ Ente in data 22/08/2022 al n. 18542, con la quale il Sig. Vella Russo Salvatore dichiara, la piena proprietà e libera disponibilità dell’immobile innanzi descritto e che lo stesso non è gravato da iscrizioni ipotecarie, da trascrizioni pregiudizievoli, da privilegi anche fiscali e da diritti limitati spettanti a terzi;

CHE al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi, si ritiene, a norma del comma 8 art. 20 DPR 327/2001, procedere alla liquidazione dell’indennità espropriativa in favore della ditta in questione;

DATO ATTO che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12510, impegno n. 1204/2021– mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Pos. 6203189;

ACCERTATO che l’area occupata non ricade in zona omogenee di tipo *“A-B-C-D”*, per cui l’indennità non è assoggettata alla ritenuta del 20% - art. 11 della legge 413/91;

VISTO:

- le Deliberazioni del Consiglio Provinciale n. 2 del 03/03/2021 di approvazione definitiva del DUP 2021/2023 e la n. 3 del 03/03/2021 di approvazione del Bilancio di previsione annuale 2021 e triennale 2021/2023;
- la deliberazione del Presidente n. 182 del 02/08/2021 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2021/2023, del Piano dettagliato degli obiettivi e del piano delle performance;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n.174/2012;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di liquidare** alla ditta proprietaria Sig. Vella Russo Salvatore, --- omissis... --- – **proprietà per 1000/1000, a titolo di acconto dell'80% delle indennità spettante per l'esproprio di mq 81,00 circa, del terreno in proprietà, interessato ai "lavori di sistemazione ed adeguamento di tratti del piano viabile S.P. n. 58 bivio Valfortore-Pago Veiano-S. Giorgio La Molarina – tratto S. Giorgio La M. – innesto con la S.P. n. 57 Molinara",** censito N.C.T. del Comune di San Giorgio La Molarina al foglio 39 mappale n. 110/parte, la somma complessiva di **€. 687,90**;
2. **di richiedere** alla Cassa DD.PP. l'erogazione della somma di **€. 687,90** necessaria al pagamento delle indennità espropriative spettanti alla richiamata ditta proprietaria;
3. **di provvedere**, con successivo atto e ad avvenuto accredito delle somme richieste alla Cassa DD.PP. al pagamento della suddetta somma in favore della ditta Vella Russo Salvatore;
4. **di imputare** la spesa al Cap. 12510, impegno n. 1204/2021;
5. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
6. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;
7. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/2013.

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO GESTIONE RISCOSSIONI E PAGAMENTI - TRIBUTI**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)