



Provincia di Benevento

OGGETTO:	DISINQUINAMENTO DEL BACINO DEL FIUME ISCLERO 1° STRALCIO FUNZIONALE. SUB-STRALCIO FUNZIONALE N°2 "IMPIANTI DI DEPURAZIONE". CABINA DI TRASFORMAZIONE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO SITO IN LOCALITA' "MOLINO CORTE" DI SANT'AGATA DE' GOTI". VENDITA DEL LOCALE CABINA E RELATIVA ANNESSA CORTE PERTINENZIALE AD E-DISTRIBUZIONE S.P.A..
-----------------	--

**PROPOSTA di DELIBERA del CONSIGLIO PROVINCIALE
N. 24 del 31/03/2022
SETTORE VIABILITÀ E INFRASTRUTTURE
Viabilità e Connesse Infrastrutture**

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n°23/06 del 18.01.2000 si dava atto dell'aggiudicazione all'impresa S.I.D.I. S.r.l. dei lavori di cui sub-stralcio n° 2 "Impianti di depurazione", per un importo dei lavori, al netto del ribasso offerto del 18,23%, di £. 4.246.624.000, oltre £.2.462.516.000 per somme a disposizione per complessivi £. 6.709.140.000 (€3.464.984,26);
- in data 06/06/2000 è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. n° 76, per l'importo complessivo di €2.193.198,26, oltre IVA come per legge;
- Con verbale del 08/03/2000 vennero consegnati i lavori;
- In data 12/09/2002 veniva redatto il certificato di ultimazione dei lavori del depuratore di Airola;
- In data 07/10/2008 venne emesso per l'impianto di depurazione di Airola certificato di collaudo tecnico e in pari data l'impianto venne trasferito per le gestione al Comune di Airola.
- in data 2 marzo 2010 è stato sottoscritto il Protocollo di Intesa tra la Provincia di Benevento, il Comune di Sant'Agata de' Goti e il Comune di Durazzano, con il quale veniva stabilita la volontà del Comune di Sant'Agata de' Goti di rendere disponibile il proprio impianto di depurazione, posto alla località Capitone dell'area P.I.P. del Comune di Sant'Agata de' Goti, a servizio della depurazione dello stesso Comune e del Comune di Durazzano;
- con decreto dirigenziale n. 94 dell'1° luglio 2010 e successiva nota prot. n. 2010.0793042 del 4 ottobre 2010 la Regione Campania ha approvato il predetto Protocollo di Intesa e il relativo programma ivi richiamato;
- in data 23 maggio 2018 è stato firmato tra la Provincia di Benevento, il Comune di Sant'Agata de' Goti, il Comune di Limatola, il Comune di Durazzano e il Comune di Dugenta, il Protocollo di Intesa che prevede

- che la Provincia di Benevento si impegna a realizzare, nei limiti delle risorse disponibili, la rifunionalizzazione dell'impianto di depurazione comunale nell'area PIP "Capitone" nel Comune di Sant'Agata de' Goti a servizio anche del Comune di Durazzano, all'adeguamento e ammodernamento dell'impianto di depurazione in località Molino Vecchio nel Comune di Dugenta e a lavori di adeguamento e ammodernamento del collettore fognario lungo la strada comunale "Pisciariello" nel Comune di Limatola;
- con deliberazione Presidenziale n. 398 del 27 novembre 2018 e successiva n. 53 del 28 marzo 2019 è stata approvata la perizia tecnica denominata "Progetto esecutivo delle opere per il Disinquinamento del Bacino del fiume Isclero I° stralcio funzionale. Sub-stralcio funzionale n.2 "Impianti di depurazione" - opere di ripristino del depuratore di Sant'Agata de' Goti, alla località "Capitone" dell'area P.I.P. e opere accessorie", comprendente le opere di cui al Protocollo di Intesa del 23 maggio 2018;
 - con determinazione dirigenziale n. 1712 del 3 settembre 2020, è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva dell'intervento di cui sopra;
 - i lavori riguardanti il ripristino dell'impianto di depurazione alla località Capitone di Sant'Agata de' Goti sono stati ultimati e sono in corso le operazioni di collaudo t.a.;
 - al fine di poter procedere alla messa in funzione dei tratti di collettori fognari realizzati nel Comune di Sant'Agata de' Goti, il cui recapito finale è l'impianto di depurazione "Capitone", si è reso necessario dover procedere alla fornitura di energia elettrica all'impianto di sollevamento sito alla località "Molino Corte" di Sant'Agata de' Goti;
 - per detta ragione si è provveduto a richiedere ad Enel Energia la fornitura di energia elettrica (potenza 77,0 KW) per il detto impianto di sollevamento;
 - Enel Energia, con preventivo del 10/09/2020 (n. pratica OI-04006618110) e annessa specifica tecnica, ha chiesto, tra l'altro, la realizzazione di una cabina di trasformazione per le connessioni alla rete elettrica;
 - per la realizzazione di detta cabina di trasformazione è stato necessario dover procedere all'esecuzione di un insieme di opere edili al fine di poter posizionare la detta cabina a livello del piano stradale esterno, così come richiesto da Enel Energia, nonché all'esecuzione di sondaggi geognostici, prove di laboratorio, relazione geologica e relativi calcoli strutturali al fine di poter ottenere la dovuta autorizzazione sismica; opere edili che hanno reso necessario elaborare una nuova perizia di spesa.

