



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA
Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1961 DEL 10/10/2022

OGGETTO: ISTITUTO ALBERGHIERO DI CASTELVENERE. IMPEGNO DI SPESA PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 3.000,00 IN FAVORE DELLE SIG.RE SCETTA ANTONELLA, SCETTA MARIA LUISA E SCETTA PAOLA PER PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE PERIODO AGOSTO-DICEMBRE 2022.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il dirigente dell'Istituto Alberghiero di Castelvenere ex Asilo ha più volte richiesto a questo settore la disponibilità di un locale da adibire a deposito di materiale scolastico;
- da ricognizione informale effettuata nel Comune di Castelvenere, nelle vicinanze dell'istituto Alberghiero, è stato individuato un locale costituito da un unico vano con ingresso esterno dalla strada provinciale Castelvenere – San Salvatore Telesino, che fa parte dell'unità immobiliare di maggiore consistenza dislocata tra piano terra e primo piano, censita nel catasto fabbricati al Foglio 5 particella 260 sub 4 Cat. D/1 di proprietà delle sig.re Scetta Antonella, Scetta Maria Luisa e Scetta Paola a loro pervenuta giusta dichiarazione di successione in morte di Maria Teresa Iannucci, registrata a Cerreto Sannita il 4.8.2008 vol. 794 n. 96;
- a seguito di sopralluogo da parte di tecnici provinciali il suddetto locale è risultato idoneo a soddisfare le esigenze manifestate dalla dirigenza dell'istituto Alberghiero.

CONSIDERATO CHE la proprietà, contattata da questo Settore, si è dichiarata disponibile a concedere in locazione alla Provincia di Benevento il locale di che trattasi per durata di quattro anni rinnovabili a decorrere dalla data di stipula del contratto e per un canone mensile di € 600,00 da corrispondere il rate trimestrali posticipate;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- Il nuovo Regolamento di contabilità armonizzata;
- Le delibere di Consiglio Provinciale n. 2 del 3.3.2021 di approvazione definitiva del DUP 2021/2023
- e la n.3 del 3.3.2021 di approvazione del Bilancio di previsione annuale 2021 e triennale 2021/2023;

- La delibera Presidenziale n. 13 del 21.1.2021 di approvazione del Piano della Performance provvisorio 2021 e assegnazione PEG provvisorio e obiettivi – mantenimento per l’anno 2021
- la Deliberazione Presidenziale n. 182 del 02/08/2021 avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, Piano Dettagliato degli Obiettivi, Piano della Performance: approvazione.” con la quale è stato approvato il Piano della Performance definitivo annualità 2021/2023;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell’Ente;

RICHIAMATI i Decreti Presidenziali n. 2 del 16/01/2020, n. 74 del 14/12/2021 e n. 90 del 04/08/2022, con i quali l’ing. Angelo Carmine Giordano veniva nominato Dirigente del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali) e s.m.i..

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

1. **di prendere** in locazione il locale, dettagliatamente sopra indicato, di proprietà delle sig.re Scetta Antonella, Scetta Maria Luisa e Scetta Paola per la durata di quattro anni rinnovabili a decorrere dalla stipula del contratto e per un canone mensile di € 600,00 da corrispondere il rate trimestrali posticipate.
2. **di impegnare** al cap. n°2516 la spesa di € 3.000,00 necessaria per il pagamento dei canoni da agosto/dicembre corrente anno, dando atto che si provvederà ad impegnare successivamente l’importo necessario al pagamento dei canoni per l’anno 2023.
3. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio Contratti per la predisposizione del contratto di locazione.
4. **di onerare** il Dirigente del Settore degli atti consequenziali.
5. **di trasmettere** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall’art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
6. **Di dare atto che** il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e. 153, comma 5, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);
7. **Di dare atto che** il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 183, comma 8 del D.Lgs 267-2000 e s.m.i.;
8. **Di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
9. **Di trasmettere** il presente atto al Settore Amministrativo-Finanziario dell’Ente per gli adempimenti di competenza;
10. **Di dare atto che** la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all’Albo Pretorio on line, così come previsto dall’art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.99.999		01.05		2516	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
781	N. 2431	€ 3.000,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

ISTITUTO ALBERGHIERO DI CASTELVENERE. IMPEGNO DI SPESA PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 3.000,00 IN FAVORE DELLE SIG.RE SCETTA ANTONELLA, SCETTA MARIA LUISA E SCETTA PAOLA PER PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE PERIODO AGOSTO-DICEMBRE 2022.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)