



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA
Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 2062 DEL 19/10/2022

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a della legge n. 120/2020, previa richiesta di offerta sulla piattaforma telematica DigitalPaAcquisti, dei lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'impianto di riscaldamento con sistema modulare con caldaie a condensazione presso la centrale termica dell'Istituto Statale d'Istruzione Secondaria "G.B. Lucarelli" di Benevento – Importo €. 125.000,00 compreso IVA al 22%. Riferimento contabile impegno capitolo n. 11971 del Bilancio 2022.

CIG: 943388937B CUP: I85D22000040003

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto Presidenziale n. 90 del 04/08/2020 di nomina dell'ing. Angelo Carmine Giordano quale Dirigente del Settore Edilizia Pubblica –Edilizia Scolastica della Provincia di Benevento;

PREMESSO CHE:

- con colloqui intercorsi per le vie brevi , veniva richiesto un sopralluogo di tecnici della Provincia al fine di verificare la funzionalità dell'impianto di riscaldamento dell'istituto scolastico statale G.B. Lucarelli di Benevento che ripetutamente evidenziava criticità nel suo funzionamento;
- lo scrivente ufficio tecnico, a seguito di opportuno sopralluogo e approfondito esame ha riscontrato quanto segue:
- la caldaia in oggetto risultava danneggiata relativamente alla superficie di compartimentazione della camera di combustione che evidenziava crepe in diversi punti e pertanto non più riparabile.

CONSIDERATO

- l'approssimarsi della stagione invernale e nella necessità di ripristinare, in tempi brevi, la funzionalità dell'impianto termico, lo scrivente ufficio tecnico ha predisposto un intervento volto al superamento delle criticità suindicate mediante la sostituzione del vecchio impianto termico con caldaia a gas metano con un impianto di nuova generazione modulare costituito da caldaie a condensazione e relativa tecnologia.
- che le lavorazioni da eseguire, meglio descritte nella perizia estimativa allegata, sono sinteticamente di seguito riportate:
- Installazione di generatore termico modulare costituito da caldaie a condensazione;
- camino ad elementi prefabbricati con relativi raccordi;
- il costo dell'intervento risulta essere di €. 93.859,57 oltre IVA al 22% così come riportato nel seguente QE di spesa:

Lavori(compreso oneri sicurezza)	€. 93.859,57
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 4.692,98
Lavori soggetti al ribasso	€. 89.166,59
Somme a disposizione	
Spese Tecniche per incarico esterno progettazione	€. 4.125,74
Spese Tecniche per incentivo art. 113 D.lgs 50/2016	€. 1.877,19
Imprevisti compreso IVA al 22%	€. 1.514,42
Totale spese Tecniche	€. 6.002,93
Spese Tecniche per incentivo art. 113 D.lgs 50/2016	€. 1.877,19
IVA al 22% sui Lavori	€. 20.649,11
IVA e cassa su incarico esterno	€. 943,97
Tassa ANAC	€. 30,00
Spese per rilascio pareri	€. 2.000,00
Somme a disposizione	€. 31.140,43
Totale Lavori	€.125.000,00

CONSIDERATO

- inoltre che l'esigenza di tali lavori è sorta nel corso dell'anno corrente;
- che risulta necessario eseguire tale intervento presso l'Istituto in oggetto;
- l'intervento di importo superiore ad €.100.000,00, esso sarà inserito nel Programma Triennale dei lavori Pubblici 2022-2024 elenco annuale 2022;

VISTO

- L'art. 32, del D.lgs 50/2016 secondo cui prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 2, lett.a della legge n. 120/2020;
- il D.lgs 50/2016;
- il D.lgs 267/2000;
- che la spesa di €. 123.485,58 compreso IVA al 22% può essere impegnata sul cap. n. 11971 del Bilancio 2022;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DETERMINA

di avviare il procedimento di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'impianto di riscaldamento con sistema modulare con caldaie a condensazione presso la centrale termica dell'Istituto d'Istruzione secondaria statale "G.B.Lucarelli" di Benevento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a della legge n. 120/2020 con un importo a base di gara di €.89.166,59 oltre IVA al 22%, mediante trattativa con un unico operatore economico, con specifiche competenze nel campo impiantistico, da individuarsi, nel rispetto del principio di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto del principio di rotazione degli inviti; sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, all'indirizzo <http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>

di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'impianto di riscaldamento con sistema modulare con caldaie a condensazione presso la centrale termica dell'Istituto d'Istruzione secondaria statale "G.B.Lucarelli " di Benevento;
- l'oggetto del contratto: manutenzione straordinaria
- la forma del contratto: scrittura privata;
- la modalità di scelta del contraente: trattativa con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a della legge n. 120/2020 (affidamento diretto) , trattandosi di lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00, precisando che l'aggiudicazione avverrà a seguito della valutazione dell'offerta economica;
- le clausole ritenute essenziali: sono contenute nel disciplinare tecnico;

di confermare quale Responsabile unico del Procedimento l'arch. Gaetano Caporaso in servizio presso il settore Tecnico della Provincia di Benevento

di demandare al R.U.P. l'espletamento della procedura di cui sopra;

di impegnare la spesa complessiva di €. 125.000,00 compreso IVA al 22% per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'impianto di riscaldamento con sistema modulare con caldaie a condensazione presso la centrale termica dell'Istituto d'Istruzione secondaria statale "G.B.Lucarelli " di Benevento al capitolo n. 11971 del Bilancio 2022.

di dare atto che l'intervento di importo superiore ad €.100.000,00, esso sarà inserito nel Programma Triennale dei lavori Pubblici 2022-2024 elenco annuale 2022;

di prendere atto che i lavori sono urgenti ed indifferibili in quanto è necessario assicurare lo svolgimento delle attività didattiche, e quindi, un pubblico servizio nel pieno rispetto della normativa di sicurezza nei luoghi di lavoro D.lgs. n.81 del 9 Aprile 2008;

IL RUP

f.to (CAPORASO GAETANO)

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)