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 2125 del 29 ottobre 2020 è stata approvata la perizia di spesa denominata "Realizzazione cabina di trasformazione a servizio dell'impianto di sollevamento sito in località "Molino Corte" di Sant'Agata de' Goti" dell'importo complessivo di euro 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero);
- le opere inerenti la cabina di trasformazione sono state ultimate;
- E-Distribuzione S.p.A. ha fatto presente che, per evadere la richiesta di fornitura di energia elettrica alla cabina di trasformazione realizzata alla località "Molino Corte" di Sant'Agata de' Goti occorre procedere alla installazione, negli appositi locali, di nuove apparecchiature elettriche di trasformazione e di smistamento di energia elettrica;
- Per la realizzazione di dette apparecchiature e la successiva gestione della cabina di trasformazione è necessario dover procedere alla vendita del locale cabina ed annessa corte pertinenziale, riportate nel Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agata de' Goti, al foglio 21, particella 649, subalterno 1, graffata con subalterno 2 (**Allegato n.1**).

TENUTO CONTO CHE E-Distribuzione s.p.a., tramite Notaio di fiducia, dott. Gerardo Santomauro, ha fatto pervenire lo schema di atto di compravendita da sottoscrivere tra la Provincia di Benevento e la citata società per gli immobili sopra individuati (**Allegato n.2**).

RITENUTO dover procedere all'approvazione dello schema di atto di compravendita di che trattasi.

VISTI:

- L'art.42 del D.Lgs. n.267/2000, comma 2, lett. l che stabilisce: *Il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali l) acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;*
- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- Il nuovo Regolamento di contabilità armonizzata;
- Le delibere di Consiglio Provinciale n. 2 del 3.3.2021 di approvazione definitiva del DUP 2021/2023 e la n.3 del 3.3.2021 di approvazione del Bilancio di previsione annuale 2021 e triennale 2021/2023;
- La delibera Presidenziale n. 13 del 21.1.2021 di approvazione del Piano della Performance provvisorio 2021 e assegnazione PEG provvisorio e obiettivi – mantenimento per l'anno 2021
- la Deliberazione Presidenziale n. 182 del 02/08/2021 avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, Piano Dettagliato degli Obiettivi, Piano della Performance: approvazione.” con la quale è stato approvato il Piano della Performance definitivo annualità 2021/2023;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente.

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n° 2282 del 10/12/2021 con la quale il sottoscritto ing. Salvatore Minicozzi è stato nominato Responsabile del Servizio Viabilità e Infrastrutture;
- il Decreto Presidenziale n. 73 del 14/12/2021, con il quale il sottoscritto ing. Angelo Carmine Giordano veniva nominato Dirigente ad interim del Settore Viabilità e Infrastrutture, con decorrenza dal 14/12/2021.

RESO il parere favorevole di regolarità tecnica ed acquisito quello favorevole di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel.

PROPONE di DELIBERARE

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

- 1) **DI AUTORIZZARE** la vendita della cabina di trasformazione e annessa corte pertinenziale, realizzata nell'ambito dell'intervento di cui in oggetto, alla località “Molino Corte” di Sant'Agata de' Goti, riportate nel Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Agata de' Goti, al foglio 21, particella 649, subalterno 1, graffata con subalterno 2 (**Allegato n.1**);
- 2) **DI APPROVARE** l'allegato schema di atto di compravendita da sottoscrivere tra questo Ente ed E-Distribuzione s.p.a.;
- 3) **DI AUTORIZZARE** il Dirigente del Settore Viabilità ed Infrastrutture, ing. Angelo Carmine Giordano, alla sottoscrizione del suddetto atto di compravendita (**Allegato n.2**);
- 4) **DI ATTESTARE** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

- 5) **DI DARE ATTO** che la deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69;
- 6) **DI TRASMETTERE** copia della deliberazione al Settore Viabilità ed Infrastrutture;
- 7) **DI RENDERE** la deliberazione da adottarsi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 c.4 del DLgs 267/2000.

Benevento, lì 31/03/2022

Il Responsabile dell'Istruttoria

Arch. Giancarlo Marcarelli

Il Responsabile del Servizio

Ing. Salvatore Minicozzi